



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**  
**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ**  
**И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

№ \_\_\_\_\_

**Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Детский сад фабрики «Красное знамя»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Союз экспертов Северо-Запада» (рег. № 01-34-21/26-0-0 от 03.03.2026):

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Детский сад фабрики «Красное знамя», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, дом 27, литера А, согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Детский сад фабрики «Красное знамя» от 13.03.2014 № 10-113.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить внесение распоряжения в автоматизированную информационную систему Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

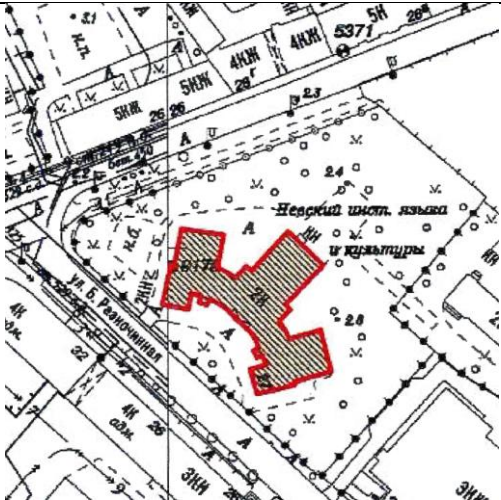
5. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

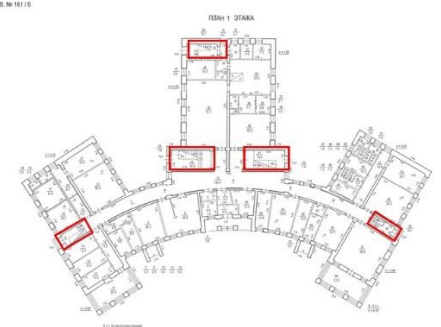
6. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

**Заместитель председателя КГИОП**

**Ю.О. Богачева**

Предмет охраны  
объекта культурного наследия регионального значения «Детский сад фабрики «Красное знамя»  
расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, дом 27, литера А

| №<br>пп | Видовая<br>принадлежность<br>предмета охраны | Предмет охраны                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Фотофиксация                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | 2                                            | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 1       | Объемно-пространственное решение:            | <p>исторические (здесь и далее под термином «исторический» следует понимать состояние на 1938 год) габариты и конфигурация симметричного двухэтажного здания, состоящего из трех прямоугольных в плане блоков, соединенных дугообразными объемами;</p> <p>крыша – исторические габариты, включая высотную отметку конька и конфигурацию (вальмовая), материал окрытия кровли (листовой металл); исторические слуховые окна и вытяжные трубы.</p> |    |

|   |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                            |
|---|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | <p>Конструктивная система здания:</p>               | <p>исторические наружные и внутренние капитальные стены - местоположение, материал (кирпич);</p> <p>местоположение междуэтажных перекрытий здания;</p> <p>лестницы — количество (пять), местоположение, тип (двухмаршевые), конструкция, габариты;</p> |     |
| 3 | <p>Объёмно-планировочное решение:</p>               | <p>объёмно-планировочное решение помещений лестниц, указанных в пункте 2.</p>                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                            |
| 4 | <p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p> | <p>архитектурно — художественное решение лицевого фасада:</p>                                                                                                                                                                                          |   |

материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка, в уровне первого этажа – с горизонтальным рустом;

фасад симметричный, с центральной входной зоной и боковыми ризалитами, соединенными дугообразными объемами;

в центре фасада – трехчастный выступающий портал – местоположение, конфигурация (прямоугольная), габариты, рустованные колонны и пилястры;

прямой аттик;

балкон над порталом – местоположение, габариты, конфигурация;

ограждение балкона – оштукатуренные тумбы;



дверной проем - местоположение (в центре фасада, в 12 световой оси), конфигурация (прямоугольный), габариты;

дверное заполнение — конструкция, оформление;

уплощенные порталы бывших входов на радиальных участках - количество (два), местоположение (в 6-й и 18-й световых осях), конфигурация (прямоугольная), габариты, оформление рустом, ниши, ступени с цветочницами по углам;

ризалиты в угловых зонах фасада, образованные боковыми частями здания;

исторические оконные проемы 1-2-го этажей - местоположение, конфигурация (прямоугольные), габариты;



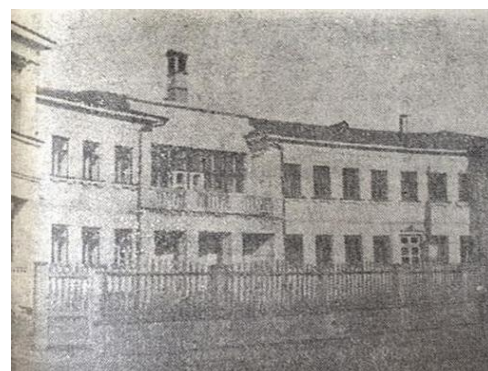
оформление оконных проемов – гладкая штукатурка, профилированные подоконные выступы на стилизованных кронштейнах (проемы 2-го этажа радиальных участков);

тройные прямоугольные ниши (проемы 1-го этажа угловых ризалитов), проемы 2-го этажа угловых ризалитов заглублены, расположены между ступенчатыми пилястрами, под проемами сплошной профилированный выступ;

профилированная тяга над оконными проемами 1-го этажа;

оконные заполнения – исторический рисунок расстекловки и цвет;

венчающий профилированный карниз;



1938г.



архитектурно-художественное  
решение дворовых фасадов:

материал и характер отделки  
фасада – гладкая штукатурка, в  
уровне первого этажа – с  
горизонтальным рустом;

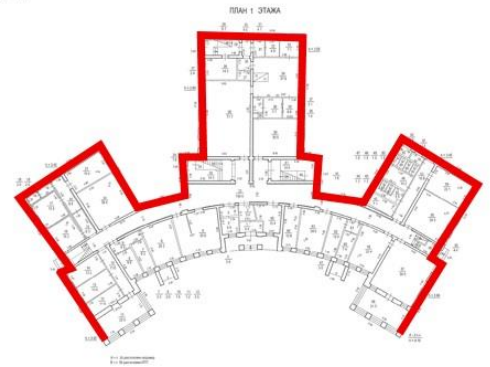
фасады образованы тремя  
блоками, соединенными  
радиальными частями;

композиция фасадов  
симметричная;

исторические дверные проемы –  
местоположение, габариты,  
конфигурация (прямоугольные);

дверные заполнения –  
конструкция, оформление;

ЭФ. № 101/16



исторические оконные проемы 1-2 этажей - местоположение, конфигурация (прямоугольные), габариты;

оконные заполнения — исторические рисунок расстекловки и цвет;

оформление оконных проемов — гладкая штукатурка, профилированные подоконные выступы на стилизованных кронштейнах (проемы 2-го этажа);

проемы 2-го этажа угловых ризалитов заглублены, расположенные между ступенчатыми пилястрами;

тройные прямоугольные ниши (проемы 1-го этажа угловых ризалитов);

прямоугольные ниши (проемы 2-го этажа боковых частей центрального блока);

профилированная тяга над проемами 1-го этажа;



|  |  |                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>венчающий профилированный карниз;</p> <p>прямой аттиковый объем (над центральным блоком).</p> |  A photograph of a two-story yellow building with a gabled roof. The building features a central gabled volume (attic) above the main entrance area. The facade is yellow with white window frames and a decorative cornice. The ground in front is dirt and grass. |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|