



## ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в постановления  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 02.02.2012 № 87 и от 30.04.2014 № 327**

Правительство Санкт-Петербурга

#### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 02.02.2012 № 87 «О порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при приобретении Санкт-Петербургом имущества» следующие изменения:

1.1. В пункте 4 постановления слова «вице-губернатора Санкт-Петербурга Москаленко В.Н.» заменить словами «вице-губернатора Санкт-Петербурга Омельницкого В.В.».

1.2. Раздел 1 Положения о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при приобретении Санкт-Петербургом имущества, утвержденного указанным постановлением (далее – Положение), дополнить пунктом 1.3 следующего содержания:

«1.3. Порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о приобретении в государственную собственность Санкт-Петербурга жилых помещений по договорам дарения от юридических лиц».

1.3. В пункте 2 раздела 1 Положения слово «и» заменить словами «и(или)».

1.4. В пункте 2.1 раздела 1 Положения слова «в пункте 1.1.1» заменить словами «в пунктах 1.1.1 и 1.3».

1.5. Дополнить Положение разделом 4 следующего содержания:

«4. Порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о приобретении в государственную собственность Санкт-Петербурга жилых помещений по договорам дарения от юридических лиц

4.1. В настоящем разделе определяется порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о приобретении в государственную собственность Санкт-Петербурга жилых помещений по договорам дарения от юридических лиц.

4.2. КИО в течение трех рабочих дней после получения от юридического лица, являющегося собственником жилого помещения, или от уполномоченного

им лица (далее в настоящем разделе – заявитель) заявления о передаче жилого помещения Санкт-Петербургу по договору дарения направляет запросы:

4.2.1. В ЖК:

о наличии либо отсутствии решений о признании многоквартирного дома, в котором расположено жилое помещение, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;  
о возможности использования жилого помещения.

4.2.2. В АР, на территории которого расположено приобретаемое жилое помещение, о наличии либо отсутствии решений о признании жилого помещения непригодным для проживания.

4.3. Указанные в пунктах 4.2.1, 4.2.2 настоящего Положения исполнительные органы государственной власти Санкт-Петербурга представляют запрашиваемую информацию в КИО в течение десяти рабочих дней после получения ими запроса.

4.4. КИО в течение одного месяца после получения ответа на запросы, указанные в пункте 4.2 настоящего Положения, осуществляет одно из следующих действий:

принимает решение о приобретении жилого помещения в государственную собственность Санкт-Петербурга при условии представления заявителем документов для заключения договора дарения жилого помещения в соответствии с перечнем, утвержденным КИО, направляет заявителю ответ о результатах рассмотрения заявления, указанного в пункте 4.2 настоящего Положения;

подготавливает заявителю ответ, содержащий мотивированный отказ в приобретении в государственную собственность Санкт-Петербурга жилого помещения по договору дарения.

4.5. КИО принимает решение о приобретении жилого помещения в государственную собственность Санкт-Петербурга по договору дарения при соблюдении следующих условий:

приобретаемое жилое помещение может находиться в государственной собственности Санкт-Петербурга в соответствии с требованиями статьи 55 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации»;

приобретаемое жилое помещение не расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

заявитель, обратившийся с заявлением о передаче жилого помещения Санкт-Петербургу по договору дарения, является собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным собственником жилого помещения на заключение договора дарения;

сведения о жилом помещении, указанные заявителем в заявлении о передаче жилого помещения Санкт-Петербургу по договору дарения, соответствуют сведениям, содержащимся в ответах на запросы, указанные в пункте 4.2 настоящего Положения;

информация, установленная в процессе получения ответов на запросы, указанные в пункте 4.2 настоящего Положения, свидетельствует о возможности целевого распоряжения жилым помещением исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга.

1.6. Раздел 4 Положения дополнить абзацем следующего содержания:

«ЖК – Жилищный комитет».

1.7. Раздел 4 Положения считать разделом 5.

2. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.04.2014 № 327 «О внесении изменений в постановления Правительства Санкт-Петербурга от 21.09.2004 № 1589 и от 30.12.2003 № 175, признании утратившими силу распоряжения Администрации Санкт-Петербурга от 07.05.2002 № 726-ра

и постановления Правительства Санкт-Петербурга от 20.04.2007 № 411» следующие изменения:

2.1. В пункте 3 постановления слова «по управлению городским имуществом» заменить словами «имущественных отношений Санкт-Петербурга».

2.2. В пункте 5 постановления слова «вице-губернатора Санкт-Петербурга Лавленцева В.А. и вице-губернатора Санкт-Петербурга Мокрецова М.П. по принадлежности вопросов» заменить словами «вице-губернатора Санкт-Петербурга Разумишкина Е.Н. и вице-губернатора Санкт-Петербурга Омельницкого В.В. по принадлежности вопросов».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Омельницкого В.В.

**Губернатор  
Санкт-Петербурга**

**А.Д.Беглов**