



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД 0251221

№ _____

**О внесении изменений
в распоряжение Комитета
имущественных отношений
Санкт-Петербурга от 29.06.2023
№ 57-р**

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 13.10.2014 № 1047 «Об общих правилах определения нормативных затрат на обеспечение функций государственных органов, органов управления государственными внебюджетными фондами и муниципальных органов, определенных в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации наиболее значимых учреждений науки, образования, культуры и здравоохранения, включая соответственно территориальные органы и подведомственные казенные учреждения, а также Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорации по космической деятельности «Роскосмос» и подведомственных им организаций», постановления Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2013 № 1095 «О системе закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд Санкт-Петербурга», постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2016 № 327 «О Правилах определения нормативных затрат на обеспечение функций государственных органов Санкт-Петербурга, органа управления территориальным государственным внебюджетным фондом и подведомственных им государственных казенных учреждений Санкт-Петербурга»:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 29.06.2023 № 57-р «Об утверждении нормативных затрат на обеспечение функций Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга и Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга» (далее – Распоряжение), изложив пункты 2, 2.4, 2.4.2, 2.4.3, 2.4.4, 2.4.5 приложения № 2 к Распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Довести настоящее распоряжение до сведения заместителей председателя Комитета и руководителей структурных подразделений Комитета.

3. Управлению бюджетного планирования Комитета разместить настоящее распоряжение в единой информационной системе в сфере закупок в течение семи дней с момента его издания.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета – главного бухгалтера.

**Временно исполняющий
обязанности председателя Комитета**

С.В.Макаров

**Нормативные затраты на обеспечение функций
Санкт Петербургского государственного казенного учреждения "Имущество Санкт-Петербурга"
на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов**

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2024 год	2025 год	2026 год	
1	2	3	4	5	6
2.	Прочие затраты (в том числе затраты на закупку товаров, работ и услуг в целях оказания государственных услуг (выполнения работ) и реализации государственных функций), не указанные в подпунктах "а" - "ж" пункта 6 Общих правил	64 405 080.10	64 657 713.33	67 133 449.32	Расчет прочих нормативных затрат (в том числе нормативных затрат на закупку товаров, работ и услуг в целях оказания государственных услуг (выполнения работ) и реализации государственных функций), не указанных в подпунктах "а" - "ж" пункта 6 Общих правил, осуществляется исходя из следующих групп затрат: затраты на услуги связи; затраты на транспортные услуги; затраты на оплату расходов по договорам об оказании услуг, связанных с проездом и наймом жилого помещения в связи с командированием работников, заключаемым со сторонними организациями; затраты на коммунальные услуги; затраты на аренду помещений и оборудования; затраты на содержание имущества; затраты на приобретение прочих работ и услуг, не относящихся к затратам на услуги связи, транспортные услуги, оплату расходов по договорам об оказании услуг, связанных с проездом и наймом жилого помещения в связи с командированием работников, заключаемым со сторонними организациями, а также к затратам на коммунальные услуги, аренду помещений и оборудования, содержание имущества; затраты на приобретение основных средств; затраты на приобретение нематериальных активов; затраты на приобретение материальных запасов, не отнесенные к затратам, указанным в подпунктах "а" - "ж" пункта 6 Общих правил; иные прочие затраты, не отнесенные к иным затратам, указанным в подпунктах "а" - "ж" пункта 6 Общих правил
2.4.	Затраты на коммунальные услуги	3 640 100.00	3 707 885.76	3 855 830.41	Затраты на коммунальные услуги ($Z_{\text{ком}}$) определяются по формуле:

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2024 год	2025 год	2026 год	
1	2	3	4	5	6
					$З_{\text{ком}} = З_{\text{гс}} + З_{\text{эс}} + З_{\text{тс}} + З_{\text{гв}} + З_{\text{хв}}$ где: $З_{\text{гс}}$ - затраты на газоснабжение и иные виды топлива; $З_{\text{эс}}$ - затраты на электроснабжение; $З_{\text{тс}}$ - затраты на теплоснабжение; $З_{\text{гв}}$ - затраты на горячее водоснабжение; $З_{\text{хв}}$ - затраты на холодное водоснабжение и водоотведение;
2.4.2.	Затраты на электроснабжение	1 289 000.00	1 316 382.96	1 368 906.64	Затраты на электроснабжение ($З_{\text{эс}}$) определяются по формуле: $З_{\text{эс}} = \sum_{i=1}^n T_{i \text{ эс}} \times \Pi_{i \text{ эс}}$ где: $T_{i \text{ эс}}$ - i-й регулируемый тариф на электроэнергию (в рамках применяемого одноставочного, дифференцированного по зонам суток или двуставочного тарифа); Гарантирующий поставщик (ГП) определяет нерегулируемые цены на электроэнергию (мощность) для потребителей юридических лиц в рамках предельных уровней нерегулируемых цен в соответствии с Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442. (Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.10.2006 № 88-р ОАО «Петербургская сбытовая компания» получила статус гарантирующего поставщика электрической энергии на территории Санкт-Петербурга в пределах границ зоны деятельности.) $\Pi_{i \text{ эс}}$ - расчетная потребность электроэнергии в год по i-му тарифу (цене) на электроэнергию (в рамках применяемого одноставочного, дифференцированного по зонам суток или двуставочного тарифа).
2.4.3.	Затраты на теплоснабжение	2 132 200.00	2 189 049.57	2 276 392.65	Затраты на теплоснабжение ($З_{\text{тс}}$) определяются по формуле: $З_{\text{тс}} = \Pi_{\text{топл}} \times T_{\text{тс}}$ где: $\Pi_{\text{топл}}$ - расчетная потребность в теплоснабжении на отопление зданий, помещений и сооружений; $T_{\text{тс}}$ - регулируемый тариф на теплоснабжение устанавливаемый Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга.

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2024 год	2025 год	2026 год	
1	2	3	4	5	6
2.4.4.	Затраты на горячее водоснабжение	4 300.00	4 372.77	4 547.25	Затраты на горячее водоснабжение ($Z_{гв}$) определяются по формуле: $Z_{гв} = П_{гв} \times T_{гв},$ где: $П_{гв}$ - расчетная потребность в горячей воде; $T_{гв}$ - регулируемый тариф на горячее водоснабжение, устанавливаемый Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга.
2.4.5.	Затраты на холодное водоснабжение и водоотведение	214 600.00	198 080.46	205 983.87	Затраты на холодное водоснабжение и водоотведение ($Z_{хв}$) определяются по формуле: $Z_{хв} = (П_{хв} \times T_{хв}) + (П_{во} \times T_{во}) + Z_{нв},$ где: $П_{хв}$ - расчетная потребность в холодном водоснабжении; $T_{хв}$ - регулируемый тариф на холодное водоснабжение, устанавливаемый Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга; $П_{во}$ - расчетная потребность в водоотведении; $T_{во}$ - регулируемый тариф на водоотведение, устанавливаемый Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга. $Z_{нв}$ - затраты на плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, определяемые в соответствии с формулой: $Z_{нв} = П_{нв} \times T_{во} \times K,$ $П_{нв}$ - расчетная потребность объема сточных вод; $T_{во}$ - регулируемый тариф на водоотведение, устанавливаемый Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга. K - коэффициент компенсации, равный 0,5, установленный постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 644.