



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

№ \_\_\_\_\_

**Об утверждении предмета охраны  
выявленного объекта культурного наследия  
«Дом Е.Т.Соколова (Бухгольца)»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Е.Т.Соколова (Бухгольца)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Театральная пл., 4; Грибоедова кан. наб., 105, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 05.06.2015 № 10-235 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Е.Т.Соколова (Бухгольца)» признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

**Заместитель председателя КГИОП**

**Г.Р. Аганова**

Приложение к распоряжению КГИОП

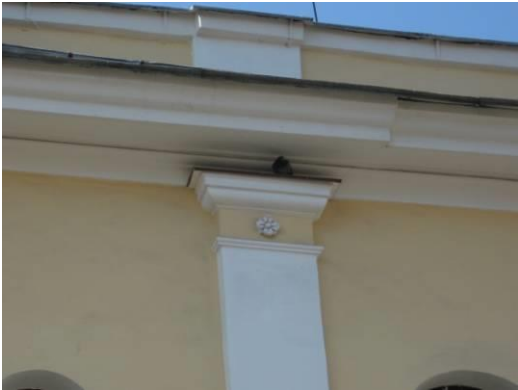
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Предмет охраны  
выявленного объекта культурного наследия «Дом Е.Т.Соколова (Бухгольца)»,  
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Театральная пл., 4; Грибоедова кан. наб., 105

| № п.п. | Видовая принадлежность предмета охраны | Предмет охраны                                                                                                                                                                                                                     | Фотофиксация                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1      | 2                                      | 3                                                                                                                                                                                                                                  | 4                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1      | Объемно-пространственное решение:      | исторические габариты, включая два лицевых корпуса по наб. кан. Грибоедова и Театральной пл., три дворовых корпуса, воротный проезд лицевого корпуса по наб. кан. Грибоедова;<br>исторические габариты и форма крыши (двускатная). |    |

|   |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2 | Конструктивная система: | <p>исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные); исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий;</p> <p>своды:<br/>вестибюль парадной лестницы лицевого корпуса по наб. кан. Грибоедова – коробовый;</p> <p>междуэтажные площадки лестницы лицевого корпуса по наб. кан. Грибоедова, воротный проезд – коробовые с распалубками;</p> <p>парадная лестница лицевого корпуса по наб. кан. Грибоедова – с известняковыми ступенями, фигурным ограждением и поручнем, со световым фонарем;</p> |     |

|   |                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                              | <p>парадная лестница лицевого корпуса по Театральной пл. — на косяках, с известняковыми ступенями, металлическим ограждением.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3 | Объемно-планировочное решение:               | историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 4 | Архитектурно-художественное решение фасадов: | <p>в стиле позднего классицизма;<br/>лицевой фасад по наб. кан. Грибоедова:</p> <p>материал и характер фасадной поверхности - облицовка цоколя гранитом с валиком по верхнему краю, руст в уровне 1-го этажа, гладкая штукатурка;<br/>историческое цветовое решение фасада - выделение деталей белым цветом;<br/>местоположение, конфигурация и габариты оконных и дверных проемов;</p> <p>пилястры большого ордера с тосканскими капителями, декорированными лентными розетками, на уровне 2-3-го этажей;<br/>треугольный фронтон с люнетом;</p> <p>междуэтажный карниз между 1-м и 2-м этажами;<br/>декоративное оформление оконных проемов 1-2-го этажей:<br/>профилированные наличники окон 1-го этажа;</p> <p>профилированные наличники с прямыми сандриками на кронштейнах окон 2-го этажа;</p> |     |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                           |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>профилированные наличники с треугольными сандриками окон 2-го этажа;</p> <p>венчающий карниз;<br/>аттик-парапет над карнизом;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |
|  |  | <p>лицевой фасад по Театральной площади:<br/>материал и характер фасадной поверхности - облицовка цоколя гранитом, руст в уровне 1-го этажа, гладкая штукатурка;<br/>историческое цветовое решение фасада - выделением деталей белым цветом;<br/>местоположение, конфигурация и габариты оконных и дверных проемов;</p> <p>центральный и боковые ризалиты;<br/>треугольный и два полуциркульных фронтона с люкарнами в завершении ризалитов;</p> <p>междуэтажные карнизы;<br/>декоративное оформление оконных проемов 1-3-го этажей:<br/>замковые камни над окнами 1-го этажа;<br/>профилированные наличники, прямые сандрики в оформлении окон 2-3-го этажей;<br/>венчающий карниз;<br/>венчающий карниз с сухариками во фронтонах;</p> |   |

