



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

19.12.2025

№ 283

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Протасов С.Д., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Дарвина Е.Д.

Председательствовал: Протасов С.Д.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Глазунова О.С., Власов А.А., Репина Е.Л., Карпова Ю.Е., Сутягина Н.А., Андреева П.Б., Анникова А.А., Каплий Л.С., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Лесникова Д.Н.

Повестка дня: Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2026 год.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступили заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы от государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга») (исх. от 30.04.2025 № Исх-00227001, вх. от 30.04.2025 № 01-14-963/25-0-0) для установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2026 год.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э

«Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.05.2025 № 77, рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», показатели Инвестиционной программы ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2026 год и заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об определении экономически обоснованных расходов, формирующих плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2026 год,

правление приняло решение:

1. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки от оказания услуг по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2026 год в размере 561 171,19 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение (технологическое присоединение), с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», согласно приложению 1 к настоящему протоколу, в том числе:

– расходы, относимые на ставку тарифа за подключаемую нагрузку по водоснабжению – 110 333,81 тыс. рублей;

– расходы, относимые на ставку тарифов за протяженность сети по водоснабжению – 450 837,38 тыс. рублей.

2. Признать экономически обоснованной необходимую валовую выручку от оказания услуг по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2026 год в размере 496 366,66 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение (технологическое присоединение), с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», согласно приложению 2 к настоящему протоколу, в том числе:

– расходы, относимые на ставку тарифа за подключаемую нагрузку по водоотведению – 68 185,32 тыс. рублей;

– расходы, относимые на ставку тарифов за протяженность сети по водоотведению – 428 181,34 тыс. рублей.

3. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2026 год согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

4. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2026 год согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



С.Д.Протасов

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Г.Г.Сафаров



Д.А.Герасимов



Е.О.Анонен



Е.В.Золина

с решением правления
мск. от 19.12.2025 № 05/30211/25, (совещательный голос)
вх. от 19.12.2025 № 01-13-3244/25-0-0.

Е.Д.Дарвина

Расчет необходимой яловой выручки от оказания услуг по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения
ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2026 год

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Предложение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2026 год	Предложение по тарифам Санкт-Петербурга на 2026 год	Не учтено (исключено)	Основания, по которым отказано во включении отдельных расходов
1	2	3	4	5	6	7
Водоснабжение						
1.	Расходы, относимые на ставку тарифа за подключаемую нагрузку					
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	168 655,36	110 333,81	58 321,55	п. 1.1.1+п. 1.1.2+п. 1.1.3
1.1.1	Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	466,59	466,59	0,00	-
1.1.2	Оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	116 869,50	93 949,03	22 920,47	Расчет экспертов исходя из данных Петростата, с учетом ИПЦ 2025 и 2026 годов
1.1.3	Прочие расходы	тыс. руб.	51 319,27	15 918,20	35 401,07	Расчет экспертов произведен исходя из величины расходов, принятых Комитетом на 2025 год, с учетом плановой подключаемой нагрузки на 2026 год и индекса ИПЦ (5,1%)
1.2	Подключаемая нагрузка:					
1.2.1	В расчете на час	куб. м/час	1 417,70	1 417,70	0,00	-
1.2.2	В расчете на сутки	куб. м/сут.	34 024,88	34 024,88	0,00	-
1.3	Ставка за подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м в сут.	4,96	3,24	1,71	п. 1.1/п. 1.2.2
2.	Расходы, относимые на ставку тарифа на протяженность сетей					
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	2 257 644,77	450 837,38	1 806 807,39	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
3.	Протяженность сетей	км	11,82	11,82	0,00	-
4.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей					
4.1	диаметром 40 мм и менее открытым способом	тыс. руб./км	150 721,38	13 473,73	137 247,65	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.2	диаметром 40 мм и менее методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	156 509,85	31 551,09	124 958,76	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.3	диаметром от 40 мм до 70 мм открытым способом	тыс. руб./км	151 306,80	24 008,95	127 297,85	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.4	диаметром от 40 мм до 70 мм открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	162 431,69	30 413,15	132 018,54	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.5	диаметром от 40 мм до 70 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	156 669,18	33 088,13	123 581,05	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.6	диаметром от 40 мм до 70 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	180 022,43	40 730,23	139 292,20	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.7	диаметром от 70 мм до 100 мм открытым способом	тыс. руб./км	152 320,99	24 579,24	127 741,75	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.8	диаметром от 70 мм до 100 мм открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	166 027,09	30 967,03	135 060,06	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.9	диаметром от 70 мм до 100 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	157 262,15	33 755,59	123 506,56	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.10	диаметром от 70 мм до 100 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	181 712,34	41 150,85	140 561,49	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.11	диаметром от 100 мм до 150 мм открытым способом	тыс. руб./км	155 181,08	25 545,07	129 636,01	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.12	диаметром от 100 мм до 150 мм открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	171 412,78	35 447,31	135 965,47	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.13	диаметром от 100 мм до 150 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	167 388,63	36 770,76	130 617,87	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.14	диаметром от 100 мм до 150 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	202 890,40	44 569,24	158 321,16	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.15	диаметром от 150 мм до 200 мм открытым способом	тыс. руб./км	161 727,52	25 798,65	135 928,87	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.16	диаметром от 150 мм до 200 мм открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	182 719,67	40 372,76	142 346,91	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.17	диаметром от 150 мм до 200 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	172 626,78	33 199,78	139 427,00	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.18	диаметром от 150 мм до 200 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	241 086,71	46 716,82	194 369,89	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.19	диаметром от 200 мм до 250 мм открытым способом	тыс. руб./км	167 420,31	27 797,09	139 623,22	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.20	диаметром от 200 мм до 250 мм открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	200 211,78	47 495,17	152 716,61	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.21	диаметром от 200 мм до 250 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	193 275,34	37 159,03	156 116,31	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.22	диаметром от 200 мм до 250 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	277 842,91	55 351,53	222 491,38	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
*	Индекс потребительских цен			105,1%		-

