



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ,
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

№ _____

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом»**

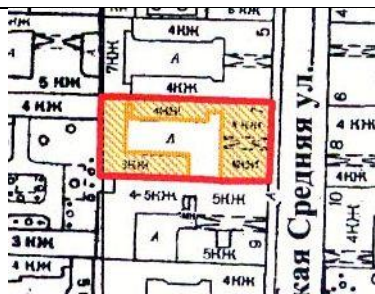
В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъяческая Средняя ул., 7, согласно приложению к распоряжению.
2. Распоряжение КГИОП от 29.11.2017 № 535-р «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» признать утратившим силу.
3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.
4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Подъяческая Средняя ул., 7

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	местоположение, конфигурация и габариты здания, расположенного по красной линии Средней Подъяческой улицы; габариты, высотные отметки и конфигурация крыши (скатная), материал кровли (листовой металл).	 
2	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены.	
3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	

4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	лицевой фасад: четырехэтажный, симметричный, в приемах классицизма: вид материала и характер отделки цоколя – известняк; вид материала и характер отделки фасада – окрашенная штукатурка (линейный руст – в уровне 1-го этажа, гладкая штукатурка – в уровне 2-4-го этажей); балкон – местоположение (по центральной оси, в уровне 2-го этажа), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане); оформление балконного проема: портал в виде $\frac{3}{4}$ колонн тосканского ордера, увенчанных треугольным фронтоном на акантовых консолях; исторический воротный проезд – местоположение (по центральной оси), габариты, конфигурация (прямоугольный), оформление (замковый камень);	  
---	---	---	---

		исторические оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные); заполнения оконных проемов – исторические материал (дерево), рисунок расстекловки; единообразие цветового решения; ширина и верхняя отметка оконных проемов 1-го этажа; оформление оконных проемов: замковые камни – в уровне 1-го этажа; профилированные наличники, линейные сандрики на акантовых консолях; профилированные наличники – в уровне 2-3-го этажей; профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы; исторический профиль штукатурного венчающего карниза; дворовые фасады: материал и характер отделки цоколя – известняк; материал и характер отделки фасадов – окрашенная штукатурка; исторические оконные и дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация; ширина и верхняя отметка оконных проемов 1 этажа; заполнение оконных проемов – рисунок расстекловки и единообразие цветового решения; углы поперечных флигелей закругленные, раскрепованные; исторический профиль штукатурного венчающего карниза.	   
--	--	--	---