

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту распоряжения Комитета имущественных отношений
Санкт-Петербурга «О внесении изменения в распоряжение Комитета имущественных
отношений Санкт-Петербурга от 21.02.2020 № 22-р»

Проект распоряжения Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – КИО) «О внесении изменения в распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 21.02.2020 № 22-р» (далее - Проект) разработан в целях изложения в новой редакции Административного регламента КИО по предоставлению государственной услуги по согласованию залога прав по заключенным с КИО договорам, объектом которых является находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга недвижимое имущество (далее – Административный регламент).

Проект предусматривает:

- приведение структуры Административного регламента в соответствие со структурой Типового административного регламента исполнительного органа государственной власти Санкт-Петербурга по предоставлению государственной услуги, утвержденного Комиссией по проведению административной реформы в Санкт-Петербурге (протокол от 22.10.2020 № 175);

- исключение приложения № 1 (блок-схема) к Административному регламенту;

- редакционные изменения форм образцов распоряжения о согласовании залога прав арендатора (инвестора) по договору аренды объекта нежилого фонда/ по договору аренды земельного участка на инвестиционных условиях/ инвестиционному договору и уведомления об отказе в согласовании передачи прав по договору аренды земельного участка на инвестиционных условиях/договору аренды объекта нежилого фонда/инвестиционному договору в залог.

Проект разработан в соответствии с Порядком разработки и утверждения исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга административных регламентов предоставления государственных услуг и административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора), утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.07.2011 № 1037.

Принятие Проекта не повлечет необходимость выделения дополнительных средств из бюджета Санкт-Петербурга или сокращения доходной части бюджета Санкт-Петербурга.

Принятие Проекта не повлечет необходимость признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или разработки иных правовых актов.