



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

19.12.2025

№ 247

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Протасов С.Д.,
Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Дарвина Е.Д.

Председательствовал: Протасов С.Д.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Андреева П.Б., Анникова А.А.,
Власов А.А., Глазунова О.С., Каплий Л.С., Карпова Ю.Е., Колбас А.С.,
Лесникова Д.Н., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Репина Е.Л.,
Сутягина Н.А.

Повестка дня: Об установлении долгосрочных и льготных тарифов на тепловую энергию,
поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Цветение вишни»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2030 годы.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено
в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ
«О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012
№ 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013
№ 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов)
в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел
об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере
теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346
«О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 19.05.2025 № 96, рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные
обществом с ограниченной ответственностью «Цветение вишни» (далее -
ООО «Цветение вишни»), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли,
формирующих тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Цветение вишни»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2030 годы,

правление приняло решение:

1. Определить основные показатели для установления долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Цветение вишни» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2030 годы согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Цветение вишни» для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Цветение вишни» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга на 2026-2030 годы, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Признать экономически обоснованными годовые величины необходимой валовой выручки на тепловую энергию, поставляемую ООО «Цветение вишни» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2030 годы в следующем размере:

- на 2026 год – 17 915,75 тыс.руб.,
- на 2027 год – 19 505,28 тыс.руб.,
- на 2028 год – 21 818,00 тыс.руб.,
- на 2029 год – 21 194,10 тыс.руб.,
- на 2030 год – 22 230,29 тыс.руб.

по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ООО «Цветение вишни», согласно приложению 3 к настоящему протоколу, в том числе по видам деятельности:

3.1. от деятельности по производству тепловой энергии:

- на 2026 год – 16 753,58 тыс.руб.,
- на 2027 год – 18 365,68 тыс.руб.,
- на 2028 год – 19 854,31 тыс.руб.,
- на 2029 год – 19 925,63 тыс.руб.,
- на 2030 год – 20 924,26 тыс.руб.

3.2. от деятельности по передаче тепловой энергии по сетям ООО «Цветение вишни»,

на 2026 год – 1 231,34 тыс.руб. (в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 69,17 тыс. руб.),

на 2027 год – 1 215,43 тыс.руб., (в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 75,83 тыс. руб.),

на 2028 год – 2 045,67 тыс.руб. (в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 81,98 тыс. руб.),

на 2029 год – 1 350,74 тыс.руб., (в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 82,27 тыс. руб.),

на 2030 год – 1 392,42 тыс.руб. (в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 86,39 тыс. руб.).

4. Определить средний расчетный тариф на тепловую энергию (мощность) без учета стоимости услуг на передачу тепловой энергии, поставляемую ООО «Цветение вишни» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2030 годы в следующем размере:

- на 2026 год – 2 634,16 руб/Гкал.,
- на 2027 год – 3 887,63 руб/Гкал.,
- на 2028 год – 3 121,69 руб/Гкал.,
- на 2029 год – 3 132,90 руб/Гкал.,
- на 2030 год – 3 289,92 руб/Гкал.

5. Определить средний расчетный тариф на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ООО «Цветение вишни» на территории Санкт-Петербурга на 2026-2030 годы в следующем размере:

- на 2026 год – 556,77 руб/Гкал.,
- на 2027 год – 485,05 руб/Гкал.,
- на 2028 год – 502,17 руб/Гкал.,
- на 2029 год – 3 132,50 руб/Гкал.,
- на 2030 год – 3 280,17 руб/Гкал.

6. Определить средний расчетный тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Цветение вишни» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга на 2026-2030 годы в следующем размере:

- на 2026 год – 3 107,75 руб/Гкал.,
- на 2027 год – 3 355,10 руб/Гкал.,
- на 2028 год – 3 908,48 руб/Гкал.,
- на 2029 год – 3 652,42 руб/Гкал.,
- на 2030 год – 3 825,46 руб/Гкал.

7. Определить на 2026-2030 годы с календарной разбивкой среднеотпускные тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Цветение вишни» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга для расчета тарифов по группам потребителей согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

8. Определить долгосрочные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Цветение вишни» на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,

расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2030 годы согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

9. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Цветение вишни» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026 год согласно приложению 6 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

С.Д.Протасов

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

Е.В.Золина

с решением ознакомлен
исх. от 19.12.2025 № 05/30211/25,
вх. от 19.12.2025 № 01-13-3277/25-0-0.

Е.Д.Дарвина
(совещательный голос)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга ООО «Цветение вишни» ознакомлено (письмо ООО «Цветение вишни» исх. от 18.12.2025 № ЦВ-И-82; вх. от 18.12.2025 № 01-14-3023/25-0-0).

