



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО КОНТРОЛЮ ЗА ИМУЩЕСТВОМ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**П Р И К А З**

30.09.2024

№ 135-П

**Об утверждении Перечня  
коррупционно опасных функций,  
выполняемых Санкт-Петербургским  
государственным казенным учреждением  
«Центр повышения эффективности  
использования государственного имущества»**

В соответствии со статьей 13.3 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и Методическими рекомендациями по разработке и принятию организациями мер по предупреждению и противодействию коррупции, размещенными на официальном сайте Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»,

**П Р И К А З Ы В А Ю :**

1. Утвердить Перечень коррупционно опасных функций, выполняемых Санкт-Петербургским государственным казенным учреждением «Центр повышения эффективности использования государственного имущества», согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за выполнением приказа возложить на первого заместителя председателя Комитета по контролю за имуществом Санкт-Петербурга Боллоева К.Б.

**Председатель Комитета**

**Р.А.Голованов**

Приложение  
к приказу Комитета по контролю  
за имуществом Санкт-Петербурга  
от 30.09.2014 № 135-17

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**коррупционно опасных функций, выполняемых**  
**Санкт-Петербургским государственным казенным учреждением**  
**«Центр повышения эффективности использования государственного**  
**имущества»**

1. Обеспечение проведения мероприятий, направленных на обеспечение инвентаризации объектов нежилого фонда, находящихся в государственной собственности (далее – объекты нежилого фонда).

2. Обеспечение проведения мероприятий, направленных на осуществление мониторинга использования объектов нежилого фонда, а также земельных участков, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга или государственная собственность на которые не разграничена (далее – земельные участки), проведение для этих целей обследований объектов мониторинга, сбора и систематизации сведений о целевом использовании таких объектов, об их пользователях, о соблюдении установленных действующим законодательством требований безопасности при их использовании для подготовки информации Губернатору Санкт-Петербурга.

3. Обеспечение проведения мероприятий, направленных на обеспечение инвентаризации земель.

4. Обеспечение проведения мероприятий, направленных на осуществление инвентаризации территорий зеленых насаждений общего пользования.

5. Обеспечение проведения мероприятий, направленных на определение на очередной налоговый период по налогу на имущество организаций перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (далее – перечень), направление перечня в электронной форме в налоговые органы по месту нахождения соответствующих объектов недвижимого имущества, размещение перечня на официальном сайте Комитета по контролю за имуществом Санкт-Петербурга в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Обеспечение проведения мероприятий, направленных на определение вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений на территории Санкт-Петербурга.

7. Обеспечение проведения мероприятий, направленных на осуществление в соответствии с правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга контроля за исполнением условий концессионных соглашений, соглашений о государственно-частном партнерстве в части, касающейся использования объектов нежилого фонда и земельных участков.

8. Обеспечение проведения мероприятий, направленных на осуществление контроля за использованием и сохранностью государственного имущества Санкт-Петербурга (за исключением объектов жилищного фонда).

9. Обеспечение проведения мероприятий, направленных на участие в соответствии с правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга в осуществлении мероприятий по ликвидации государственных предприятий и учреждений Санкт-Петербурга, в том числе по согласованию назначения ликвидационной комиссии (ликвидатора), установления порядка и сроков ликвидации государственных предприятий и учреждений Санкт-Петербурга.

10. Обеспечение проведения мероприятий, направленных на организацию восстановления объектов благоустройства и элементов благоустройства, нарушенных после сноса самовольных построек, частей объектов капитального строительства.

11. Обеспечение проведения мероприятий, направленных на осуществление распоряжения расположенными на территории Санкт-Петербурга земельными участками в части осуществления действий по освобождению земельных участков от движимого имущества лиц, незаконно использующих земельные участки.

12. Обеспечение принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными Правилами землепользования и застройки Санкт-Петербурга, документацией по планировке территории Санкт-Петербурга, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами (далее – приведение в соответствие с установленными требованиями), по осуществлению в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

13. Осуществление постоянно, временно или в соответствии со специальными полномочиями организационно-распорядительных или административно-хозяйственных функций.

14. Осуществление государственных закупок.

15. Хранение и распределение материально-технических ресурсов.

16. Представление в судебных органах интересов Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр повышения эффективности использования государственного имущества» (далее – Учреждение).

17. Осуществление работы по реализации антикоррупционной политики и профилактики коррупционных и иных правонарушений в Учреждении.