



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, СПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

№ _____

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Особняк К. Задлера
(дом Общества заклада движимых имуществ)»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04. 2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Особняк К. Задлера (дом Общества заклада движимых имуществ)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 8-я линия В.О., дом 25, литера А, согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 17.07.2015 № 10-315 «Об определении выявленного предмета охраны объекта культурного наследия «Особняк К. Задлера (дом Общества заклада движимых имуществ)».

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Ю.О. Богачева

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Особняк К. Задлера (дом Общества заклада движимых имуществ)»
Санкт-Петербург, 8-я линия, 25

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предметы охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	габариты и конфигурация лицевого корпуса и примыкающих к нему трех дворовых флигелей: северный (в габаритах 1-3-го этажей), южный (в габаритах 1-3-го этажей) и восточный (в габаритах 1-5-го этажей) включая воротный проезд в южной части лицевого корпуса; конфигурация (скатная), отметка конька лицевого ската крыши корпуса, выходящего на 8-ю линию; материал окрытия (листовое железо);	 
2	Конструктивная система здания:	исторические наружные и внутренние капитальные кирпичные стены; исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий;	

исторические лестницы:

парадная лестница Л1 -
трехмаршевая, марши по
косоурам;

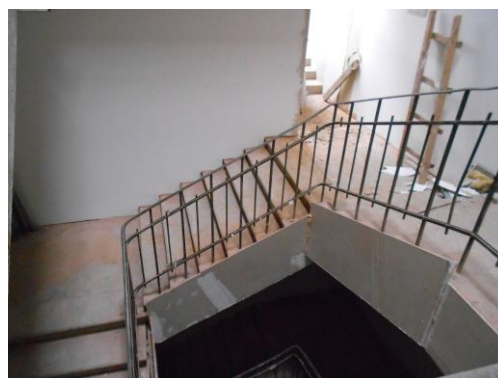
ограждение маршей – черного
металла, литое;
рисунок - ажурные стойки с
орнаментом растительного
характера; профилированные,
опорные стойки;

поручни – материал (дерево),
конфигурация
(профилированные);

лестница Л2*(в западной части
восточного флигеля) -
четырёхмаршевая с маршами
по косоурам; ступени и
межэтажные площадки
лещадной плиты; проступь с
валиком;
*до уровня 5-го этажа;

ограждение маршей – черного
металла, прокат;
рисунок - вертикальные
стержни прямоугольного
сечения, соединены верхней и
нижней тетивой;

поручни – черного металла;



		своды: коробовые своды с распалубками в уровне подвала лицевого корпуса; цилиндрический свод воротного проезда;	 
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение лицевого фасада в приемах эклектики с элементами стиля ренессанс, выполненные по проекту архитектора Л.Л. Бонштедта; материал отделки цоколя - известняк;	 

		материал отделки фасада – гладкая и фактурная окрашенная штукатурка; штукатурка внабрызг в уровне 1-го этажа; квадровый руст в уровне 2-3-го этажей; профилированные штукатурные тяги в подоконных простенках в уровне 1-го этажа; межэтажный карниз с дентикулами в уровне между 1-м и 2-м этажами; подоконный карниз в уровне 2-го этажа; входной проем – местоположение, габариты, конфигурация; оконные проемы местоположение, габариты и конфигурация (включая термальное окно над входным проемом); оконные заполнения – рисунок (Т-образный; в термальном окне в виде многолепестковой розетки); цвет (коричневый); оформление оконных проемов: профилированные наличники в уровне 1-2-3-го этажей; прямые сандрики с дентикулами на кронштейнах в уровне 2-го этажа; фигурные фартуки в уровне 1-го и 2-го этажей; фартуки, декорированные окружностями, вписанными в разорванные филенки в уровне 2-го этажа; венчающий антаблемент с фризом, декорированным филенками и профилированным карнизом значительного выноса с дентикулами.	   
--	--	--	--