**Основные показатели для расчета тарифов в сфере теплоснабжения
общества с ограниченной ответственностью "Цветение вишни" на территории Санкт-Петербурга, на 2026 - 2030 годы**
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных
Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Значение				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на основании которого рассчитаны установленные тарифы	Гкал	6 333,86	6 333,86	6 333,86	6 333,86	6 333,86
2	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/ч	4,730	4,730	4,730	4,730	4,730
3	Индекс потребительских цен	%	105,1	104,0	104,0	104,0	104,0
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:						
	газ	%	109,6	109,1	107,0	107,0	107,0
	электрическая энергия	%	114,3	111,0	107,8	107,8	107,8
	тепловая энергия	%	109,9	109,3	106,8	106,8	106,8
	холодная вода	%	117,1	104,1	104,0	104,0	104,0
5	Индекс изменения количества активов						
6	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	-	-	-	-	-
7	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	26,26	26,26	26,26	26,26	26,26
8	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-	-	-	-	-
9	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг у.т./Гкал	158,01	158,01	158,01	158,01	158,01
10	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии		-	-	-	-	-
11	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки		-	-	-	-	-
12	Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения		-	-	-	-	-
13	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб.	-	-	-	-	-
Справочно:							
	Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал	руб./Гкал	1 306,71	1 454,81	1 565,78	1 670,31	1 782,17

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к протоколу
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 19.12.2025 № 247

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2026 - 2030 годы для формирования долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью "Цветение вишни" на территории Санкт-Петербурга с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	9
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2026 год	6 685,45	1,00	158,01	0,995	1,00	-
		2027 год			158,01	0,995	1,00	-
		2028 год			158,01	0,995	1,00	-
		2029 год			158,01	0,995	1,00	-
		2030 год			158,01	0,995	1,00	-

Необходимая валовая выручка, принятая при формировании тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью "Центрекс виллини"
на территории Санкт-Петербурга на 2026 - 2030 годы (в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных
Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п.п.	Наименование статьи	Ед. измерения	2026 год			Основания, по которым отклонение во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
			Предложение регулируемой организации	Принято при установлении тарифов	Не учтено (исключено) при установлении тарифов		Принято при установлении тарифов	Принято при установлении тарифов	Принято при установлении тарифов	Принято при установлении тарифов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	9 429,66	9 396,10	-33,56	расходы определены на основании утвержденного баланса тепловой энергии (мощности) (протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.10.2025 № 153-ТС) с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2026 год	10 443,19	11 206,46	11 931,80	12 796,63
1.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	8 308,69	8 276,49	-32,20		9 214,55	9 917,45	10 579,54	11 288,04
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1 114,94	1 113,35	-1,59		1 221,42	1 281,26	1 344,05	1 409,90
1.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	6,03	6,26	0,23		7,22	7,75	8,21	8,65
1.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
2	Операционные расходы	тыс. руб.	13 311,95	6 685,45	-6 626,50		6 883,34	7 087,09	7 296,87	7 512,86
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе необходимые для эксплуатации цифровой инфраструктуры в сфере теплоснабжения	тыс. руб.	210,93	0,00	-210,93	недостаточное экономическое обоснование	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	прочие материалы	тыс. руб.	210,93	0,00	-210,93	недостаточное экономическое обоснование	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	570,00	146,96	-423,04	недостаточное экономическое обоснование	151,31	155,79	160,40	165,15
2.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	5 803,35	4 042,93	-1 760,42	недостаточное экономическое обоснование	4 162,60	4 285,82	4 412,68	4 543,30
	Справочно:		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.1	основной производственный персонал	тыс. руб.	3 510,00	2 114,16	-1 395,84	недостаточное экономическое обоснование	2 176,74	2 241,17	2 307,51	2 375,81
	в т.ч. ремонтный персонал	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.2	меховой персонал	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.3	административно-управленческий персонал	тыс. руб.	2 293,35	1 928,77	-364,58	недостаточное экономическое обоснование	1 985,86	2 044,65	2 105,17	2 167,49
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, в том числе работ и услуг по эксплуатации технических средств, относящихся к цифровой инфраструктуре в сфере теплоснабжения, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	2 245,37	1 659,41	-585,96	недостаточное экономическое обоснование	1 708,53	1 759,10	1 811,17	1 864,78
2.4.1	работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	2 245,37	1 659,41	-585,96	недостаточное экономическое обоснование	1 708,53	1 759,10	1 811,17	1 864,78
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	тыс. руб.	3 978,70	467,60	-3 511,10	недостаточное экономическое обоснование	481,44	495,69	510,36	525,47
2.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	19,15	15,54	-3,61	недостаточное экономическое обоснование	16,00	16,47	16,96	17,46
2.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	3 264,00	374,09	-2 889,91	недостаточное экономическое обоснование	385,16	396,56	408,30	420,39
2.5.3	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	695,55	77,97	-617,58	недостаточное экономическое обоснование	80,78	82,65	85,10	87,62
2.6	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
2.7	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	65,18	9,65	-55,53	недостаточное экономическое обоснование	9,94	10,23	10,53	10,84
2.8	Личинговый платеж	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
2.9	Арендная плата	тыс. руб.	335,06	335,06	0,00		344,98	355,19	365,70	376,53
2.10	Другие расходы (в том числе необходимые для эксплуатации цифровой инфраструктуры в сфере теплоснабжения), не относящиеся к неподконтрольным расходам	тыс. руб.	103,36	23,84	-79,52	недостаточное экономическое обоснование	24,55	25,27	26,02	26,79
3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2 619,26	1 375,19	-1 244,07		1 403,00	1 431,11	1 459,98	1 489,74
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	7,07	7,33	0,26	расходы определены на основании утвержденного баланса тепловой энергии (мощности) (протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.10.2025 № 153-ТС) с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2026 год	8,45	9,05	9,58	10,14
3.1.1	услуги по водоснабжению	тыс. руб.	7,07	7,33	0,26		8,45	9,05	9,58	10,14
3.1.2	услуги по передаче тепловой энергии	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	31,21	29,23	-1,98		28,51	27,80	27,08	26,36
3.2.1	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	9,11	7,13	-1,98	недостаточное экономическое обоснование	7,13	7,13	7,13	7,13
3.2.2	налог на имущество	тыс. руб.	4,67	4,67	0,00		3,95	3,24	2,52	1,80
3.2.3	земельный налог	тыс. руб.	17,43	17,43	0,00		17,43	17,43	17,43	17,43
3.3	Арендная плата в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда	тыс. руб.	1 752,61	925,98	-826,63	Процент страховых взносов по факту 2024 года. Представлено уведомление о страховом тарифе с 01.01.2025 в размере 0,2%	953,39	981,61	1 010,67	1 040,59
3.5.1	основной производственный персонал	тыс. руб.	1 060,02	484,23	-575,80		498,56	513,31	528,51	544,15
3.5.1.1	в т.ч. ремонтный персонал	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	меховой персонал	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	административно-управленческий персонал	тыс. руб.	692,59	441,76	-250,83		454,83	468,30	482,16	496,44
3.6	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	828,37	412,65	-415,72	определены в соответствии с п.43 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения	412,65	412,65	412,65	412,65
4	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	877,61	459,01	-418,60	РПН определены в соответствии с п.74(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения в размере 5% от объема текущих расходов и импортизации, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования	475,75	431,69	565,45	521,06

