



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

№ _____

Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом В.Я.Завадовского»

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом В.Я.Завадовского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Нарвский пр., 24; Стачек пл., 6/№ (угловой дом), согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжения КГИОП от 03.06.2011 № 10-252 «Об утверждении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом В.Я. Завадовского», от 17.09.2012 № 10-120 «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 03.06.2011 №10-252 признать утратившими силу.

3. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

4. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

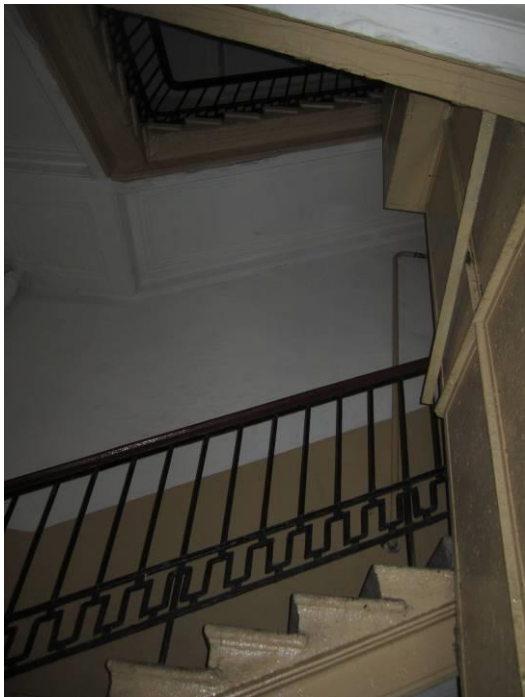
5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Ю.О. Богачева

Предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом В.Я.Завадовского»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Нарвский пр., 24; Стачек пл., 6/№ (угловой дом)

№ п.п.	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация в плане двух лицевых, одного дворового корпусов, включая воротный проезд западного лицевого корпуса; исторические габариты и конфигурация крыши (двускатная), включая историческую мансарду лицевых корпусов, многогранный металлический купол с прорезными окнами южного и западного корпусов.	  
2	Конструктивная система здания:	исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);	

		исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий; лестница 1-ЛК – на косоурах: местоположение; габариты; известняковые ступени; ограждение – материал (металл) и рисунок (геометрический); профилированные филенки, оформляющие стены; покрытие пола – двухцветная метлахская плитка геометрического рисунка (белого и серого цветов); лестница 2-ЛК – на косоурах: местоположение; габариты; известняковые ступени; ограждение – материал (металл) и рисунок (пояс меандра);	  
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	

4

Архитектурно-художественное решение фасадов:

в приемах эклектики с элементами модерна; материал и характер обработки фасадной поверхности – облицовка цоколя гранитом; ленточный руст в уровне 1-4-го этажей; облицовка гранитом в уровне 1-го этажа на общем углу фасадов; облицовка кирпичом воротного проезда, в уровне 5-6-го этажей на общем углу фасадов;



местоположение, конфигурация и габариты оконных и дверных проемов;



два трехгранных эркера на западном и южном фасадах, угловой эркер в уровне 2-4-го этажей;

два балкона с металлическим ограждением в завершении углового эркера, в уровне 4-го этажа;

шесть балконов с металлическим ограждением, полуциркульных в плане, в уровне 2-3-го этажей (два на западном фасаде, четыре – на южном);

прямоугольные филенки, подоконные доски в подоконных пространствах угловых окон;

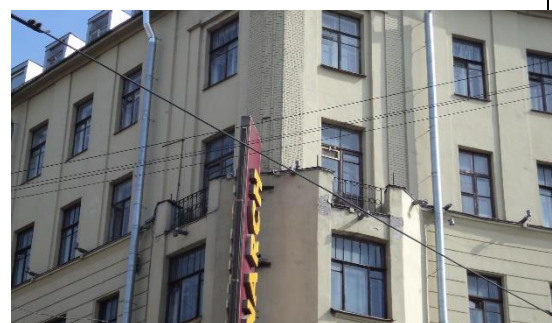
уплощенные ниши в уровне угловых окон 5-6-го этажей;

лопатки в уровне 5-6-го этажей;

раскрепованные карнизы;

венчающий профилированный карниз;

на лицевом фасаде по Нарвскому пр. (над воротным проездом) - знак Осоавиахима в виде лепного барельефа из: на квадратном основании пятиконечная звезда в шестеренке, справа окаймленная колосьями пшеницы, на ней перекрещенные серп и молот, винтовка Мосина и пропеллер самолета, внизу кислородный баллон и лента с надписью «крепим оборону СССР»;



дворовые фасады:

облицовка цоколя известняком;

местоположение, конфигурация и габариты оконных и дверных проемов;

подоконные доски в уровне 1-6-го этажей;

ризалиты восточного и южного фасадов;

профилированные тяги;

срезанный угол северного фасада;

венчающий профилированный карниз.

