



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

окуд

№ _____

**О включении выявленного объекта культурного наследия
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
в качестве объекта культурного наследия регионального значения
«Дом культуры работников связи (быв. Немецкая реформатская церковь)»,
об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия**

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктами 3.1, 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы (01-29-164/26-0-0 от 30.07.2026), с учетом решения рабочей группы Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 30.07.2026 № 02-03-5/2026:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения памятник «Дом культуры работников связи», 1862-1865, 1872-1874 гг., 1932 - 1939 гг. , расположенный по адресу: Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 58, лит. А.

2. Исключить из Списка выявленных объектов культурного наследия, утвержденного приказом КГИОП от 20.02.2001 № 15, объект «Дом культуры работников связи (быв. Немецкая реформатская церковь)», числящийся под номером 221.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом культуры работников связи», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 58, лит. А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

3.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом культуры работников связи», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 58, лит. А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

3.3. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом культуры работников связи», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Большая

Морская, д. 58, лит. А, согласно приложению № 3 к распоряжению.

4. Признать утратившим силу план границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом культуры работников связи (быв. Немецкая реформатская церковь)», утвержденный КГИОП 23.04.2002.

4.1. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 02.05.2024 № 550 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом культуры работников связи (быв. Немецкая реформатская церковь)»

5. Начальнику Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

5.1. Представление в Министерство культуры Российской Федерации сведений, предусмотренных приказом Министерства Российской Федерации от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», в срок, не превышающий пятнадцати рабочих дней.

5.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

5.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, о включении объекта культурного наследия в реестр в срок, не превышающий трёх рабочих дней со дня издания распоряжения.

6 Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

7. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

8. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Ю.О. Богачева

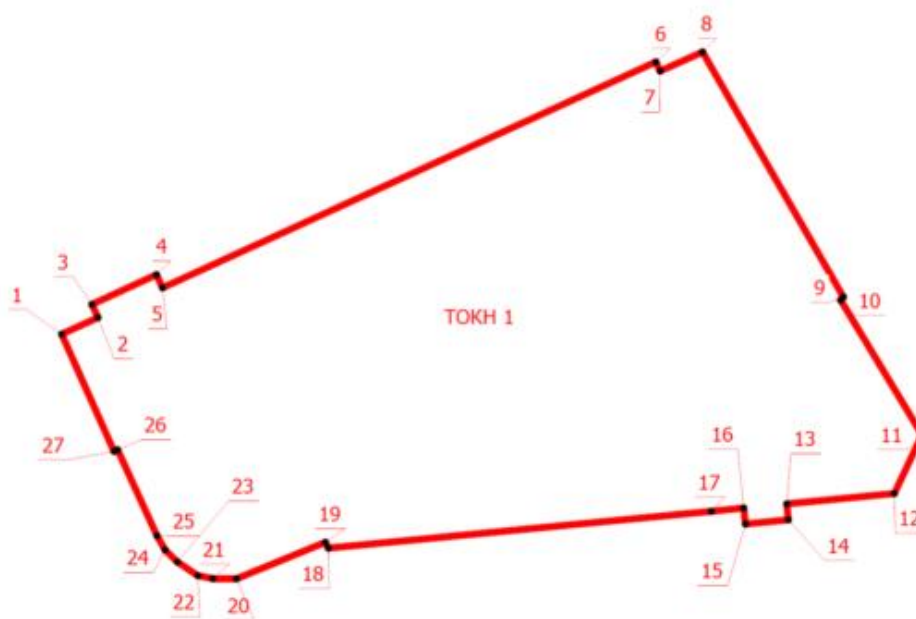
1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Условные обозначения:

-  Граница территории объекта культурного наследия
 Объект культурного наследия

2. План поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:



Условные обозначения:

-  Граница территории объекта культурного наследия
-  Номер характерной точки

3. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ
объекта культурного наследия:

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости	
	Новый X	Новый Y
1	93725,76	112963,79
2	93726,90	112966,28
3	93727,80	112965,86
4	93729,84	112970,29
5	93728,94	112970,70
6	93744,42	113004,51
7	93743,79	113004,80
8	93745,10	113007,71
9	93728,31	113017,36
10	93728,10	113017,17
11	93718,86	113022,75
12	93714,84	113020,85
13	93714,13	113013,48
14	93713,04	113013,59
15	93712,75	113010,65
16	93713,85	113010,53
17	93713,62	113008,31
18	93711,10	112982,07
19	93711,50	112981,86
20	93709,00	112975,77
21	93709,01	112974,15
22	93709,21	112973,12
23	93710,15	112971,72
24	93710,98	112970,87
25	93711,95	112970,32
26	93717,84	112967,62
27	93717,73	112967,38
1	93725,76	112963,79

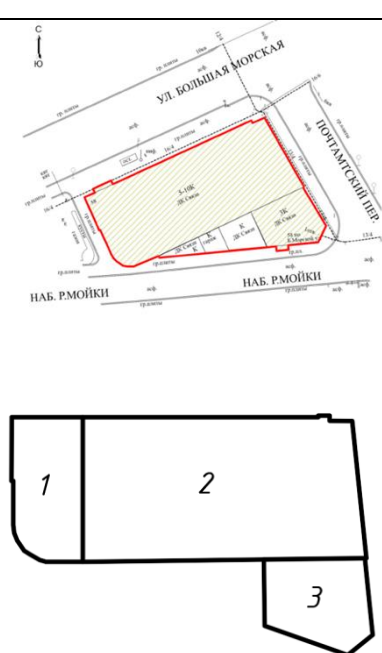
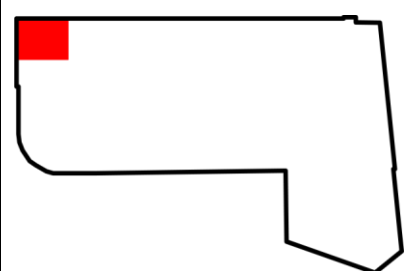
Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения
«Дом культуры работников связи»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Большая Морская, д. 58, лит. А.

