



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

окуд

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс построек Главного склада Российского общества Красного Креста», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктами 3.1, 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании акта, составленного по результатам государственной историко-культурной экспертизы (рег. КГИОП № 01-24-210/25-0-0 от 30.01.2025), с учетом решения рабочей группы Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 29.08.2024 № 02-03-7/2024:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения ансамбль «Комплекс построек Главного склада Российского общества Красного Креста», 1909-1911 гг., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Рощинская улица, дом 2 лит. Б, Ж, З, Н, О, Л, М, дом 2а, лит. И, Л, в следующем составе:

1.1. Памятник «Главное здание», 1909-1911 гг., Санкт-Петербург, ул. Рощинская, дом 2, литера З;

1.2. Памятник «Здание кладовых для госпитального имущества», 1909-1911 гг., Санкт-Петербург, ул. Рощинская, дом 2, литера Б;

1.3. Памятник «Одноэтажный склад для санитарных повозок», 1909-1911 гг., Санкт-Петербург, ул. Рощинская, дом 2, литера Н;

1.4. Памятник «Одноэтажный склад для санитарных повозок», 1909-1911 гг., Санкт-Петербург, ул. Рощинская, дом 2, литера О;

1.5. Памятник «Одноэтажный склад для санитарных повозок», 1909-1911 гг., Санкт-Петербург, ул. Рощинская, дом 2, литера Л;

1.6. Памятник «Одноэтажный склад для санитарных повозок», 1909-1911 гг., Санкт-Петербург, ул. Рощинская, дом 2, литера М;

1.7. Памятник «Жилой дом», 1909-1911 гг., Санкт-Петербург, ул. Рощинская, дом 2а, литера И;

1.8. Памятник «Прачечная и баня», 1909-1911 гг., Санкт-Петербург, ул. Рощинская, дом 2а, литера Л;

1.9. Памятник «Сторожка», 1909-1911 гг., Санкт-Петербург, ул. Рощинская, дом 2, литера Ж.

2. Исключить из Списка выявленных объектов культурного наследия, утвержденного приказом КГИОП от 20.02.2001 № 15, объект «Комплекс построек главного склада Российского общества Красного Креста», числящийся под номерами: 1057, 1057.1-1057.7.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс построек Главного склада Российского общества Красного Креста», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Рощинская улица, дом 2 лит. Б, Ж, З, Н, О, Л, М, дом 2а, лит. И, Л, согласно приложению № 1 к распоряжению.

3.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс построек Главного склада Российского общества Красного Креста», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Рощинская улица, дом 2 лит. Б, Ж, З, Н, О, Л, М, дом 2а, лит. И, Л, согласно приложению № 2 к распоряжению.

3.3. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс построек Главного склада Российского общества Красного Креста», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Рощинская улица, дом 2 лит. Б, Ж, З, Н, О, Л, М, дом 2а, лит. И, Л, согласно приложению № 3 к распоряжению.

4. Признать утратившими силу:

4.1. Распоряжение КГИОП от 30.06.2023 № 508-рп «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек главного склада Российского общества Красного Креста».

4.2. План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек главного склада Российского общества Красного Креста», утвержденный КГИОП 19.01.2004.

5. Начальнику Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

5.1. Представление в Министерство культуры Российской Федерации сведений, предусмотренных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», в установленные сроки.

5.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

5.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, о включении объекта культурного наследия в реестр в срок, не превышающий трёх рабочих дней со дня издания распоряжения.

5.4. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

5.5. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП Богачеву Ю.О.

