



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

П Р И К А З ОКУД 0251151

№ _____

**О внесении изменений в приказ Комитета
имущественных отношений Санкт-Петербурга
от 13.11.2025 № 209-п**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 23.01.2026 № 5/2026, от 23.01.2026 № 5-с/2026, от 27.01.2026 № 7/2026, от 03.02.2026 № 8/2026

ПРИКАЗЫВАЮ:

1 Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 13.11.2025 № 209-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 1 к Приказу «Здания, сооружения, объекты незавершенного строительства» строку с порядковым номером 28770 изложить в следующей редакции:

«

| | | |
|-------|--------------------|------------------|
| 28770 | 78:32:0001655:1434 | 1 593 573 708.27 |
|-------|--------------------|------------------|

 ».

1.2. В Приложении 3 к Приказу «Нежилые помещения» строку с порядковым номером 692538 изложить в следующей редакции:

«

| | | |
|--------|--------------------|---------------|
| 692538 | 78:34:0414307:1841 | 22 119 773.76 |
|--------|--------------------|---------------|

 ».

1.3. В Приложении 4 к Приказу «Жилые помещения» строки с порядковыми номерами 1414837 – 1414855 изложить в следующей редакции:

«

| | | |
|---------|--------------------|---------------|
| 1414837 | 78:32:0001249:1071 | 5 967 532.72 |
| 1414838 | 78:32:0001249:1073 | 21 406 230.03 |
| 1414839 | 78:32:0001249:1075 | 47 213 230.53 |
| 1414840 | 78:32:0001249:1077 | 31 231 419.11 |
| 1414841 | 78:32:0001249:1079 | 26 763 849.81 |

 ».

| | | |
|---------|--------------------|---------------|
| 1414842 | 78:32:0001249:1081 | 23 002 293.32 |
| 1414843 | 78:32:0001249:1088 | 25 427 714.27 |
| 1414844 | 78:32:0001249:1092 | 13 230 621.92 |
| 1414845 | 78:32:0001249:1096 | 16 450 076.04 |
| 1414846 | 78:32:0001249:1100 | 35 767 910.84 |
| 1414847 | 78:32:0001249:1102 | 21 142 779.32 |
| 1414848 | 78:32:0001249:1103 | 25 886 605.68 |
| 1414849 | 78:32:0001249:1104 | 8 670 044.04 |
| 1414850 | 78:32:0001249:1106 | 26 442 943.44 |
| 1414851 | 78:32:0001249:1109 | 33 083 004.72 |
| 1414852 | 78:32:0001249:1111 | 38 088 491.84 |
| 1414853 | 78:32:0001249:1113 | 35 614 485.01 |
| 1414854 | 78:32:0001249:1115 | 48 790 086.24 |
| 1414855 | 78:32:0001249:1117 | 16 276 568.16 |

».

2. Организационному управлению Комитета в течение двух рабочих дней после издания настоящего приказа обеспечить направление его копии в Юридический комитет Администрации Губернатора Санкт-Петербурга в виде электронной копии бумажного документа, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, для официального опубликования, а также для включения в реестр нормативных правовых актов.

3. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в Приказ в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета, курирующего Управление городского кадастра и мониторинга земель, и заместителя председателя Комитета, курирующего Организационное управление.

Заместитель председателя Комитета

П.С. Фролов