



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

25 сентября 2024 года

№ 690-р

**О внесении изменений в распоряжение
Комитета по государственному заказу
Санкт-Петербурга от 20.12.2013 № 113-р**

1. Внести в распоряжение Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 20.12.2013 № 113-р «Об утверждении методических рекомендаций для заказчиков Санкт-Петербурга» следующие изменения:

1.1. Абзац первый подпункта «в» пункта 3 строки «В соответствии с частью 6 статьи 43 Закона № 44-ФЗ:» приложения № 21 методических рекомендаций по разработке документов, которые содержатся в извещении при осуществлении централизованных закупок товаров, работ, услуг через уполномоченный орган – Комитет по государственному заказу Санкт-Петербурга, являющихся Приложением № 16 к распоряжению, изложить в следующей редакции:

«в) исполненный контракт, заключенный в соответствии с Законом № 44-ФЗ, или договор, заключенный в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», а также акт приемки поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг, подтверждающий цену поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг».

1.2. Приложение № 1, 2 к методическим рекомендациям по обоснованию начальной (максимальной) цены контракта, предметом которого является выполнение подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также строительству некапитальных строений и сооружений, являющихся Приложением № 19 к распоряжению, изложить в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

1.3. В методических рекомендациях по разработке документов, которые содержатся в извещении об осуществлении закупки на оказание охранных услуг для заказчиков Санкт-Петербурга, являющихся Приложением № 20 к распоряжению:

1.3.1. Пункт 3.2.23 Приложения № 1 к Приложению № 1 Приложения № 20 к распоряжению исключить.

1.3.2. Таблицу Раздела 1 «Требования к содержанию, составу заявки на участие в электронном конкурсе» Приложения № 3 к Приложению № 20 к распоряжению дополнить абзацами следующего содержания:

«Опытом исполнения договора, предусмотренным в графе «Дополнительные требования к участникам закупки», считается такой опыт участника закупки за 5 лет до дня окончания срока подачи заявок на участие в закупке с учетом правопреемства (в случае наличия подтверждающего документа).

Предусмотренный в графе «Информация и документы, подтверждающие соответствие участников закупки дополнительным требованиям» акт выполненных работ,

подтверждающий цену выполненных работ и являющийся последним актом, составленным при исполнении такого договора, должен быть подписан не ранее чем за 5 лет до дня окончания срока подачи заявок на участие в закупке.

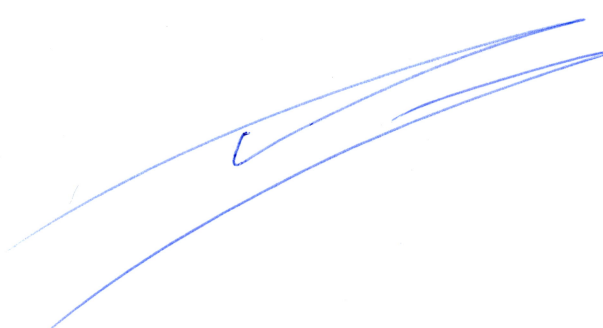
Ценой оказанных услуг по договору, предусмотренному в графе «Дополнительные требования к участникам закупки», считается общая цена (сумма цен) услуг, указанная в акте (актах) приемки оказанных услуг, предусмотренных в графе «Информация и документы, подтверждающие соответствие участников закупки дополнительным требованиям».

Если при исполнении такого договора составлено несколько актов приемки оказанных услуг, участниками закупки направляются в соответствии с требованиями Закона все такие акты.

В случае проведения совместного конкурса положения настоящего пункта и положения, предусмотренные в графе «Дополнительные требования к участникам закупки», касающиеся начальной (максимальной) цены контракта, применяются к сумме начальных (максимальных) цен каждого контракта, заключаемого по результатам проведения такого совместного конкурса или аукциона».

2. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга Егорову Е.В.

**Временно исполняющий
обязанности председателя
Комитета**



Д.И.Толстых

Приложение
к распоряжению Комитета
по государственному заказу
Санкт-Петербурга
от 25 сентября 2024 года № 690-р

Приложение № 1
к Методическим рекомендациям

УТВЕРЖДАЮ

_____ / _____ /

«__» _____ 202_г.

ОБОСНОВАНИЕ
начальной (максимальной) цены контракта

Начальная (максимальная) цена контракта - _____ рублей.

