



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**О проекте закона Санкт-Петербурга
«О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга
«О Порядке предоставления жилых помещений
и единовременных денежных выплат
на приобретение или строительство
жилого помещения гражданам, указанным
в абзаце первом пункта 2.1 статьи 15
и абзаце третьем пункта 3.1 статьи 24
Федерального закона «О статусе военнослужащих»
и статье 2 Федерального закона
«О внесении изменений в Федеральный закон
«О статусе военнослужащих» и об обеспечении
жилыми помещениями некоторых
категорий граждан»**

Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить проект закона Санкт-Петербурга «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О Порядке предоставления жилых помещений и единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилого помещения гражданам, указанным в абзаце первом пункта 2.1 статьи 15 и абзаце третьем пункта 3.1 статьи 24 Федерального закона «О статусе военнослужащих» и статье 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» (далее – проект закона) согласно приложению.
2. Рекомендовать Губернатору Санкт-Петербурга внести проект закона на рассмотрение Законодательного Собрания Санкт-Петербурга.
3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Разумишкина Е.Н.

**Губернатор
Санкт-Петербурга**

А.Д.Беглов

Приложение
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от _____ № _____

Проект вносит
Губернатор Санкт-Петербурга

ЗАКОН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О Порядке предоставления жилых помещений и единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилого помещения гражданам, указанным в абзаце первом пункта 2.1 статьи 15 и абзаце третьем пункта 3.1 статьи 24 Федерального закона «О статусе военнослужащих» и статье 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»

Принят
Законодательным Собранием
Санкт-Петербурга

«__» _____ 2025 года

Статья 1

Внести в Закон Санкт-Петербурга от 6 апреля 2011 года № 180-47 «О Порядке предоставления жилых помещений и единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилого помещения гражданам, указанным в абзаце первом пункта 2.1 статьи 15 и абзаце третьем пункта 3.1 статьи 24 Федерального закона «О статусе военнослужащих» и статье 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» следующие изменения:

1. Название изложить в редакции:

«О Порядке предоставления жилых помещений и единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилого помещения гражданам, указанным в абзаце первом пункта 2.1 статьи 15 и абзаце шестом пункта 3.1 статьи 24 Федерального закона «О статусе военнослужащих» и статье 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих», в том числе жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, стоимость которых в соответствии с федеральным законодательством подлежит компенсации за счет субвенций из федерального бюджета.».

2. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«Настоящий Закон Санкт-Петербурга регулирует отношения, связанные с предоставлением гражданам, состоящим в Санкт-Петербурге на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, указанным в абзаце первом пункта 2.1 статьи 15 и абзаце шестом пункта 3.1 статьи 24 Федерального закона «О статусе военнослужащих» и статье 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» (далее – граждане), жилых помещений, построенных и (или) приобретенных за счет субвенций из федерального бюджета (далее – жилые помещения, построенные или

приобретенные за счет субвенций) и единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений за счет субвенций из федерального бюджета, в том числе жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, стоимость которых в соответствии с федеральным законодательством подлежит компенсации за счет субвенций из федерального бюджета.».

3. Статью 1 дополнить пунктом 2¹ следующего содержания:

«2¹ Жилое помещение государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, стоимость которого в соответствии с федеральным законодательством подлежит компенсации за счет субвенций из федерального бюджета, предоставляется гражданам в одном из следующих случаев:

отсутствие в текущем финансовом году расходов бюджета Санкт-Петербурга, источником финансирования которых является субвенция из федерального бюджета, на обеспечение жилыми помещениями граждан;

отсутствие жилых помещений, построенные или приобретенные за счет субвенций;

общая площадь жилых помещений, построенных или приобретенных за счет субвенций, не соответствует размеру общей площади жилого помещения, определяемой в соответствии со статьей 15.1 Федерального закона «О статусе военнослужащих» для предоставления гражданину.».

4. Пункт 4 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«4. Жилые помещения, построенные или приобретенные за счет субвенций, предоставляются гражданам, указанным в статье 2.1 статьи 15 Федерального закона «О статусе военнослужащих», а также жилые помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, стоимость которых в соответствии с федеральным законодательством подлежит компенсации за счет субвенций из федерального бюджета, предоставляются в случаях, указанных в пункте 2¹, в порядке очередности исходя из даты принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, за исключением граждан, имеющих право на обеспечение жилым помещением вне очереди.».

5. Пункт 5 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«5. Принятие решения о предоставлении жилого помещения, построенного или приобретенного за счет субвенций, в том числе жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, стоимость которого в соответствии с федеральным законодательством подлежит компенсации за счет субвенций из федерального бюджета, осуществляется на основании следующих документов:

заявление о предоставлении жилого помещения, построенного или приобретенного за счет субвенций либо стоимость жилого помещения в соответствии с федеральным законодательством подлежит компенсации за счет субвенций из федерального бюджета;

документ, удостоверяющий личность гражданина (паспорт гражданина Российской Федерации либо иной документов, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации);

документы, подтверждающие, что гражданин относится к категории граждан, указанных в абзаце первом пункта 2.1 статьи 15 и абзаце шестом пункта 3.1 статьи 24 Федерального закона «О статусе военнослужащих» и статье 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»;

документ, подтверждающий право гражданина на дополнительную общую площадь жилого помещения, в случае если гражданин имеет такое право в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Копии представляемых документов должны быть нотариально удостоверены, за исключением решений суда, представляемых в надлежащем образом заверенных копиях либо в виде судебного акта, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью судьи или уполномоченного работника аппарата суда. Представление копий,

не имеющих нотариального удостоверения, допускается только при условии предъявления оригинала.

Документы, указанные в пункте 1 статьи 5 настоящим Законом, предоставляются гражданами в уполномоченный орган, за исключением документов находящихся в распоряжении уполномоченного органа и (или) запрашиваемых уполномоченным органом самостоятельно в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

6. Пункт 6 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«6. Решение об отказе в предоставлении жилого помещения, построенного или приобретенного за счет субвенций, в том числе жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, стоимость которого в соответствии с федеральным законодательством подлежит компенсации за счет субвенций из федерального бюджета, принимается уполномоченным органом государственной власти Санкт-Петербурга по следующим основаниям:».

7. Подпункт 1 пункта 6 статьи 1 дополнить словами «(за исключением документов (их копий или содержащиеся в них сведений), которые запрашиваются уполномоченным органом в порядке межведомственного информационного взаимодействия)».

8. В подпункте 2 пункта 6 статьи 1 «третьем» заменить словом «шестом», слова «до 1 января 2005 года» исключить.

9. Подпункт 3 пункта 6 и пункта 7 статьи 1 исключить.

Статья 2

Настоящий Закон Санкт-Петербурга вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

**Губернатор
Санкт-Петербурга**

А.Д.Беглов

Санкт-Петербург
«__» _____ 2025 года
№ _____