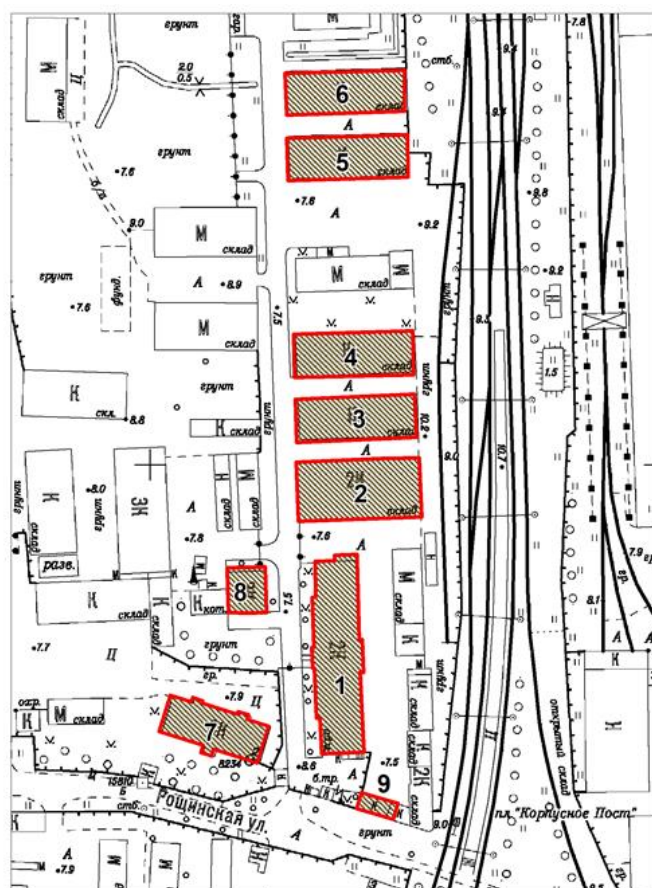
Заместитель председателя КГИОП

Ю.О. Богачева

Приложение № 1 к распоряжению КГИОП
от _____ № _____

Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс построек Главного склада Российского общества Красного Креста»
(далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Рошинская улица, дом 2
лит. Б, Ж, З, Н, О, Л, М, дом 2а, лит. И, Л

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

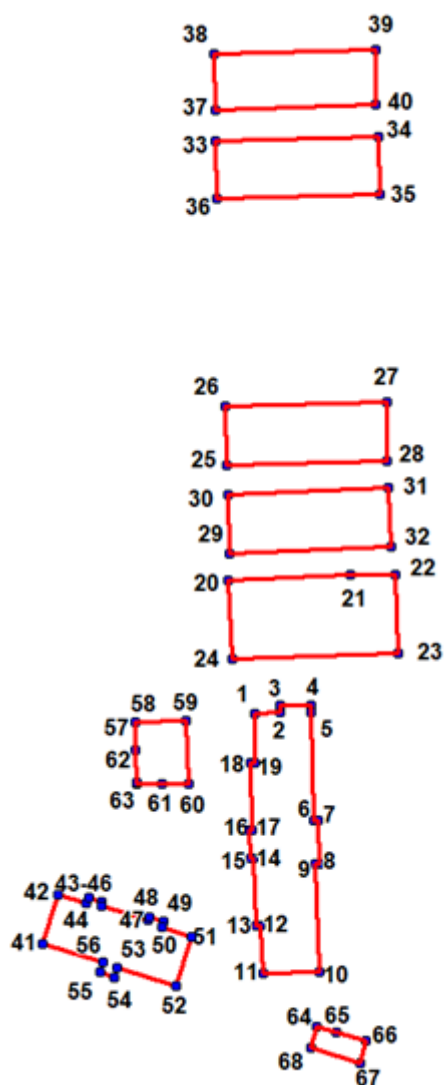
Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия
- Объект культурного наследия

Состав объекта культурного наследия:

1. Главное здание - (Санкт-Петербург, ул. Рошинская, д. 2, лит. З), 1909-1911гг.
2. здание кладовых для госпитального имущества (Санкт-Петербург, ул. Рошинская, д. 2, лит. Б), 1909-1911гг.
3. Одноэтажный склад для санитарных повозок (Санкт-Петербург, ул. Рошинская, д. 2, лит. Н), 1909-1911гг.
4. Одноэтажный склад для санитарных повозок (Санкт-Петербург, ул. Рошинская, д. 2, лит. О), 1909-1911гг.
5. Одноэтажный склад для санитарных повозок (Санкт-Петербург, ул. Рошинская, д. 2, лит. Л), 1909-1911гг.
6. Одноэтажный склад для санитарных повозок (Санкт-Петербург, ул. Рошинская, д. 2, лит. М), 1909-1911гг.
7. Жилой дом (Санкт-Петербург, ул. Рошинская, д. 2а, лит. И), 1909-1911гг.
8. Прачечная и баня (Санкт-Петербург, ул. Рошинская, д. 2а, лит. Л), 1909-1911гг.
9. Сторожка (Санкт-Петербург, ул. Рошинская, д. 2, лит. Ж), 1909-1911гг.

