



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

№ _____

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом Г.М. Курдюмова»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.М. Курдюмова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Ленина, дом 37, литера А, согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 08.06.2018 № 239-р «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.М. Курдюмова».

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению
от _____ № _____

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом Г.М. Курдюмова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Ленина, дом 37, литера А

№ пп	Видовая принадлеж- ность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация 6-7-ми этажного на подвале здания (включая объем мансардного 7-го этажа), образующего периметральную застройку участка с центральным внутренним двором; включая воротный проезд с плоским перекрытием; конфигурация (скатная) и габариты крыш включая высотную отметку конька и дымовые трубы; материал окрытия (кровельное железо);	  

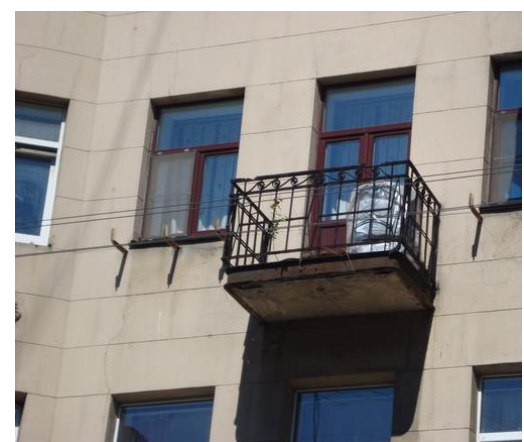
2	Конструктивная система здания:	исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные кирпичные стены; исторические лестницы - парадная лестница Л-1 (по улице Ленина) и парадная лестница Л-2 (по улице Полозова) лицевых корпусов, дворовые лестницы Л-3 и Л-4: двухмаршевые, марши по металлическим косоурам; ступени известняковой плиты, с валиком; средистенные лестничные марши в вестибюлях парадных входов лестниц Л-1 и Л-2 - ступени известняковой плиты, с валиком; ограждения лестничных маршей – черного металла, рисунок (вертикальные стержни прямоугольного сечения, соединенные горизонтальными тягами вдоль верхней и нижней тетивы); прокат, слесарная сборка;	  
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен вестибюлей и парадных лестниц;	

4	Архитектурно художественное решение фасадов:	лицевой фасад по ул. Ленина: архитектурно-художественное решение в характере неоклассики; материал и характер цоколя –блоки красного грубо околотого гранита; материал и характер фасадной поверхности - терразитовая штукатурка (в уровне 1-2-го этажей линейный руст, в уровне 3-6-го этажей уплощенный квадратный руст); элементы архитектурно-декоративной композиции, в том числе: симметричные ризалиты по крайним осям фасада на высоту 1-5-го этажей, с балконами в завершении, балконные ограждения в виде оштукатуренных парапетных тумб с вазонами (многие утрачены), соединенных коваными ограждениями черного металла;	  
---	---	--	---

эркер лучкового очертания над парадным входом по центральной оси фасада на высоту 3-5-го этажей, оканчивающийся балконом с историческим кованым ограждением (сохранилось фрагментарно) и парапетными тумбами;



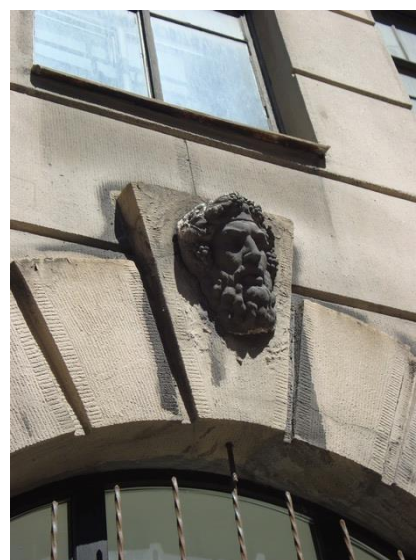
балконы в уровне 3-5-го этажей с коваными ограждениями из вертикальных стержней с фризами меандра и звездчатого орнамента;



лоджия парадного входа с фигурным (уступчатым) щипцом в завершении, цилиндрическим кессонированным сводом, архивольтом, отделанным веерным рустом с замковым камнем;



местоположение маскарона на
замковом камне лоджии
центрального входа*;
* в настоящее время утрачен;



