



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

П Р И К А З ОКУД 0251151

№ _____

**О внесении изменений в приказ Комитета
имущественных отношений Санкт-Петербурга
от 09.11.2023 № 199-п**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 12.04.2024 № 95/2024, от 12.04.2024 № 95-с/2024, от 12.04.2024 № 97/2024, от 12.04.2024 № 99/2024, от 12.04.2024 № 102/2024, от 12.04.2024 № 102-с/2024, от 12.04.2024 № 104/2024, от 12.04.2024 № 104-с/2024, от 12.04.2024 № 106/2024, от 12.04.2024 № 106-с/2024, от 19.04.2024 № 112/2024, от 19.04.2024 № 114/2024, от 19.04.2024 № 115/2024, от 19.04.2024 № 116/2024, от 19.04.2024 № 117/2024

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 09.11.2023 № 199-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 1 к Приказу «Здания, сооружения, объекты незавершенного строительства»:

1.1.1. строку с порядковым номером 5185 изложить в следующей редакции:

«

5185	78:06:0002036:2013	876 913 257.90
------	--------------------	----------------

 »;

1.1.2. строку с порядковым номером 6515 изложить в следующей редакции:

«

6515	78:06:0002095:2012	280 554 404.50
------	--------------------	----------------

 »;

1.1.3. строку с порядковым номером 6520 изложить в следующей редакции:

«

6520	78:06:0002095:2017	103 707 704.30
------	--------------------	----------------

 »;

1.1.4. строку с порядковым номером 52439 изложить в следующей редакции:

«

52439	78:31:0001494:2025	409 717 192.70
-------	--------------------	----------------

 »;

1.1.5. строку с порядковым номером 57573 изложить в следующей редакции:

«

57573	78:32:0001671:2008	523 347 390.00
-------	--------------------	----------------

 »;

1.1.6. строку с порядковым номером 57899 изложить в следующей редакции:

«

57899	78:32:0001690:3007	579 088 996.85
-------	--------------------	----------------

 ».

1.2. В Приложении 3 к Приказу «Нежилые помещения»:

1.2.1. строку с порядковым номером 2783996 изложить в следующей редакции:

«

2783996	78:06:0002036:2149	398 865.97
---------	--------------------	------------

 »;

1.2.2. строки с порядковыми номерами 2784001-2784006 изложить в следующей редакции:

«

2784001	78:06:0002036:2154	3 068 694.60
2784002	78:06:0002036:2155	514 665.76
2784003	78:06:0002036:2156	1 280 231.08
2784004	78:06:0002036:2157	1 511 830.67
2784005	78:06:0002036:2158	707 665.42
2784006	78:06:0002036:2159	35 119 504.91

 »;

1.2.3. строки с порядковыми номерами 2784008-2784012 изложить в следующей редакции:

«

2784008	78:06:0002036:2161	514 665.76
2784009	78:06:0002036:2162	3 224 561.13
2784010	78:06:0002036:2163	2 380 033.22
2784011	78:06:0002036:2164	315 232.78
2784012	78:06:0002036:2165	308 799.46

 »;

1.2.4. строки с порядковыми номерами 2784016-2784018 изложить в следующей редакции:

«

2784016	78:06:0002036:2169	373 132.68
2784017	78:06:0002036:2170	366 699.36
2784018	78:06:0002036:2171	7 552 720.05

 »;

1.2.5. строку с порядковым номером 2784020 изложить в следующей редакции:

«

2784020	78:06:0002036:2173	360 266.03
---------	--------------------	------------

 »;

1.2.6. строку с порядковым номером 2784023 изложить в следующей редакции:

«

2784023	78:06:0002036:2176	385 999.32
---------	--------------------	------------

 »;

1.2.7. строки с порядковыми номерами 2784026-2784028 изложить в следующей редакции:

«

2784026	78:06:0002036:2179	476 065.83
2784027	78:06:0002036:2180	463 199.19
2784028	78:06:0002036:2181	70 766.54

 »;

1.2.8. строки с порядковыми номерами 2784030-2784031 изложить в следующей редакции:

«

2784030	78:06:0002036:2183	6 993 021.04
2784031	78:06:0002036:2184	334 532.75

 »;

1.2.9. строки с порядковыми номерами 2784035-2784036 изложить в следующей редакции:

«

2784035	78:06:0002036:2188	379 566.00
2784036	78:06:0002036:2189	373 132.68

 »;

1.2.10. строку с порядковым номером 2784040 изложить в следующей редакции:

«

2784040	78:06:0002036:2193	392 432.64
---------	--------------------	------------

 »;

1.2.11. строку с порядковым номером 2784042 изложить в следующей редакции:

«

2784042	78:06:0002036:2195	21 249 262.63
---------	--------------------	---------------

 »;

1.2.12. строки с порядковыми номерами 2784044-2784047 изложить в следующей редакции:

«

2784044	78:06:0002036:2197	308 799.46
2784045	78:06:0002036:2198	315 232.78
2784046	78:06:0002036:2199	360 266.03
2784047	78:06:0002036:2200	321 666.10

 »;

1.2.13. строки с порядковыми номерами 2784052-2784053 изложить в следующей редакции:

«

2784052	78:06:0002036:2205	373 132.68
2784053	78:06:0002036:2206	379 566.00

 »;

1.2.14. строку с порядковым номером 2784058 изложить в следующей редакции:

«

2784058	78:06:0002036:2211	385 999.32
---------	--------------------	------------

 »;

1.2.15. строки с порядковыми номерами 2784060-2784061 изложить в следующей редакции:

