



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОКУД

№ _____

**О проекте закона Санкт-Петербурга
«О внесении изменений в Закон
Санкт-Петербурга «О порядке заключения
договора о комплексном развитии территории
по инициативе правообладателей земельных участков
и (или) расположенных на них объектов недвижимости»**

Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить проект закона Санкт-Петербурга «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О порядке заключения договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости» (далее – проект закона) согласно приложению.

2. Рекомендовать Губернатору Санкт-Петербурга внести проект закона на рассмотрение Законодательного Собрания Санкт-Петербурга.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

**Губернатор
Санкт-Петербурга**

А.Д.Беглов

Приложение
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от ____ . ____ . ____ № _____

Проект вносит
Губернатор Санкт-Петербурга

ЗАКОН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга
«О порядке заключения договора о комплексном развитии территории
по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных
на них объектов недвижимости»

Принят
Законодательным Собранием
Санкт-Петербурга

«__» _____ года

Статья 1

Внести в Закон Санкт-Петербурга от 03.09.2021 № 414-100 «О порядке заключения договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости» следующие изменения:

1. Абзац второй статьи 2 после слов «в границах комплексного развития территории,» дополнить словами «за исключением правообладателей линейных объектов,».

2. В пункте 4 статьи 5 слова «не превышающий 5 рабочих дней» заменить словами «не превышающий 14 рабочих дней».

3. В статье 6:

абзац 2 пункта 2 после слов «на основании обращения правообладателя (представителя)» дополнить словами «либо по собственной инициативе»;

абзац третий пункта 4 исключить;

в абзаце первом пункта 5 слова «В случаях, указанных в абзацах втором и третьем пункта 4» заменить словами «В случае, указанном в абзаце втором пункта 4»;

в абзаце первом пункта 6 слова «В случаях, указанных в абзацах втором и третьем пункта 4» заменить словами «В случае, указанном в абзаце втором пункта 4».

4. В статье 7:

в абзаце первом пункта 3 после слов «Срок подписания» дополнить словами «и представления в уполномоченный Правительством Санкт-Петербурга орган подписанного», слова «10 рабочих дней со дня получения договора» заменить словами «60 дней со дня направления договора правообладателю»;

в абзаце втором пункта 3 после слов «от подписания» дополнить словами «и представления», после слов «Правительство Санкт-Петербурга» дополнить словами «принимает решение об отказе от заключения такого договора и».

Статья 2

Настоящий Закон Санкт-Петербурга вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

**Губернатор
Санкт-Петербурга**

А.Д.Беглов

Санкт-Петербург

«__» _____ года

№ _____