



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

19.12.2025

№ 233

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Протасов С.Д., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Дарвина Е.Д.

Председательствовал: Протасов С.Д.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Андреева П.Б., Анникова А.А., Власов А.А., Глазунова О.С., Каплий Л.С., Карпова Ю.Е., Колбас А.С., Лесникова Д.Н., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Репина Е.Л., Сутягина Н.А.

Повестка дня: Об утверждении производственной программы и установлении предельных тарифов на обработку твердых коммунальных отходов и утилизацию твердых коммунальных отходов путем производства искусственных грунтов акционерного общества «Невский экологический оператор» на территории Санкт-Петербурга на 2026-2030 годы.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Основами ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами и Правилами регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16, Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, а также осуществления контроля за их реализацией, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2016 № 424, постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказами Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 05.09.2025 № 170 и от 06.11.2025 № 238, рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные акционерным обществом «Невский экологический оператор» (далее – АО «НЭО»), и экспертное заключение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих предельные тарифы на обработку твердых коммунальных отходов и утилизацию твердых коммунальных отходов путем производства искусственных грунтов АО «НЭО» на территории Санкт-Петербурга на 2026-2030 годы,

правление приняло решение:

1. Утвердить производственную программу в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами АО «НЭО» на территории Санкт-Петербурга на 2026-2030 годы согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Определить основные показатели для расчета предельных тарифов на обработку твердых коммунальных отходов и утилизацию твердых коммунальных отходов путем производства искусственных грунтов АО «НЭО» на территории Санкт-Петербурга на 2026-2030 годы согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами АО «НЭО» на территории Санкт-Петербурга на 2026-2030 годы согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

4. Признать экономически обоснованными годовые величины необходимой валовой выручки от оказания услуг по обработке твердых коммунальных отходов и утилизации твердых коммунальных отходов путем производства искусственных грунтов АО «НЭО» на территории Санкт-Петербурга на 2026-2030 годы по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных АО «НЭО», согласно приложению 4 к настоящему протоколу в следующем размере:

- на 2026 год – 6 751 885,55 тыс. руб.,
- на 2027 год 5 814 378,91 тыс. руб.,
- на 2028 год – 7 030 731,78 тыс. руб.,
- на 2029 год – 8 025 587,14 тыс. руб.,
- на 2030 год – 8 447 561,39 тыс. руб.

5. Установить на 2026-2030 годы с календарной разбивкой предельные тарифы на обработку твердых коммунальных отходов и утилизацию твердых коммунальных отходов путем производства искусственных грунтов АО «НЭО» на территории Санкт-Петербурга согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

6. Определить, что тарифы, установленные в пункте 5 настоящего протокола, действуют с 01.01.2026 по 31.12.2030.

Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга

С.Д.Протасов

Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

Е.В.Золина

*с решением ознакомлена
исх. от 19.12.2025 № 05/3024/25,
вх. от 19.12.2025 № 13-3274/25-6-0.*

Е.Д.Дарвина
(совещательный голос)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга АО «НЭО» ознакомлено (письмо АО «НЭО» исх. от 18.12.2025 № НЭО/2-25-71658, вх. от 19.12.2025 № 01-14-3028/25-0-0).

**Производственная программа
акционерного общества «Невский экологический оператор»
в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2026 до 31.12.2030**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации	Акционерное общество «Невский экологический оператор»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	195009, г. Санкт-Петербург, ул. Арсенальная, д. 1, к. 2, литера А, помещ. 1н-23 (часть)
Адрес фактического местонахождения объекта	198323, г. Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, д. 116
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А
Период реализации производственной программы	01.01.2026-31.12.2030

Раздел 2. Перечень мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Текущая эксплуатация объектов	01.01.2026	31.12.2030
2.	Текущий ремонт	01.01.2026	31.12.2030

Раздел 3. Планируемый объем обрабатываемых твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Масса твердых коммунальных отходов принимаемых на обработку	тонн	600 000	1 050 000	1 200 000	1 200 000	1 200 000
2.	Масса твердых коммунальных отходов направляемых на утилизацию путем производства искусственных грунтов	тонн	180 000	315 000	360 000	360 000	360 000