«

2784060	78:06:0002036:2213	366 699.36
2784061	78:06:0002036:2214	340 966.07

 »;

1.2.16. строки с порядковыми номерами 2784073-2784074 изложить в следующей редакции:

«

2784073	78:06:0002036:2226	559 699.02
2784074	78:06:0002036:2227	1 820 630.13

 »;

1.2.17. строки с порядковыми номерами 2784076-2784078 изложить в следующей редакции:

«

2784076	78:06:0002036:2229	1 949 296.57
2784077	78:06:0002036:2230	340 966.07
2784078	78:06:0002036:2231	340 966.07

 »;

1.2.18. строки с порядковыми номерами 2784080-2784081 изложить в следующей редакции:

«

2784080	78:06:0002036:2233	366 699.36
2784081	78:06:0002036:2234	2 000 763.15

 »;

1.2.19. строки с порядковыми номерами 2784083-2784087 изложить в следующей редакции:

«

2784083	78:06:0002036:2236	2 785 628.43
2784084	78:06:0002036:2237	373 132.68
2784085	78:06:0002036:2238	128 666.44
2784086	78:06:0002036:2239	353 832.71
2784087	78:06:0002036:2240	1 814 196.81

 »;

1.2.20. строку с порядковым номером 2784089 изложить в следующей редакции:

«

2784089	78:06:0002036:2242	2 213 062.77
---------	--------------------	--------------

 »;

1.2.21. строку с порядковым номером 2823055 изложить в следующей редакции:

«

2823055	78:07:0003118:1059	12 037 427.05
---------	--------------------	---------------

 »;

1.2.22. строку с порядковым номером 2823075 изложить в следующей редакции:

«

2823075	78:07:0003118:1080	20 179 007.39
---------	--------------------	---------------

 »;

1.2.23. строки с порядковыми номерами 2823089-2823091 изложить в следующей редакции:

«

2823089	78:07:0003118:1094	12 048 148.14
2823090	78:07:0003118:1095	11 962 641.27
2823091	78:07:0003118:1096	13 219 529.97

 »;

1.2.24. строку с порядковым номером 3099456 изложить в следующей редакции:

«

3099456	78:31:0001494:2415	12 433 995.89
---------	--------------------	---------------

 »;

1.2.25. строки с порядковыми номерами 3099462-3099463 изложить в следующей редакции:

«

3099462	78:31:0001494:2421	180 706.48
3099463	78:31:0001494:2422	6 317 776.56

 »;

1.2.26. строку с порядковым номером 3099467 изложить в следующей редакции:

«

3099467	78:31:0001494:2426	472 616.95
---------	--------------------	------------

 »;

1.2.27. строку с порядковым номером 3138772 изложить в следующей редакции:

«

3138772	78:32:0001671:2257	1 790 755.74
---------	--------------------	--------------

 »;

1.2.28. строки с порядковыми номерами 3138789-3138796 изложить в следующей редакции:

«

3138789	78:32:0001671:2308	349 137 255.76
3138790	78:32:0001671:2309	161 594 713.29
3138791	78:32:0001671:2310	266 648.16
3138792	78:32:0001671:2311	408 860.52
3138793	78:32:0001671:2312	716 987.29
3138794	78:32:0001671:2313	746 614.86
3138795	78:32:0001671:2314	746 614.86
3138796	78:32:0001671:2315	4 627 827.04

 »;

1.2.29. строки с порядковыми номерами 3140686-3140704 изложить в следующей редакции:

«

3140686	78:32:0001690:3079	10 950 282.31
3140687	78:32:0001690:3080	1 842 388.90

 »;

3140688	78:32:0001690:3081	266 896.65
3140689	78:32:0001690:3082	3 229 503.17
3140690	78:32:0001690:3083	283 577.69
3140691	78:32:0001690:3084	266 896.65
3140692	78:32:0001690:3085	5 096 345.81
3140693	78:32:0001690:3086	1 557 595.09
3140694	78:32:0001690:3087	1 353 261.55
3140695	78:32:0001690:3088	310 267.36
3140696	78:32:0001690:3089	4 357 087.80
3140697	78:32:0001690:3090	266 896.65
3140698	78:32:0001690:3091	30 206 737.05
3140699	78:32:0001690:3092	1 758 181.68
3140700	78:32:0001690:3093	5 357 950.24
3140701	78:32:0001690:3094	3 249 466.71
3140702	78:32:0001690:3095	3 072 647.68
3140703	78:32:0001690:3096	15 555 788.41
3140704	78:32:0001690:3097	323 612.19

»;

1.2.30. строки с порядковыми номерами 3140882-3140888 изложить в следующей редакции:

«

3140882	78:32:0001690:3316	453 713 379.18
3140883	78:32:0001690:3317	104 058 990.70
3140884	78:32:0001690:3318	86 654.67
3140885	78:32:0001690:3319	2 664 499.44
3140886	78:32:0001690:3320	10 944 565.63
3140887	78:32:0001690:3321	2 175 625.28
3140888	78:32:0001690:3322	1 879 529.94

».

2. Организационному управлению Комитета в течение двух рабочих дней после издания настоящего приказа обеспечить направление его копии в Юридический комитет Администрации Губернатора Санкт-Петербурга в виде электронной копии бумажного документа, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, для официального опубликования, а также для включения в реестр нормативных правовых актов.

3. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в Приказ в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета, курирующего Управление городского кадастра и мониторинга земель, и заместителя председателя Комитета, курирующего Организационное управление.

Заместитель председателя Комитета

П.С. Фролов