



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД 0251151

№ _____

**О внесении изменений в распоряжение
Комитета имущественных отношений
Санкт-Петербурга от 24.05.2024 № 45-р**

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и Правилами определения требований к закупаемым государственными органами Санкт-Петербурга, органом управления территориальным государственным внебюджетным фондом и подведомственными им казенными учреждениями, бюджетными учреждениями и государственными унитарными предприятиями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельных цен товаров, работ, услуг), утвержденными постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 15.06.2016 № 489:

1. Внести в распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 24.05.2024 № 45-р «Об утверждении требований к закупаемым отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельным ценам товаров, работ, услуг)» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. В графе 3 пункта 860-1 подраздела 2.9 раздела 2 приложения к Распоряжению слова «общеобразовательных организаций» заменить словами «дошкольных образовательных организаций».

1.2. Дополнить подраздел 2.9 раздела 2 приложения к Распоряжению пунктом 868-1 согласно приложению №1 к настоящему распоряжению.

1.3. Изложить подразделы 2.10 и 2.11 раздела 2 приложения к Распоряжению в редакции согласно приложению №2 к настоящему распоряжению.

2. Управлению бюджетного планирования не позднее семи дней со дня подписания обеспечить размещение настоящего распоряжения в единой информационной системе в сфере закупок.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета - главного бухгалтера.

**Временно исполняющий
обязанности председателя Комитета**

С.В. Макаров

2.9. Перечень товарных позиций части «Здания социальной инфраструктуры»											
868-1	41.20.10	Здания нежилые. Пояснение по требуемой продукции: отдельно стоящие нежилые здания с бассейном для размещения общеобразовательных организаций на 1 100 мест	Мощность	698	Место	1100					
			Конструктивные особенности	-	-	Возможные значения: кирпично-монолитное здание, панельное здание					
			Предельная цена за место	383	Рубль	Не более 2 103 580,61					

Приложение №2
к распоряжению Комитета имущественных
отношений Санкт-Петербурга
от ____ 2024 № _____

2.10. Перечень товарных позиций части «Жилые помещения (квартиры)»										
875	41.20.10	Здания жилые. Пояснение по требуемой продукции: жилые помещения (квартиры) общей площадью жилого помещения (квартиры) не более 42,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалида, приобретаемые путем участия Санкт-Петербурга в долевом строительстве многоквартирных домов со сроком ввода в эксплуатацию не позднее 31.12.2024	Конструктивные особенности	-	-	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание				
			Общая площадь жилого помещения (квартиры)	055	Квадратный метр	Не более 42,00				
			Предельная цена за 1 кв. м	383	Рубль	Не более 187 203,92				
876	41.20.10	Здания жилые. Пояснение по требуемой продукции: жилые помещения (квартиры) общей площадью жилого помещения (квартиры) не менее 42,01 кв. м и не более 67,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалида, приобретаемые путем участия Санкт-Петербурга в долевом строительстве многоквартирных домов со сроком ввода в эксплуатацию не позднее 31.12.2024	Конструктивные особенности	-	-	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание				
			Общая площадь жилого помещения (квартиры)	055	Квадратный метр	Не менее 42,01 и не более 67,00				
			Предельная цена за 1 кв. м	383	Рубль	Не более 176 446,13				
877	41.20.10	Здания жилые. Пояснение по требуемой продукции: жилые помещения (квартиры) общей площадью жилого помещения (квартиры) более 67,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме: для инвалида, приобретаемые путем участия Санкт-Петербурга в	Конструктивные особенности	-	-	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание				
			Общая площадь жилого помещения (квартиры)	055	Квадратный метр	Более 67,00				

			Предельная цена за 1 кв. м	383	Рубль	Не более 168 228,35						
878	41.20.10	Здания жилые. Пояснение по требуемой продукции: жилые помещения (квартиры) общей площадью жилого помещения (квартиры) не более 42,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалида, приобретаемые путем участия Санкт-Петербурга в долевом строительстве многоквартирных домов со сроком ввода в эксплуатацию не позднее 31.12.2025	Конструктивные особенности	-	-	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание						
			Общая площадь жилого помещения (квартиры)	055	Квадратный метр	Не более 42,00						
			Предельная цена за 1 кв. м	383	Рубль	Не более 178 085,29						
879	41.20.10	Здания жилые. Пояснение по требуемой продукции: жилые помещения (квартиры) общей площадью жилого помещения (квартиры) не менее 42,01 кв. м и не более 67,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалида, приобретаемые путем участия Санкт-Петербурга в долевом строительстве многоквартирных домов со сроком ввода в эксплуатацию не позднее 31.12.2025	Конструктивные особенности	-	-	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание						
			Общая площадь жилого помещения (квартиры)	055	Квадратный метр	Не менее 42,01 и не более 67,00						
			Предельная цена за 1 кв. м	383	Рубль	Не более 167 851,51						
880	41.20.10	Здания жилые. Пояснение по требуемой продукции: жилые помещения (квартиры) общей площадью жилого помещения (квартиры) более 67,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалида, приобретаемые путем участия Санкт-Петербурга в долевом строительстве многоквартирных домов со сроком ввода в эксплуатацию не позднее 31.12.2025	Конструктивные особенности	-	-	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание						
			Общая площадь жилого помещения (квартиры)	055	Квадратный метр	Более 67,00						
			Предельная цена за 1 кв. м	383	Рубль	Не более 160 034,02						

881	41.20.10	Здания жилые. Пояснение по требуемой продукции: жилые помещения (квартиры) общей площадью жилого помещения (квартиры) не более 42,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалида, приобретаемые путем участия Санкт-Петербурга в долевом строительстве многоквартирных домов со сроком ввода в эксплуатацию не позднее 31.12.2026	Конструктивные особенности	-	-	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание						
			Общая площадь жилого помещения (квартиры)	055	Квадратный метр	Не более 42,00						
			Предельная цена за 1 кв. м	383	Рубль	Не более 169 156,47						
882	41.20.10	Здания жилые. Пояснение по требуемой продукции: жилые помещения (квартиры) общей площадью жилого помещения (квартиры) не менее 42,01 кв. м и не более 67,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалида, приобретаемые путем участия Санкт-Петербурга в долевом строительстве многоквартирных домов со сроком ввода в эксплуатацию не позднее 31.12.2026	Конструктивные особенности	-	-	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание						
			Общая площадь жилого помещения (квартиры)	055	Квадратный метр	Не менее 42,01 и не более 67,00						
			Предельная цена за 1 кв. м	383	Рубль	Не более 159 435,79						
883	41.20.10	Здания жилые. Пояснение по требуемой продукции: жилые помещения (квартиры) общей площадью жилого помещения (квартиры) более 67,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалида, приобретаемые путем участия Санкт-Петербурга в долевом строительстве многоквартирных домов со сроком ввода в эксплуатацию не позднее 31.12.2026	Конструктивные особенности	-	-	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание						
			Общая площадь жилого помещения (квартиры)	055	Квадратный метр	Более 67,00						
			Предельная цена за 1 кв. м	383	Рубль	Не более 152 010,25						
2.11. Перечень услуг по покупке и продаже жилых зданий и занимаемых ими земельных участков												
884	68.10.11	Услуги по покупке и продаже жилых зданий и занимаемых ими земельных участков. Пояснение по требуемым услугам: услуги по покупке и продаже жилых помещений (квартир) в многоквартирных домах общей площадью жилого помещения (квартиры) не более 42,00 кв. м, за исключением	Конструктивные особенности зданий, в которых приобретаются жилые помещения (квартиры)	-	-	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание						

[illegible]