



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О проекте закона Санкт-Петербурга
«О внесении изменений
в некоторые законы
Санкт-Петербурга»

Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить проект закона Санкт-Петербурга «О внесении изменений в некоторые законы Санкт-Петербурга» (далее – проект закона) согласно приложению.

2. Рекомендовать Губернатору Санкт-Петербурга внести проект закона на рассмотрение Законодательного Собрания Санкт-Петербурга.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

**Губернатор
Санкт-Петербурга**

А.Д.Беглов

Приложение
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от __.__.____ № _____

Проект вносит
Губернатор Санкт-Петербурга

ЗАКОН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
О внесении изменений в некоторые законы Санкт-Петербурга

Принят
Законодательным Собранием
Санкт-Петербурга

«__» _____ года

Статья 1

Внести изменение в Закон Санкт-Петербурга от 28 октября 2009 года № 508-100 «О градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге», дополнив статью 3 пунктом 33³ следующего содержания:

«33³) определение оператора комплексного развития территории, обеспечивающего реализацию принятого Правительством Санкт-Петербурга решения о комплексном развитии территории;».

Статья 2

Внести в Закон Санкт-Петербурга от 18 августа 2021 года № 414-100 «О порядке заключения договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости» следующие изменения:

1. Абзац второй статьи 2 после слов «в границах комплексного развития территории,» дополнить словами «за исключением правообладателей линейных объектов,».

2. В пункте 4 статьи 5 слова «5 рабочих дней» заменить словами «14 рабочих дней».

3. Абзац второй пункта 2 статьи 6 после слов «на основании обращения правообладателя (представителя)» дополнить словами «либо по собственной инициативе».

4. В пункте 3 статьи 7:

в абзаце первом после слов «Срок подписания» дополнить словами «и представления в уполномоченный Правительством Санкт-Петербурга орган подписанного», слова «10 рабочих дней со дня получения договора» заменить словами «60 дней со дня направления договора правообладателю»;

в абзаце втором после слов «от подписания» дополнить словами «и представления», после слов «Правительство Санкт-Петербурга» дополнить словами «вправе принять решение об отказе от заключения такого договора и», слово «отменяет» заменить словом «отменить».

Статья 3

Настоящий Закон Санкт-Петербурга вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

**Губернатор
Санкт-Петербурга**

А.Д.Беглов

Санкт-Петербург

«__» _____ года

№ _____