



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

19.12.2025

№ 287

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Протасов С.Д., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Дарвина Е.Д.

Председествовал: Протасов С.Д.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Андреева П.Б., Анникова А.А., Власов А.А., Глазунова О.С., Каплий Л.С., Карпова Ю.Е., Колбас А.С., Лесникова Д.Н., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Репина Е.Л., Сутягина Н.А.

Повестка дня: О пересмотре долгосрочных и установлении льготных тарифов на тепловую энергию, поставляемую Санкт-Петербургским государственным унитарным предприятием «Петербургский метрополитен» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026 год. Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.05.2025 № 117, рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные Санкт-Петербургским государственным унитарным предприятием «Петербургский метрополитен» (далее - СПб ГУП «Петербургский метрополитен») и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной

величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на тепловую энергию, поставляемую СПб ГУП «Петербургский метрополитен» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026 год,

правление приняло решение:

1. Определить основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую СПб ГУП «Петербургский метрополитен» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026 год, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки на тепловую энергию, поставляемую СПб ГУП «Петербургский метрополитен» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026 год в размере 242 469,35 тыс. руб. по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных СПб ГУП «Петербургский метрополитен», согласно приложению 2 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

2.1. От деятельности по производству тепловой энергии – 236 271,85 тыс. руб.;

2.2. от деятельности по передачи тепловой энергии по сетям СПб ГУП «Петербургский метрополитен» – 9 576,19 тыс.руб. (в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 3 378,69 тыс. руб.).

3. Определить средний расчетный тариф на тепловую энергию (мощность) без учета стоимости услуг на передачу тепловой энергии, поставляемую СПб ГУП «Петербургский метрополитен» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026 год в размере 2 571,71 руб./Гкал.

4. Определить средний расчетный тариф на услуги по передаче тепловой энергии по сетям СПб ГУП «Петербургский метрополитен» на территории Санкт-Петербурга на 2026 год в размере 105,74 руб./Гкал.

5. Определить на 2026 год с календарной разбивкой среднеотпускные тарифы в сфере теплоснабжения СПб ГУП «Петербургский метрополитен» на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

- с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 2 451,84 руб./Гкал;
- с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 3 135,51 руб./Гкал.

6. Пересмотреть долгосрочные тарифы в сфере теплоснабжения СПб ГУП «Петербургский метрополитен» на территории Санкт-Петербурга, на 2026 год, установив их согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

7. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую СПб ГУП «Петербургский метрополитен» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026 год, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

С.Д.Протасов

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

Е.В.Золина

*с функциями организационного
исх. от 19.12.2025 № 05/30211/25,
вх. от 19.12.2025 № 21-13-3284/25-0-0.*

Е.Д.Дарвина

(совещательный голос)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга СПб ГУП «Петербургский метрополитен» ознакомлено (письмо СПб ГУП «Петербургский метрополитен» исх. от 18.12.2025 № 152-219-14119; вх. от 18.12.2025 № 01-14-30/25-0-0).

**Основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения СПб ГУП
«Петербургский метрополитен» на территории Санкт-Петербурга на 2026 год**
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных
Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на основании которого рассчитаны установленные тарифы	Гкал	90 559,50
2	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/ч	39,738
3	Индекс потребительских цен	%	105,1
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	газ	%	109,6
	электрическая энергия	%	114,3
	тепловая энергия	%	109,6
	холодная вода	%	117,1
5	Индекс изменения количества активов		0,00
6	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	-
7	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	1 313,79
8	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-
9	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг у.т./Гкал	152,01
10	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии		-
11	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки		-
12	Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения		-
13	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб.	-
Справочно:			
	Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал	руб./Гкал	677,15

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 19.12.2025 № 287

**Величина необходимой валовой выручки, принятая при пересмотре долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения
СПб ГУП «Петербургский метрополитен» на территории Санкт-Петербурга на 2026 год (в соответствии с пунктом 32 Правил
регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)**

№ п.п.	Наименование статьи	Ед. измерения	2026 год			Основания, по которым отклонено во исключении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
			Предложение регулируемой организации	Принято при установлении тарифов	Не учтено (исключено) при установлении тарифов	
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	205 122,47	211 463,47	6 341,00	расходы определены на основании утвержденного баланса тепловой энергии (мощности) (протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.10.2025 №210-Г/С) с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2026 год
1.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	56 373,85	61 321,97	4 948,12	
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	8 868,09	8 393,10	-474,98	
1.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	139 663,97	141 530,83	1 866,86	
1.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	216,56	217,57	1,01	
1.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2	Операционные расходы	тыс. руб.	16 135,00	16 089,07	-45,93	корректировка в соответствии с п.36 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе необходимые для эксплуатации цифровой инфраструктуры в сфере теплоснабжения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	2 434,41	2 427,48	-6,93	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	13 700,59	13 661,59	-39,00	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, в том числе работ и услуг по эксплуатации технических средств, относящихся к цифровой инфраструктуре в сфере теплоснабжения, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.4.1	работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.4.2	прочие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консалтинговых услуг	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.5.5	расходы на оплату других работ и услуг	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.6	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.7	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.8	Лизинговый платеж	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.9	Арендная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.10	Другие расходы (в том числе необходимые для эксплуатации цифровой инфраструктуры в сфере теплоснабжения), не относящиеся к неподконтрольным расходам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.10.1	расходы по охране труда и технике безопасности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.10.2	расходы на канцелярские товары	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.10.3	услуги банка	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	47 145,09	10 537,75	-36 607,34	расходы определены на основании утвержденного баланса тепловой энергии (мощности) (протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.10.2025 №210-Г/С) с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2026 год
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	253,70	254,88	1,18	
3.1.1	услуги по водоснабжению	тыс. руб.	253,70	254,88	1,18	
3.1.2	услуги по передаче тепловой энергии	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3.2	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3.3	Концессионная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3.4	Арендная плата в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	расходы определены с учетом размера страховых взносов на уровне 30,1 % от ФОТ
3.5	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3.6	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда	тыс. руб.	4 108,66	4 108,66	0,00	
3.7	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	42 782,74	6 174,21	-36 608,53	
3.8	Выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
6	Величина, учитывающая результаты деятельности до перехода к регулированию на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
7	Корректировка НВВ	тыс. руб.	39 494,94	4 379,06	-35 115,88	корректировка величины необходимой валовой выручки по результатам деятельности за предшествующий период регулирования за 2022 год (протоколы рабочих совещаний Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.10.2023 № 33-ЕА, от 22.10.2024 № 47-ЕА)
8	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	307 897,50	242 469,35	-65 428,15	

Приложение 3
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 19.12.2025 № 287

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
Санкт-Петербургским государственным унитарным предприятием
«Петербургский метрополитен» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2026 год**

№ п/п	Вид тарифа	Период 2026 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 451,84	—	—	—	—	—
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 135,51	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 991,24	—	—	—	—	—
2.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 825,32	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.

Приложение 4
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 19.12.2025 № 287

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
Санкт-Петербургским государственным унитарным предприятием
«Петербургский метрополитен» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2026 год**

№ п/п	Наименование потребителей	Период 2026 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 466,22	—	—	—	—	—
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	2 836,15	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. Тарифы распространяются на категории (группы) потребителей, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».