



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

окуд

№ _____

Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом Калугина»

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 №333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Калугина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург улица Маяковского, дом 25, литера А (Санкт-Петербург, Маяковского ул., 25), согласно приложению к распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления-юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

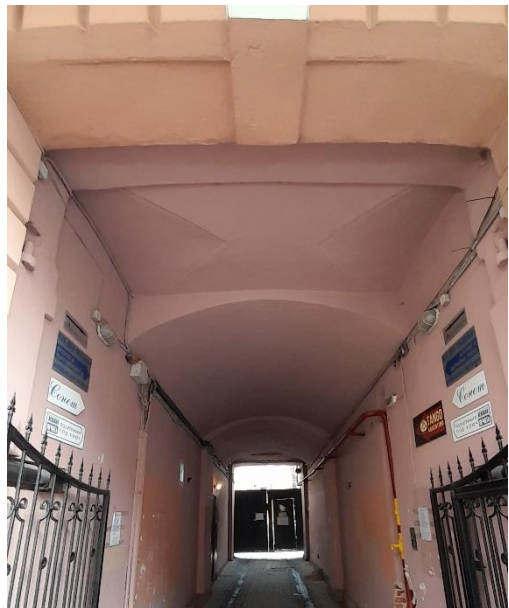
3. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Ю.О.Богачева

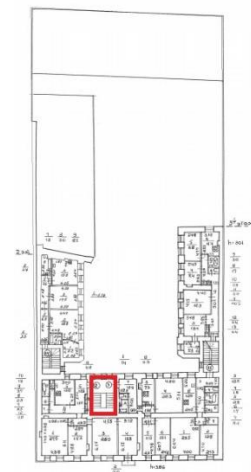
Предмет охраны
 выявленного объекта культурного наследия «Дом Калугина», расположенного по адресу:
 Санкт-Петербург, улица Маяковского, дом 25, литера А
 (Санкт-Петербург, Маяковского ул., 25)

№ пп	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	исторические (здесь и далее под термином «исторический» следует понимать состояние объекта на 1902 г.) местоположение, габариты и конфигурация П-образного 3-х этажного «на подвалах» здания; исторические конфигурация и габариты крыши со слуховыми окнами; включая высотные отметки коньков и карнизов, материал окрытия кровли (металл); оштукатуренные дымовые трубы; исторический воротный проезд, его местоположение (лицевой фасад), конфигурация (прямоугольный), габариты.	 
2.	Конструктивная система здания:	исторические наружные кирпичные капитальные стены; внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); местоположение междуэтажных перекрытий; свод воротного проезда: сложной конфигурации с распалубками и уплощённый полуциркульный по центру;	

историческая лестница (Л1) в уровне 1-2 этажей: местоположение, габариты, конфигурация, тип (маршевая с поворотными площадками на столбах и сводах);

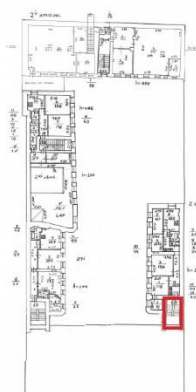
стойки ограждения – материал (металл), техника исполнения (литье,ковка), рисунок (арки с перехватами, вверху и внизу – фриз с мотивом «бегущая волна»); поручень – материал (металл), профиль;

материал ступеней, поворотных и межэтажных площадок (лещадная плита), профиль ступеней (с валиком);



лестница (Л2):
 местоположение, габариты,
 конфигурация, тип (маршевая с
 поворотными площадками на сводах и
 забежными ступенями); стойки
 ограждения – материал (металл), техника
 исполнения (литье, ковка), рисунок
 (скрещенные прутья с декоративным
 элементом на средокрестии); поручень –
 материал (металл), профиль;

материал ступеней, поворотных и
 межэтажных площадок (лещадная плита),
 профиль ступеней (с валиком);



