



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

20.12.2025

№ 290

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Протасов С.Д., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Дарвина Е.Д.

Председательствовал: Протасов С.Д.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Андреева П.Б., Анникова А.А., Власов А.А., Глазунова О.С., Каплий Л.С., Карпова Ю.Е., Колбас А.С., Лесникова Д.Н., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Репина Е.Л., Сутягина Н.А.

Повестка дня: Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2030 годы и льготных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026 год.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга 28.05.2025 № 113, и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на горячую воду, поставляемую федеральным государственным бюджетным учреждением

«Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (далее – ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России) в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2030 годы,

правление приняло решение:

1. Определить, что планируемый объем горячей воды, поставляемой ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2030 годы составляет:

- на 2026 год – 69,837 тыс. куб. м.,
- на 2027 год – 69,837 тыс. куб. м.,
- на 2028 год – 69,837 тыс. куб. м.,
- на 2029 год – 69,837 тыс. куб. м.,
- на 2030 год – 69,837 тыс. куб. м.

2. Утвердить производственную программу ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на 2026-2030 годы согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на 2026-2030 годы согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

4. Определить основные показатели для расчета тарифов на горячую воду, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2030 годы согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

5. Признать экономически обоснованными годовые величины необходимой валовой выручки ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на территории Санкт-Петербурга в следующем размере:

- на 2026 год – 3 030,84 тыс. руб.,
- на 2027 год – 3 466,25 тыс. руб.,
- на 2028 год – 3 731,38 тыс. руб.,
- на 2029 год – 3 951,63 тыс. руб.,
- на 2030 год – 4 184,93 тыс. руб.

по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

6. С учётом положений пунктов 1–5 настоящего протокола, решения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2025 № 289 «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Санкт-Петербурга на 2026-2030 годы», определить величину

среднеотпускных тарифов в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на территории Санкт-Петербурга для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

- 6.1. на 2026 год с календарной разбивкой:
 - компонент на тепловую энергию:
с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 3 773,30 руб./Гкал;
с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 4 509,03 руб./Гкал.
 - компонент на холодную воду:
с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 53,83 руб./куб. м;
с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 53,83 руб./куб. м.
- 6.2. на 2027 год с календарной разбивкой:
 - компонент на тепловую энергию:
с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 4 509,03 руб./Гкал;
с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 4 977,90 руб./Гкал.
 - компонент на холодную воду:
с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 53,83 руб./куб. м;
с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 73,42 руб./куб. м.
- 6.3. на 2028 год с календарной разбивкой:
 - компонент на тепловую энергию:
с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 4 977,90 руб./Гкал;
с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 5 182,66 руб./Гкал.
 - компонент на холодную воду:
с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 66,28 руб./куб. м;
с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 66,28 руб./куб. м.
- 6.4. на 2029 год с календарной разбивкой:
 - компонент на тепловую энергию:
с 01.01.2029 по 30.06.2029 – 5 182,66 руб./Гкал;
с 01.07.2029 по 31.12.2029 – 5 565,89 руб./Гкал.
 - компонент на холодную воду:
с 01.01.2029 по 30.06.2029 – 66,28 руб./куб. м;
с 01.07.2029 по 31.12.2029 – 76,18 руб./куб. м.
- 6.5. на 2030 год с календарной разбивкой:
 - компонент на тепловую энергию:
с 01.01.2030 по 30.06.2030 – 5 565,89 руб./Гкал;
с 01.07.2030 по 31.12.2030 – 5 718,26 руб./Гкал.
 - компонент на холодную воду:
с 01.01.2030 по 30.06.2030 – 74,33 руб./куб. м;
с 01.07.2030 по 31.12.2030 – 74,33 руб./куб. м.

7. С учетом положений пункта 6 настоящего протокола установить долгосрочные тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2030 годы с календарной разбивкой согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

8. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026 год согласно приложению 6 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



С.Д.Протасов

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Г.Г.Сафаров



Е.О.Анонен



Д.А.Герасимов



Е.В.Золина

*с решением ознакомлена
исх. от 22.12.2025 № 05/80444/25,
вх. от 22.12.2025 № 01-13-3305/25-0-0.*

Е.Д.Дарвина

(совещательный голос)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России ознакомлено (письмо ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России исх. от 19.12.2025 № 370/У/2/3329; вх. от 22.12.2025 № 01-14-3044/25-0-0).

Производственная программа
федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление»
Министерства обороны Российской Федерации
в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2026 до 31.12.2030

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации
Юридический адрес, почтовый адрес организации	119021, Санкт-Петербург, Воскресенская наб., д.10А
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.						

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.						

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.						

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети потребителям Санкт-Петербурга - всего, в том числе:	69,837	69,837	69,837	69,837	69,837

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статья расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		ГВС в закрытой системе				
		2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Производственные расходы - всего, в том числе:	3 030,84	3 466,25	3 731,38	3 951,63	4 184,93
1.1.	расходы на приобретаемую холодную воду	3 030,84	3 466,25	3 731,38	3 951,63	4 184,93
	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	3 030,84	3 466,25	3 731,38	3 951,63	4 184,93

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Надежное обеспечение потребителей ГВС с использованием закрытой системы водоснабжения	01.01.2026	31.12.2030

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества горячей воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	2,69	2,69	2,69	2,69	2,69
2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/куб. м	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде (2025 год)	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2026 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2027 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2028 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2029 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2030 год
1.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов						
1.1.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,05	2,69	2,69	2,69	2,69	2,69
1.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс.руб.	2 603,51	3 030,84	3 466,25	3 731,38	3 951,63	4 184,93

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования, 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (ЭОР), 2024 год
1.	Реализация производственной программы	тыс.руб.	2 430,43	6 596,73

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.		

