

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту распоряжения Комитета имущественных отношений
Санкт-Петербурга «О внесении изменений в распоряжение Комитета
имущественных отношений Санкт-Петербурга от 29.12.2021 № 119-р»
(далее – Проект)

Распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – КИО) от 29.12.2021 № 119-р установлены предельные размеры земельных участков для размещения отдельных видов объектов, размещение которых может осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута согласно перечню видов таких объектов, утвержденному постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1300 (далее – Перечень, объекты).

Постановлениями Правительства Российской Федерации от 26.10.2022 № 1904, от 21.03.2023 № 440, от 14.12.2023 № 2147, от 06.03.2024 № 269, от 24.06.2024 № 850, от 02.10.2025 № 1521, от 02.02.2026 № 84, от 10.02.2026 № 109 в Перечень внесены изменения, в том числе в части дополнения новыми видами объектов.

В связи с этим разработан Проект, предусматривающий внесение соответствующих изменений в распоряжение КИО от 29.12.2021 № 119-р.

Поскольку действующим законодательством не установлены предельные размеры земельных участков для размещения объектов, перечнем которых дополняется распоряжение от 29.12.2021 № 119-р, то минимальная и максимальная площадь земельных участков Проектом не устанавливаются.