2. План поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
 Граница территории объекта культурного наследия
 Номер характерной точки

3. Координаты поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
1	88761,93	113464,82

2	88762,20	113472,42
3	88764,33	113472,39
4	88764,61	113481,15
5	88762,51	113481,21
6	88731,07	113482,07
7	88731,08	113483,31
8	88718,30	113483,80
9	88718,38	113482,42
10	88686,89	113483,87
11	88686,31	113467,28
12	88700,32	113466,63
13	88700,27	113465,23
14	88720,02	113464,50
15	88719,99	113463,80
16	88728,12	113463,43
17	88728,05	113464,21
18	88747,74	113463,55
19	88747,86	113464,94
1	88761,93	113464,82
20	88800,89	113457,38
21	88802,43	113492,51
22	88802,56	113505,66
23	88779,40	113506,54
24	88777,75	113458,26
20	88800,89	113457,38
25	88834,30	113456,74
26	88851,27	113456,33
27	88852,52	113503,12
28	88835,33	113503,33
25	88834,30	113456,74

29	88808,66	113457,52
30	88825,59	113457,08
31	88827,57	113503,69
32	88810,64	113504,57
29	88808,66	113457,52
33	88928,29	113453,63
34	88929,54	113500,95
35	88913,07	113501,16
36	88911,61	113454,04
33	88928,29	113453,63
37	88937,46	113453,63
38	88953,73	113453,00
39	88954,98	113499,91
40	88938,92	113499,91
37	88937,46	113453,63
41	88695,14	113403,42
42	88709,26	113407,87
43	88706,71	113415,99
44	88708,49	113416,65
45	88707,15	113420,66
46	88706,26	113420,32
47	88701,81	113434,11
48	88702,93	113434,45
49	88701,59	113438,56
50	88699,81	113438,00
51	88697,14	113446,57
52	88682,74	113441,93
53	88688,14	113424,88

54	88685,47	113424,10
55	88686,80	113419,88
56	88689,58	113420,77
41	88695,14	113403,42
57	88751,28	113430,45
58	88759,47	113430,25
59	88759,75	113445,11
60	88741,78	113445,66
61	88741,66	113438,03
62	88741,73	113430,81
63	88741,82	113430,80
57	88751,28	113430,45
64	88671,02	113482,95
65	88669,32	113488,45
66	88666,85	113497,36
67	88660,44	113495,51
68	88664,76	113481,09
64	88671,02	113482,95

Приложение № 2 к распоряжению КГИОП
от _____ № _____

Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс построек Главного склада Российского общества Красного Креста»,
1909-1911 гг., расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Рощинская улица, дом 2
лит. Б, Ж, З, Н, О, Л, М, дом 2а, лит. И, Л

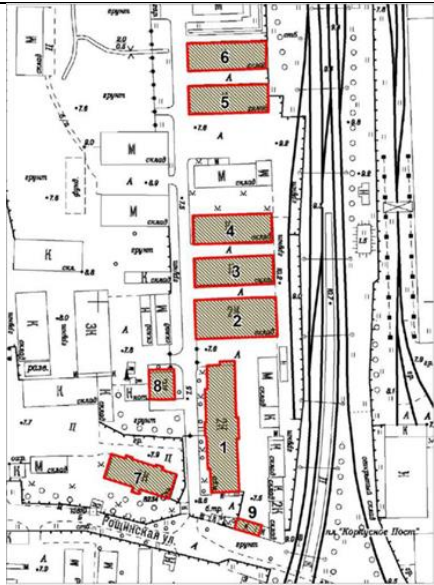
1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного значения объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

