



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**О внесении изменений в постановление
Правительства Санкт-Петербурга
от 16.09.2015 № 800**

Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 16.09.2015 № 800 «Об утверждении Положения о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о предоставлении земельных участков в аренду для целей, не связанных со строительством» следующие изменения:

1.1. Пункты 2 и 3 постановления признать утратившими силу.

1.2. В пункте 4 постановления слова «вице-губернатора Санкт-Петербурга Мокрецова М.П.» заменить словами «вице-губернатора Санкт-Петербурга Москаленко В.Н.».

1.3. В абзаце первом Положения о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством, утвержденного указанным постановлением (далее - Положение) слова «и Законом Санкт-Петербурга от 15.04.2015 № 219-37 «Об основаниях принятия решений об отказе в проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка или предоставлении земельного участка без проведения торгов» (далее – Закон Санкт-Петербурга)» исключить.

1.4. В абзаце первом пункта 1.1.1 Положения, абзаце первом пункта 1.2.1 Положения слова «в пункте 2 статьи 1 Закона Санкт-Петербурга,» исключить.

1.5. В абзаце первом пункта 1.1.1 Положения слова «осуществляет направление запроса в Комитет по градостроительству и архитектуре (далее – КГА)» заменить словами

«размещает запрос в Комитет по градостроительству и архитектуре (далее – КГА) в государственной информационной системе Санкт-Петербурга «Региональная геоинформационная система» (далее – РГИС) для передачи в государственную информационную систему Санкт-Петербурга «Автоматизированная информационная система управления градостроительной деятельностью» (далее – АИС УГД).».

1.6. Пункт 1.1.2 Положения изложить в следующей редакции:

«1.1.2. КГА в течение 14 дней с даты размещения КИО запроса, указанного в пункте 1.1.1 настоящего Положения, рассматривает его и направляет в РГИС сведения, указанные в пункте 1.1.1 настоящего Положения, сформированные в АИС УГД.».

1.7. В пункте 1.1.3 Положения слова «получения указанных сведений, направляет запросы» заменить словами «направления КГА указанных сведений в РГИС, размещает в РГИС запросы».

1.8. Пункт 1.1.3.4 Положения изложить в следующей редакции:

«1.1.3.4. В Комитет по благоустройству Санкт-Петербурга (далее - КБ): об ограничениях на использование земельного участка, расположенного в границах территорий зеленых насаждений общего пользования городского значения, территорий зеленых насаждений общего пользования резерва озеленения, территорий зеленых насаждений, выполняющих специальные функции (в части уличного озеленения), лесных участков, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга, а также о наличии обстоятельств, препятствующих осуществлению дорожной деятельности (в случае если целью использования земельного участка является размещение автостоянки грузового автомобильного транспорта) (в пределах компетенции КБ) при использовании земельного участка для целей, не связанных со строительством.».

1.9. Абзац второй пункта 1.1.3.5 Положения, абзац второй пункта 1.2.1.6 Положения, абзац второй пункта 2.1.6 Положения изложить в следующей редакции:

«о наличии обстоятельств, препятствующих осуществлению дорожной деятельности, а также мероприятиям по созданию условий для предоставления транспортных услуг населению в Санкт-Петербурге и организации транспортного обслуживания населения в Санкт-Петербурге (в случаях если целью использования земельного участка является размещение стоянки транспортных средств) (в пределах компетенции КРТИ), при использовании земельного участка для целей, не связанных со строительством.».

1.10. Дополнить Положение пунктом 1.1.3.5-1 следующего содержания:

«1.1.3.5-1. В Комитет по транспорту (далее – КТ):

о наличии обстоятельств, препятствующих осуществлению дорожной деятельности, а также мероприятиям по созданию условий для предоставления транспортных услуг

населению в Санкт-Петербурге (в случаях если целью использования земельного участка является размещение стоянки транспортных средств) (в пределах компетенции КТ), при использовании земельного участка для целей, не связанных со строительством.».

1.11. Пункт 1.1.4 Положения изложить в следующей редакции:

«1.1.4. Исполнительные органы государственной власти Санкт-Петербурга, указанные в пунктах 1.1.3.1 - 1.1.3.6 настоящего Положения, в течение 14 дней с даты размещения КИО запросов, указанных в пункте 1.1.3 настоящего Положения, рассматривают их и размещают в РГИС сведения, указанные в пунктах 1.1.3.1 - 1.1.3.6 настоящего Положения.».

