



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

окуд

№ _____

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Особняк Мертенса с участком парка и оградой»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Особняк Мертенса с участком парка и оградой», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Западная аллея, 1/2, согласно приложению к распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить внесение распоряжения в автоматизированную информационную систему Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

4. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

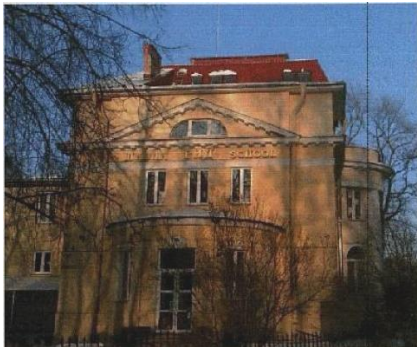
5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Ю.О. Богачева

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Особняк Мертенса с участком парка и оградой», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Западная аллея, 1/2

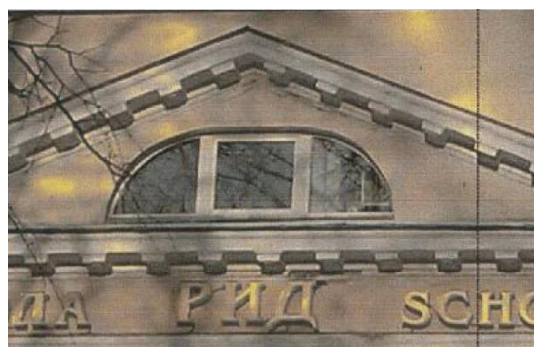
№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация сложны в плане здания, включая габариты, местоположение и высотные отметки фронтонов и пристройки с западной стороны (на две оси первого этажа от основного объема, в исторических габаритах).	 
2	Конструктивные решения:	наружные (фасадные) и внутренние капитальные стены (местоположение, материал); исторические междуэтажные перекрытия (для помещений с архитектурно-художественной отделкой), исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий (для помещений без архитектурно-художественной отделки); исторические лестничные клетки; лестница с забежными ступенями – местоположение (помещение 6-Н(2), габариты);	

		двухмаршевая деревянная лестница с ограждением из точенных деревянных балясин (их профиль) (помещение 6-Н(3)) – местоположение, габариты; лестница – конструкция (полувинтовая с забежными ступенями), местоположение (помещение 6-Н(12)), габариты; лестница с забежными ступенями – местоположение (помещение 6-Н(19)), конструкция, габариты;	  
3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение фасадов в стилистике неоклассицизма: материал фасадных поверхностей – гладкая штукатурка стен и архитектурных деталей, неглубокий дощатый руст на уровне первого этажа; лепной декор, облицовка цоколя путиловской плитой; местоположение, конфигурация, габариты и оконных и дверных проемов;	

южный фасад (на три оси, с полуциркульным выступом входной зоны):

оформление оконных и дверного проемов — лепными декоративными замковыми камнями;
профилированный карниз ризалита;

горизонтальные членения — профилированная тяга над проемами второго этажа;
выносной профилированный карниз на стилизованных модульонах с лепными листьями аканта и порезкой из иоников;
оконный проем в половину эллипса по конфигурации в тимпане фронтона;



восточный фасад (на пять осей, в средней части с полуциркульным ризалитом на три оси небольшого выноса на уровень 1-2-го этажа) – горизонтальные членения – профилированная тяга над проемами второго этажа;
выносной профилированный карниз на стилизованных модульонах с лепными листьями аканта и порезкой из иоников;

вертикальные членения в виде полуколонн большого ордера с профилированными базами и ионическими капителями (части капители сохранились только на двух угловых полуколоннах), оформляющие полуциркульный ризалит;
оконные проемы – первого этажа ризалита с полуциркульным завершением и сгруппированные по два, по сторонам от ризалита с полуциркульными нишами над проемами (в настоящее время прямоугольной конфигурации, исторически были арочными);
оформление оконных проемов – профилированные архивольты полуциркульных проемов первого этажа, подоконные ниши проемов этажа;
прямоугольные ниши, вытянутые по вертикали в межоконных простенках по сторонам от ризалита;

