



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

№ _____

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, где в 1917 г. работал 1-й Ораниенбаумский Совет рабочих,
крестьянских и солдатских депутатов и находился штаб
Ораниенбаумского отряда Красной Гвардии»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 03.07.2023 рег. № 01-43-15822/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1917 г. работал 1-й Ораниенбаумский Совет рабочих, крестьянских и солдатских депутатов и находился штаб Ораниенбаумского отряда Красной Гвардии», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, пр. Юного Ленинца, 69, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1917 г. работал 1-й Ораниенбаумский Совет рабочих, крестьянских и солдатских депутатов и находился штаб Ораниенбаумского отряда Красной Гвардии», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, пр. Юного Ленинца, 69, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1917 г. работал первый ораниенбаумский Совет рабочих, крестьянских и солдатских депутатов и находился штаб ораниенбаумского отряда Красной гвардии», утвержденный КГИОП 28.02.2008, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

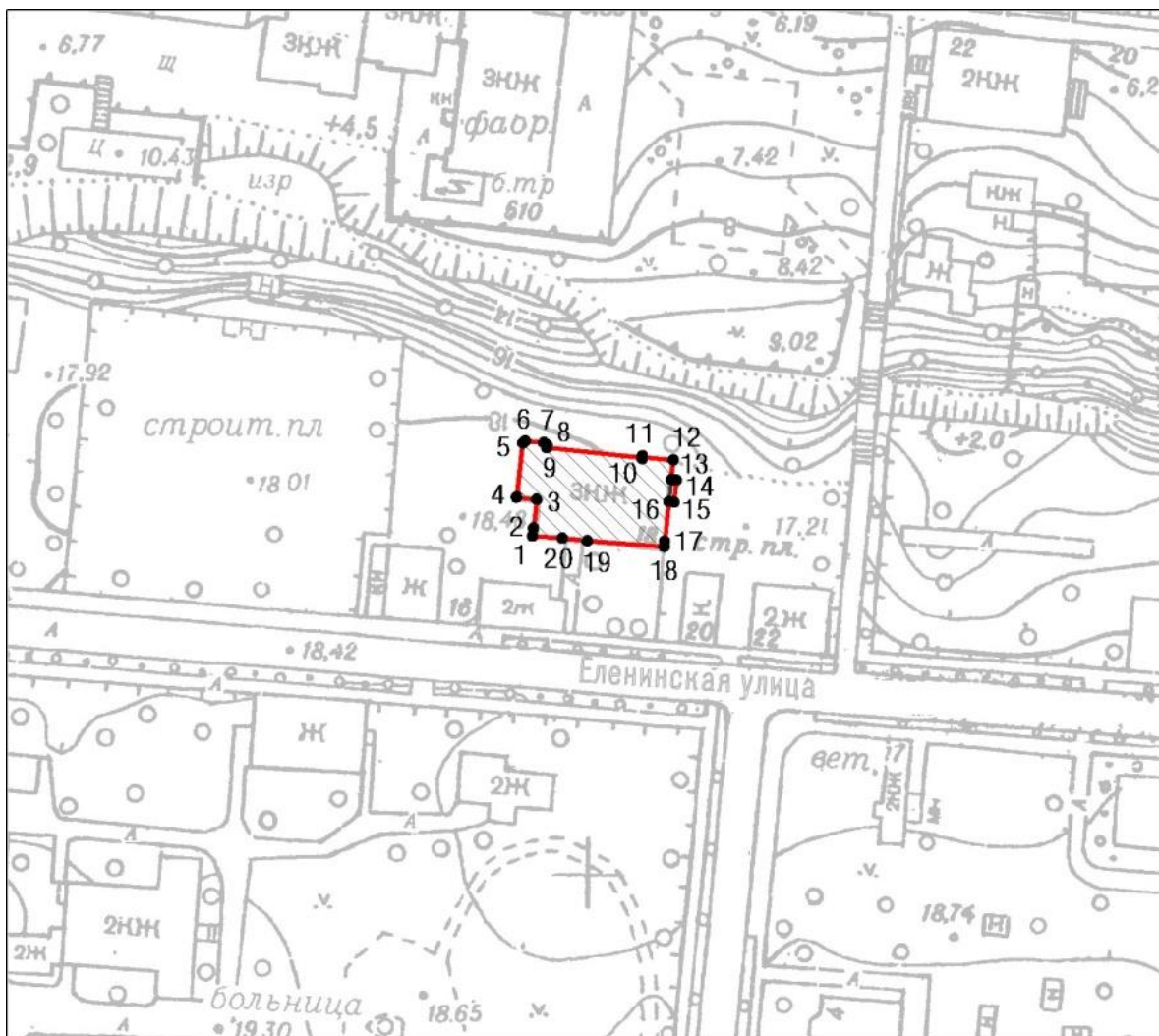
4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, где в 1917 г. работал 1-й Ораниенбаумский Совет рабочих, крестьянских и солдатских
депутатов и находился штаб Ораниенбаумского отряда Красной Гвардии» (далее – объект
культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов,
пр. Юного Ленинца, 69

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- | | |
|---|---|
|  | граница территории объекта культурного наследия |
|  | характерная точка границы территории объекта культурного наследия |
|  | территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения |

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	91860.78	83190.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	91862.18	83190.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	91867.29	83190.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	91867.67	83187.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	91877.36	83188.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	91877.73	83188.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	91877.42	83192.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	91876.95	83192.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	91876.56	83192.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	91874.73	83209.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	91874.86	83209.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	91874.35	83215.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	91870.87	83214.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	91870.76	83215.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	91866.81	83215.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	91866.89	83214.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	91859.84	83213.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	91858.87	83213.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	91859.91	83199.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	91860.38	83195.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
1	91860.78	83190.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1917 г. работал 1-й Ораниенбаумский Совет рабочих, крестьянских и солдатских депутатов и находился штаб Ораниенбаумского отряда Красной Гвардии», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, пр. Юного Ленинца, 69

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.