№ п.п.	Наименование статьи	Ед. измерения	2026 год			Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
			Предложение регулируемой организации	Принято при установлении тарифов	Не учтено (исключение) при установлении тарифов		Принято при установлении тарифов	Принято при установлении тарифов	Принято при установлении тарифов	Принято при установлении тарифов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	Величина, учитывающая результаты деятельности до перехода к регулированию на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
7	Корректировка НВВ	тыс. руб.	500,00	0,00	-500,00	В соответствии с п.13 Основ цен на образование от 22.10.2012 №1075	300,00	1 661,65	0,00	0,00
7.1	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.	500,00	0,00	-500,00		300,00	1 661,65	0,00	0,00
7.2	Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта конденсационного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения регулируемой организацией плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
7.3	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
7.4	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
8	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	26 738,48	17 915,75	-8 822,73		19 585,28	21 818,00	21 194,10	22 230,29

Приложение 4
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 19.12.2025 № 247

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Цветение вишни»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2030 годы**

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 107,75	—	—	—	—	—
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 107,75	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2027 года	3 107,75	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2027 года	3 617,65	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2028 года	3 617,65	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2028 года	4 217,18	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2029 года	3 652,42	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2029 года	3 652,42	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2030 года	3 652,42	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2030 года	4 009,14	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 791,46	—	—	—	—	—
2.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 791,46	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2027 года	3 791,46	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2027 года	4 413,53	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2028 года	4 413,53	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2028 года	5 144,96	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2029 года	4 455,95	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2029 года	4 455,95	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2030 года	4 455,95	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2030 года	4 891,15	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 5
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 19.12.2025 № 247

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Цветение вишни»
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026-2030 годы**

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 489,21	—	—	—	—	—
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	2 905,38	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2027 года	2 887,63	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2027 года	2 887,63	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2028 года	2 887,63	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2028 года	3 370,13	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2029 года	3 132,90	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2029 года	3 132,90	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2030 года	3 132,90	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2030 года	3 456,58	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 036,84	—	—	—	—	—
2.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 544,56	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2027 года	3 522,91	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2027 года	3 522,91	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2028 года	3 522,91	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2028 года	4 111,56	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2029 года	3 822,14	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2029 года	3 822,14	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2030 года	3 822,14	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2030 года	4 217,03	—	—	—	—	—

Примечания:

- Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
- В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
- Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Цветение вишни», составляет: в 2026 году – 1 301,31 руб./Гкал; в 2027 году – 1 448,80 руб./Гкал; в 2028 году – 1 559,32 руб./Гкал; в 2029 году – 1 663,42 руб./Гкал; в 2030 году – 1 774,82 руб./Гкал.

Приложение 6
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 19.12.2025 № 247

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Цветение вишни»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026 год**

№ п/п	Наименование потребителей	Период 2026 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	однотавочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 466,22	—	—	—	—	—
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	2 836,15	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. Тарифы распространяются на категории (группы) потребителей, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».