|   |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                                        | <p>дворовые фасады:<br/>материал и характер фасадной поверхности – облицовка цоколя известняком, лицевой кирпич;<br/>историческое цветовое решение фасада - выделением деталей белым цветом;<br/>ширина и верхняя отметка дверных и оконных проемов 1-го этажа;<br/>местоположение, конфигурация и габариты оконных проемов 2-4-го этажей;</p> <p>ризалиты;<br/>профилированные наличники в оформлении оконных проемов;<br/>междуэтажные карнизы, венчающий карниз.</p> |                                                                                                                                                                             |
| 5 | <p>Декоративно-художественная и (или) цветовая отделка интерьеров:</p> | <p>парадная лестница лицевого корпуса по наб. кан. Грибоедова:<br/>полуциркульные ниши;</p> <p>профилированный венчающий карниз;</p> <p>парадная лестница лицевого корпуса по Театральной пл.:<br/>оформление стен фигурными филенками;</p>                                                                                                                                                                                                                             |    |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                      |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>оформление потолка фигурными профилированными тягами и лепной розеткой;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |
|  |  | <p>оформление лестничных маршей профилированными филёнками;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|  |  | <p>квартира № 4 (комната № 9, площадь 25,5 кв.м.):<br/>оформление потолка – в центре лепная розетка овального очертания – горельефный акантовый орнамент; по углам фигурные композиции из акантовых спиралей с цветами;</p> <p>одна печь средистенная, двухъярусная, прямоугольная в плане, облицованная коричневым глазурованным рельефным изразцом. Нижний ярус: основание с орнаментом - брильянтовый руст, на профилированном карнизе - овы; дверца топки латунная; на полочке по профилю овы и лиственный орнамент. Верхний ярус: фриз с медальоном и акантовыми спиралями; карниз профилированный с овами и бусами; навершие – антефиксы (пальметты);</p> <p>квартира № 4 (комната № 10, площадь 33,5 кв.м.):<br/>оформление потолка – по центру розетка овального очертания; акантовая горельефная розетка, обрамленная фигурной прямоугольной филёнкой, по внешнему периметру которой орнамент из раковин, цветов, переплетенных побегов с горельефными бутонами. По углам треугольные композиции из пальметт и спиралями аканта с горельефными бутонами;</p> |                                                                                      |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <p>квартира № 4 (комната № 12, площадь 22,1 кв.м.):</p> <p>оформление потолка – в центре лепная розетка в виде концентрических кругов с орнаментом (свитки, лиственный орнамент, цветочные гирлянды, переплетенные лентой, вазоны с цветами); по углам – композиции из вазона с цветами и акантовыми спиралями;</p> <p>одна печь угловая, с центральным ризалитом, двухъярусная, облицованная темно-зелеными рельефными изразцами. Нижний ярус – в основании квадратные изразцы с бриллиантовым рустом, на карнизе овы; дверца топки латунная; полочка профилированная с овами и лиственным орнаментом. Верхний ярус – фриз с медальоном и акантовыми спиралями; карниз профилированный с овами и бусами; навершие – антефиксы (пальметты) (имеются утраты на полочке);</p> <p>квартира № 4 (комната № 13, площадь 22,1 кв.м.):</p> <p>одна печь средистенная, прямоугольная в плане, двухъярусная; рельефный терракотовый изразец рокайльного рисунка; дверца топки латунная; верхний ярус на профилированном основании с рокайлями; профилированный карниз с орнаментом – лист аканта; навершие – антефиксы.</p> |  |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|