



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ окуд

№ _____

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия
регионального значения
«Жилой дом с участком парка и оградой»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом с участком парка и оградой», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. р. Малой Невки, 35 согласно приложению к распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить внесение распоряжения в автоматизированную информационную систему Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Начальнику Юридического управления – юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

4. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя Комитета

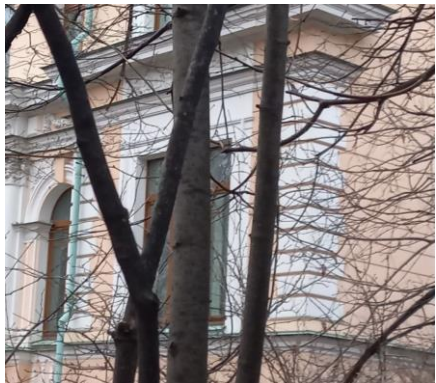
Ю.О. Богачева

Приложение к распоряжению КГИОП

от _____ № _____

Предмет охраны
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Особняк Криличевской с участком парка»,
 расположенного по адресу:
 Санкт–Петербург, 1–я Берёзовая аллея, дом 16–18, литера А

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно - пространственное и планировочное решение территории:	исторически сложившееся объемно-пространственное и планировочное решение территории участка в установленных границах, соотношение застроенных и незастроенных территорий, включая озелененные; под термином исторический здесь и далее следует понимать дату на 1913 год;	
2	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты лицевого фасада 1-2-го этажей до венчающего карниза; конфигурация крыши включая дымовые трубы, высотная отметка конька не выше существующей; материал (металл);	 

3	Конструктивная система:	наружных капитальных стены их местоположение, материал кирпич; отметки плоских междуэтажных перекрытий;	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение фасадов в стиле неоклассицизма с мотивами ренессанса; выполненное по проекту архитектора П.П. Карнаухова в 1913 году; высокий цоколь из известняковой скобы; профилированная тяга над цоколем; материал отделки фасадов окрашенная штукатурка; характер обработки фасадной поверхности неглубокий ленточный руст в уровне 1-2-го этажей, рустованные углы здания в уровне 1-го этажа; профилированный венчающий карниз;	   

южный лицевой фасад:

историческое местоположение, габариты и конфигурация оконных проемов (включая оконные проемы с полуциркульной перемычкой в уровне 1-го этажа по 2-5-й световым осям);

заполнение оконных проемов — исторический рисунок и цвет;

рустованные углы ризалитов, фланкирующих фасад;

профилированные подоконные карнизы в уровне 1-2-го этажей (карниз значительного выноса на волнитообразных кронштейнах в раскреповках);

межэтажный раскрепованный карниз;

архитектурно-художественное решение центральной части фасада:

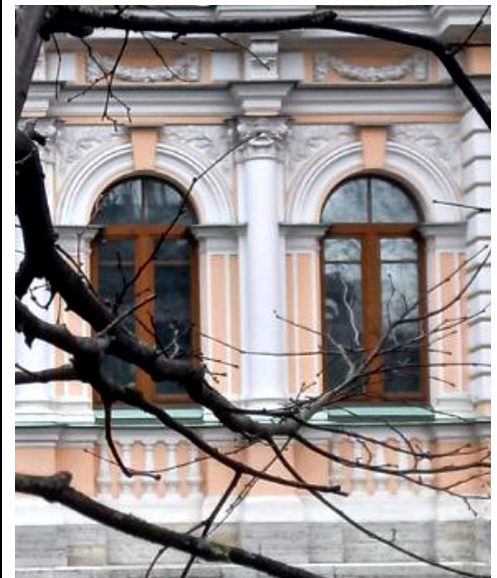
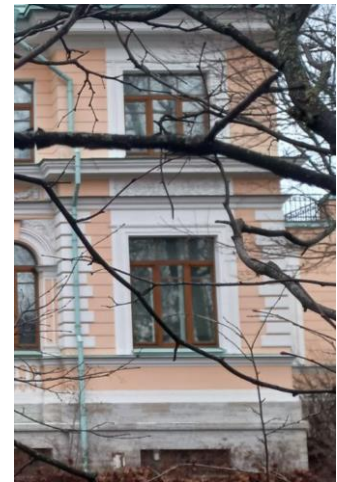
в характере палладианской архитектуры в уровне 1-го этажа —

компонитные полуколонны межоконных простенков;

оформление оконных проемов:

ложные балюстрады подоконных простенков;

лопатки фланкирующие проемы, профилированные архивольты с замковыми камнями на импостах; в угловых резервах лепные композиции в виде лавровых ветвей;



в уровне 2-го этажа – лепные провисающие гирлянды в подоконных простенках;

оконных проемов ризалитов:

широкие профилированные наличники;

лепные композиции из акантовых побегов с ромбовидной центральной розеткой в подоконных простенках 2-го этажа;

восточный и западный фасады:

оконные и дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация;

заполнение оконных проемов; рисунок и цвет исторические;

кованая ограда черного металла в виде вертикальных стержней с фризом из полуокружностей вдоль верхней тетивы с пиками в виде стилизованных трилистников в завершении;

участок парка:

насаждения молодые и средневозрастные деревья; газон;