		лестница (ЛЗ): местоположение, габариты, конфигурация, тип (маршевая с поворотными площадками на сводах и забежными ступенями); стойки ограждения – материал (металл), техника исполнения (литье, ковка), рисунок (скрещенные прутья с декоративным элементом на средокрестии); поручень – материал (металл), профиль;	  
3.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурное решение и декоративное оформление в стиле безордерный классицизм; лицевой фасад: материал и характер оформления цокольного этажа – известняковая скоба; вид материала и характер отделки фасада – окрашенная штукатурка; руст французский (дощатый) на высоту 1-го этажа, 2-3 этажи – гладкая штукатурка;	 

композиция фасада центрально-симметричная, центральная ось акцентирована воротным проездом и балконом;

воротный проезд: исторические местоположение (по центральной световой оси), габариты, конфигурация (прямоугольная), оформление (клинчатый руст, замковый камень с маскаронном);

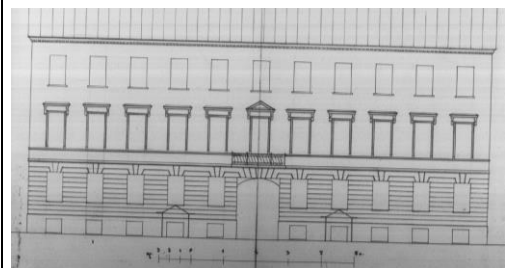
две колесоотбойные тумбы: материал (гранит), местоположение, габариты, конфигурация, рисунок навершия (круг в центре и расходящиеся сегменты);

профилированный карниз между первым и вторым этажами;

исторические оконные проемы-местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная); два окна цокольного этажа по 4-ой и 8ой осям – отметки высоты и габариты ширины);

исторические (в данном случае – на 1949 год) рисунок расстекловки и цветовое решения оконных заполнений;

оформление оконных проемов цокольного этажа: стилизованные замковые камни;



ЦГИА ф.515, оп.4, д.3658



ЦГАКФФД фото 1949 г.

оформление оконных проемов 1-го этажа:
замковыми камнями с женскими
маскаронами;



оформление оконных проемов 2-го этажа:
профилированные наличники с
прямоугольными сандриками на
орнаментированных кронштейнах с
поясом иоников, с лепной композицией в
филенке между кронштейнами из венка,
цветов и пальметт;



оформление оконных проемов 3-го этажа
прямоугольными подоконными досками;

балкон – местоположение (по центральной оси), конфигурация (прямоугольная в плане), габариты, материал (гранит); фигурные кронштейны (материал – гранит); балконное ограждение – исторические местоположение, габариты, материал, техника (чугун, литье), рисунок;

проем балконной двери – местоположение, конфигурация (прямоугольная), габариты, единообразие с оконными заполнениями рисунка расстекловки и цветового решения заполнений (темный колер); оформление балконной двери: профилированные наличники с треугольным сандриком на орнаментированных кронштейнах с поясом иоников, с лепной композицией в филенке между кронштейнами из венка, цветов и пальметт;



		профилированный фриз с поясом иоников; венчающий профилированный карниз на фигурных кронштейнах; дворовый фасад: вид материала и характер отделки фасада – гладкая окрашенная штукатурка; профилированный междуэтажный карниз между первым и вторым этажами; венчающий профилированный карниз; исторические оконные проемы второго - третьего этажей – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная); оконные проемы первого и цокольного этажей – отметки высоты и габариты ширины; исторические (в данном случае – на 1949 год) рисунок расстекловки и цветное решение оконных заполнений;	 
		исторические дверные проемы: местоположение (в нишах, на стыке лицевого корпуса и дворовых флигелей; вход в парадную Л1 – в воротном проезде), конфигурация (прямоугольная), габариты;	 

сохранившиеся элементы ограждения крылец: стойки ограждения – материал (металл), техника исполнения (литье), рисунок (скрещенные прутья, с завершениями в виде шаров); поручень – материал (металл), профиль.

