



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

№ _____

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом интенданта императора Николая II»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом интенданта императора Николая II», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Озёрная улица, дом 54, литера А (Озерная Большая ул., 54), согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 13.03.2018 № 104-р «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом интенданта императора Николая II».

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

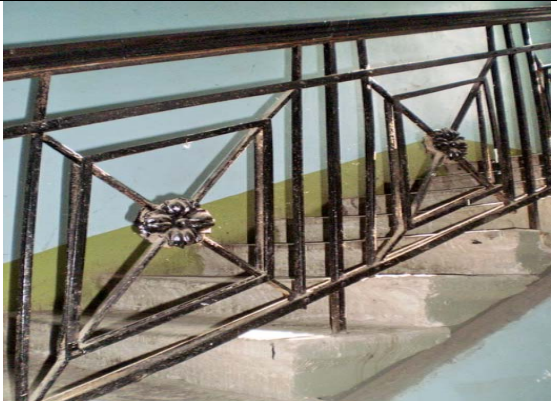
4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

А.В.Михайлов

Предмет охраны выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом интенданта императора Николая II»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Большая Озёрная улица, дом 54, литера А (Озерная Большая ул., 54).

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	двухэтажное здание с центральным ризалитом на восточном и западном фасадах и полукруглым ризалитом на южном торцевом фасаде, завершенное мансардой-местоположение, габариты, конфигурация; крыша - габариты, конфигурация (сложная), высотные отметки; материал окрытия кровли (металл); исторические дымовые трубы - местоположение, габариты, конфигурация, материал (кирпич).	 
2.	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены; историческое местоположение перекрытий;	

		двухмаршевая лестница-конструкция (на косоурах), габариты, местоположение, металлическое ограждение с накладными декоративными деталями, материал ступеней (известняк).	
3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение фасадов в стиле модерн; материал и характер отделки фасадной поверхности – штукатурка набрызгом с деталями из гладкой штукатурки; цоколь, облицованный гранитом; дверные проемы - габариты, конфигурация, местоположение, историческое заполнение дверных проемов – рисунок, материал (дерево); оконные проемы 1-го и 2-го этажей (за исключением окна брэндамуэра) - габариты, конфигурация, местоположение, рисунок, материал (дерево) оконных заполнений; оформление оконных проемов 1-го и 2-го этажей (за исключением окна брэндамуэра) - профилированные наличники, замковые камни (оконные проемы 2-го этажа западного и частично восточного фасадов);	 

		фасады фланкированы рустованными лопатками; ризалиты оформлены каннелированными пилястрами, медальоны (рисунок-ваза) с вертикальными филенками в междуоконных пространствах 1-го и 2-го этажей восточного и южного ризалитов; надоконный орнамент 2-го этажа восточного и южного ризалитов; подоконные филенки (частично на западном и восточном фасадах); балконы на восточном и южном фасадах-местоположение, конфигурация, металлическое ограждение с декоративными деталями; венчающий профилированный карниз.	 
5.	Архитектурно-художественное решение интерьеров:	метлахская плитка с геометрическим рисунком.	