



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

19.12.2025

№ 245

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Протасов С.Д., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Дарвина Е.Д.

Председательствовал: Протасов С.Д.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Андреева П.Б., Анникова А.А., Власов А.А., Глазунова О.С., Каплий Л.С., Карпова Ю.Е., Колбас А.С., Лесникова Д.Н., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Репина Е.Л., Сутягина Н.А.

Повестка дня: Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую федеральным государственным унитарным предприятием «Крыловский государственный научный центр» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2028 годы.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.05.2025 № 74, рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, федеральным государственным унитарным предприятием «Крыловский государственный научный центр» (далее – ФГУП «Крыловский государственный научный центр»), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на тепловую энергию, поставляемую ФГУП «Крыловский государственный научный центр» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2028 годы,

правление приняло решение:

1. Определить основные показатели для расчета долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ФГУП «Крыловский государственный научный центр» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2028 годы согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности ФГУП «Крыловский государственный научный центр» для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ФГУП «Крыловский государственный научный центр» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2028 годы согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Признать экономически обоснованными годовые величины необходимой валовой выручки на тепловую энергию, поставляемую ФГУП «Крыловский государственный научный центр» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2028 годы в следующем размере:

- на 2026 год – 80 748,31 тыс. руб.,
- на 2027 год – 86 600,43 тыс. руб.,
- на 2028 год – 91 297,27 тыс. руб.

по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ФГУП «Крыловский государственный научный центр», согласно приложению 3 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

3.1. От деятельности по производству тепловой энергии:

- на 2026 год – 78 156,08 тыс. руб.,
- на 2027 год – 83 931,48 тыс. руб.,
- на 2028 год – 88 549,30 тыс. руб.

3.2. От деятельности по передаче тепловой энергии по сетям ФГУП «Крыловский государственный научный центр»:

- на 2026 год – 2 865,0 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 272,77 тыс. руб.,
- на 2027 год – 2 961,88 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 292,93 тыс. руб.,
- на 2028 год – 3 057,02 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 309,05 тыс. руб.

4. Определить средние расчетные тарифы на тепловую энергию (мощность) без учета стоимости услуг на передачу тепловой энергии, поставляемую ФГУП «Крыловский государственный научный центр» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2028 годы в следующем размере:

- на 2026 год – 1 944,22 руб./Гкал,
- на 2027 год – 2 087,88 руб./Гкал,
- на 2028 год – 2 202,76 руб./Гкал.

5. Определить средние расчетные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ФГУП «Крыловский государственный научный центр» на территории Санкт-Петербурга на 2026-2028 годы в следующем размере:

- на 2026 год – 71,52 руб./Гкал,
- на 2027 год – 73,94 руб./Гкал,
- на 2028 год – 76,31 руб./Гкал.

6. Определить на 2026-2028 годы с календарной разбивкой среднеотпускные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ФГУП «Крыловский государственный научный центр» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в следующем размере:

6.1. На 2026 год:

- с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 1 822,91 руб./Гкал;
- с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 2 205,42 руб./Гкал.

6.2. На 2027 год:

- с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 2 161,82 руб./Гкал;
- с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 2 161,82 руб./Гкал.

6.3. На 2028 год:

- с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 2 161,82 руб./Гкал;
- с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 2 394,41 руб./Гкал.

7. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ФГУП «Крыловский государственный научный центр» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга на 2026-2028 годы с календарной разбивкой, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



С.Д.Протасов

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Г.Г.Сафаров



Е.О.Анонен



Д.А.Герасимов



Е.В.Золина

*С решением ознакомлена
и.х. от 19.12.2025 № 05/30211/25
Вх. от 19.12.2025 № 01-В-3277/25-00*

Е.Д.Дарвина

(совещательный голос)

Основные показатели для расчета тарифов в сфере теплоснабжения ФГУП «Крыловский государственный научный центр» на территории Санкт-Петербурга, на 2026 - 2028 годы
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Значение		
			2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на основании которого рассчитаны установленные тарифы	Гкал	40 059,00	40 059,00	40 059,00
2	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/ч	47,50	47,50	47,50
3	Индекс потребительских цен	%	105,10	104,00	104,00
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:				
	газ	%	109,60	109,10	107,00
	электрическая энергия	%	114,30	111,00	107,80
	тепловая энергия	%	109,90	109,30	106,80
	холодная вода	%	117,10	104,10	104,00
5	Индекс изменения количества активов				
6	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	-	-	-
7	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	140,30	140,30	140,30
8	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-	-	-
9	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг у.т./Гкал	156,36	156,36	156,36
10	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии		-	-	-
11	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки		-	-	-
12	Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения		-	-	-
13	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб.	-	-	-
Справочно:					
	Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал	руб./Гкал	1 314,80	1 442,42	1 551,93