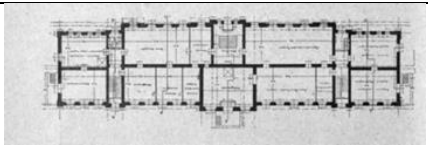
3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

Предмет охраны

объекта культурного наследия
 регионального значения «Комплекс построек Главного склада Российского общества Красного
 Креста», 1909-1911 гг., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Рощинская улица, дом 2 лит. Б,
 Ж, 3, Н, О, Л, М, дом 2а, лит. И, Л

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	объемно-пространственная и планировочная композиция ансамбля; местоположение входящих в него элементов, в составе: 1. Главное здание (Санкт-Петербург, ул. Рощинская, д. 2, лит. 3); 2. Здание кладовых для госпитального имущества (Санкт-Петербург, ул. Рощинская, д. 2, лит. Б); 3. Одноэтажный склад для санитарных повозок (Санкт-Петербург, ул. Рощинская, д. 2, лит. Н); 4. Одноэтажный склад для санитарных повозок (Санкт-Петербург, ул. Рощинская, д. 2, лит. О); 5. Одноэтажный склад для санитарных повозок (Санкт-Петербург, ул. Рощинская, д. 2, лит. Л); 6. Одноэтажный склад для санитарных повозок (Санкт-Петербург, ул. Рощинская, д. 2, лит. М); 7. Жилой дом (Санкт-Петербург, ул. Рощинская, д. 2а, лит. И); 8. Прачечная и баня (Санкт-Петербург, ул. Рощинская, д. 2а, лит. Л); 9. Сторожка (Санкт-Петербург, ул. Рощинская, д. 2, лит. Ж).	

I. «Главное здание» Санкт-Петербург, Рощинская улица, дом 2, литера 3			
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	исторические* местоположение, габариты, конфигурация двухэтажного, прямоугольного в плане здания, акцентированного уплощенными ризалитами лестничных объемов западного и восточного фасадов; исторические конфигурация и габариты крыши (скатная); высотная отметка конька; материал покрытия кровли (металл); дымовые трубы местоположение, габариты, конфигурация; *здесь и далее под термином «исторический» следует понимать датировку до 1917 г.	 Фрагмент фасада. Фотография 1912-1913 гг.  
2	Конструктивная система:	наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); отметки исторических междуэтажных перекрытий; исторические лестницы – местоположение, габариты, конфигурация (двухмаршевые), конструкция (на косоурах);	

		металлические перемычки оконных проемов 2-го этажа.	
3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен, в том числе, коридорного типа.	 
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение фасадов в приемах «кирпичного» стиля; восточный фасад: материал отделки профилированного цоколя – природный камень, бетон; материал фасадной поверхности – красный кирпич; уплощенный центральный ризалит; раскреповки по осям лестничных объемов (4, 18 оси); лопатки – в оформлении углов фасада и ризалитов; исторические оконные и дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (с лучковой перемычкой – в уровне 1-го этажа; двутавровые балки с декоративным оформлением – в уровне 2-го этажа);	 

оформление оконных проемов:
замковые камни – в уровне 1-го
этажа;

заполнение оконных проемов –
исторический рисунок
расстекловки, цветное
единообразие;



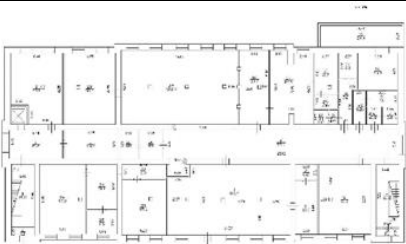
наружные лестницы со стороны
восточного и южного фасадов –
материал ступеней (известняк),
профиль;



		профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы, включая тяги с дентикулами; фриз со стилизованными машикулями; профилированный венчающий карниз с дентикулами; в завершении боковых ризалитов – аттики прямоугольные в плане – местоположение, конфигурация;	
		металлодекор – флагодержатель в угловой южной лопатке – материал (металл), техника исполнения (литье, ковка), форма, габариты;	
		центральный ризалит восточного фасада – со стилизованным щипцовым завершением с надписью «ГЛАВНЫЙ СКЛАДЪ» и штукатурными панно с логотипом Красного Креста (утрачены).	
		западный лицевой фасад: материал отделки профилированного цоколя – природный камень, бетон; материал фасадной поверхности – красный кирпич;	