Протокол НМЦК приведен Заказчиком в Приложении № 2.1 к извещению об осуществлении закупки.

Расчет начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) (далее - начальная (максимальная) цена контракта (начальная сумма цен единицы товара, работы, услуги) приведен Заказчиком в Приложении № 2.2 к извещению об осуществлении закупки (публикуется отдельным файлом).

1. Начальная (максимальная) цена контракта (начальная сумма цен единицы товара, работы, услуги) определена и обоснована в соответствии с требованиями статьи 22 Закона, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2019 № 841/пр «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства», а также постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.09.2016 № 840 «Об утверждении методических рекомендаций по обоснованию и применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга» с применением индексов фактической инфляции и прогнозных индексов инфляции посредством применения проектно-сметного метода (Примерный образец расчета индексов фактической и прогнозной инфляции представлен в Приложении № 1.3 к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта).

Индексы фактической инфляции ежеквартально утверждаются Комитетом по государственному заказу Санкт-Петербурга, прогнозные индексы инфляции ежегодно утверждаются Комитетом по экономической политике и стратегическому планированию Санкт-Петербурга в соответствии с распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп «О Порядке организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере

градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга».

2. Определение начальной (максимальной) цены контракта (начальной сумм цен единицы товара, работы, услуги) с использованием проектно-сметного метода осуществляется исходя из сметной стоимости строительства, определенной в соответствии со статьей 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Сметная стоимость строительства определяется с обязательным применением сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов и сметных цен строительных ресурсов. При этом сметные нормативы и сметные цены строительных ресурсов, использованные при определении сметной стоимости строительства, не подлежат применению при исполнении контракта.

3. Цена контракта формируется участником закупки на основании извещения об осуществлении закупки (со всеми приложениями к извещению об осуществлении закупки) с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

Валюта, используемая для формирования цены контракта и расчетов с поставщиками (исполнителями, подрядчиками), - рубль Российской Федерации.

Контракт заключается по цене, предложенной участником закупки, с которым заключается контракт.

4. Перечень приложений:

4.1. Приложение № 1.1. Примерная форма протокола начальной (максимальной) цены контракта к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта.

4.2. Приложение № 1.2. Примерный образец расчета начальной (максимальной) цены контракта при осуществлении закупок на выполнение подрядных работ к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта.

4.3. Приложение № 1.3. Примерный образец расчета индексов фактической и прогнозной инфляции к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта.

4.4. Приложение № 1.4. Примерный образец сводки смет на выполнение подрядных работ к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта.

4.5. Приложение № 1.5. Примерный образец ведомости объемов конструктивных решений (элементов) и комплексов (видов) работ, оборудования к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта.

4.6. Приложение № 1.6. Примерный образец проекта сметы контракта к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта.

4.7. Приложение № 1.7. Примерный образец акта об утверждении заказчиком проектной документации, включая сводный сметный расчет стоимости строительства объекта к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта.

ПРОТОКОЛ

начальной (максимальной) цены контракта

на выполнение работ по _____
(заполняется в соответствии с объектом закупки)

Объект закупки

Начальная (максимальная) цена контракта составляет

(сумма цифрами и прописью)

начальная (максимальная) цена контракта включает в себя расходы на

Приложение:

Расчет начальной (максимальной) цены контракта

Заказчик:

Приложение № 1.2
к Обоснованию начальной
(максимальной) цены контракта

Примерный образец

РАСЧЕТ

начальной (максимальной) цены контракта
при осуществлении закупок на выполнение подрядных работ
по _____

(указывается вид подрядных работ в соответствии с объектом закупки)

по объекту: _____
(указывается наименование объекта)

по адресу: _____
(указывается адрес объекта)

Основания для расчета:

1. Акт заказчика об утверждении проектной документации, включая сводный сметный расчет стоимости строительства объекта, от _____ г. № _____¹

2. Заключение государственной экспертизы от _____ г. № _____ (при наличии)

3. Утвержденный сводный сметный расчет, либо утвержденный локальный сметный расчет на сумму _____ (тыс. руб.).²