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	1 750 144,62	3 185 263,21	3 785 912,84	3 897 975,86	4 013 355,95
	на обработку твердых коммунальных отходов	тыс.руб.	1 667 594,55	3 035 022,08	3 607 340,53	3 714 117,81	3 824 055,70
	на утилизацию твердых коммунальных отходов	тыс.руб.	82 550,07	150 241,13	178 572,31	183 858,05	189 300,25
2.	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	128 691,97	120 577,33	107 419,71	99 869,57	92 358,57
	на обработку твердых коммунальных отходов	тыс.руб.	79 043,77	74 561,16	65 035,56	61 117,45	57 238,47
	на утилизацию твердых коммунальных отходов	тыс.руб.	49 648,20	46 016,17	42 384,15	38 752,12	35 120,10
3.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс.руб.	178 354,34	337 814,51	409 448,74	434 572,57	461 355,32
	на обработку твердых коммунальных отходов	тыс.руб.	164 071,28	311 115,22	377 573,78	401 273,15	426 568,11
	на утилизацию твердых коммунальных отходов	тыс.руб.	14 283,06	26 699,29	31 874,96	33 299,42	34 787,21
4.	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	786 262,52	903 818,12	2 050 130,12	1 981 880,14	1 830 693,46
	на обработку твердых коммунальных отходов	тыс.руб.	585 665,94	678 944,30	1 513 615,58	1 447 024,63	1 301 137,70
	на утилизацию твердых коммунальных отходов	тыс.руб.	200 596,57	224 873,82	536 514,54	534 855,52	529 555,76
5.	Нормативная прибыль	тыс.руб.	1 317 619,24	1 768 280,76	921 188,43	825 906,70	904 815,00
	на обработку твердых коммунальных отходов	тыс.руб.	1 317 619,24	1 768 280,76	921 188,43	825 906,70	904 815,00
	на утилизацию твердых коммунальных отходов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	142 172,68	227 373,66	317 645,57	320 714,91	319 888,17
	на обработку твердых коммунальных отходов	тыс.руб.	124 818,78	204 982,14	278 178,27	281 176,65	280 450,00
	на утилизацию твердых коммунальных отходов	тыс.руб.	17 353,90	22 391,52	39 467,30	39 538,26	39 438,17
7.	Величина изменения НВВ, проводимого в целях сглаживания	тыс.руб.	0,00	-728 748,68	-561 013,63	464 667,39	825 094,92
	на обработку твердых коммунальных отходов	тыс.руб.	0,00	-728 748,68	-561 013,63	464 667,39	825 094,92
	на утилизацию твердых коммунальных отходов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	154 627,56	0,00	0,00	0,00	0,00
	на обработку твердых коммунальных отходов	тыс.руб.	154 627,56	0,00	0,00	0,00	0,00
	на утилизацию твердых коммунальных отходов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Корректировка НВВ	тыс.руб.	2 294 012,62	0,00	0,00	0,00	0,00
	на обработку твердых коммунальных отходов	тыс.руб.	2 294 012,62	0,00	0,00	0,00	0,00
	на утилизацию твердых коммунальных отходов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО НВВ	тыс.руб.	6 751 885,55	5 814 378,91	7 030 731,78	8 025 587,14	8 447 561,39
	на обработку твердых коммунальных отходов	тыс.руб.	6 387 453,74	5 344 156,98	6 201 918,52	7 195 283,78	7 619 359,90
	на утилизацию твердых коммунальных отходов	тыс.руб.	364 431,80	470 221,93	828 813,26	830 303,37	828 201,49

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Текущая эксплуатация объектов	01.01.2026	31.12.2030
2.	Текущий ремонт	01.01.2026	31.12.2030

Раздел 6. Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов, используемых для обработки и утилизации твердых коммунальных отходов