		центральный ризалит; лопатки – в оформлении углов фасада и ризалита; профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы, включая тяги с дентикулами; фриз со стилизованными машикулями; профилированный венчающий карниз с дентикулами; оформление дверного проема западного фасада – трехчастный портал со створками и фрамугой второго света, заглублен в нишу с коробовым завершением; в верхней части с декором из профилированных филенок, криволинейным карнизом с дентикулами; окна в уровне 2-го этажа, по оси дверного проема – с пилястрами в междуоконных простенках; северный фасад и южный фасады: материал отделки профилированного цоколя – природный камень, бетон; материал фасадной поверхности – красный кирпич; лопатки – в оформлении углов фасада и ризалита; профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы, включая тяги с дентикулами; фриз со стилизованными машикулями; профилированный венчающий карниз с дентикулами; наружная лестница – материал ступеней (известняк), профиль (со стороны южного фасада); исторические оконные и дверные проемы– местоположение, габариты, конфигурация: двери двустворчатые с профилированными филенками с остекленными фрамугами с геометрической расстекловкой (со стороны южного фасада), (с лучковой перемычкой – в уровне 1-го этажа); двутавровые балки с	   
--	--	--	---

		декоративным оформлением – в уровне 2-го этажа); оформление оконных проемов: замковые камни – в уровне 1-го этажа.	
5	Декоративно-художественная отделка интерьеров:	заполнение дверных проемов тамбуров – двери двустворчатые с профилированными филенками с остекленными фрамугами с геометрической расстекловкой; покрытие пола лестничных площадок, вестибюлей лестниц и коридоров – двуцветная (серый, бежевый) метлахская плитка, с рисунком «соты» с бордюром; металлическое ограждение лестниц в виде вертикальных стоек с шариками в завершении; с профилированным деревянным поручнем.	  

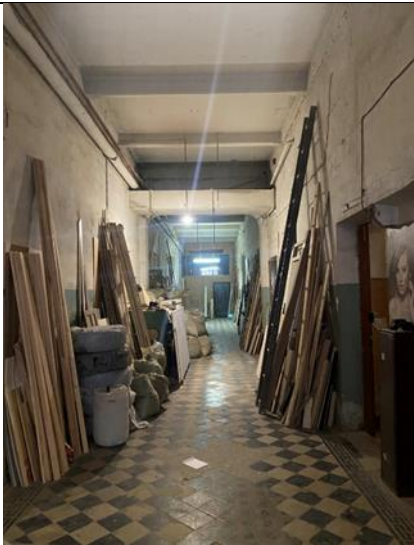
II. «Здание кладовых для госпитального имущества» Санкт-Петербург, Рошинская улица, дом 2, литера Б			
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация двухэтажного, прямоугольного в плане здания; конфигурация и габариты крыши, включая световой фонарь, объемы слуховых окон, высотные отметки конька; материал окрытия кровли (металл).	  
2	Конструктивная система:	наружные и внутренние капитальные стены — местоположение, материал (кирпич); отметки междуэтажных перекрытий; двутавровые балки на опорных колоннах — в конструкциях перекрытий;	 

исторические лестницы —
местоположение, габариты,
конфигурация — двухмаршевые, на
косоурах.