№ п/п	Наименование работ и затрат	Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации «месяц/квартал» _____ ³ , руб.	Индекс фактической инфляции (месяц/год)	Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта «месяц/квартал» _____ «год» _____, руб.	Индекс прогнозный инфляции на период выполнения работ (указывается период выполнения работ)	Начальная (максимальная) цена контракта с учетом индекса прогнозной инфляции на период выполнения работ, руб. ⁴
1	2	3	4	5	6	7
1	Строительно-монтажные работы ⁵					
2	Стоимость оборудования, в том числе					
2.1	Стоимость оборудования, принятая в соответствии с ТССЦ (ФГИС ЦС)					
2.2	Стоимость оборудования, принятая в соответствии с конъюнктурным анализом					

3	Пусконаладочные работы					
4	Затраты на осуществление работ вахтовым методом, командирование рабочих, перебазирование строительно-монтажных организаций					
5	Удорожание работ в зимнее время					
6	Иные прочие работы и затраты					
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (если это предусмотрено контрактом) ⁶					
8	Стоимость без учета НДС (при наличии)					
9	НДС (размер ставки, в %) (при наличии)					
10	Стоимость с учетом НДС (при наличии)					

Продолжительность строительства в соответствии с проектной документацией⁷ - ____ месяцев

Начало строительства ____ 20__ г.,
окончание строительства ____ 20__ г.

Заказчик:

¹ Указываются реквизиты Акта об утверждении проектной документации, включая сводный сметный расчет. Примерный образец акта представлен в Приложении № 2.6.

² Заполняется на основании утвержденной заказчиком в составе проектной документации сметной документации:

- прошедшей проверку на предмет достоверности определения сметной стоимости по объектам, в случае если в соответствии с частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации сметная стоимость строительства подлежит проверке на предмет достоверности ее определения

- по объектам, в случае если в соответствии с частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации сметная стоимость строительства не подлежит проверке на предмет достоверности ее определения.

³ Состав и стоимость работ и затрат заполняется в соответствии со Сводкой смет в рублях (приложение № 2.4. к извещению об электронном конкурсе (аукционе).

⁴ НМЦК рассчитывается в рублях.

⁵ Стоимость строительно-монтажных работ указывается без разбивки на локальные (объектные) сметы с учетом затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений в соответствии со Сводкой смет.

⁶ При включении в расчет НМЦК средств на непредвиденные работы и затраты порядок расчетов по строке сметы контракта «непредвиденные работы и затраты» должен устанавливаться контрактом.

⁷ Указывается период выполнения работ исходя из продолжительности строительства, определенной в соответствии с проектной документацией (указанной в проекте организации строительства (реконструкции, капитального ремонта, демонтажа).

Примерный образец

РАСЧЕТ

индексов фактической и прогнозной инфляции
в соответствии с Порядком определения начальной (максимальной) цены
контракта, утвержденного приказом Минстроя России от 23.12.2019 №841/пр.

Выполнение работ по _____
(указывается наименование объекта закупки)

Уровень цен утвержденной проектной документации	
Дата формирования НМЦК	
Продолжительность строительства в соответствии с проектной документацией ⁸	
Срок начала выполнения СМР ⁹	
Срок окончания выполнения СМР ¹⁰	

1. Индексы фактической инфляции:

Распоряжение КГЗ СПб от _____ № _____

Строительно-монтажные работы, прочие _____

Оборудование _____

ПНР _____

2. Индексы прогнозной инфляции:

Распоряжение КЭПиСП от _____ № _____

Индекс прогнозной инфляции 202_ год = (____ + ____)/2)

Индекс прогнозной инфляции 202_ год = _____ * ((____ + ____)/2)

Доля выполняемых работ¹¹:

202_ _____

202_ _____

Индекс прогнозной инфляции на весь период строительства объекта:

12

(Пример расчета индекса прогнозной инфляции для однолетнего и многолетнего контракта
представлен в Приложении № 2 к Методическим рекомендациям)

Заказчик:

⁸ При расчете индекса прогнозной инфляции определение периода выполнения работ осуществляется исходя из продолжительности выполнения работ, определенной в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства (реконструкции, капитального ремонта, демонтажа).

⁹ Указывается в соответствии с Графиком выполнения строительно-монтажных работ (Проектом контракта).

¹⁰ Указывается исходя из продолжительности строительства, определенной в соответствии с проектной документацией (указанной в проекте организации строительства (реконструкции, капитального ремонта, демонтажа).

¹¹ Величина доли стоимости строительства на каждый год определяется как отношение количества месяцев, на которые приходится выполнение работ к общей продолжительности строительства.