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Фактические значения показателей эффективности			Планируемое значение показателя в периоде регулирования				
			2022 год	2023 год	2024 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Показатель бесперебойности приема твердых коммунальных отходов	%	-	-	-	100	100	100	100	100
2.	Показатель эффективности учета твердых коммунальных отходов	%	-	-	-	88	100	100	100	100
3.	Показатель эффективности извлечения вторичных ресурсов из твердых коммунальных отходов в результате их обработки, направляемых на утилизацию (за исключением энергетической утилизации и утилизации органической части твердых коммунальных отходов путем производства искусственных грунтов)	%	-	-	-	15	15	15	15	15
4.	Показатель эффективности извлечения органической части твердых коммунальных отходов, направляемой на утилизацию путем производства искусственных грунтов	%	-	-	-	30	30	30	30	30
5.	Показатель реализации вторичных ресурсов, извлеченных из твердых коммунальных отходов	%	-	-	-	80	80	80	80	80
6.	Показатель эффективности производства искусственных грунтов	%	-	-	-	25	25	25	25	25
7.	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	3,10	8,32	20,24	-	-	-	-	-

Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	Финансовые потребности на реализацию производственной программы	тыс.руб.	3 456 134,90	2 763 134,04

**Основные показатели для расчета предельных тарифов на обработку твердых коммунальных отходов
и утилизацию твердых коммунальных отходов путем производства искусственных грунтов
АО «Невский экологический оператор» на территории Санкт-Петербурга на 2026-2030 годы**
(в соответствии с пунктом 21 Правил регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных
постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484)

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Значение				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем оказываемых услуг по обработке твердых коммунальных отходов	тыс. тонн	600,00	1 050,00	1 200,00	1 200,00	1 200,00
2.	Объем оказываемых услуг по утилизации твердых коммунальных отходов путем производства искусственных грунтов	тыс. тонн	180,00	315,00	360,00	360,00	360,00
3.	Индекс потребительских цен	%	105,10	104,00	104,00	104,00	104,00
4.	Индексы роста цен на каждый энергетические ресурсы:						
	газ	%	109,60	109,10	107,00	107,00	107,00
	электрическая энергия	%	114,30	111,00	107,80	107,80	107,80
	тепловая энергия	%	109,90	109,30	106,80	106,80	106,80
	холодная вода	%	117,10	104,10	104,00	104,00	104,00
5.	Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов, используемых для обращения с твердыми коммунальными отходами и предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы	млн руб. (без НДС)	4 985,13	11 709,57	31,54	7,12	69,92
		период реализации	2026-2030 гг.				
		источники финансирования	собственные средства (амортизация), привлеченные средства				

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2026-2030 годы,
для формирования долгосрочных тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами
АО «Невский экологический оператор» на территории Санкт-Петербурга
с использованием метода индексации**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности (удельный расход электрической энергии)
			тыс.руб.	%	кВтч/тонн
1	2	3	4	5	6
1.	Услуги по обработке твердых коммунальных отходов	2026 год	1 667 594,55	х	16,544
		2027 год		0,00	16,540
		2028 год		0,00	16,540
		2029 год		1,00	16,540
		2030 год		1,00	16,540
2.	Услуги по утилизации твердых коммунальных отходов путем производства искусственных грунтов	2026 год	82 550,07	х	5,513
		2027 год		0,00	5,510
		2028 год		0,00	5,510
		2029 год		1,00	5,510
		2030 год		1,00	5,510

Величина необходимой валовой выручки, принятая при установлении предельных тарифов на обработку твердых коммунальных отходов
путем производства искусственных грунтов АО «Невский экологический оператор» на территории Санкт-Петербурга на 2026-2030 годы
(в соответствии с пунктом 21 Правил резервирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484)