**Расчет необходимой валовой выручки от оказания услуг по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения
ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2026 год**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Предложение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2026 год	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга на 2026 год	Не учтено (исключено)	Основания, по которым отказано во включении отдельных расходов
1	2	3	4	5	6	7
Водоотведение						
1.	Расходы, относимые на ставку тарифа за подключаемую нагрузку					
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	159 257,12	68 185,32	91 071,80	п.1.1.1+п.1.1.2+п.1.1.3
1.1.1	Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	614,32	614,32	0,00	-
1.1.2	Оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	102 693,80	39 042,96	63 650,84	Расчет экспертов исходя из данных Петростата, с учетом ИПЦ 2025 и 2026 годов
1.1.3	Прочие расходы	тыс. руб.	55 949,00	28 528,05	27 420,95	Расчет экспертов произведен исходя из величины расходов, принятых Комитетом на 2025 год, с учетом плановой подключаемой нагрузки на 2026 год и индекса ИПЦ (5,1%)
1.2	Подключаемая нагрузка:					
1.2.1	В расчете на час	куб. м/час.	911,89	911,89	0,00	-
1.2.2	В расчете на сутки	куб. м/сут.	21 885,40	21 885,40	0,00	-
1.3	Ставка за подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м в сут.	7,28	3,12	4,16	п.1.1/п.1.2.2
2.	Расходы, относимые на ставку тарифа на протяженность сетей		0,00			
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	1 666 531,38	428 181,34	1 238 350,04	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
3.	Протяженность сетей	км	6,30	6,30	0,00	-
4.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	264 570,79	67 976,08	196 594,70	п.2.1 п.3
4.1	диаметром от 100 мм до 150 мм открытым способом	тыс. руб./км	197 968,92	43 132,55	154 836,37	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.2	диаметром от 100 мм до 150 мм открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	214 698,42	58 756,23	155 942,19	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.3	диаметром от 100 мм до 150 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	228 270,56	53 272,57	174 997,99	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.4	диаметром от 100 мм до 150 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	274 530,41	69 349,23	205 181,18	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.5	диаметром от 150 мм до 200 мм открытым способом	тыс. руб./км	198 649,68	44 618,46	154 031,22	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.6	диаметром от 150 мм до 200 мм открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	219 855,23	63 840,40	156 014,83	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.7	диаметром от 150 мм до 200 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	234 058,73	53 219,93	180 838,80	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.8	диаметром от 150 мм до 200 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	298 344,18	73 127,80	225 216,38	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.9	диаметром от 200 мм до 250 мм открытым способом	тыс. руб./км	200 912,90	45 735,23	155 177,67	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.10	диаметром от 200 мм до 250 мм открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	236 283,40	71 474,44	164 808,96	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.11	диаметром от 200 мм до 250 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	253 779,96	56 470,84	197 309,12	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.12	диаметром от 200 мм до 250 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	341 545,48	82 898,69	258 646,79	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2026 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
*	Индекс потребительских цен			105,1%		-