лепная композиция из орнамента тирс в подоконных простенках первого – второго этажа ризалита;

балкон в вершине ризалита-габариты, конфигурация, с ограждением в виде глухой стенки и металлической решетки из перекрещенных овалов с отрезками пояса меандра по верхнему краю;
треугольный фронтон, оформленный в тимпане лепной композицией, состоящей из овального медальона с фланкирующими его рогами изобилия;



северный фасад (с обширным полуциркульным ризалитом) – исторические габариты и конфигурация и местоположение оконных проемов первого этажа (в настоящее время частично заложены и изменена конфигурация);

историческое местоположение, габариты и конфигурация оконных проемов второго этажа;

исторический рисунок заполнения проемов (исторический рисунок заполнения в настоящее время не сохранен);

горизонтальные членения – профилированная тяга;

выносной профилированный карниз на стилизованных модульонах с лепными листьями аканта и порезкой из иоников;

крыльцо с распахной лестницей со ступенями из известняка – местоположение, габариты, конфигурация;

оформление крыльца – гранитные волюты по три по сторонам на ступенях глухого ограждения лестниц;

каскадный фонтан – гранитная чаша первого яруса, и местоположение, историческая конфигурация и габариты нижней чаши;

гранитный львиный маскарон по оси фонтана над полуциркульной нишей;

балкон-терраса на ризалите – габариты, конфигурация (полуциркульный в плане); ограждение балкона в виде каменных тумб и металлической решетки из перекрещенных овалов с отрезками пояса меандра по верхнему краю и накладным тирсом;

треугольный фронтон со стилизованными модульонами, декорированными листьями аканта;



термальное окно – в тимпане фронтона, габариты, конфигурация;



западный фасад (разделен пристройкой) – местоположение, габариты, конфигурация оконных проемов (в том числе и заложённых);



исторический рисунок оконных заполнений;

горизонтальные членения – профилированная тяга над проемами второго этажа;

выносной профилированный карниз на стилизованных модульонах с лепными листьями аканта и порезкой из иоников;

разорванный треугольный фронтон, в разрыве которого прямоугольного оконный проем с декоративным замковым камнем;



пристройка с западной стороны основного объема (исторически одноэтажное помещение на две оси с широким проездом коробовой конфигурации, ныне заложен, с устройством двух оконных проемов; криволинейная в плане часть пристройки неисторическая) – габариты по исторические отметки;

- отделка первого этажа рустом, декоративные замковые камни над проемами;



		местоположение проемов, в том числе и заложённых, с изменённой конфигурацией.	
5	Декоративно-художественная отделка интерьеров:	помещение 6-Н (1,2): оформление потолка – карниз с мутулами; оформление стен – пояс жемчужника; помещение 6-Н (7): арочные проемы – местоположение, габариты, конфигурация; оформление потолка – деревянная подшивка, расчерченная профилированными тягами, по периметру образующие прямоугольники.	  
6	Объемно-пространственное и объемно-планировочное решение	местоположение границ участка, сложного в плане, расположенный на территории объекта культурного наследия регионального значения «Парк «Тихий отдых»;	

	территории, в том числе зеленые насаждения:	видовой состав деревьев: липы, клен с северо-восточной стороны участка; посадки акации вдоль ограды.	
7	Ограда:	местоположение – вдоль Санаторной и Западной аллеи; габариты, конфигурация; решетка ограды из металлических стержней, оканчивающихся копьями, на кронштейнах в виде волнитообразных завитков; два воротных проезда – габариты, конфигурация; створы ворот – со стороны Санаторной аллеи – с историческими устоями из вертикальных стержней, оканчивающихся копьями, соединенных подковами; рисунок створов из вертикальных кованых стержней, оканчивающихся копьями, с накрест положенными прутьями, оформленными в средокрестии кованой розеткой.	