№ п/п	Статья затрат	Единица измерения	Предложение организации на 2026 год	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при пересмотре тарифов на 2026 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов на 2026 год (стр.5-4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при установлении тарифов на 2027 год	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при установлении тарифов на 2028 год	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при установлении тарифов на 2029 год	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при установлении тарифов на 2030 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Технические расходы, всего, в том числе:	тыс. руб.	2 626 267,56	2 057 190,93	-569 076,64		3 643 655,05	4 302 781,29	4 432 418,00	4 567 069,84
1.1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	2 292 854,66	1 750 144,62	-542 710,04		3 185 263,21	3 785 912,84	3 897 975,86	4 013 355,95
1.1.1	Производственные расходы	тыс. руб.	1 980 530,56	1 611 511,49	-369 019,06		2 932 950,92	3 486 021,67	3 589 207,91	3 695 448,46
1.1.1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	195 283,10	76 819,70	-118 463,40		139 811,86	166 176,38	171 095,20	176 159,62
	материалы, связанные с технологическим циклом	тыс. руб.	11 707,77	11 707,77	-381,61		21 315,15	25 338,25	26 092,91	26 869,76
	материалы и запчасти для обслуживания техники	тыс. руб.	56 670,15	24 643,33	-32 026,82		44 850,86	53 308,45	54 886,38	56 511,02
	материалы на ремонт	тыс. руб.	119 031,60	34 898,55	-84 133,06	недостаточное экономическое обоснование	63 522,36	75 504,54	77 744,12	80 049,84
	прочие сырье и материалы	тыс. руб.	7 491,97	5 570,05	-1 921,92		10 137,49	12 049,13	12 405,79	12 773,00
1.1.1.2	Расходы на оплату выполняемых сторонними организациями или ИП работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения ТКО	тыс. руб.	395 057,94	223 524,52	-171 533,43		406 814,62	483 528,23	497 840,67	512 576,75
	ТО автотранспорта, спецтехника	тыс. руб.	8 403,62	4 560,14	-3 843,49		8 299,45	9 864,49	10 156,47	10 457,11
	услуги по дегазации и дезинсекции	тыс. руб.	2 199,53	888,52	-1 311,01	недостаточное экономическое обоснование	1 624,11	1 934,05	1 995,94	2 059,52
1.1.1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	384 454,80	218 075,86	-166 378,94		396 898,07	471 741,70	485 705,26	500 082,13
	расходы на оплату труда ПП	тыс. руб.	1 239 466,02	1 214 134,16	-25 331,86		2 209 724,17	2 626 415,02	2 704 156,90	2 784 199,95
	численность производственного персонала	тыс. руб.	950 685,08	931 799,05	-18 886,03	недостаточное экономическое обоснование	1 695 874,27	2 015 667,71	2 075 331,47	2 136 761,28
	средняя заработная плата	руб./мес.	743,66	743,66	0,00		1 301,40	1 472,31	1 487,44	1 420,61
	отчисления на социальные нужды ПП	тыс. руб.	106 532,29	104 415,95	-2 116,34	недостаточное экономическое обоснование	108 592,94	112 936,99	117 454,22	125 342,94
1.1.1.4	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам, не учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	тыс. руб.	288 780,94	282 335,11	-6 445,83	принято с учетом размера страховых взносов на уровне 30,2% и ФОТ	513 849,90	610 747,31	628 825,43	647 438,66
1.1.1.5	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		7,00	12,00	17,00	22,00
	расходы на спецодежду и СИЗ	тыс. руб.	77 468,33	71 071,69	-6 396,65		129 350,47	153 742,27	158 293,04	162 978,52
	расходы на проведение мед осмотров	тыс. руб.	11 538,17	11 455,90	-82,27	недостаточное экономическое обоснование	20 849,74	24 781,40	25 514,93	26 270,17
	расходы на проведение специальной оценки условий труда	тыс. руб.	12 484,69	12 484,69	0,00		22 722,14	27 006,88	27 806,29	28 629,35
	расходы по охране труда	тыс. руб.	280,89	280,10	-0,79		509,78	605,91	623,85	642,31
	расходы на доставку сотрудников на КПО	тыс. руб.	10 582,15	6 127,23	-4 454,92		11 151,55	13 254,42	13 646,75	14 050,69
	расходы на стирку спецодежды	тыс. руб.	36 924,04	36 099,69	-824,35	недостаточное экономическое обоснование	65 701,44	78 090,85	80 402,34	82 782,25
	расходы на канцелярские товары	тыс. руб.	4 557,46	4 536,00	-21,46		8 255,52	9 812,28	10 102,72	10 401,76
	прочие общехозяйственные расходы	тыс. руб.	1 100,95	88,08	-1 012,87		160,31	190,53	196,17	201,98
1.1.1.6	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		7,00	12,00	17,00	22,00
	расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	73 255,16	25 961,43	-47 293,73		47 249,80	56 159,77	57 822,09	59 533,63