оконные проемы 1-го этажа по
крайним осям фасада с
полуциркульными завершениями,
отделанные веерным рустом с
замковыми камнями,
декорированным маскароном
Диониса (маскарон западного
ризалита утрачен);

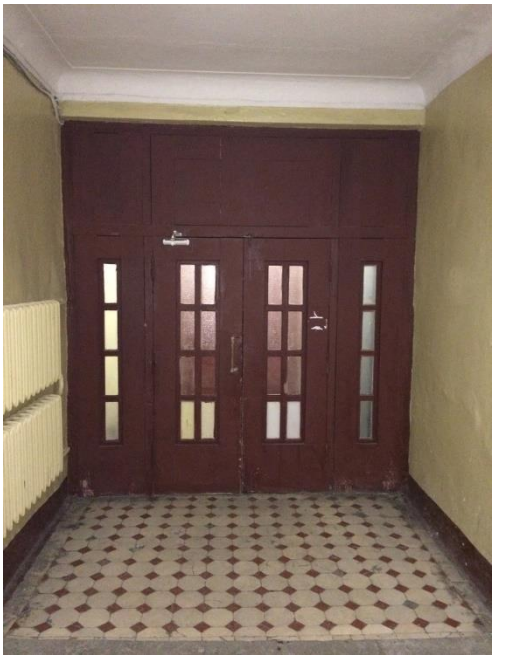


лепной декор:

		композиция восточного ризалита: провисающая лавровая гирлянда с лентами, фланкированная овальными медальонами с лавровыми гирляндами; лепные вставки геометрического орнамента в профилированных филёнках подоконных простенков в уровне 3-го этажа восточного ризалита; лепная композиция западного ризалита: воин с копьем в развевающемся плаще, правящий колесницей, запряженной парой коней; женские маскароны подоконных простенков в уровне 3-4-го этажей в центральной западающей части фасада; флагодержатели, кованого черного металла, фланкирующие оконные проемы 1-го этажа боковых ризалитов;	   
--	--	---	--

		местоположение, габариты и конфигурация оконных и дверных исторических проемов; исторический рисунок и цвет оконных заполнений; карниз значительного выноса, раскрепованный над центральным эркером, в завершении 6-го этажа; аттиковое ограждение с металлическими вставками геометрического рисунка и парапетными тумбами; фигурные аттики над ризалитами по крайним осям фасада; лицевой фасад по Полозовой улице; материал и характер цоколя – известняк; материал и характер фасадной поверхности – окрашенная штукатурка; ризалиты и раскреповка по оси парадного входа и крайних частей фасада; балконы в уровне 3-5-го этажей западающих частей фасада (исторические ограждения не сохранились); местоположение, габариты (отметки высоты и габариты ширины оконных проемов подвальных окон и оконных проемов первого этажа) и конфигурация оконных и дверных проемов; исторический рисунок расстекловки и цвет заполнений оконных и дверных проемов;	   
--	--	---	--

		проем парадного входа, вписанный в прямоугольную нишу и нишу с полуциркульным завершением; профилированный карниз в завершении фасада; дворовые фасады: материал и характер цоколя — известняк; материал и характер фасадной поверхности окрашенная штукатурка; местоположение, габариты (отметки высоты и габариты ширины оконных проемов подвальных окон и оконных проемов первого этажа) и конфигурация оконных и дверных проемов; исторический рисунок расстекловки и цвет заполнения оконных и дверных проемов; лестничные ризалиты прямоугольные в плане со скошенными углами; балконы - местоположение;	   
--	--	---	--

		свес кровли, подшитый деревом на деревянных кобылках;	
5	Декоративно-художественное оформление интерьеров:	вестибюль парадного входа по ул. Ленина: дверное заполнение тамбура: двустворчатое с двумя нестворными фланкирующими частями и неподвижной фрамугой; рисунок филенчатый; материал (дерево); плоское перекрытие вестибюля с поясом кессонов по периметру; выступающая балка с лепной овальной розеткой, вписанной в восьмигранник и поясом растительного орнамента; дверное заполнение тамбура парадного входа по улице Полозова: двустворчатое с двумя нестворными фланкирующими частями и неподвижной фрамугой; рисунок филенчатый; материал (дерево);	  

		покрытие пола вестибюлей и межэтажных площадок лестниц Л-1 и Л2 метлахской плиткой типа «соты» в два цвета: красный, желтый.	
--	--	---	--