



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

№ _____

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом С. С. Лентца»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом С. С. Лентца», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 13-я линия, 16, согласно приложению к распоряжению.
2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

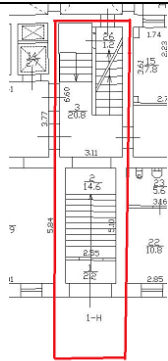


Приложение к распоряжению КГИОП

от _____ № _____

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом С.С. Лентца», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, 13-я линия, 16

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	исторические* габариты и конфигурация прямоугольного в плане пятиэтажного на подвале лицевого корпуса, расположенного вдоль 13-й линии В.О., включая воротный проезд, два эркера, завершенные щипцами; конфигурация (скатная) и габариты крыши, материал окрытия (металл); *под словом исторический здесь и далее следует понимать дату постройки здания 1902 год;	 
2	Конструктивная система здания:	исторические наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); исторические отметки междуэтажных перекрытий; лестницы: парадная лестница Л-1- пом. 1-Н (2) 14,6 кв. м; пом. 1-Н (3) 20,8 кв. м. – конструкция (двухмаршевая), местоположение, габариты;	



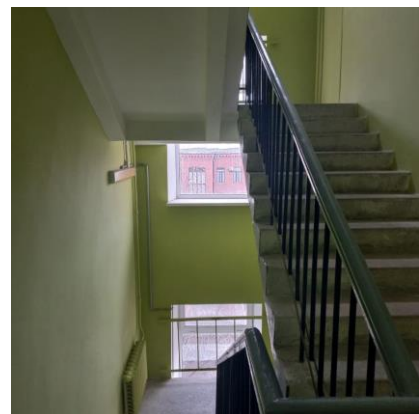
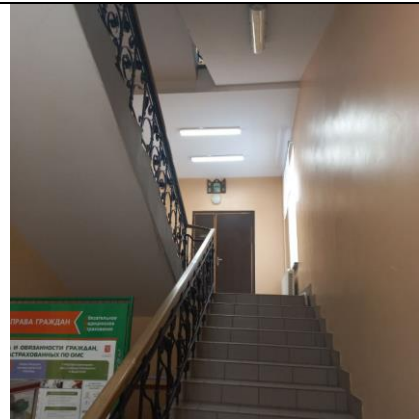
ограждение лестничных маршей черного металла, техника исполнения (ковка), рисунок растительного характера в стиле «модерн» с завитками, листьями и цветочными розетками; поручни профилированные – материал (дерево);

служебная лестница – Л2 пом. 1-Н (10) 11,2 кв.м – конструкция (двухмаршевая), местоположение, габариты;



исторические своды:

лестничные площадки парадной лестницы Л-1 на уплощенных цилиндрических сводах;





		своды Монье в подвале здания;	  
3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах лестничных клеток;	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение лицевого фасада в стиле модерн; материал отделки фасада – гранит, майоликовая плитка, гладкая и фактурная штукатурка;	

цоколь известняковой скобы;

характер отделки фасада -
в уровне 1-го этажа
мелкомасштабный колотый
красный гранит - «щепа»;

в уровне 2-5 –го этажей -
сочетание гладкой штукатурки
и фактурной штукатурки
«внабрызг» с элементами
лепного декора; в поле эркеров
панно из майоликовой плитки;

декор простенков:
вертикальная порезка
межоконных простенков в
уровне 5-го этажа,
растительные лепные
композиции подоконного
простенка эркера в уровне 3-го
этажа;

профилированный
междуэтажный карниз;

оформление оконных проемов-

в уровне 1-го этажа –
профилированные наличники;

в уровне 2-го этажа -
профилированные наличники
сложной конфигурации
«с ушками», лепным декором,
прямоугольными филенками в
подоконной плоскости;

в уровне 3-го этажа -
профилированные наличники
сложной конфигурации «с
ушками», лепным декором,
фигурные фартуки с
геометрической
горизонтальной порезкой и
круглыми «патерами»;



в уровне 4-го этажа - профилированные наличники с лепным декором, фигурные фартуки с геометрической горизонтальной порезкой и прямоугольными фигурами;



в уровне 5-го этажа - профилированные полуналичники;



эркер полукруглый в плане на высоту 3-5-го этажей по оси воротного проезда и трехгранный в плане эркер на высоту 2-4-го этажей по оси парадного входа (металлическая конструкция с остеклением) в уровне 4-го этажа;



воротный проезд с плоским перекрытием, открывающийся на фасад фигурным проемом;



металлодекор кованого железа:
флагодержатели (4 единицы);





проем парадного входа с лучковой перемычкой;

дверное заполнение цвет, рисунок, конструкция, материал (исторический);

оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (оконные проемы в уровне подвала отметки высоты и габариты ширины);

заполнение оконных проемов – рисунок и цвет (исторический);

в завершении фасада профилированный венчающий карниз, по оси воротного проезда и парадного входа криволинейные щипцы с облицовкой охристой майоликовой плиткой;

дворовые фасады:

оконные и дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация;

заполнение оконных и дверных проемов – рисунок и цвет (исторический);

в завершении фасада профилированный венчающий карниз.