	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	395,83	397,71	1,88		723,83	860,33	885,79	912,01
	расходы по подбору персонала	тыс. руб.	23 796,54	23 796,54	0,00		43 309,70	51 476,68	53 000,38	54 569,20
	расходы на служебные командировки	тыс. руб.	6 041,83	292,37	-5 749,46		532,11	632,45	651,18	670,45
	расходы на обучение персонала	тыс. руб.	108,30	107,87	-0,43	недостаточное экономическое обоснование	196,32	233,34	240,25	247,36
	расходы на уплату процентов по кредитам КПО V класса	тыс. руб.	4 002,41	1 366,94	-2 635,47		2 487,83	2 956,96	3 044,49	3 134,61
	прочие (компенсация фот. материальная помощь при вступлении в первый брак, при рождении/усыновлении ребенка, в случае смерти близких родственников, в случае возникновения непредвиденных обстоятельств, питание и ДМС)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
	расходы на уплату процентов по кредитам, не учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	тыс. руб.	38 910,26	0,00	-38 910,26	недостаточное экономическое обоснование	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Расходы на текущий и капитальный ремонт основных средств объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения ТКО	тыс. руб.	135 867,57	64 025,14	-71 842,43		116 525,75	138 499,18	142 598,76	146 819,68
1.1.2.1	Текущий и капитальный ремонт, выполняемый подрядным способом	тыс. руб.	135 867,57	64 025,14	-71 842,43	недостаточное экономическое обоснование	116 525,75	138 499,18	142 598,76	146 819,68
1.1.3	Административные расходы	тыс. руб.	176 456,53	74 607,98	-101 848,55		135 786,53	161 391,99	166 169,19	171 087,80
1.1.3.1	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	17 206,11	5 095,17	-12 110,94		9 273,21	11 021,87	11 348,12	11 684,02
	расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	208,71	187,92	-20,79		342,01	406,51	418,54	430,93
	расходы на оплату юридических услуг	тыс. руб.	1 105,61	0,00	-1 105,61	недостаточное экономическое обоснование	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	Предложение регулирующей организации на 2026 год	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при пересмотре тарифов на 2026 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов на 2026 год (ст.5-4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предельно сниженных регулирующей организацией	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при установлении тарифов на 2027 год	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при установлении тарифов на 2028 год	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при установлении тарифов на 2029 год	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при установлении тарифов на 2030 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	расходы на оплату информационных услуг	тыс. руб.	9 984,55	4 718,93	-5 265,62		8 588,45	10 207,99	10 510,15	10 821,25
	расходы на оплату аудиторских услуг	тыс. руб.	188,32	188,32	0,00		342,74	407,37	419,43	431,85
	расходы на оплату других работ и услуг, не относящихся к расходам на оплату товаров (работ, услуг), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулярные виды деятельности	тыс. руб.	5 718,93	0,00	-5 718,93		0,00	0,00	0,00	0,00
	расходы на рекламу и маркетинг	тыс. руб.	5 718,93	0,00	-5 718,93	недостаточное экономическое обоснование	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	89 624,85	47 518,24	-42 106,61		86 483,20	102 791,46	105 834,08	108 966,77
	Расходы на оплату труда АУП	тыс. руб.	68 603,53	36 468,33	-32 135,20	недостаточное экономическое обоснование	66 372,36	78 888,29	81 223,38	83 627,60
	численность персонала	чел.	24,49	24,49	0,00	недостаточное экономическое обоснование	42,86	48,98	48,49	46,56
	средняя заработная плата	руб./мес.	233 429,86	124 086,87	-109 342,99	недостаточное экономическое обоснование	129 048,76	134 218,54	139 587,86	149 677,11
	отчисления на социальные нужды АУП	тыс. руб.	21 021,33	11 049,91	-9 971,42	принято с учетом размера страховых взносов на уровне 30,2% и ФОТ	20 110,84	23 903,17	24 610,70	25 339,18
1.1.3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) объектов, используемых для обработки, обслуживания, хранения ТКО	тыс. руб.	2 908,71	2 537,42	-371,29		4 618,10	5 488,95	5 651,42	5 818,70
	арендная плата (аренда нежилых помещений - офис)	тыс. руб.	2 908,71	2 537,42	-371,29	недостаточное экономическое обоснование	4 618,10	5 488,95	5 651,42	5 818,70
1.1.3.4	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	545,76	20,73	-525,03	недостаточное экономическое обоснование	37,73	44,84	46,17	47,54