¹² Итоговое значение индекса прогнозной инфляции округляется до 4-х знаков после запятой.

Приложение № 1.4
к Обоснованию начальной
(максимальной) цены контракта

Примерный образец

СВОДКА СМЕТ

на выполнение подрядных работ по _____
(указывается вид подрядных работ в соответствии с объектом закупки)

по объекту: _____
(указывается наименование объекта)

по адресу: _____
(указывается адрес объекта)

Составлена на основании утвержденного сводного сметного расчета на сумму _____ (тыс. руб.)
в уровне цен _____ (месяц/квартал/год)

№ п.п.	Обоснование (номер локального сметного расчета)	Наименование глав, объектов, работ, затрат	Сметная стоимость, руб. ¹³				Всего (руб.)
			СМР	Оборудование (монтируемое)		Прочие	
				ФГИС ЦС (ТССЦ) ¹⁴	КА ¹⁵		
1	2	3	4	5	6	7	8
		Глава 1. Подготовка территории строительства					
		Итого по Главе 1:					
		Глава 2. Основные объекты строительства					
		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи					
		Итого по Гл.5					

		Глава 8. Временные здания и сооружения					
		Итого по Гл. 8					
		Итого по гл. 1-8					
		Глава 9. Прочие работы и затраты					
		Итого по Гл. 9					
		ИТОГО					
		Непредвиденные работы и затраты					
		Итого без НДС					

¹³ Сводка смет заполняется в уровне цен утвержденной сметной документации:

- в составе проектной документации сметной документации, прошедшей проверку на предмет достоверности определения сметной стоимости по объектам, в случае если в соответствии с частью 2 статьи 8.3

Градостроительного кодекса Российской Федерации сметная стоимость строительства подлежит проверке на предмет достоверности ее определения.

- в составе проектной документации сметной документации по объектам, в случае если в соответствии с частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации сметная стоимость строительства не подлежит проверке на предмет достоверности ее определения.

¹⁴ Указывается стоимость оборудования, учтенного в сметной документации в соответствии с Территориальным сборником сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве (ТССЦ-2001) или в соответствии с данными о сметных ценах строительных ресурсов, размещенных в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС).

¹⁵ Указывается стоимость оборудования, учтенного в сметной документации по фактической стоимости на основании конъюнктурного анализа (КА).

Примерный образец

ВЕДОМОСТЬ
объемов конструктивных решений (элементов) и комплексов (видов) работ, оборудования

(наименование объекта)

№ п/п	Номера сметных расчетов (смет) и позиций в сметных расчетах (сметах), относящиеся к соответствующим конструктивным решениям (элементам), комплексам (видам) работ	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, оборудования ¹⁶	Единица измерения ¹⁷	Количество (объем работ)
1	2	3	4	5
1				
2				

¹⁶ Наименование оборудования указывается в случае его выделения отдельной строкой в соответствии с подпунктом «б» пункта 31 Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г. № 841/пр.

¹⁷ Единицы измерения конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, оборудования, выделенного отдельной строкой, принятые в соответствии с Общероссийским классификатором единиц измерения ОК 015-94 (МК 002-97) (утвержден постановлением Госстандарта России от 26 декабря 1994 г. № 366).

Выбор единиц измерения конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, оборудования осуществляется в зависимости от характерных особенностей и состава группируемых работ и затрат, данных об объемах, которые получены непосредственно из проектной документации.

Разнородные работы и затраты, включая оборудование (если оно не выделено отдельной строкой), сгруппированные в конструктивном решении (элементе), комплексе (виде) работ (система теплоснабжения, система водоснабжения, тепловой узел и другие), объединяются в комплекс работ, используемый для идентификации конструктивных и (или) инженерных систем, в случае если такое решение принято заказчиком. Работам, объединенным в комплекс работ, присваивается единица измерения «штука».

При этом работы и затраты, объединенные в комплекс работ с использованием единицы измерения «штука», не подлежат поэтапной приемке. Приемка работ и затрат, объединенных в комплекс, осуществляется после завершения выполнения всего комплекса работ.

В целях дополнительной детализации конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ с наименованием единицы измерения «штука» из этого комплекса работ могут быть выделены отдельные виды работ и затрат (произведено разукрупнение), в случае если такое решение принято заказчиком.

