

Пояснительная записка
к проекту распоряжения Комитета имущественных отношений
Санкт-Петербурга «Об упразднении комиссии по рассмотрению споров
о результатах определения кадастровой стоимости»

В соответствии со статьей 22 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон № 237-ФЗ) результаты определения кадастровой стоимости могут быть оспорены юридическими лицами и физическими лицами, если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права или обязанности этих лиц, а также органами государственной власти и органами местного самоуправления в отношении объектов недвижимости, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в комиссии в случае ее создания в субъекте Российской Федерации или в суде. Для обращения в суд предварительное обращение в комиссию не является обязательным.

В соответствии с настоящим распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) комиссия по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости подлежит упразднению, в связи с чем распоряжение Комитета от 16.10.2018 № 126-р «Об установлении порядка создания комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости» и приказ Комитета от 29.12.2018 № 154-п «О создании комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости» признаются утратившими силу.