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 20.12.2025 № 290

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на 2026-2030 годы с использованием метода индексации

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных тыс.руб.	Индекс эффективности операционных %	Показатели энергосбережения	
					уровень потерь воды %	удельный расход электрической энергии кВтч/куб. м
1	2	3	4	5	6	7
1	Горячее водоснабжение с использованием закрытой системы	2026 год	0,00	1,00	0,91	-
		2027 год		1,00	0,91	-
		2028 год		1,00	0,91	-
		2029 год		1,00	0,91	-
		2030 год		1,00	0,91	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 20.12.2025 № 290

**Основные показатели для расчета тарифов в сфере
горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения
ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на 2026-2030 годы**

*(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением
Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)*

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Значение				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем отпуска воды	куб.м	69 836,79	69 836,79	69 836,79	69 836,79	69 836,79
2	Индекс потребительских цен	%	105,10	104,00	104,00	104,00	104,00
3	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:						
	газ	%	109,60	109,10	107,00	107,00	107,00
	электрическая энергия	%	114,30	111,00	107,80	107,80	107,80
	тепловая энергия	%	109,90	109,30	106,80	106,80	106,80
	холодная вода	%	117,10	104,10	104,00	104,00	104,00
4	Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов		-	-	-	-	-
5	Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы		-	-	-	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 20.12.2025 № 290

Необходимая валовая выручка, принятая при формировании тарифов в сфере теплоснабжения ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России на территории Санкт-Петербурга на 2026 - 2030 годы (в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п.п.	Наименование статьи	Ед. измерения	2026 год			Основания, по которым отклонено по выделению в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
			Предложение регулируемой организации	Принято при установлении тарифов	Не учтено (исключено) при установлении тарифов		Принято при установлении тарифов	Принято при установлении тарифов	Принято при установлении тарифов	Принято при установлении тарифов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	20 432,67	3 030,84	-17 401,83	расходы определены на основании утвержденного баланса тепловой энергии (мощности) (протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.11.2025 № 221-ГС с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2026 год	3 466,25	3 731,38	3 951,63	4 184,93
1.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	20 432,67	3 030,84	-17 401,83		3 466,25	3 731,38	3 951,63	4 184,93
2	Расчет расходов из прибыли	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
3	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
4	Величина, учитывающая результаты деятельности до перехода к регулированию на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
5	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
6	Расчет НВВ	тыс. руб.	20 432,67	3 030,84	-17 401,83		3 466,25	3 731,38	3 951,63	4 184,93

Приложение 5
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 20.12.2025 № 290

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-
коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации
в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2030 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./м³	Компонент на тепловую энергию		
					Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию по тепловым сетям	с 01.01.2026 по 30.09.2026	—	53,83	3 773,30	—	—
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	—	53,83	4 509,03	—	—
		1 полугодие 2027 года	—	53,83	4 509,03	—	—
		2 полугодие 2027 года	—	73,42	4 977,90	—	—
		1 полугодие 2028 года	—	66,28	4 977,90	—	—
		2 полугодие 2028 года	—	66,28	5 182,66	—	—
		1 полугодие 2029 года	—	66,28	5 182,66	—	—
		2 полугодие 2029 года	—	76,18	5 565,89	—	—
		1 полугодие 2030 года	—	74,33	5 565,89	—	—
		2 полугодие 2030 года	—	74,33	5 718,26	—	—
2.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию с коллекторов	с 01.01.2026 по 30.09.2026	—	53,83	3 215,06	—	—
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	—	53,83	3 857,93	—	—
		1 полугодие 2027 года	—	53,83	3 857,93	—	—
		2 полугодие 2027 года	—	73,42	4 195,61	—	—
		1 полугодие 2028 года	—	66,28	4 195,61	—	—
		2 полугодие 2028 года	—	66,28	4 455,97	—	—
		1 полугодие 2029 года	—	66,28	4 455,97	—	—
		2 полугодие 2029 года	—	76,18	4 690,21	—	—
		1 полугодие 2030 года	—	74,33	4 690,21	—	—
		2 полугодие 2030 года	—	74,33	4 996,77	—	—
3.	Население, получающее тепловую энергию по тепловым сетям (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	с 01.01.2026 по 30.09.2026	4 809,35	—	—	—	—
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	5 720,36	—	—	—	—
		1 полугодие 2027 года	5 720,36	—	—	—	—
		2 полугодие 2027 года	6 335,58	—	—	—	—
		1 полугодие 2028 года	6 335,58	—	—	—	—
		2 полугодие 2028 года	6 600,90	—	—	—	—
		1 полугодие 2029 года	6 600,90	—	—	—	—
		2 полугодие 2029 года	7 084,86	—	—	—	—
		1 полугодие 2030 года	7 084,86	—	—	—	—
		2 полугодие 2030 года	7 288,11	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 6
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 20.12.2025 № 290

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-
коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026 год**

№ п/п	Наименование потребителей	Период 2026 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотавочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 466,22	—	—	—	—	—
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	2 836,15	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. Тарифы распространяются на категории (группы) потребителей, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».