3	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение фасадов в приемах «кирпичного» стиля; северный и южный (продольные) фасады: материал отделки цоколя – известняк, бетон; материал и характер фасадной поверхности – красный кирпич; балконы-галереи на бетонных кронштейнах с металлическим ограждением из вертикальных прутьев – местоположение (в уровне 2-го этажа); исторические оконные, дверные и балконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация; заполнение оконных и балконных проемов – исторический рисунок расстекловки, цветное единообразие; оформление оконных проемов: замковые камни, лучковые перемычки, подоконные доски с дентикулами; металлические перемычки; оформление крайних осей фасадов – угловые лопатки, в нижней части – рустованные; профилированные междуэтажные тяги, включая фриз «поребрик», с дентикулами; профилированный венчающий карниз; аттики – местоположение (в завершении крайних осей южного фасада), габариты, конфигурация (прямоугольные в плане);	    
---	---	---	--

		западный и восточный (торцевые) фасады: материал отделки цоколя – бетон; материал и характер фасадной поверхности – красный кирпич; раскреповки – в оформлении световых осей; лопатки – в оформлении углов фасадов; исторические оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация; заполнение оконных проемов – исторический рисунок расстекловки, цветное единообразие; оформление оконных проемов – замковые камни; профилированный архивольт; профилированные междуэтажные тяги, включая фриз «поребрик», с дентикулами, машикулями; профилированный венчающий карниз; ризалиты световых осей с фигурными аттиками в завершении – местоположение, габариты, конфигурация.	 
4	Декоративно-художественная отделка интерьеров:	лестницы с известняковыми ступенями, с металлическим ограждением в виде вертикальных стоек, завершенных шариками; с профилированным деревянным поручнем; площадки лестниц и полы коридоров покрыты двуцветной метлахской плиткой, с рисунком «шашка», с бордюром «пояс меандра».	

			  
III. «Одноэтажный склад для санитарных повозок» Санкт-Петербург, Рощинская улица, дом 2, литера Н			
1	Объемно-пространственное решение:	местоположение, габариты, конфигурация прямоугольного в плане, одноэтажного здания с объемами световых фонарей; габариты, конфигурация, высотные отметки скатной крыши, материал покрытия кровли (металл).	

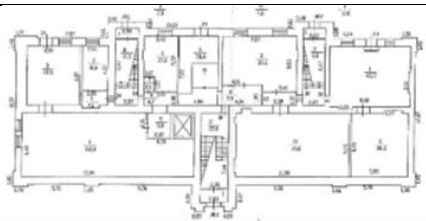
			
2	Конструктивная система:	наружные кирпичные капитальные стены.	
3	Архитектурно-художественное решение:	в приемах «кирпичного стиля»; материал и характер отделки цоколя – природный камень; материал и характер отделки фасадной поверхности – красный кирпич; воротные проемы – габариты, конфигурация (с лучковой перемычкой), местоположение; оформление воротных проемов – лучковые перемычки с фигурной кладкой, замковые камни; единообразие рисунка и цвета оконных заполнений; фриз с кладкой «поребрик»; профилированный венчающий карниз; торцевые фасады: материал отделки цоколя – природный камень, бетон; материал и характер фасадной поверхности – красный кирпич;	  

		лопатки в оформлении углов с фигурным завершением; профилированный венчающий карниз; фриз с кладкой «поребрик», с машикулями; фигурные аттики – в завершении центральных осей – местоположение, габариты, конфигурация; штукатурные панно с эмблемой Красного Креста – местоположение, габариты, конфигурация.	 
IV. «Одноэтажный склад для санитарных повозок» Санкт-Петербург, Рошинская улица, дом 2, литера О			
1	Объемно-пространственное решение:	местоположение, габариты, конфигурация прямоугольного в плане, одноэтажного здания с объемами световых фонарей; габариты, конфигурация, высотные отметки скатной крыши, материал покрытия кровли (металл).	
2	Конструктивная система:	наружные кирпичные капитальные стены; металлические фермы перекрытий; конструкции световых фонарей.	
3	Архитектурно-художественное решение фасадов:	в приемах «кирпичного стиля»; материал и характер отделки цоколя – природный камень; материал и характер отделки фасадной поверхности – красный кирпич; воротные проемы – габариты, конфигурация (с лучковой перемычкой), местоположение;	

