



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**О проекте закона Санкт-Петербурга
«О внесении изменений
в Закон Санкт-Петербурга
«О порядке определения арендной платы
за нежилые помещения, арендодателем
которых является Санкт-Петербург»**

Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить проект закона Санкт-Петербурга «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О порядке определения арендной платы за нежилые помещения, арендодателем которых является Санкт-Петербург» (далее – проект закона) согласно приложению.

2. Рекомендовать Губернатору Санкт-Петербурга внести проект закона на рассмотрение Законодательного Собрания Санкт-Петербурга.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Омельницкого В.В.

**Губернатор
Санкт-Петербурга**

А.Д.Беглов

Приложение
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от _____ № _____

Проект вносит
Губернатор Санкт-Петербурга

ЗАКОН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О порядке определения арендной платы за нежилые помещения, арендодателем которых является Санкт-Петербург»

Принят Законодательным
Собранием Санкт-Петербурга

«__» _____ 20__ года

Статья 1

Внести в пункт 6 статьи 5-1 Закона Санкт-Петербурга от 3 сентября 1997 года № 149-51 «О порядке определения арендной платы за нежилые помещения, арендодателем которых является Санкт-Петербург» (далее – таблица) следующие изменения:

1. Пункт 2 таблицы после слов «в целях оказания» дополнить словом «бесплатной».
2. Пункт 4 таблицы дополнить словами «, органы местного самоуправления в Санкт-Петербурге».
3. Пункты 8, 10, 11, 13, 14, 16, 19 и 22 таблицы исключить.
4. В пункте 18 таблицы слова «осуществляющие предоставление предусмотренных в прилагаемом перечне бытовых услуг в соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению (ОК 002-93)» заменить словами «осуществляющие предоставление бытовых услуг (в соответствии со следующими кодами видов экономической деятельности Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2): 13.30.3, 13.92.2, 13.99.4, 14.11.2, 14.12.2, 14.13.3, 14.14.4, 14.19.5, 14.20.2, 14.31.2, 14.39.2, 15.20.5, 18.14, 25.99.3, 47.78.22, 74.20, 77.11, 77.12, 77.21, 77.22, 77.29, 77.31, 77.33, 82.19, 95.23, 95.29.1, 95.11, 95.12, 95.21, 95.22, 95.25.1, 95.29.2, 95.29.3, 95.29.4, 95.29.13, 95.29.41-95.29.43, 95.29.5-95.29.7, 95.29.9, 96.01-96.04.)».
5. В пункте 20 таблицы слова «Общероссийским классификатором продукции (ОК 005-93); 939600 – 939797» заменить словами «в соответствии со следующими кодами Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности (ОК 034-2014 (КПЕС 2008): 32.50.22.121, 32.50.22.123-32.50.22.129, 32.50.22.157, 32.50.22.180, 32.50.22.181, 32.50.22.189, 32.50.22.190, 32.50.22.199, 32.50.23)».
6. В пункте 21 таблицы слова «в области физической культуры и спорта (в соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению (ОК 002-93); 070000 - 071214, 072117» заменить словами «(в соответствии со следующими кодами видов экономической деятельности Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2): 85.41.1, 93.11, 93.19)».
7. Таблицу дополнить пунктом 23-4 следующего содержания:

«

23-4 <*>	Организации, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность приютов по содержанию животных, в том числе животных без владельцев, животных, от права собственности	0,03
-------------	--	------

	на которых владельцы отказались (в соответствии со следующими кодами видов экономической деятельности Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2): 94.99.21)	
--	--	--

»

8. Перечень бытовых услуг, прилагаемый к таблице, исключить.

Статья 2

1. Настоящий Закон Санкт-Петербурга вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых в настоящей статье установлены иные сроки вступления в силу.

2. Пункт 1 статьи 1 настоящего Закона Санкт-Петербурга вступает в силу с 1 января 2028 года.

3. По действующим договорам аренды объектов нежилого фонда, арендодателем которых является Санкт-Петербург, арендная плата по которым рассчитана в соответствии с коэффициентами социальной значимости, предусмотренными пунктами 18, 20 и 21 таблицы пункта 6 статьи 5-1 Закона Санкт-Петербурга от 3 сентября 1997 года № 149-51 «О порядке определения арендной платы за нежилые помещения, арендодателем которых является Санкт-Петербург» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего Закона Санкт-Петербурга), льготы по арендной плате применяются до окончания срока действия указанных договоров.

**Губернатор
Санкт-Петербурга**

А.Д.Беглов

Санкт-Петербург

« » 20 года

№