Приложение № 1.6
к Обоснованию начальной
(максимальной) цены контракта

Примерный образец

ПРОЕКТ
сметы контракта

(наименование объекта)

№ п/п	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, оборудования ¹⁸	Единица измерения	Количество (объем работ)	Цена на единицу измерения, без НДС руб.	Стоимость всего, руб. ¹⁹	Страна происхожде- ния оборудова- ния ²⁰
1	2	3	4	5	6	7
	Итого:					
	Сумма НДС (ставка <N>%) ²¹ по позициям:					
	Всего с НДС:					

Заказчик

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Подрядчик

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

¹⁸ Указывается в случае выделения оборудования отдельной строкой в соответствии с подпунктом «б» пункта 31 Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г. № 841/пр.

¹⁹ Указывается (в рублях) стоимость всего, определенная как произведение значений граф 4 и 5 проекта сметы контракта. В отношении оборудования указывается стоимость без НДС и стоимость с НДС в формате «стоимость без НДС (стоимость с НДС)».

²⁰ Указывается в отношении оборудования, подлежащего принятию заказчиком к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств.

²¹ Указывается отдельно для позиций проекта сметы контракта, для которых НДС имеет различные значения.

Примерный образец

ПРИКАЗ

об утверждении проектной документации,
включая сводный сметный расчет стоимости строительства объекта.

(наименование объекта)

г. Санкт-Петербург

«__» _____ 202_

На основании части 15, 15.1, 15.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключения государственной экспертизы от _____ г. № _____ (указывается при наличии) *(перечень может быть дополнен реквизитами иных документов)*.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проектную документацию включая сводный сметный расчет стоимости строительства объекта на выполнение работ по _____ шифр _____ со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь застройки - _____ м²
Площадь помещений - _____ м²;
Строительный объем - _____ м³;
Количество этажей - _____ шт.

2. Утвердить сводный сметный расчет в уровне цен на _____ 202_ года в _____ тыс. руб.

3. Контроль за исполнением данного приказа оставляю за собой.

Заказчик:

(должность)

(подпись)

/_____/
(ФИО)

*Пример расчета индекса прогнозной инфляции
для периода выполнения работ, не превышающего один календарный год*

РАСЧЕТ

индексов фактической и прогнозной инфляции
в соответствии с Порядком определения начальной (максимальной) цены
контракта, утвержденным приказом Минстроя России от 23.12.2019 №841/пр.

Выполнение работ по капитальному ремонту дороги

Уровень цен утвержденной проектной документации	Июнь 2023
Дата определения НМЦК	Июнь 2024 ²²
Продолжительность строительства в соответствии с проектной документацией	3 месяца
Срок начала выполнения СМР	Сентябрь 2024
Срок окончания выполнения СМР	Ноябрь 2024

1. Индексы фактической инфляции:

Распоряжение Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 25.06.2024 №460-р
Строительно-монтажные работы, прочие - 1,099

ПНР - 1,102

Оборудование, принятое по ТССЦ (ФГИС ЦС) - 1,070

Оборудование, принятое по конъюнктурному анализу – 1,0550

Индексы цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения с 2017 года
(<https://www.fedstat.ru/indicator/57795>)

Июль 2023/	Июнь 2023	101,03%
Август 2023/	Июль 2023	100,73%
Сентябрь 2023/	Август 2023	100,48%
Октябрь 2023/	Сентябрь 2023	100,57%
Ноябрь 2023/	Октябрь 2023	99,97%
Декабрь 2023/	Ноябрь 2023	100,61%
Июнь 2024/	Декабрь 2023	102%

Расчет индекса фактической инфляции: $1,0103 \times 1,0073 \times 1,0048 \times 1,0057 \times 0,9997 \times 1,0061 \times 1,02 = 1,0550$

2. Индексы прогнозной инфляции:

Распоряжение Комитета по экономической политике и стратегическому планированию
Санкт-Петербурга (далее – КЭПиСП) от 09.01.2024 №1-р.