1.1.3.5	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	548,23	123,18	-425,05	недостаточное экономическое обоснование	224,19	266,46	274,35	282,47
1.1.3.6	Расходы на обязательное страхование производственных объектов в случаях, предусмотренных законодательством РФ, страхование ответственности концессионера, частного партнера, в случаях, предусмотренных соответствующими соглашениями, а также расходов на страхование рисков гибели объектов, создаваемых по таким соглашениям	тыс. руб.	10 143,25	0,00	-10 143,25	недостаточное экономическое обоснование	7,00	12,00	17,00	22,00
1.1.3.7	Прочие административные расходы	тыс. руб.	55 479,61	19 313,24	-36 166,36		35 150,10	41 778,41	43 015,05	44 288,30
	расходы на амортизацию производственных активов	тыс. руб.	23 611,32	3 509,45	-20 101,86		6 387,21	7 591,65	7 816,36	8 047,73
	расходы на проведение специальной оценки условий труда	тыс. руб.	235,19	209,46	-25,73	недостаточное экономическое обоснование	381,22	453,10	466,52	480,32
	расходы по оплате лицензий и ПО	тыс. руб.	10 946,64	5 459,74	-5 486,90		9 936,73	11 810,51	12 160,10	12 520,04
	обслуживание орг. техники	тыс. руб.	12 995,63	9 299,92	-3 695,71		16 925,85	20 117,59	21 732,07	23 326,17
	техника и расходные материалы	тыс. руб.	2 796,27	171,98	-2 624,29		313,00	372,03	383,04	394,38
	расходы по оснащению офиса мебелью	тыс. руб.	18,00	18,00	0,00		32,76	38,94	40,09	41,28
	расходы по подбору персонала	тыс. руб.	286,24	286,24	0,00		520,96	619,19	637,52	656,39
	канцелярские расходы	тыс. руб.	239,84	239,84	0,00		436,51	518,82	534,18	549,99
	расходы на курьерские и почтовые расходы	тыс. руб.	1 183,49	118,61	-1 064,88		215,87	256,58	264,17	271,99
	прочие	тыс. руб.	3 167,00	0,00	-3 167,00	недостаточное экономическое обоснование	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	138 067,66	128 691,97	-9 375,69		120 577,33	107 419,71	99 869,57	92 358,57
1.2.1	Налоги, сборы и другие обязательные платежи	тыс. руб.	129 009,17	122 329,05	-6 680,12		114 777,85	107 227,71	99 677,57	92 166,57
1.2.1.1	налог на имущество организаций	тыс. руб.	99 581,11	99 581,11	0,00		92 029,91	84 479,77	76 929,63	69 418,63
1.2.1.2	транспортный налог	тыс. руб.	180,61	130,22	-50,39		130,22	130,22	130,22	130,22
1.2.1.3	расходы на обязательное страхование, предусмотренные законодательными актами РФ	тыс. руб.	29 093,18	22 617,72	-6 475,46		22 617,72	22 617,72	22 617,72	22 617,72
1.2.1.4	плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	154,27	0,00	-154,27		0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.5	налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи в отношении объектов, используемых для обработки, обслуживания, хранения и энергетической утилизации ТКО	тыс. руб.	9 658,49	6 362,92	-2 695,57	недостаточное экономическое обоснование	5 799,48	192,00	192,00	192,00
1.2.2.1	аренда земли	тыс. руб.	192,00	192,00	0,00		192,00	192,00	192,00	192,00
1.2.2.2	лизинговые платежи	тыс. руб.	8 866,49	6 170,92	-2 695,57	недостаточное экономическое обоснование	5 607,48	0,00	0,00	0,00
1.3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс. руб.	195 345,25	178 354,34	-16 990,91		337 814,51	409 448,74	434 572,57	461 355,32
1.3.1	Расходы на электроэнергию (мощность)	тыс. руб.	95 675,46	86 150,87	-9 524,59		167 041,77	205 300,33	220 794,28	237 471,30
1.3.2	Расходы на водоснабжение и водоотведение	тыс. руб.	11 175,83	9 890,60	-1 285,23	недостаточное экономическое обоснование	19 219,59	23 059,11	24 399,52	25 817,84
1.3.3	Расходы на природный газ	тыс. руб.	18 347,82	18 347,82	0,00		35 037,57	42 849,39	45 853,00	49 066,52
1.3.4	Расходы на иные виды топлива и энергетические ресурсы (дизельное топливо, бензин, ГСМ)	тыс. руб.	70 146,14	63 965,05	-6 181,09	недостаточное экономическое обоснование	116 522,47	138 251,91	143 542,77	149 021,66
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	815 116,98	786 262,52	-28 854,47	определено в соответствии с п. 34 Основ типового образования в области обращения с твердыми коммунальными отходами от 30.05.2016 № 484	903 818,12	2 050 130,12	1 981 880,14	1 830 693,46
3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	1 317 619,24	1 317 619,24	0,00		1 768 280,76	921 188,43	825 906,70	904 815,00
3.1	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Средства на возврат займов и кредитов, привлекаемых на реализацию ИП, и процентов по ним, в том числе:	тыс. руб.	1 317 619,24	1 317 619,24	0,00		1 768 280,76	921 188,43	825 906,70	904 815,00

