



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

№ _____

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Глуховского А.Н. (Зиновьева)»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Глуховского А.Н. (Зиновьева)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Резная улица, дом 18/10, литера Д, согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 26.06.2015 № 10-287 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Глуховского (Зиновьева)»».

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Дом Глуховского А.Н. (Зиновьева)»,
расположенного по адресу: Санкт–Петербург, Резная улица, дом 18/10, литера Д

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты углового, прямоугольного в плане с ризалитами со стороны северо-западного и юго-восточного фасадов, двухэтажного с мезонином дома; исторические габариты, форма и конфигурация крыши (двухскатная, вальмовая: стропильная система с металлическим покрытием), исключая габариты и конфигурацию крыши с западной стороны от мезонина;* * данный участок крыши был перестроен в период реконструкции 1910-х гг.	   

2	Конструктивная система здания:	кирпичные наружные и внутренние капитальные стены; исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий; сводчатые перекрытия: крестовые своды на подпружных арках - помещение 2Н (3), помещение 2Н(5), своды с распалубками, опирающиеся на стены и центральный пилон - помещение 2Н (6);	   
---	---------------------------------------	---	--

		лестница по косякам (в юго-западной части дома): известняковые ступени металлическое ограждение.	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение лицевых фасадов:	в стиле «классицизм»; северо-западный (главный) фасад: центрально-симметричная композиция, акцентированная ризалитом, мезонином и парадным портиком; материал фасадной поверхности: известняковые плиты (цоколь, пол балкона второго этажа, дерево – балясины ограждения балконов, пол балкона мезонина), гладкая штукатурка; оконные проемы 1-го этажа по трем центральным осям фасада - отметка высоты; оконные проемы по второй и восьмой световым осям лицевого фасада –отметка высоты; остальные оконные проемы 1-го этажа – исторические местоположение, габариты и конфигурация;	 

исторические местоположение, габариты, конфигурация оконных проемов 2-го и 3-го этажей: прямоугольные оконные проемы 2-го этажа по крайним осям фасада;

прямоугольные с полуциркульным завершением по трем центральным осям в уровне 2-го этажа (ризалит);

квадратные оконные проемы мезонина в уровне 3-го этажа;

исторический материал (дерево), рисунок расстекловки (на 4 стекла, на 6, на 8 стекол), цвет заполнений оконных проемов;

элементы архитектурно-декоративной композиции, в том числе:

четырёхколонный портик коринфского ордера, завершенный фризом и треугольным фронтоном (в уровне второго этажа ризалита и мезонина);

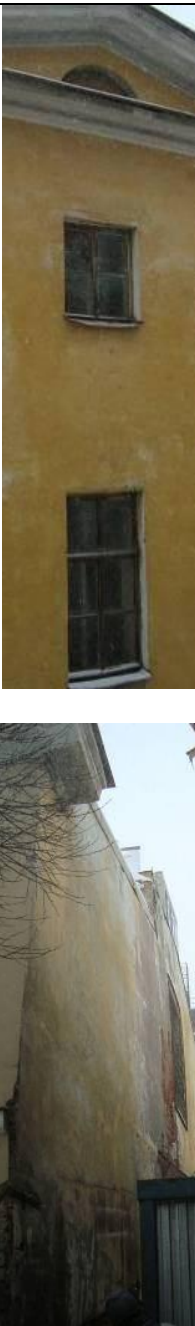
два балкона в портике (в уровне второго этажа и мезонина), ограждения балконов из балясин;

горизонтальные членения:

дощатый руст в уровне первого этажа; профилированные междуэтажный и венчающий карнизы, гладкий пояс над междуэтажным карнизом, тяга в уровне подоконных проёмов второго этажа;



		декоративное оформление оконных проёмов: первого этажа – замковые камни, второго этажа – профилированные наличники, архивольты (второй этаж ризалита); лепной декор: декоративная композиция во фризе портика; капители колонн портика; модульоны (фронтон и центральная часть венчающего карниза); северо-восточный фасад: материал фасадной поверхности: известняковые плиты (цоколь), гладкая штукатурка; исторические местоположение, габариты и конфигурация оконных проёмов 1-го и 2-го этажей (исключая дверной проем по крайней оси фасада); рисунок расстекловки, цвет заполнений оконных проёмов; элементы архитектурно-декоративной композиции, в том числе: горизонтальные членения: дощатый руст в уровне первого этажа; профилированные междуэтажный и венчающий карнизы, оформление оконных проёмов: первый этажа – замковые камни, второй этажа – профилированные наличники.	   
	Архитектурно-художественное решение дворового и торцевого фасадов:	в стиле «классицизм»; юго-восточный (дворовый) фасад: центрально-симметричная композиция, акцентированная мезонином (на три оси), завершённым треугольным фронтоном; материал и характер фасадной поверхности: известняковые плиты	

		(цоколь), гладкая штукатурка; оконные проемы 1-го этажа дворового фасада – историческое местоположение; оконные проемы 2-го этажа – отметка высоты и габариты ширины; оконные проемы мезонина в уровне 3-го этажа дворового фасада – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные), исторический рисунок расстекловки (на 4 стекла) и материал заполнений (дерево); полуциркульное (термальное) окно во фронте мезонина – местоположение, габариты, конфигурация; исторический рисунок расстекловки, цвет заполнений оконных проемов; профилированные междуэтажный и венчающий карнизы; юго-западный (торцевой) фасад: гладко оштукатуренный, с прямоугольным оконным проёмом лестничной клетки;	
5	Декоративно-художественная оформление интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства:	помещение 3Н (7), (пл. 54,2 кв.м) исторические заполнения двух: дверных проёмов: деревянные, двухстворчатые, глухие, каждая створка на три филёнки с накладками – ромбовидной в средней и круглыми в верхней и нижней филёнках (материал, размер, архитектурно-художественное решение);	

печь:

средистенная, двухъярусная, белого гладкого изразца, на профилированном цоколе, нижний и верхний ярусы разделены полкой с небольшим выносом, центральная часть второго яруса заглублена, топка прямоугольная; размеры: высота 284 см, ширина 103 см, глубина 30 см.

