



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

№ _____

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дворец Кушелева-Безбородко Н.А. (Юрьевской Е.М.)
с дворовыми флигелями»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 29.08.2023 рег. № 01-43-21080/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Кушелева-Безбородко Н.А. (Юрьевской Е.М.) с дворовыми флигелями», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Гагаринская улица, дом 3, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Кушелева-Безбородко Н.А. (Юрьевской Е.М.) с дворовыми флигелями», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Гагаринская улица, дом 3, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Кушелева-Безбородко Н.А. (Юрьевской Е.М.) с дворовыми флигелями.», утвержденный КГИОП 04.07.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

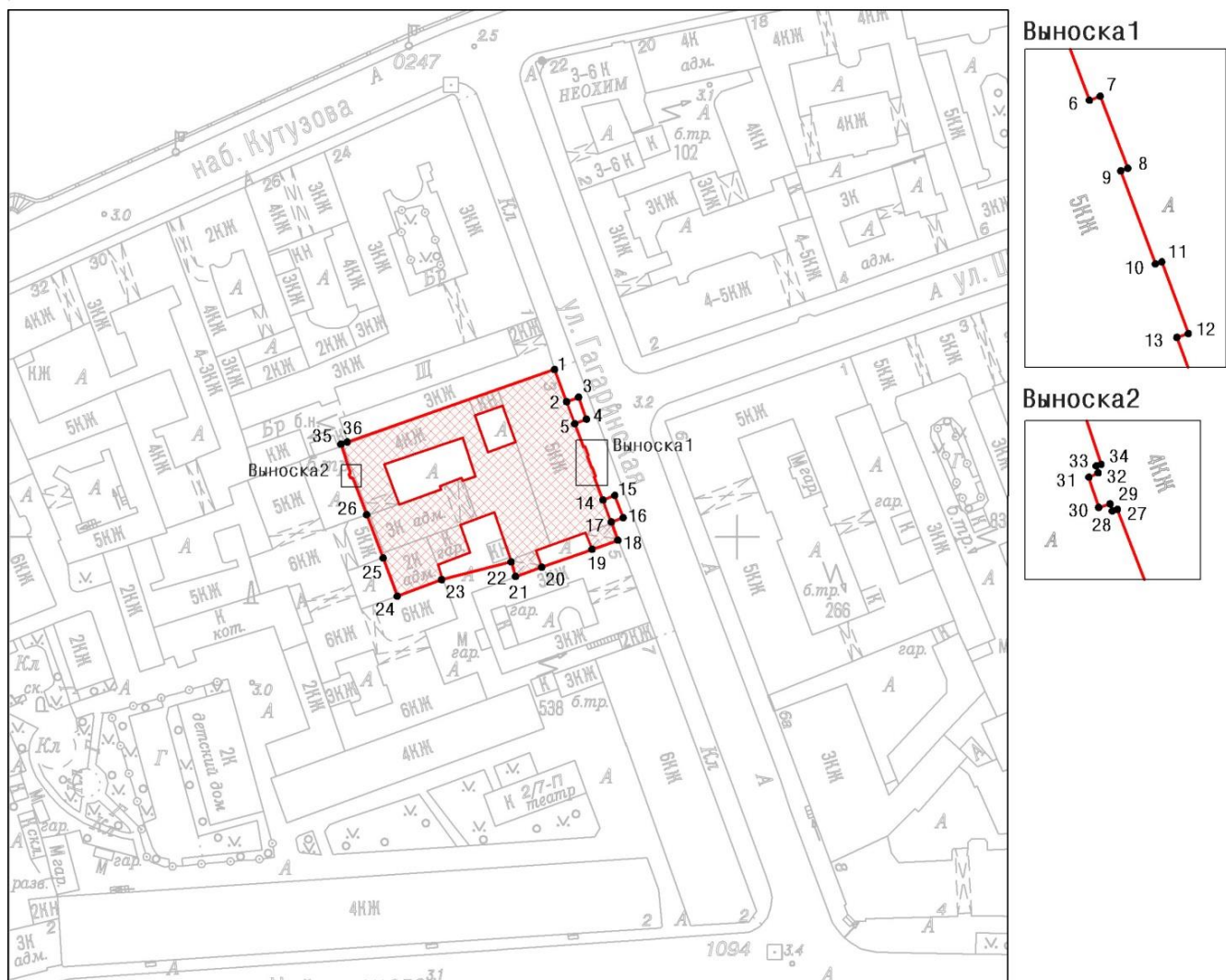
4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дворец Кушелева-Безбородко Н.А. (Юрьевской Е.М.) с дворовыми флигелями» (далее – объект
культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Гагаринская улица, дом 3,
литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- 1 граница территории объекта культурного наследия
- характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	95646.04	115150.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	95637.18	115153.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	95638.43	115156.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	95632.38	115158.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	95631.12	115155.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	95624.72	115158.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	95624.86	115158.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	95622.38	115159.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	95622.29	115159.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	95619.09	115160.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	95619.16	115160.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	95616.69	115161.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	95616.56	115161.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	95610.13	115163.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	95611.40	115166.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	95605.26	115169.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	95604.08	115165.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	95599.06	115167.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	95596.54	115160.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	95591.63	115146.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	95589.08	115139.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	95593.09	115138.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	95588.18	115119.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	95583.64	115106.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	95594.14	115103.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	95606.08	115098.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	95616.18	115094.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
28	95616.13	115094.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	95616.37	115094.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
30	95616.25	115093.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

31	95617.29	115093.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	95617.44	115093.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	95617.68	115093.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	95617.73	115094.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	95625.49	115091.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
36	95626.09	115093.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
1	95646.04	115150.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дворец Кушелева-Безбородко Н.А. (Юрьевской Е.М.) с дворовыми флигелями», расположенного
по адресу: Санкт-Петербург, Гагаринская улица, дом 3, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.