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	Предложение регулируемой организации на 2026 год	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при рассмотрении тарифов на 2026 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов на 2026 год (ст.5-4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при установлении тарифов на 2027 год	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при установлении тарифов на 2028 год	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при установлении тарифов на 2029 год	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при установлении тарифов на 2030 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.2.1	Возврат тела долга	тыс. руб.	426 610,00	426 610,00	0,00		565 377,41	0,00	0,00	30 914,97
3.2.2	Выплата процентов по заемным средствам	тыс. руб.	891 009,24	891 009,24	0,00		1 202 903,35	921 188,43	825 906,70	873 900,03
4	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	172 069,21	142 172,68	-29 896,53	определено в размере 5% от объема расходов, включаемых в налогооблагаемую базу на очередной период регулирования	227 373,66	317 645,57	320 714,91	319 888,17
5	Величина изменения НВВ, проводимого в целях сглаживания	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		-728 748,68	-561 013,63	464 667,39	825 094,92
6	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	0,00	154 627,56	154 627,56		0,00	0,00	0,00	0,00
7	Корректировка необходимой валовой выручки	тыс. руб.	2 500 000,00	2 294 012,62	-205 987,38		0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.	2 500 000,00	2 294 012,62	-205 987,38		0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	Корректировка НВВ с учетом отклонения показателей ввода и вывода объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, и изменения утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	7 431 073,00	6 751 885,55	-679 187,46		5 814 378,91	7 030 731,78	8 025 587,14	8 447 561,39

Предельные тарифы на обработку твердых коммунальных отходов и утилизацию твердых коммунальных отходов путем производства искусственных грунтов акционерного общества «Невский экологический оператор» на территории Санкт-Петербурга на 2026-2030 годы

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2026 год (с календарной разбивкой)		на 2027 год (с календарной разбивкой)		на 2028 год (с календарной разбивкой)		на 2029 год (с календарной разбивкой)		на 2030 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 30.06.2028	с 01.07.2028 по 31.12.2028	с 01.01.2029 по 30.06.2029	с 01.07.2029 по 31.12.2029	с 01.01.2030 по 30.06.2030	с 01.07.2030 по 31.12.2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Предельные тарифы на обработку твердых коммунальных отходов (без учета НДС)	руб./т.	10 645,76	10 645,74	5 089,67	5 089,67	5 089,67	5 246,86	5 246,86	6 745,28	6 349,47	6 349,47
2.	Предельные тарифы на утилизацию твердых коммунальных отходов путем производства искусственных грунтов (без учета НДС)	руб./т.	2 024,62	2 024,62	1 492,77	1 492,77	1 492,77	3 111,75	2 306,40	2 306,40	2 300,56	2 300,56