Индекс прогнозной инфляции на весь период строительства объекта (09.2024 по 11.2024):

$$(1,0129^{23}+1,0216^{24})/2=1,0173$$

²² За дату определения НМЦК принимается последний месяц квартала, принятого для определения индексов фактической инфляции

²³ 1,0129 – значение принято по Таблице 1 распоряжения КЭПиСП для месяца определения НМЦК «Июнь 2024» и Месяца начала выполнения работ «Сентябрь 2024»

²⁴ 1,0216 - значение принято по Таблице 1 распоряжения КЭПиСП для месяца определения НМЦК «Июнь 2024» и Месяца окончания выполнения работ «Ноябрь 2024»

*Пример расчета индекса прогнозной инфляции
для периода выполнения работ, превышающего один календарный год*

РАСЧЕТ

индексов фактической и прогнозной инфляции
в соответствии с Порядком определения начальной (максимальной) цены
контракта, утвержденного приказом Минстроя России от 23.12.2019 №841/пр.

Выполнение работ по капитальному ремонту дороги

Уровень цен утвержденной проектной документации	Июнь 2023
Дата определения НМЦК	Июнь 2024 ²⁵
Продолжительность строительства в соответствии с проектной документацией	27 месяцев
Срок начала выполнения СМР	Сентябрь 2024
Срок окончания выполнения СМР	Ноябрь 2026

1. Индексы фактической инфляции:

Распоряжение Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 25.06.2024 №460-р

Строительно-монтажные работы, прочие - 1,099

ПНР - 1,102

Оборудование, принятое по ТССЦ (ФГИС ЦС) - 1,070

Оборудование, принятое по конъюнктурному анализу – 1,0550

Индексы цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения с 2017 года
(<https://www.fedstat.ru/indicator/57795>)

Июль 2023/	Июнь 2023	101,03%
Август 2023/	Июль 2023	100,73%
Сентябрь 2023/	Август 2023	100,48%
Октябрь 2023/	Сентябрь 2023	100,57%
Ноябрь 2023/	Октябрь 2023	99,97%
Декабрь 2023/	Ноябрь 2023	100,61%
Июнь 2024/	Декабрь 2023	102%

Расчет индекса фактической инфляции: $1,0103 \times 1,0073 \times 1,0048 \times 1,0057 \times 0,9997 \times 1,0061 \times 1,02 = 1,0550$

2. Индексы прогнозной инфляции:

Распоряжение КЭПиСП от 09.01.2024 №1-р

Индекс прогнозной инфляции 2024 год = $(1,0129^{26} + 1,0260^{27})/2 = 1,0195$

Индекс прогнозной инфляции 2025 год = $1,0260^{28} * ((1,0039^{29} + 1,0476^{30})/2) = 1,0524$

Индекс прогнозной инфляции 2026 год = $1,0749^{31} * ((1,0037^{32} + 1,0419^{33}) / 2) = 1,0994$

Доля выполняемых работ³⁴:

2024 $4^{35} / 27^{36} = 0,15$

2025 $12 / 27 = 0,44$

2026 $11 / 27 = 0,41$

Индекс прогнозной инфляции на весь период строительства объекта:

$1,0195 * 0,15 + 0,44 * 1,0524 + 0,41 * 1,0994 = 1,0667$

²⁵ За дату определения НМЦК принимается последний месяц квартала, принятого для определения индексов фактической инфляции

²⁶ 1,0129 – значение принято по Таблице 1 распоряжения КЭПиСП для месяца определения НМЦК «Июнь 2024» и Месяца начала выполнения работ «Сентябрь 2024».

²⁷ 1,0260 – значение принято по Таблице 1 распоряжения КЭПиСП для месяца определения НМЦК «Июнь 2024» и Месяца окончания выполнения работ «Декабрь 2024».

²⁸ 1,0260 – значение принято по Таблице 2 распоряжения КЭПиСП для месяца определения НМЦК «Июнь 2024», нарастающий итог на «Декабрь 2024».

²⁹ 1,0039 – значение принято по Таблице 1 распоряжения КЭПиСП для месяца начала выполнения работ «Январь 2025».

³⁰ 1,0479 – значение принято по Таблице 1 распоряжения КЭПиСП для месяца окончания выполнения работ «Декабрь 2025».

³¹ 1,0749 – значение принято по Таблице 2 распоряжения КЭПиСП для месяца определения НМЦК «Июнь 2024», нарастающий итог на «Декабрь 2025».

³² 1,0037 – значение принято по Таблице 1 распоряжения КЭПиСП для месяца начала выполнения работ «Январь 2026».

³³ 1,0419 – значение принято по Таблице 1 распоряжения КЭПиСП для месяца окончания выполнения работ «Ноябрь 2026».