		оформление воротных проемов – лучковые перемычки с фигурной кладкой, замковые камни; оконные проемы второго света (светового фонаря) – габариты, конфигурация, местоположение; единообразие рисунка и цвета оконных заполнений; фриз с кладкой «поребрик»; профилированный венчающий карниз; торцевые фасады: материал отделки цоколя – природный камень, бетон; материал и характер фасадной поверхности – красный кирпич; лопатки в оформлении углов с фигурным завершением; контрфорсы – в оформлении центральных осей и углов двух крайних с севера зданий; профилированный венчающий карниз; фриз с кладкой «поребрик», с машикулями; фигурные аттики – в завершении центральных осей – местоположение, габариты, конфигурация; штукатурные панно с эмблемой Красного Креста – местоположение, габариты, конфигурация.	   
V. «Одноэтажный склад для санитарных повозок» Санкт-Петербург, Рощинская улица, дом 2, литера Л			
1	Объемно-пространственное решение:	местоположение, габариты, конфигурация прямоугольного в плане, одноэтажного здания с объемами световых фонарей; габариты, конфигурация, высотные отметки скатной крыши, материал покрытия кровли (металл).	

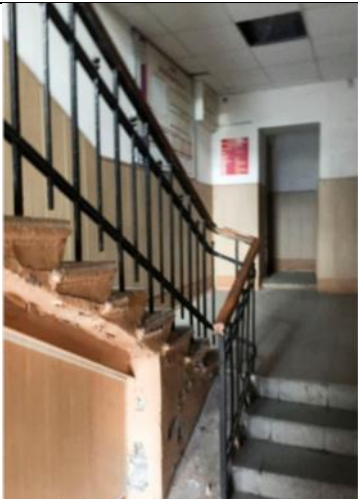
2	Конструктивная система:	наружные кирпичные капитальные стены; металлические фермы перекрытий; конструкции световых фонарей.	
3	Архитектурно-художественное решение фасадов:	в приемах «кирпичного стиля»; материал и характер отделки цоколя – природный камень; материал и характер отделки фасадной поверхности – красный кирпич (в настоящее время окрашен); воротные проемы – габариты, конфигурация (с лучковой перемычкой), местоположение; оформление воротных проемов – лучковые перемычки с фигурной кладкой, замковые камни; оконные проемы второго света (светового фонаря) – габариты, конфигурация, местоположение; единообразие рисунка и цвета оконных заполнений; фриз с кладкой «поребрик»; профилированный венчающий карниз; торцевые фасады: материал отделки цоколя – природный камень, бетон; материал и характер фасадной поверхности – красный кирпич; лопатки в оформлении углов с фигурным завершением; контрфорсы – в оформлении центральных осей и углов; профилированный венчающий карниз; фризы с кладкой «поребрик», с машикулями; фигурные аттики – в завершении центральных осей – местоположение, габариты, конфигурация.	 

VI. «Одноэтажный склад для санитарных повозок» Санкт-Петербург, Рощинская улица, дом 2, литера М			
1	Объемно-пространственное решение:	местоположение, габариты, конфигурация прямоугольных в плане, одноэтажных зданий с объемами световых фонарей; габариты, конфигурация, высотные отметки скатных крыш, материал покрытия кровли (металл).	
2	Конструктивная система:	наружные кирпичные капитальные стены; металлические фермы перекрытий; конструкции световых фонарей.	
3	Архитектурно-художественное решение фасадов:	в приемах «кирпичного стиля»; материал и характер отделки цоколя – природный камень; материал и характер отделки фасадной поверхности – красный кирпич (в настоящее время окрашены); воротные проемы – габариты, конфигурация (с лучковой перемычкой), местоположение; оформление воротных проемов – лучковые перемычки с фигурной кладкой, замковые камни; оконные проемы второго света (светового фонаря) – габариты, конфигурация, местоположение; единообразие рисунка и цвета оконных заполнений; фриз с кладкой «поребрик»; профилированный венчающий карниз; торцевые фасады: материал отделки цоколя – природный камень, бетон; материал и характер фасадной поверхности – красный кирпич (в настоящее время окрашен); лопатки в оформлении углов с фигурным завершением; контрфорсы – в оформлении центральных осей и углов; профилированный венчающий карниз; фризы с кладкой «поребрик», с машикулями; фигурные аттики – в завершении центральных осей –	 

