



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

№ _____

**О проекте закона Санкт-Петербурга
«О внесении изменений
в Закон Санкт-Петербурга
«О методике определения арендной платы
за объекты нежилого фонда, арендодателем
которых является Санкт-Петербург»**

Правительство Санкт-Петербурга

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Одобрить проект закона Санкт-Петербурга «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О методике определения арендной платы за объекты нежилого фонда, арендодателем которых является Санкт-Петербург» (далее – проект закона) согласно приложению.

2. Рекомендовать Губернатору Санкт-Петербурга внести проект закона на рассмотрение Законодательного Собрания Санкт-Петербурга.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Москаленко В.Н.

**Губернатор
Санкт-Петербурга**

А.Д.Беглов

Приложение
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от _____ № _____

Проект вносит
Губернатор Санкт-Петербурга

ЗАКОН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О методике определения арендной платы за объекты нежилого фонда, арендодателем которых является Санкт-Петербург»

Принят Законодательным
Собранием Санкт-Петербурга

«___» _____ 2024 года

Статья 1

Внести в Закон Санкт-Петербурга от 30 июня 2004 года № 387-58 «О методике определения арендной платы за объекты нежилого фонда, арендодателем которых является Санкт-Петербург» следующие изменения:

1. В статье 1:

в абзацах втором и одиннадцатом слово «встроенные» в соответствующих падежах заменить словом «нежилые» в соответствующих падежах;

абзац второй после слова «помещения,» дополнить словами «части зданий, части нежилых помещений,».

2. В пункте 2.2.3 приложения 1:

после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«нежилых помещений (частей нежилых помещений) общей площадью более 1500 квадратных метров, являющихся предметом договора аренды;»;

абзац второй после слова «зданий» дополнить словами «(частей зданий)»;

абзац четвертый исключить;

абзацы шестой и седьмой изложить в следующей редакции:

«зданий, строений, сооружений, имеющих отдельный вход со стороны лицевого фасада, выходящего на автомобильные дороги, перечень которых определяется Правительством Санкт-Петербурга (далее – автомобильные дороги);

нежилых помещений (за исключением гаражей индивидуального пользования), находящихся в зданиях, строениях, сооружениях, и имеющих отдельный вход со стороны лицевого фасада, выходящего на автомобильные дороги;».

в абзаце восьмом слова «шестого и седьмого» заменить словами «седьмого и восьмого».

Статья 2

Настоящий Закон Санкт-Петербурга вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

**Губернатор
Санкт-Петербурга**

А.Д.Беглов

Санкт-Петербург
«___» _____ 2024 года
№ _____