

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Правительства Санкт-Петербурга
«О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга
от 09.08.2022 № 719»

(постановление Правительства Санкт-Петербурга от 09.08.2022 № 719
«О порядках принятия решений о подготовке, реализации и предоставлении
бюджетных инвестиций за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, порядке
их осуществления и внесении изменений в постановление Правительства
Санкт-Петербурга от 25.12.2013 № 1039»)

Проект постановления Правительства Санкт-Петербурга «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 09.08.2022 № 719» (далее – Проект) подготовлен в целях реализации полномочия Правительства Санкт-Петербурга по принятию решения об уничтожении объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга (за исключением зданий, являющихся историческими в соответствии с законом Санкт-Петербурга, и объектов культурного наследия (выявленных объектов культурного наследия), уничтожение которых является необходимым для осуществления капитального строительства (далее – Объекты), в случае наличия указанных Объектов на земельном участке, на котором осуществляется капитальное строительство за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, и установления порядка принятия указанного решения.

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 24.11.2009 № 508-100 «О градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге» в случае наличия Объектов на земельном участке, на котором осуществляется капитальное строительство за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга, принимается решение об уничтожении указанных Объектов. Порядок принятия указанного решения устанавливается Правительством Санкт-Петербурга.

Проектом предлагается синхронизировать процессы принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты государственной собственности Санкт-Петербурга (далее – решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций) и принятия решения об уничтожении Объектов.

Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций утвержден постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 09.08.2022 № 719 «О порядках принятия решений о подготовке, реализации и предоставлении бюджетных инвестиций за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, порядке их осуществления и внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 25.12.2013 № 1039» (далее – Порядок). Согласно Порядку решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций принимаются в форме правовых актов Правительства Санкт-Петербурга об утверждении государственных программ Санкт-Петербурга или о внесении изменений в государственные программы Санкт-Петербурга, в соответствии с которыми планируется осуществление бюджетных инвестиций (далее – правовые акты Правительства Санкт-Петербурга).

В соответствии с Проектом Порядок дополняется порядком принятия решения об уничтожении Объектов, в случае наличия Объектов на земельном участке, на котором планируется осуществить капитальное строительство за счет средств бюджета Санкт-Петербурга.

Предполагается, что в случае, если на земельном участке, предназначенном для строительства, находится Объект, в проект правового акта Правительства Санкт-Петербурга включается пункт, содержащий решение об уничтожении Объекта (с указанием сведений об адресе, кадастровом номере и площади Объекта, о его принадлежности к государственной собственности Санкт-Петербурга), при этом такое решение и сведения не входят в состав изменений, вносимых в государственную программу Санкт-Петербурга в части принятия решений об осуществлении бюджетных инвестиций.

К проекту правового акта Правительства Санкт-Петербурга предоставляется информация о необходимости принятия решения об уничтожении Объекта, характеристиках, состоянии и целевом использовании Объекта, иная информация, обосновывающая принятие решения об уничтожении Объекта.

Также Проектом предложены изменения, предусматривающие предоставление положительного заключения об оценке последствий принятия решения о уничтожении Объекта в случае, если он является объектом социальной инфраструктуры для детей в порядке, установленном постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 15.06.2016 № 494 «О мерах по реализации Закона Санкт-Петербурга «О мерах по реализации статьи 13 Федерального закона «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» и статьи 22 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации».

Принятие Проекта не повлечет необходимость признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или разработки иных правовых актов.

Принятие Проекта не потребует увеличения штатной численности сотрудников Комитета.

Учитывая, что принятие Проекта не повлечет за собой расходов бюджета Санкт-Петербурга, финансово-экономическое обоснование, содержащее статистический анализ, точные расчеты и сведения об источниках финансирования реализации Проекта на текущий и (или) последующие годы, не требуется.

Разработанный Проект не содержит положений, предусмотренных пунктом 1 статьи 2 Закона Санкт-Петербурга от 09.11.2022 № 621-99 «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Санкт-Петербурга и экспертизе нормативных правовых актов Санкт-Петербурга», и не подлежит процедуре оценки регулирующего воздействия.

Поскольку Проект не затрагивает концептуальных и социально значимых проблем и вопросов, касающихся регулирования правоотношений в имущественной сфере, его принятие не влечет за собой необходимости информационного сопровождения. Осуществление разработки медиа-плана к Проекту нецелесообразно.