		местоположение, габариты, конфигурация.	
VII. «Жилой дом» Санкт-Петербург, Рощинская улица, дом 2а, литера И			
1	Объемно-пространственное решение:	местоположение, габариты и конфигурация двух-трехэтажного здания, прямоугольного в плане, с ризалитами на южном и северном фасаде; конфигурация и габариты крыши (скатная), высотные отметки конька, материал окрытия (металл); дымовые трубы, объемы слуховых окон – габариты, местоположение, конфигурация.	  
2	Конструктивная система:	наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); исторические отметки междуэтажных перекрытий (оформление – профилированные карнизы); исторические лестницы – местоположение, габариты, конфигурация (двухмаршевые), материал (известняк), включая: 2-ЛК – двухмаршевая, на косоурах, с известняковыми ступенями, с площадками, облицованными керамической плиткой геометрического рисунка, с бордюром «пояс меандра», с металлическим ограждением в виде вертикальных стоек с шариками и криволинейными деталями в завершении.	 

			 
3	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение фасадов в приемах «кирпичного стиля»; материал и характер отделки цоколя – природный камень, бетон; материал и характер фасадной поверхности – красный кирпич; ризалиты лестничных объемов – местоположение, габариты и конфигурация; местоположение, габариты и конфигурация оконных и дверных проемов; единообразие рисунка и цвета оконных заполнений; замковые камни, лучковые перемиčky, подоконные доски с дентикулами – в оформлении оконных проемов; оформление дверных проемов – стилизованные порталы из рустованных лопаток с фигурным навершием; углы северного фасада – лопатки, рустованные в уровне 1-го этажа; ризалиты северного фасада, крайние оси и центральная ось южного фасада оформлены	  

		фигурными аттиками – местоположение, габариты, конфигурация; профилированные междуэтажные тяги и карнизы, включая с дентикулами; профилированный венчающий карниз.	  
VIII. «Прачечная и баня» Санкт-Петербург, Рощинская улица, дом 2а, литера Л			
1	Объемно-пространственное решение:	местоположение, габариты, конфигурация двухэтажного, прямоугольного в плане здания прачечной; конфигурация и габариты крыши прачечной и бани (скатные), высотные отметки коньков, материал окрытия (металл).	

2	Конструктивная система:	наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); исторические отметки междуэтажных перекрытий; историческая лестница – двухмаршевая, с известняковыми ступенями и площадками (в настоящее время облицована современными материалами), с металлическим ограждением в виде вертикальных стоек с шариками в завершении; с профилированным деревянным поручнем.	 
3	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение фасадов в приемах «кирпичного стиля»; материал и характер отделки цоколя – природный камень, бетон; материал и характер фасадной поверхности – красный кирпич; ризалит лестничного объема – местоположение, габариты и конфигурация; оформление ризалита – лопатки, завершенные фигурным аттиком – местоположение, габариты, конфигурация; оформление углов фасадов – лопатки, завершенные стилизованными парапетными тумбами; местоположение, габариты и конфигурация оконных и дверного проемов; единообразие рисунка и цвета оконных заполнений;	

		замковые камни, лучковые перемычки – в оформлении оконных и дверного проемов; профилированные междуэтажные тяги, включая фризы с дентикулами, с кладкой «поребрик»; профилированный венчающий карниз.	  
IX. «Сторожка» Санкт-Петербург, Рощинская улица, дом 2, лит. Ж			
1	Объемно-пространственное решение:	местоположение, габариты и конфигурация одноэтажного здания сторожки; конфигурация и габариты крыши (скатная), высотные отметки конька, материал окрытия (металл); дымовые трубы – габариты, местоположение, конфигурация, оформление (профилированные тяги с дентикулами).	
2	Конструктивная система:	наружные и внутренние кирпичные капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); исторические отметки междуэтажных перекрытий.	

3	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение фасадов в приемах «кирпичного стиля»; материал и характер фасадной поверхности – красный кирпич; местоположение, габариты и конфигурация оконных и дверных проемов; единообразие рисунка и цвета оконных заполнений; замковые камни, лучковые перемычки – в оформлении оконных проемов; профилированный венчающий карниз с дентикулами; профилированный венчающий карниз.	
---	---	--	--