

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту постановления Правительства Санкт-Петербурга**  
**«О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга**  
**от 09.08.2022 № 719»**

**(постановление Правительства Санкт-Петербурга от 09.08.2022 № 719**  
**«О порядках принятия решений о подготовке, реализации и предоставлении**  
**бюджетных инвестиций за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, порядке**  
**их осуществления и внесении изменений в постановление Правительства**  
**Санкт-Петербурга от 25.12.2013 № 1039»)**

Проект постановления Правительства Санкт-Петербурга «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 09.08.2022 № 719» (далее – Проект) разработан в целях исполнения пункта 2.56 Плана нормотворческих работ исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга на 2026 год, утвержденного распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 05.02.2026 № 2-рп.

Проект предусматривает положения, направленные на приведение постановления Правительства Санкт-Петербурга от 09.08.2022 № 719 «О порядках принятия решений о подготовке, реализации и предоставлении бюджетных инвестиций за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, порядке их осуществления и внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 25.12.2013 № 1039» (далее – Постановление № 719) в соответствие с Законом Санкт-Петербурга от 28.10.2009 № 508-100 «О градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге» (далее – Закон № 508-100).

Постановлением № 719 утвержден Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты государственной собственности Санкт-Петербурга и порядок их осуществления, который включает в себя, в том числе:

порядок принятия решения об уничтожении объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга (за исключением зданий, являющихся историческими в соответствии с законом Санкт-Петербурга, и объектов культурного наследия (выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии с действующим федеральным законодательством), в случае наличия на земельном участке, на котором осуществляется капитальное строительство за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, указанных объектов, уничтожение которых является необходимым для осуществления капитального строительства (далее соответственно – Порядок, Объекты).

При этом абзацем сорок первым статьи 3 Закона № 508-100 предусмотрено, что в случае наличия на земельном участке, на котором осуществляется капитальное строительство за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга Объектов, Правительством Санкт-Петербурга принимается решение об уничтожении Объектов, за исключением объектов недвижимости, снос которых запрещен законодательством Российской Федерации и (или) законодательством Санкт-Петербурга.

На основании изложенного в целях приведения Постановления № 719 в соответствие с Законом № 508-100 Проектом вносятся изменения в Порядок путем замены слов «зданий, являющихся историческими в соответствии с законом Санкт-Петербурга, и объектов культурного наследия (выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объекта

культурного наследия в соответствии с действующим федеральным законодательством» словами «объектов недвижимости, снос которых запрещен законодательством Российской Федерации и (или) законодательством Санкт-Петербурга».

Согласно абзацу четвертому пункта 2.7.3 Порядка Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга по результатам рассмотрения проекта правового акта Правительства Санкт-Петербурга к своему согласованию прикладывает документы, в том числе выписку из Реестра собственности Санкт-Петербурга, подтверждающую принадлежность Объекта к государственной собственности Санкт-Петербурга.

Однако в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 15.11.2023 № 663-143 «О порядке учета имущества Санкт-Петербурга» в Санкт-Петербурге с 08.12.2023 учет имущества Санкт-Петербурга осуществляется в Реестре имущества Санкт-Петербурга.

На основании изложенного Проектом предусмотрено внесение изменений в указанный пункт в части замены слова «собственности» на слово «имущество».

Принятие Проекта не повлечет необходимость признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или разработки иных правовых актов.

Учитывая, что принятие Проекта не повлечет за собой расходов бюджета Санкт-Петербурга, финансово-экономическое обоснование, содержащее статистический анализ, точные расчеты и сведения об источниках финансирования реализации Проекта на текущий и (или) последующие годы, не требуется.

Разработанный Проект не содержит положений, предусмотренных пунктом 1 статьи 2 Закона Санкт-Петербурга от 09.11.2022 № 621-99 «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Санкт-Петербурга и экспертизе нормативных правовых актов Санкт-Петербурга», и не подлежит процедуре оценки регулирующего воздействия.

Поскольку Проект не затрагивает концептуальных и социально значимых проблем и вопросов, касающихся регулирования правоотношений в имущественной сфере, его принятие не влечет за собой необходимости информационного сопровождения. Осуществление разработки медиа-плана к Проекту нецелесообразно.

**Председатель Комитета  
имущественных  
В.Ю.Уваров**

**отношений**

**Санкт-Петербурга**