1.12. Пункт 1.1.5 Положения изложить в следующей редакции:

«1.1.5. КИО с учетом указанных в пунктах 1.1.1 и 1.1.3.1 - 1.1.3.6 настоящего Положения сведений, подтверждающих возможность и целесообразность принятия решения о проведении аукциона, в течение восьми дней с даты размещения их в РГИС принимает решение о проведении аукциона и размещает в РГИС сведения о принятом решении.».

1.13. В пункте 1.1.6.2 Положения слова «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «О кадастровой деятельности».

1.14. В пункте 1.1.6.4 Положения слова «полученных в соответствии с пунктами 1.1.1 и 1.1.3.1 - 1.1.3.6 настоящего Положения сведений решение о проведении аукциона в течение трех» заменить словами «указанных в пунктах 1.1.1 и 1.1.3.1 - 1.1.3.6 настоящего Положения сведений решение о проведении аукциона в течение восьми».

1.15. В пункте 1.1.7.1 Положения слова «и (или) пункте 2 статьи 1 Закона Санкт-Петербурга» исключить.

1.16. В пункте 1.1.7.2 Положения слова «и сведений» заменить словами «, а также сведений, размещенных в РГИС,»

1.17. В пункте 1.2.1 Положения:

1.17.1. В абзаце первом слова «(далее – Заявление)» исключить, слова «с даты поступления Заявления» заменить словами «с даты поступления указанного заявления»;

1.17.2. В абзаце втором слова «осуществляет направление запросов» заменить словами «размещает в РГИС запросы».

1.18. Абзац первый пункта 1.2.1.1 Положения изложить в следующей редакции:

«1.2.1.1. В КГА (для передачи в АИС УГД):».

1.19. Абзац второй пункта 1.2.1.5, абзац второй пункта 2.1.5 Положения изложить в следующей редакции:

«об ограничениях на использование земельного участка, расположенного в границах территорий зеленых насаждений общего пользования городского значения, территорий зеленых насаждений общего пользования резерва озеленения, территорий зеленых насаждений, выполняющих специальные функции (в части уличного озеленения), лесных участков, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга, а также о наличии обстоятельств, препятствующих осуществлению дорожной деятельности (в случае если целью использования земельного участка является размещение автостоянки грузового автомобильного транспорта) (в пределах компетенции КБ) при использовании земельного участка для целей, не связанных со строительством.».

1.20. Дополнить Положение пунктом 1.2.1.6-1 следующего содержания:

«1.2.1.6-1. В КТ:

о наличии обстоятельств, препятствующих осуществлению дорожной деятельности, а также мероприятиям по созданию условий для предоставления транспортных услуг населению в Санкт-Петербурге (в случаях если целью использования земельного участка является размещение стоянки транспортных средств) (в пределах компетенции КТ), при использовании земельного участка для целей, не связанных со строительством).».

1.21. Пункт 1.2.2 Положения изложить в следующей редакции:

«1.2.2. Исполнительные органы государственной власти Санкт-Петербурга, указанные в пунктах 1.2. 1.2-1.2.1.7 настоящего Положения, в течение 5 рабочих дней с даты размещения КИО запросов, указанных в пункте 1.2.1 настоящего Положения, рассматривают их и размещают в РГИС сведения, указанные в пунктах 1.2.1.2-1.2.1.7 настоящего Положения.

КГА в течение 5 рабочих дней с даты размещения КИО запроса, указанного в пункте 1.2.1.1 настоящего Положения, рассматривает его и направляет в РГИС сведения, указанные в пункте 1.2.1.1 настоящего Положения, сформированные в АИС УГД.».

1.22. Пункт 1.2.3 Положения изложить в следующей редакции:

«1.2.3. КИО в течение 8 дней с даты размещения в РГИС сведений, указанных в пунктах 1.2.1.1 – 1.2.1.7 настоящего Положения, но не позднее 60 дней с даты поступления заявления, указанного в пункте 1.2.1 настоящего Положения, принимает одно из следующих решений:».

1.23. Пункт 1.2.3.1 Положения дополнить словами «в случае отсутствия оснований для принятия решения об отказе в проведении аукциона в соответствии с пунктом 8 статьи 39.11 ЗК РФ».

1.24. Пункт 1.2.3.2 Положения дополнить словами «при наличии оснований для принятия решения об отказе в проведении аукциона в соответствии с пунктом 8 статьи 39.11 ЗК РФ».

1.25. Пункты 1.2.4, 1.2.5 Положения исключить.

1.26. В пункте 1.2.6 Положения слова «выдает или направляет гражданам или юридическим лицам, обратившимся с Заявлением, уведомление о принятии одного из указанных решений» заменить словами «размещает в РГИС сведения о принятом решении».

