



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Р Е Ш Е Н И Е

от 24.07.2019

№ 640 -НТО(Ц)

В соответствии с требованиями Закона Санкт-Петербурга от 08.04.2015 № 165-27 «О размещении нестационарных торговых объектов» (далее – Закон), на основании Заявки **Общества с ограниченной ответственностью «ВБ»** (далее – Предприниматель) от 21.05.2019 № 36560-32/19 о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО) без проведения аукциона, поданной через СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга» (далее – Учреждение):

1. Заключить с Предпринимателем договор на размещение НТО в месте, определенном **пунктом 16 раздела V «В сфере бытового и иного сервисного обслуживания. Киоски» (Фрунзенский район, номер заявления в РГИС 4506)** части 2 «Прочие торговые объекты» Схемы размещения НТО на земельных участках, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга или государственная собственность на которые не разграничена, утвержденной распоряжением Комитета по развитию предпринимательства и потребительского рынка Санкт-Петербурга от 20.10.2017 № 5371-р, на земельном участке, расположенном по адресу: **Санкт-Петербург, Стельбищенская ул., д.16, площадью 5 кв.м, для размещения киоска по ремонту обуви, высотой не более 4 м, площадью не более 5 кв.м, в случае, предусмотренном подпунктом 3 пункта 1 статьи 6 Закона: «размещение НТО в целях оказания услуг по ремонту обуви», сроком на пять лет.**

2. Установить, что размер платы за размещение НТО определен в соответствии со статьей 4 Закона и составит:

- **3,12 (три целых и двенадцать сотых) руб. в год;**
- **0,78 (ноль целых и семьдесят восемь сотых руб.) в квартал при условии, что коэффициент динамики рынка недвижимости (Кд), устанавливаемый Правительством Санкт-Петербурга, равен 1.00.**

В 2019 году величина Кд составляет 1.24.

3. Предприниматель обязан исполнять следующие требования Комитета по энергетике и инженерному обеспечению:

- соблюдать установленные законодательством ограничения использования земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территорий;

- обеспечить беспрепятственный допуск персонала для проведения аварийно-восстановительных и иных работ на объектах, в отношении которых установлены охранные зоны;

- согласовать планировочное решение по размещению объекта

на земельных участках, расположенных (частично или полностью) в границах зон с особыми условиями использования территории, с владельцами объектов, в отношении которых установлена соответствующая охранная зона;

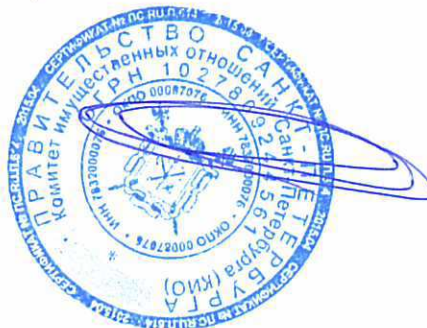
- возместить за счет собственных средств вред, нанесенный третьим лицам, электросетевым объектам, сетям инженерно-технического обеспечения при размещении объектов в охранных зонах, в том числе при возникновении аварийных ситуаций;

- демонтировать объект сроки, установленные в требовании (уведомлении) организации, осуществляющей эксплуатацию объекта, в отношении которого установлена соответствующая охранная зона при размещении объекта в зонах с особыми условиями использования территории.

4. Учреждению направить Предпринимателю проект договора на размещение НТО в соответствии с примерной формой, утвержденной приложением к распоряжению Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 13.12.2016 № 148-р «О порядке принятия решения о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения аукциона» с предложением о его подписании.

5. Решение вступает в силу в момент его подписания и считается утратившим силу в случае, если в течение 15 рабочих дней с даты направления Предпринимателю уведомления с предложением о подписании договора на размещение НТО подписанный Предпринимателем договор на размещение НТО не получен Учреждением.

Заместитель председателя Комитета



А.Р. Якушев