



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.12.2025

№ 233-р

**Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения
акционерного общества «КировТЭК»
на территории Санкт-Петербурга на 2026 год**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.12.2025 № 211:

1. Утвердить производственную программу акционерного общества «КировТЭК» в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Санкт-Петербурга на 2026 год согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества «КировТЭК» на территории Санкт-Петербурга на 2026 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2026 по 31.12.2026.
4. Признать утратившим силу с 01.01.2026 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 332-р «Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества «КировТЭК» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год».
5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2026, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета

С.Д.Протасов

**Производственная программа
акционерного общества «КировТЭК» в сфере водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2026 до 31.12.2026**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Акционерное общество «КировТЭК»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	198097, Санкт-Петербург, пр.Стачек, д.47
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение мероприятий по текущему ремонту	12	2 342,40	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Отсутствуют	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения
(в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Отсутствуют	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Отпущено питьевой воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	тыс. куб.м.	455,48
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс. куб.м.	65,24
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга – всего, в том числе:	тыс. куб.м.	390,24
1.2.1.	бюджетным потребителям	тыс. куб.м.	4,52
1.2.2.	прочим потребителям	тыс. куб.м.	385,72
2.	Отпущено технической воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	тыс. куб.м.	2 760,83
2.1.	прочим потребителям	тыс. куб.м.	2 308,29
2.2.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс. куб.м.	452,54
3.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	тыс. куб.м.	516,16
3.1.	от бюджетных потребителей	тыс. куб.м.	1,50
3.2.	от прочих потребителей	тыс. куб.м.	507,40
3.3.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс. куб.м.	7,26

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.			
		Всего	в том числе:		
			питьевая вода	техническая вода	водоотведение
1.	Производственные расходы - всего, в том числе:	133 265,73	46 520,38	35 942,47	50 802,88
1.1.	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	1 538,62	693,83	416,29	428,50
1.2.	расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	70 951,32	42 218,39	25 400,73	3 332,20
	электроэнергия	39 181,23	10 448,30	25 400,73	3 332,20
	холодная вода	31 770,09	31 770,09	0,00	0,00
1.3.	услуги по водоотведению	39 659,00	0,00	0,00	39 659,00
1.4.	расходы на оплату выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	1 562,00	60,13	430,24	1 071,63
1.5.	расходы на оплату труда основного производственного персонала	12 445,68	2 601,98	5 768,32	4 075,38
1.6.	расходы на социальные нужды основного производственного персонала	3 783,49	791,00	1 753,57	1 238,92
1.7.	прочие производственные расходы	3 325,62	155,05	2 173,32	997,25
2.	Ремонтные расходы	2 342,40	472,83	1 497,37	372,20
3.	Административные расходы, в том числе:	6 317,24	1 405,65	1 889,54	3 022,05
3.1.	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	4 893,99	1 084,01	1 456,38	2 359,60
3.2.	расходы на социальные нужды административно-управленческого персонала	1 344,34	297,77	398,41	648,16
3.3.	расходы на услуги связи и интернет	72,30	22,84	37,98	11,48
3.4.	расходы на юридические, информационные, аудиторские, консультационные услуги	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	расходы на арендную плату, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6.	расходы на обучение персонала	6,61	1,03	2,77	2,81
4.	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	335,24	129,18	206,06	0,00
5.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, в том числе	79,37	52,91	16,19	10,27
5.1.	налог на имущество организаций	51,81	51,45	0,36	0,00
5.2.	плата за пользование водным объектом	9,33	0,00	9,33	0,00
5.3.	плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4.	транспортный налог	18,23	1,46	6,50	10,27
6.	Нормативная прибыль	396,76	60,98	179,29	156,49
7.	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Неполученный доход / расходы прошлых периодов	-11 693,27	0,00	-9 872,03	-1 821,24
9.	ВСЕГО необходимая величина выручка	131 043,47	48 641,93	29 858,89	52 542,65

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.2025	31.12.2025

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,40
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	3,30

Показатели качества горячей воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	0,24

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	-

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	ед./км в год	0,32
а)	централизованной комбинированной системы водоотведения	ед./км	0,32
б)	централизованной ливневой системы водоотведения	ед./км	-

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	100,00
а)	хозяйственно-бытовые сточные воды	%	100,00
б)	поверхностные сточные воды	%	100,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	-
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой системы водоотведения	%	-

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	9,85
2.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-
3.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб.м	-
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб. м	-
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/куб. м	2,870
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,000
7.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,550

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя в периоде регулирования
1.	Показатели качества водоснабжения:			
1.1.	Показатели качества питьевой воды			
1.1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,40	0,40
1.1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	3,30	3,30

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя в периоде регулирования
1.2.	Показатели качества горячей воды			
1.2.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-
1.2.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения:			
2.1.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения			
2.1.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	0,24	0,24
2.2.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения			
2.2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	-	-
2.3.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
2.3.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	ед./км в год	0,32	0,32
а)	централизованной комбинированной системы водоотведения	ед./км	0,32	0,32
б)	централизованной ливневой системы водоотведения	ед./км	-	-
3.	Показатели качества очистки сточных вод			
3.1.	Доля сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	100,00	100,00
а)	хозяйственно-бытовые сточные воды	%	100,00	100,00
б)	поверхностные сточные воды	%	100,00	100,00
3.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-
3.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	-	-
3.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой системы водоотведения	%	-	-
4.	Показатели эффективности использования ресурсов			
4.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	9,49	9,85
4.2.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-	-
4.3.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб.м	-	-
4.4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб. м	-	-
4.5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/куб. м	2,84	2,870
4.6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/куб. м	0	0,000
4.7.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,507	0,550
5.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	91 293,21	131 043,47

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2023 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2023 год)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	82 658,62	189 543,34

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Отсутствуют	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 15.12.2025 № 233-р

**Тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества «КировТЭЖ»
на территории Санкт-Петербурга на 2026 год**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	2026 год	
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026
1	2	3	4	5
1.	Тарифы на питьевую воду			
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС) <*>	руб./куб.м.	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	89,00	92,80
2.	Тарифы на техническую воду			
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС) <*>	руб./куб.м.	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	13,51	16,31
3.	Тарифы на водоотведение			
3.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-
3.2.	Население (с учетом НДС) <*>	руб./куб.м.	-	-
3.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	80,33	87,80

Примечание:

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).