Приложение 3
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 19.12.2025 № 283

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе холодного водоснабжения
государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга»
на территории Санкт-Петербурга на 2026 год**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Размер ставки тарифов
1.	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м в сут.	3,24
2.	Ставки тарифа на протяженность водопроводной сети:		
2.1.	диаметром 40 мм и менее открытым способом	тыс. руб./км	13 473,73
2.2.	диаметром 40 мм и менее методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	31 551,09
2.3.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	24 008,95
2.4.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	30 413,15
2.5.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	33 088,13
2.6.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	40 730,23
2.7.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	24 579,24
2.8.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	30 967,03
2.9.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	33 755,59
2.10.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	41 150,85
2.11.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	25 545,07
2.12.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	35 447,31
2.13.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	36 770,76
2.14.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	44 569,24
2.15.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	25 798,65
2.16.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	40 372,76
2.17.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	33 199,78
2.18.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	46 716,82
2.19.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	27 797,09
2.20.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	47 495,17

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Размер ставки тарифов
2.21.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	37 159,03
2.22.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	55 351,53

Примечания:

1. Ставки тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения применяются для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 250 куб. метров в сутки (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки)).
2. В составе расходов, формирующих размер ставок тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, учтены расходы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на создание водопроводных сетей и объектов на них от существующих сетей (объектов) централизованной системы холодного водоснабжения до границы земельного участка, на котором располагается объект капитального строительства заявителя.
3. В состав расходов, формирующих размер ставок тарифов за протяженность водопроводной сети, включены расходы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на уплату налога на прибыль.
4. Ставки тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» не учитывают налог на добавленную стоимость.
5. Ставки тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром 40 мм и менее применяются для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 1 куб. метр в сутки.
6. При строительстве сетей диаметром 40 мм и менее предусматриваются следующие ограничения:
 - создание сетей исключительно с назначением: водопроводный ввод (без строительства уличных сетей);
 - отсутствует необходимость прохождения проезжей части дорог;
 - отсутствует необходимость прохождения железнодорожных путей, трамвайных линий;
 - отсутствует необходимость прохождения территорий зеленых насаждений общего пользования, объектов культурного наследия;
 - отсутствует необходимость пересечения сетей инженерно-технического обеспечения.

Приложение 4
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 19.12.2025 № 283

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе водоотведения
государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга»
на территории Санкт-Петербурга на 2026 год**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Размер ставки тарифов
1.	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м в сут.	3,12
2.	Ставки тарифа на протяженность канализационной сети:		
2.1.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	43 132,55
2.2.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	58 756,23
2.3.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	53 272,57
2.4.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	69 349,23
2.5.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	44 618,46
2.6.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	63 840,40
2.7.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	53 219,93
2.8.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	73 127,80
2.9.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	45 735,23
2.10.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	71 474,44
2.11.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	56 470,84
2.12.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	82 898,69

Примечания:

1. Ставки тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения применяются для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 250 куб. метров в сутки (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки)).
2. В составе расходов, формирующих размер ставок тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, учтены расходы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на создание канализационных сетей

и объектов на них от существующих сетей (объектов) централизованной системы водоотведения до границы земельного участка, на котором располагается объект капитального строительства заявителя.

3. В состав расходов, формирующих размер ставок тарифов за протяженность канализационной сети, включены расходы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на уплату налога на прибыль.

4. Ставки тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» не учитывают налог на добавленную стоимость.