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к протоколу заседания правления

Комитета по тарифам

Санкт-Петербурга

от 19.12.2025 № 245

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2026-2028 годы, для формирования долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения ФГУП «Крыловский государственный научный центр» на территории Санкт-Петербурга с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	9
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2026 год	14 977,77	1,00%	156,36	2,39	0,35	-
		2027 год			156,36	2,39	0,35	-
		2028 год			156,36	2,39	0,35	-

Необходимая валовая выручка, принятая при формировании тарифов в сфере теплоснабжения ФГУП «Жрыловский государственный научный центр» на территории Санкт-Петербурга на 2026 - 2028 годы (в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п.п.	Наименование статьи	Ед. измерения	2026 год			Описание, по которому отнесено во включению в цену (тариф) определенный состав расходов, осуществляемых регулирующей организацией	2027 год	2028 год
			Предполагаемые регулирующей организацией	Принятые при установлении тарифов	На учтенные (исключенные) при установлении тарифов		Принятые при установлении тарифов	Принятые при установлении тарифов
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	130 463,52	58 339,49	-72 124,03	расходы определены на основании утвержденного базиса тарифов: энергия (мощности) (протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.11.2025 № 223-ТС) с учетом прогнозируемого роста цен (тарифов) на 2026 год	63 694,88	68 324,86
1.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	52 718,08	52 669,45	-48,63		57 782,10	62 168,68
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	77 245,78	5 485,71	-71 760,07		5 705,14	5 933,35
1.3	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	499,66	184,33	-315,33		207,64	222,83
2	Операционные расходы	тыс. руб.	30 587,59	14 977,77	-15 609,82		15 421,11	15 877,58
2.1	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	18 069,16	13 293,48	-4 775,68		13 686,96	14 092,10
2.1.1	основной производственный персонал	тыс. руб.	18 069,16	13 293,48	-4 775,68	недостаточное экономическое обоснование	13 686,96	14 092,10
2.2	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, в том числе работ и услуг по эксплуатации технических средств, относящихся к цифровой инфраструктуре в сфере теплоснабжения, выполняемых по договорам со специализированными организациями	тыс. руб.	12 238,02	1 684,29	-10 553,73		1 734,15	1 785,48
2.2.1	работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	12 238,02	1 684,29	-10 553,73	недостаточное экономическое обоснование	1 734,15	1 785,48
2.3	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с иными организациями	тыс. руб.	280,41	0,00	-280,41		0,00	0,00
2.3.1	расходы на оплату других работ и услуг	тыс. руб.	280,41	0,00	-280,41	недостаточное экономическое обоснование	0,00	0,00
3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	21 077,19	6 093,96	-14 983,23		6 112,14	5 707,75
3.1	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	12 428,93	0,00	-12 428,93		0,00	0,00
3.1.1	земельный налог	тыс. руб.	12 428,93	0,00	-12 428,93	недостаточное экономическое обоснование	0,00	0,00
3.2	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда	тыс. руб.	5 420,75	3 988,04	-1 432,71	расходы определены с учетом размера страховых взносов на уровне от ФОТ	4 106,09	4 227,63
3.2.1	основной производственный персонал	тыс. руб.	5 420,75	3 988,04	-1 432,71		4 106,09	4 227,63
3.3	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	3 227,52	2 105,92	-1 121,60	определена в соответствии с п.43 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075	2 006,05	1 480,12
4	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	9 106,42	1 337,09	-7 769,33	РПП определена в соответствии с п.74(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения в размере 5% от объема текущих расходов и амортизации, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования	1 372,30	1 387,08
6	Величина, учитывающая результаты деятельности до перехода к регулированию на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	191 234,72	80 748,31	-110 486,41		86 600,43	91 297,27

Приложение 4
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 19.12.2025 № 245

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
федеральным государственным унитарным предприятием
«Крыловский государственный научный центр»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2028 годы**

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1 822,91	—	—	—	—	—
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	2 205,42	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2027 года	2 161,82	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2027 года	2 161,82	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2028 года	2 161,82	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2028 года	2 394,41	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 223,95	—	—	—	—	—
2.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	2 690,61	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2027 года	2 637,42	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2027 года	2 637,42	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2028 года	2 637,42	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2028 года	2 921,18	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.