

Пояснительная записка
к проекту постановления Правительства Санкт-Петербурга
«О проекте закона Санкт-Петербурга «О внесении изменений в Закон
Санкт-Петербурга «О порядке уничтожения имущества, находящегося
в государственной собственности Санкт-Петербурга»

Проект постановления Правительства Санкт-Петербурга «О проекте закона Санкт-Петербурга «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О порядке уничтожения имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга» (далее – Проект) подготовлен во исполнение пункта 1.19 Плана нормотворческих работ исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга на 2026 год, утвержденного распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 05.02.2026 № 2-рп, и в целях приведения Закона Санкт-Петербурга от 29.06.2011 № 463-87 «О порядке уничтожения имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга» (далее – Закон № 463-87) в соответствие с положениями Закона Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» (в редакции Закона Санкт-Петербурга от 26.02.2025 № 89-19 «О внесении изменений в отдельные законы Санкт-Петербурга», далее - Закон № 820-7).

Закон № 463-87 устанавливает порядок распоряжения имуществом, находящимся в государственной собственности Санкт-Петербурга (далее – имущество Санкт-Петербурга), путем его уничтожения (сноса), в том числе случаи и условия принятия решений об уничтожении имущества Санкт-Петербурга, а также разграничение полномочий органов государственной власти Санкт-Петербурга в сфере распоряжения имуществом Санкт-Петербурга путем его уничтожения.

Из сферы действия Закона № 463-87 исключены отношения, связанные с уничтожением (сносом) исторических зданий.

Законом № 820-7 исторические здания отнесены к объектам охраняемой среды. Кроме того, к объектам охраняемой среды отнесены ценные средовые объекты и ценные рядовые объекты.

Согласно отдельным положениям Закона № 820-7 снос (демонтаж) объектов охраняемой среды запрещен.

Принимая во внимание положения Закона № 820-7, Проектом предлагается внести изменения в пункт 2 статьи 1 Закона № 463-87 в части исключения из сферы его действия отношений, связанных с уничтожением (сносом) объектов охраняемой среды.

Кроме того, пункт 2 статьи 1 Закона № 463-87 дополнен абзацем, содержащим уточнение, что понятие «объекты охраняемой среды» применяется в значении, определенном в Законе № 820-7.

Принятие Проекта не приведет к дополнительному расходованию бюджетных средств Санкт-Петербурга.

В целях реализации Проекта потребуется внесение изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 19.09.2014 № 877 «О порядке принятия решений об уничтожении имущества, находящегося

в государственной собственности Санкт-Петербурга» и постановление Правительства Санкт-Петербурга от 12.07.2011 № 939 «О Порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при распоряжении имуществом, находящимся в государственной собственности Санкт-Петербурга».

Принятие Проекта не повлечет необходимости признания утратившими силу, приостановления иных нормативных правовых актов.

Поскольку Проект не затрагивает концептуальных и социально значимых проблем и вопросов, касающихся регулирования правоотношений в имущественной сфере, его принятие не влечет за собой необходимости информационного сопровождения. Осуществление разработки медиа-плана к Проекту нецелесообразно.

Разработанный Проект не содержит положений, предусмотренных пунктом 1 статьи 2 Закона Санкт-Петербурга от 09.11.2022 № 621-99 «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Санкт-Петербурга и экспертизе нормативных правовых актов Санкт-Петербурга», и не подлежит процедуре оценки регулирующего воздействия.