



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

15.12.2025

№ 211

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Протасов С.Д., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Дарвина Е.Д.

Председательствовал: Протасов С.Д.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Андреева П.Б., Анникова А.А., Власов А.А., Глазунова О.С., Каплий Л.С., Карпова Ю.Е., Колбас А.С., Лесникова Д.Н., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Репина Е.Л., Сутягина Н.А.

Повестка дня: Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества «КировТЭК» на территории Санкт-Петербурга на 2026 год.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.05.2025 № 93, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные акционерным обществом «КировТЭК» (далее – АО«КировТЭК»), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение

АО «КировТЭК» на территории Санкт-Петербурга, на 2026 год

правление приняло решение:

1. Определить, что планируемый объем услуг по водоснабжению АО «КировТЭК» на 2026 год составляет 2 642,09 тыс. куб. м., в том числе:

1.1. прочим потребителям – 2 642,09 тыс. куб. м., в том числе:

1.1.1. холодная питьевая вода – 540,77 тыс. куб. м.;

1.1.2. холодная техническая вода – 2 101,32 тыс. куб. м.

2. Определить, что планируемый объем услуг по водоотведению АО «КировТЭК» на 2026 год составляет 639,22 тыс. куб. м., в том числе:

2.1. прочим потребителям – 639,22 тыс. куб. м.

3. Утвердить производственную программу АО «КировТЭК» в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Санкт-Петербурга на 2026 год согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

4. Определить основные показатели для расчета тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения АО «КировТЭК» на территории Санкт-Петербурга на 2026 год согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

5. Определить экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения и водоотведения АО «КировТЭК» на территории Санкт-Петербурга на 2026 год в размере 131 043,47 тыс.руб. по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных АО «КировТЭК», согласно приложению 3 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

5.1. от реализации питьевой воды – 48 641,93 тыс.руб., в том числе по основным статьям расходов согласно приложению 1 к настоящему протоколу;

5.2. от реализации технической воды – 29 858,89 тыс.руб., в том числе по основным статьям расходов согласно приложению 1 к настоящему протоколу;

5.3. от реализации услуг по водоотведению – 52 542,65 тыс.руб., в том числе по основным статьям расходов согласно приложению 1 к настоящему протоколу;

6. С учётом положений пунктов 1 – 5 настоящего протокола:

6.1. Определить на 2026 год с календарной разбивкой экономически обоснованную величину тарифов на питьевую воду АО «КировТЭК» на территории Санкт-Петербурга для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

– с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 89,00 руб./куб. м;

– с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 92,80 руб./куб. м.

6.2. Определить на 2026 год с календарной разбивкой экономически обоснованную величину тарифов на техническую воду АО «КировТЭК» на территории Санкт-Петербурга для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

– с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 13,51 руб./куб. м;

– с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 16,31 руб./куб. м.

6.3. Определить на 2026 год с календарной разбивкой экономически обоснованную величину тарифов в сфере водоотведения АО «КировТЭК» на территории Санкт-Петербурга для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

- с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 80,33 руб./куб. м;
- с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 87,80 руб./куб. м.

7. С учетом положений пункта 6 настоящего протокола установить тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения АО «КировТЭК» на территории Санкт-Петербурга на 2026 год согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

С.Д.Протасов

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

Е.В.Золина

*с решением ознакомлено
/исх. от 15.12.2025 № 05/29398/25,
вх. от 15.12.2025 № 01-13-3214/25-0-0).*

Е.Д.Дарвина
(совещательный голос)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга АО «КировТЭК» ознакомлено (письмо АО «КировТЭК» исх. от 12.12.2025 № 91900-20/1229; вх. от 12.12.2025 № 01-14-2934/25-0-0).

Производственная программа
акционерного общества «КировТЭК» в сфере водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2026 до 31.12.2026

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Акционерное общество «КировТЭК»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	198097, Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 47
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение мероприятий по текущему ремонту	12	2 342,40	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Отсутствуют	-	-	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Отсутствуют	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Отпущено питьевой воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	тыс. куб.м.	540,77
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс. куб.м.	101,91
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга - всего, в том числе:	тыс. куб.м.	438,86
1.2.1.	бюджетным потребителям	тыс. куб.м.	4,35
1.2.2.	прочим потребителям	тыс. куб.м.	434,51
2.	Отпущено технической воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	тыс. куб.м.	2 101,32
2.1.	прочим потребителям	тыс. куб.м.	1 936,23
2.2.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс. куб.м.	165,09
3.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	тыс. куб.м.	639,22
3.1.	от бюджетных потребителей	тыс. куб.м.	4,61
3.2.	от прочих потребителей	тыс. куб.м.	606,41
3.3.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс. куб.м.	28,20