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

Предмет охраны
объекта культурного наследия
регионального значения
«Дом культуры работников связи»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская, д. 58, лит. А

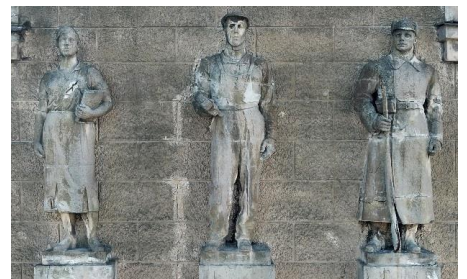
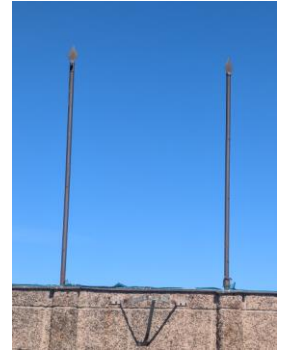
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	Конфигурация здания в плане, расположенного на обособленном участке трапециевидной формы, ограниченном набережной реки Мойки, Большой Морской улицей и Почтамтским переулком, и состоящего из трех разновысоких объемов: - западного: с башней и полуциркульными в плане балконами (1), - центрального: прямоугольного в плане (2), - юго-восточного: пятиугольного в плане (3); Исторические (здесь и далее под термином исторический следует понимать 1932-1939 гг.) высотные отметки венчающих карнизов, балюстрад, парапетов;	 
2	Конструктивная система:	Наружные капитальные стены — местоположение, материал (кирпич); Несущий каркас наружных стен углового западного объема — местоположение, материал (монолитный железобетон).	

3	Архитектурно-художественное решение фасадов:	Историческое архитектурно-художественное решение фасадов (арх. Гринберг П. М., Райц Г. С.). Профилированный цоколь с профилированными наличниками оконных проемов западного объема здания (1) и северо-западного и северо-восточного фасадов центрального объема здания (2) – материал (серый гранит); Гладкий цоколь юго-западного фасада центрального объема здания (2) – материал (серый гранит); Профилированный цоколь юго-восточного объема здания (3) – материал (каменная штукатурка);	 Наб. р. Мойки с юга  Почтамтский пер  Большая Морская ул.  Наб. р. Мойки с запада 
---	--	--	---

		Отделка фасадов с разделкой «под руст» и участками без руста – материал (каменная фактурная штукатурка «под шубу»); Балконы на кронштейнах с ограждением в виде балясин (круглых в плане) и тумб (прямоугольных в плане) – местоположение, габариты, конфигурация; Балкон на кронштейнах с глухим ограждением в уровне 2 этажа скругленной части западного объема здания (1) – местоположение, габариты, конфигурация; Исторические оконные и дверные проемы (за исключением двух дверных проемов закругленной части западного объема здания (1)) – местоположение, габариты, конфигурация; Оконные заполнения – исторические материал (дерево), рисунок расстекловки, цвет; Витражные заполнения – исторические конструкция (металлический каркас с деревянными накладками снаружи), рисунок расстекловки, цвет;	      
--	--	---	--

		Дверные заполнения – исторические материал (дерево), рисунок полотна, цвет; Профилированный наличник главного входа со стороны северо-западного фасада – материал (тераццо); Обрамления оконных проемов северо-западного фасада центрального объема (2); Оформление оконных и дверных проемов профилированными и гладкими наличниками, подоконными «досками», упрощенными кронштейнами; Подоконный карниз в уровне 1 этажа скругленной части западного объема здания (1); Профилированный карниз под барельефом с тремя кронштейнами западного объемов здания (1); Профилированный венчающий карниз на кронштейнах центрального объема здания (2); Профилированный венчающий карниз западного (1) и юго-восточного (3) объемов здания; Ограждение крыши центрального объема здания (2) в виде балясин (круглых в плане с «перехватом» в виде параллелепипеда), тумб (прямоугольных в плане) и глухих парапетов – местоположение, габариты, конфигурация; Ограждение крыши западного (1) и юго-восточного (3) объемов здания в виде балясин (круглых в плане) и	    
--	--	--	--

		тумб (прямоугольных в плане) и глухих парапетов – местоположение, габариты, конфигурация; Флагштоки (2 шт.) с навершием в виде пик на аттике башни западного объема (1) – местоположение, габариты, материал (металл); Исторический скульптурный декор западного объема здания (1) (скульпторы Аверкиев С. В., Николаев В. П, Шульц Г. А.) – материал (бетон): Историческое местоположение, материал, техника три $\frac{3}{4}$ скульптуры на кубических постаментах, опирающихся на лопатки, завершенные кронштейнами: красноармеец, рабочий, работница на северо-западном фасаде; Историческое местоположение, материал, техника стилизованное горельефное изображение герба РСФСР над главным входом со стороны северо-западного фасада; Историческое местоположение, материал, техника широкого горельефного фриза на тему «Октябрь» с многофигурной композицией из солдат, рабочих и крестьян на юго-западном фасаде.	     
--	--	---	---



			
4	Предметы декоративно-прикладного искусства	Винтовая лестница в помещении конфигурация, материал (металл);	