



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**О внесении изменений в постановление
Правительства Санкт-Петербурга
от 02.02.2012 № 87**

Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 02.02.2012 № 87 «О порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при приобретении Санкт-Петербургом имущества» следующие изменения:

1.1. Раздел 1 Положения о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при приобретении имущества в государственную собственность Санкт-Петербурга, утвержденного указанным постановлением (далее – Положение), дополнить пунктом 1.3 следующего содержания:

«1.3. Порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о приобретении в государственную собственность Санкт-Петербурга жилых помещений по договорам дарения от юридических лиц».

1.2. В пункте 2 раздела 1 Положения слово «и» заменить словами «и(или)».

1.3. В пункте 2.1 раздела 1 Положения слова «в пункте 1.1.1» заменить словами «в пунктах 1.1.1 и 1.3».

1.4. Дополнить Положение разделом 4 следующего содержания:

«4. Порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о приобретении в государственную собственность Санкт-Петербурга жилых помещений по договорам дарения от юридических лиц

4.1. В настоящем разделе определяется порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о приобретении в государственную собственность Санкт-Петербурга жилых помещений по договорам дарения от юридических лиц.

4.2. КИО в течение трех рабочих дней после получения от юридического лица, являющегося собственником жилого помещения, или от уполномоченного им лица (далее в настоящем разделе – заявитель) заявления о передаче жилого помещения Санкт-Петербургу по договору дарения направляет запросы:

4.2.1. В КГИОП о представлении сведений об отнесении приобретаемого жилого помещения к объектам культурного наследия, выявленным объектам культурного наследия, о правовом акте КГИОП об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия и границ территории указанных объектов.

4.2.2. В ЖК, АР, на территории которого расположено приобретаемое жилое помещение, о возможных вариантах использования жилого помещения.

4.3. КИО в течение трех рабочих дней после получения ответов на запросы, указанные в пункте 4.2 настоящего Положения, в случае если информация, установленная в процессе получения ответов на запросы, свидетельствует о возможности целевого и эффективного распоряжения жилым помещением исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга, направляет запрос в КФ о наличии возможности выделения средств бюджета Санкт-Петербурга на содержание жилого помещения, с приложением ответов на запросы, указанные в пункте 4.2 настоящего Положения.

4.4. Указанные в пунктах 4.2.1, 4.2.2, 4.3 настоящего Положения исполнительные органы государственной власти Санкт-Петербурга представляют запрашиваемую информацию в КИО в течение десяти рабочих дней после получения ими запроса.

4.5. КИО в течение одного месяца после получения ответа на запрос, указанный в пункте 4.3 настоящего Положения, с учётом полученных ответов на запросы, указанные в пунктах 4.2 и 4.3 настоящего Положения, осуществляет одно из следующих действий:

принимает решение о приобретении жилого помещения в государственную собственность Санкт-Петербурга при условии представления заявителем документов для заключения договора дарения жилого помещения в соответствии с перечнем, утвержденным КИО, направляет заявителю ответ о результатах рассмотрения заявления, указанного в пункте 4.2 настоящего Положения;

подготавливает заявителю ответ, содержащий мотивированный отказ в приобретении в государственную собственность Санкт-Петербурга жилого помещения по договору дарения.

4.6. КИО принимает решение о приобретении жилого помещения в государственную собственность Санкт-Петербурга по договору дарения при соблюдении следующих условий:

приобретаемое жилое помещение может находиться в государственной собственности Санкт-Петербурга в соответствии с требованиями статьи 55 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации»;

заявитель, обратившийся с заявлением о передаче жилого помещения Санкт-Петербургу по договору дарения, является собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным собственником жилого помещения на заключение договора дарения;

сведения о жилом помещении, указанные заявителем в заявлении о передаче жилого помещения Санкт-Петербургу по договору дарения, соответствуют сведениям, содержащимся в ответах на запросы, указанные в пунктах 4.2, 4.3 настоящего Положения;

информация, установленная в процессе получения ответов на запросы, указанные в пунктах 4.2 и 4.3 настоящего Положения, свидетельствует о возможности целевого и эффективного распоряжения жилым помещением исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга».

1.5. Раздел 4 Положения дополнить абзацем следующего содержания:

«ЖК – Жилищный комитет».

1.6. Раздел 4 Положения считать разделом 5.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Москаленко В.Н.

**Губернатор
Санкт-Петербурга**

А.Д.Беглов