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.			
		Всего	в том числе:		
			питьевая вода	техническая вода	водоотведение
1.	Производственные расходы - всего, в том числе:	133 265,73	46 520,38	35 942,47	50 802,88
1.1.	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	1 538,62	693,83	416,29	428,50
1.2.	расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	70 951,32	42 218,39	25 400,73	3 332,20
	электрическая энергия	39 181,23	10 448,30	25 400,73	3 332,20
	холодная вода	31 770,09	31 770,09	0,00	0,00
1.3.	услуги по водоотведению	39 659,00	0,00	0,00	39 659,00
1.4.	расходы на оплату выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	1 562,00	60,13	430,24	1 071,63
1.5.	расходы на оплату труда основного производственного персонала	12 445,68	2 601,98	5 768,32	4 075,38
1.6.	расходы на социальные нужды основного производственного персонала	3 783,49	791,00	1 753,57	1 238,92
1.7.	прочие производственные расходы	3 325,62	155,05	2 173,32	997,25
2.	Ремонтные расходы	2 342,40	472,83	1 497,37	372,20
3.	Административные расходы, в том числе:	6 317,24	1 405,65	1 889,54	3 022,05
3.1.	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	4 893,99	1 084,01	1 450,38	2 359,60
3.2.	расходы на социальные нужды административно-управленческого персонала	1 344,34	297,77	398,41	648,16
3.3.	расходы на услуги связи и интернет	72,30	22,84	37,98	11,48
3.4.	расходы на юридические, информационные, аудиторские, консультационные услуги	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	расходы на арендную плату, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6.	расходы на обучение персонала	6,61	1,03	2,77	2,81
4.	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	335,24	129,18	206,06	0,00
5.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, в том числе	79,37	52,91	16,19	10,27
5.1.	налог на имущество организаций	51,81	51,45	0,36	0,00
5.2.	плата за пользование водным объектом	9,33	0,00	9,33	0,00
5.3.	плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4.	транспортный налог	18,23	1,46	6,50	10,27
6.	Нормативная прибыль	396,76	60,98	179,29	156,49
7.	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Недополученный доход / расходы прошлых периодов	-11 693,27	0,00	-9 872,03	-1 821,24
9.	ВСЕГО необходимая валовая выручка	131 043,47	48 641,93	29 858,89	52 542,65

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.2026	31.12.2026

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,40
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	3,30

Показатели качества горячей воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	0,24

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	-

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	ед./км в год	0,32
а)	централизованной комбинированной системы водоотведения	ед./км	0,32
б)	централизованной ливневой системы водоотведения	ед./км	-

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	100,00
а)	хозяйственно-бытовые сточные воды	%	100,00
б)	поверхностные сточные воды	%	100,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	-
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной ливневой системы водоотведения	%	-

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	9,85
2.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-
3.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб.м	-
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб.м	0,00
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/куб.м	1,964
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/куб.м	0,000
7.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/куб.м	0,589

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя в периоде регулирования
1.	Показатели качества водоснабжения:			
1.1.	Показатели качества питьевой воды			
1.1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,40	0,40
1.1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	3,30	3,30
№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя в периоде регулирования
1.2.	Показатели качества горячей воды			
1.2.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-
1.2.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения:			
2.1.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения			
2.1.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	0,24	0,24
2.2.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения			
2.2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	-	-
2.3.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
2.3.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	ед./км в год	0,32	0,32
а)	централизованной канализационной системы водоотведения	ед./км	0,32	0,32
б)	централизованной ливневой системы водоотведения	ед./км	-	-
3.	Показатели качества очистки сточных вод			
3.1.	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	100,00	100,00
а)	хозяйственно-бытовые сточные воды	%	100,00	100,00
б)	поверхностные сточные воды	%	100,00	100,00
3.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-
3.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	-	-
3.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой системы водоотведения	%	-	-
4.	Показатели эффективности использования ресурсов			
4.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	8,83	9,85
4.2.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-	-
4.3.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб. м	-	-
4.4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб. м	-	0,00
4.5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/куб. м	2,87	1,964
4.6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/куб. м	0	0,000
4.7.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,56	0,589
5.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	91 293,21	131 043,47
Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования				
№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2024 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2024 год)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	91 293,21	241 919,81
Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов				
№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия		
1.	Отсутствуют	-		

**Основные показатели для пересмотра тарифов
в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества «КировТЭК» на 2026 год
(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения
и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)**

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2026 год
1	2	3	4
1	Объем отпуска воды, всего, в том числе:	тыс.куб.м	2 642,09
1.1.	холодной питьевой воды	тыс.куб.м	540,77
1.2.	холодной технической воды	тыс.куб.м	2 101,32
2	Объем принятых сточных вод	тыс.куб.м	639,22
3	Индекс потребительских цен	%	105,10
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	газ	%	109,60
	электрическая энергия	%	114,30
	тепловая энергия	%	109,90
	холодная вода	%	117,10
5	Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов		-
6	Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы		-

Величина необходимой валовой выручки принята при рассмотрении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества «КировТЭК» на 2026 год
(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)