³⁴ Величина доли стоимости строительства на каждый год определяется как отношение количества месяцев, на которые приходится выполнение работ к общей продолжительности строительства.

³⁵ 4, 12, 11 – количество месяцев выполнения работ соответственно в 2024, 2025 и 2026 году.

³⁶ 27 – продолжительность строительства в соответствии с проектной документацией.

на выполнение работ по капитальному ремонту дороги

№ п/п	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ	Ед. изм.	Количество (объем работ)	Цена, руб.		Страна происхождения оборудования
				На единицу измерения	Всего	
1	2	3	4	5	6	7
	ЭТАП 1.1					
1	Срезка асфальтобетонных покрытий толщиной до 5 см с погрузкой в транспортное средство	м2	1935,00	250,92	485 530,20	
2	Срезка асфальтобетонных покрытий толщиной до 12 см с погрузкой в транспортное средство	м2	1107,00	417,74	462 438,18	
3	Срезка асфальтобетонных покрытий толщиной до 20 см с погрузкой в транспортное средство	м2	715,00	174,45	124 731,75	
4	Разборка бортовых камней, включая основание	пог. м	353,00	963,71	340 189,63	
5	Разборка парапетов сборных железобетонных	пог. м	112,00	5 333,35	597 335,20	
6	Разборка покрытий из сборных железобетонных плит (площадью более 3 м2)	м3	165,80	1 267,11	210 086,84	
7	Разборка металлических пешеходных ограждений	пог. м	78,00	461,69	36 011,82	
8	Погрузка в транспортное средство	т	3993,57	70,17	280 228,81	
9	Перевозка автомобилями-самосвалами	т	16093,58	539,67	8 685 222,32	
10	Снос деревьев с корчевкой пней, погрузкой и вывозом	шт	12	853,89	10 246,68	
11	Пересадка деревьев с подготовкой посадочного места, внесением удобрения и уходом	шт	8	20 580,40	164 643,20	
12	Комплекс работ по устройству временной схемы ТСОДД, включая перестановку	шт	1	134 924,92	134 924,92	
13	Комплекс работ по демонтажу временной схемы ТСОДД	шт	1	20 359,02	20 359,02	
14	Разработка грунта в траншеях, включая крепление и доработку вручную	м3	534,00	967,20	516 484,80	
15	Обратная засыпка траншей с уплотнением	м3	489,00	365,43	178 695,27	
16	Укладка чугунной трубы диам. 600мм на готовое основание	пог. м	128,00	42 873,31	5 487 783,68	

323	Протаскивание 9 м трубы в футляр. Монтаж защитных муфт с уплотнительными кольцами	шт	13	8 678,15	112 815,95	
324	Устройство дождеприемных колодцев D=1,0 м, H=2,10 м	шт	59	307 479,75	18 141 305,25	
325	Устройство колодцев D=1,0 м, H=1,24-2,61 м	шт	38	271 791,61	10 328 081,18	
326	Устройство колодцев D= 1,5 м, H=2,48 м	шт	1	1 485 457,34	1 485 457,34	
327	Установка опор из плит и колец	м3	33,81	27 702,72	936 628,96	
328	Установка люков	шт	44	10 724,63	471 883,72	

397	Установка малых архитектурных форм	шт	30	45 994,97	1 379 849,10	
397.1	Качели "Цветок"	шт	2	145 833,33	291 666,66	Россия ³⁷
397.2	Рукоход	шт	1	258 333,33	258 333,33	Россия

466	Установка остановочного павильона типа "Умная остановка"	шт	5	158 837,75	794 188,75	
466.1	Остановочный павильон типа "Умная остановка"	шт	5	489 166,67	2 445 833,35	Россия

470	Утилизация грунта	м3	6580	110,00	723 800,00	

477	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты				61 026 286,08	
478	Итого без НДС				116 185 208,64	
479	НДС - 20%				23 237 041,73	
480	Всего с НДС				139 422 250,37	

Заказчик

Руководитель

И.И. Иванов

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Подрядчик

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

³⁷ Оборудование, подлежащее принятию заказчиком к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств, выделяется отдельной строкой в Проекте сметы контракта. Также информация о количестве, единице измерения, месте и цене поставляемого оборудования при выполнении закупаемых работ подлежит включению в реестр контрактов, заключенных заказчиками.