1.27. В пункте 2.1 Положения:

1.27.1. слово «десяти» заменить словом «трех»;

1.27.2. слово «направляет» заменить словами «размещает в РГИС».

1.28. Абзац первый пункта 2.1.1 Положения изложить в следующей редакции:

«2.1.1. В КГА (для передачи в АИС УГД):».

1.29. Дополнить Положение пунктом 2.1.6-1 следующего содержания:

«2.1.6-1. В КТ:

о наличии обстоятельств, препятствующих осуществлению дорожной деятельности, а также мероприятиям по созданию условий для предоставления транспортных услуг населению в Санкт-Петербурге (в случаях если целью использования земельного участка является размещение стоянки транспортных средств) (в пределах компетенции КТ), при использовании земельного участка для целей, не связанных со строительством.».

1.30. Пункт 2.2 Положения изложить в следующей редакции:

«2.2. Исполнительные органы государственной власти Санкт-Петербурга, указанные в пунктах 2.1.2-2.1.7 настоящего Положения, в течение 5 рабочих дней с даты размещения КИО запросов, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения, рассматривают их и размещают в РГИС сведения, указанные в пунктах 2.1.2 - 2.1.7 настоящего Положения.

КГА в течение 5 рабочих дней с даты размещения КИО запроса, указанного в пункте 2.1.1 настоящего Положения, рассматривает его и направляет в РГИС сведения, указанные в пункте 2.1.1 настоящего Положения, сформированные в АИС УГД.».

1.31. Пункт 2.3 Положения изложить в следующей редакции:

«2.3. КИО в течение 8 дней с даты размещения в РГИС сведений, указанных в пунктах 2.1.1 – 2.1.7 настоящего Положения, но не позднее 20 дней с даты поступления в КИО заявления, указанного в пункте 2.1 настоящего Положения, совершает одно из следующих действий и размещает в РГИС сведения о принятом решении:».

1.32. В пункте 2.3.1 Положения, в пункте 2.3.2 Положения слова «и статьей 2 Закона Санкт-Петербурга» исключить.

1.33. В пункте 3.1 Положения:

1.33.1. Число «12» заменить числом «3»;

1.33.2. Слово «направляет» заменить словами «размещает в РГИС»;

1.33.3. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Запрос в КГА размещается в РГИС для передачи в АИС УГД.».

1.34. В пункте 3.2 Положения слово «направляются» заменить словом «размещаются».

1.35. Пункт 3.3 Положения изложить в следующей редакции:

«3.3. КИО в течение 8 дней с даты размещения сведений в РГИС (для случаев, установленных в пункте 3.2 настоящего Положения), но не позднее 20 дней с даты поступления в КИО заявления, указанного в пункте 3.1 настоящего Положения, совершает одно из следующих действий и размещает в РГИС сведения о принятом решении:».

1.36. В пункте 3.3.1 Положения слова «в статье 2 Закона Санкт-Петербурга, а также» исключить.

2. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2010 № 1830 «О Порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством»;

пункт 5 постановления Правительства Санкт-Петербурга от 12.07.2011 № 939 «О Порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при распоряжении имуществом, находящимся в государственной собственности Санкт-Петербурга»;

пункт 17 постановления Правительства Санкт-Петербурга от 09.11.2011 № 1546 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Санкт-Петербурга»;

постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.01.2012 № 74 «О внесении изменения в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2010 № 1830»;

пункт 2 постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2012 № 361 «О внесении изменений в постановления Правительства Санкт-Петербурга от 26.11.2009 № 1379, от 30.12.2010 № 1830, от 12.07.2011 № 939»;

постановление Правительства Санкт-Петербурга от 21.05.2012 № 506 «О внесении изменений в постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28.11.2006 № 1430, от 30.12.2010 № 1830»;

постановление Правительства Санкт-Петербурга от 06.06.2012 № 589 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2010 № 1830»;

пункт 11 постановления Правительства Санкт-Петербурга от 27.09.2012 № 1045 «О размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга или государственная собственность на которые не разграничена, внесении изменений в некоторые постановления Правительства Санкт-Петербурга и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Санкт-Петербурга»;

пункт 2 постановления Правительства Санкт-Петербурга от 12.11.2012 № 1191 «О внесении изменений в постановления Правительства Санкт-Петербурга от 26.11.2009 № 1379, от 30.12.2010 № 1830»;

пункт 4 постановления Правительства Санкт-Петербурга от 27.02.2013 № 113 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Санкт-Петербурга».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Москаленко В.Н.

**Губернатор
Санкт-Петербурга**

А.Д.Беглов