№ п/п	Показатель	Ед.изм.	Предложение регулируемой организации	Принято при установлении тарифов	Не учтено (исключено) при установлении тарифов (ст.5,ст.4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Производственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	205 018,22	133 265,73	-71 752,49	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение, в т.ч.:	тыс. руб.	4 712,02	1 538,62	-3 173,40	
	хим. реагенты	тыс. руб.	404,33	0,00	-404,33	недостаточное экономическое обоснование
	материалы и малоценные основные средства (материалы на ремонт)	тыс. руб.	4 307,69	1 538,62	-2 769,07	
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду, в т.ч.:	тыс. руб.	86 945,48	70 951,32	-15 994,16	расходы определены согласно протоколу рабочего совещания от 15.10.2025 № 189-ТС, с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2026 год
	электроэнергия	тыс. руб.	48 935,05	39 181,23	-9 753,82	
	холодная вода	тыс. руб.	38 010,43	31 770,09	-6 240,34	
1.3	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, в т.ч.:	тыс. руб.	37 007,37	39 659,00	2 651,63	
	услуги по водоотведению	тыс. руб.	37 007,37	39 659,00	2 651,63	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и ИП, связанные с эксплуатацией централизованных систем либо объектов в составе таких систем, в т.ч.:	тыс. руб.	4 531,59	1 562,00	-2 969,59	недостаточное экономическое обоснование
	прочие	тыс. руб.	4 531,59	1 562,00	-2 969,59	
1.5	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	40 907,07	12 445,68	-28 461,39	недостаточное экономическое обоснование
1.6	Расходы на отчисления на социальные нужды с оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	12 415,75	3 783,49	-8 632,26	недостаточное экономическое обоснование
1.7	Прочие производственные расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	18 498,95	3 325,62	-15 173,33	недостаточное экономическое обоснование
	расходы на оплату труда цехового персонала	тыс. руб.	14 273,64	2 550,32	-11 663,32	
	отчисления на социальные нужды с оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.	4 285,31	775,30	-3 510,01	
2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	6 052,05	2 342,40	-3 709,65	недостаточное экономическое обоснование
3	Административные расходы, в том числе:	тыс. руб.	54 747,21	6 317,24	-48 429,97	
3.1	Расходы на оплату труда АУП	тыс. руб.	39 611,13	4 893,99	-34 717,14	
3.2	Отчисления на социальные нужды с оплаты труда АУП	тыс. руб.	10 880,81	1 344,34	-9 536,47	
3.3	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, в т.ч.:	тыс. руб.	1 075,95	72,30	-1 003,65	
	юридические, информационные, аудиторские, консультационные услуги	тыс. руб.	360,21	0,00	-360,21	
	услуги связи и интернет	тыс. руб.	715,74	72,30	-643,44	недостаточное экономическое обоснование
3.4	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем (цеховые и общехозяйственные расходы)	тыс. руб.	451,97	0,00	-451,97	
3.5	Служебные командировки	тыс. руб.	11,28	0,00	-11,28	
3.6	Обучение персонала	тыс. руб.	135,48	6,61	-128,87	
3.7	Прочие административные расходы	тыс. руб.	2 580,58	0,00	-2 580,58	
4	Амортизация	тыс. руб.	535,39	335,24	-200,15	
5	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	тыс. руб.	15 310,71	0,00	-15 310,71	недостаточное экономическое обоснование
6	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, в т.ч.:	тыс. руб.	567,02	79,37	-487,65	
6.1	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	534,70	51,81	-482,89	недостаточное экономическое обоснование
6.2	Плата за пользование водным объектом	тыс. руб.	12,70	9,33	-3,37	недостаточное экономическое обоснование
6.3	Прочие налоги и сборы	тыс. руб.	19,62	18,23	-1,39	недостаточное экономическое обоснование
	транспортный налог	тыс. руб.	19,62	18,23	-1,39	недостаточное экономическое обоснование
7	Нормативная прибыль	тыс. руб.	2 430,83	396,76	-2 034,08	недостаточное экономическое обоснование
8	Недовполученный доход / расходы прошлых периодов	тыс. руб.	139 309,55	-11 693,27	-151 002,82	корректировка величины необходимой валовой выручки по результатам деятельности за предшествующий период регулирования (протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга, от 20.10.2023 № 63-ЕА, от 23.10.2024 № 48-ЕА, от 10.08.2024 № 6-ЕА, от 10.08.2025 № 5-ЕА)
9	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	423 970,98	131 043,47	-292 927,51	

**Тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества «КировТЭК»
на территории Санкт-Петербурга на 2026 год**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	2026 год	
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026
1	2	3	4	5
1.	Тарифы на питьевую воду			
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	89,00	92,80
2.	Тарифы на техническую воду			
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	13,51	16,31
3.	Тарифы на водоотведение			
3.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-
3.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-
3.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	80,33	87,80

Примечание:

* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).