



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

окуд

№ _____

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Л.А. Ильина»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Л.А. Ильина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Песочная набережная, дом 24/2, литеры А, Б, И, согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 29.11.2016 № 10-647 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Л.А. Ильина».

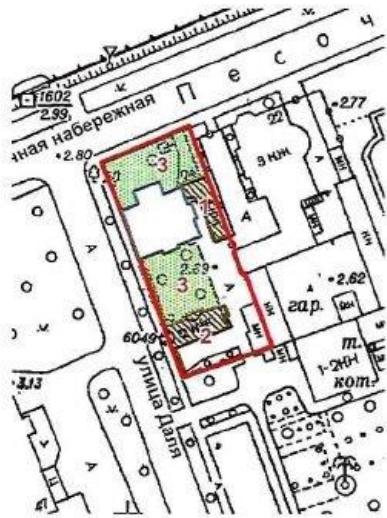
3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Л.А. Ильина», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Песочная набережная, дом 24/2, литеры А, Б, И

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	историческое планировочное решение территории; местоположение и градостроительные характеристики комплекса, в состав которого входят «Лицевой флигель», «Садовый флигель», «Сад с оградой»;	
I. «Лицевой флигель», Песочная наб., 24/2, литера И			
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация трехэтажного здания, Г-образного в плане; габариты и конфигурация крыши с металлическим покрытием, включая высотные отметки конька;	

			 
2	Конструктивная система здания:	наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные); отметки плоских межэтажных перекрытий;	
3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
5	Декоративно-художественное оформление интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства:	брандмауэрная восточная стена; архитектурно-художественное решение фасадов (северного, южного) с элементами в стиле неоклассицизм; окрашенная штукатурка; историческое цветовое решение фасадов с выделением элементов белым цветом; разделка под руст «линейная», рустованные лопатки и углы здания; цоколь, облицованный известняком; исторические дверные и оконные проемы – конфигурация (с прямой перемычкой), габариты, местоположение;	 

		историческое заполнение оконных проемов: материал (дерево), исторический рисунок (мелкая расстекловка), цвет; оформление оконных проёмов: оконные проемы первого-второго этажей лицевого фасада акцентированы стилизованными нишами полуциркульной конфигурации, в центре архивольты ниш клинчатые замковые камни, рамочные профилированные наличники; вертикальные членения: лопатки лицевого фасада, рустованные и гладкие в верхней части; гладкий фриз лицевого фасада в межэтажном пространстве 2-го и 3-го этажей, ограниченный двумя тягами; венчающие карнизы;	
II. «Садовый флигель», Песочная наб, 24/ 2, литера Б			
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация здания с аттиковым объемом, портиками на восточном и западном фасадах, эркером на южном фасаде и нишей с фонтаном на северном фасаде; габариты (включая высотные отметки конька), конфигурация (скатная), материал окрытия (металл) крыши с мансардными окнами со стороны южного фасада, со слуховыми окнами, металлическим окрытием;	
2	Конструктивная система:	наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные); отметки плоских межэтажных перекрытий;	
3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	

4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение фасадов с элементами в стиле неоклассицизм; материал, фактура отделки фасада – окрашенная штукатурка; историческое цветовое решение фасадов; рустованные углы здания; цоколь, облицованный известняком; историческое заполнение оконных проемов: материал (дерево), исторический рисунок (мелкая расстекловка), единообразие цветового решения; исторические дверные и оконные проемы – габариты, местоположение, конфигурация (с прямой перемычкой, полуциркульный оконный проем западного фасада, люкарны северного и восточного фасадов); западный фасад: решен в виде четырехколонного портика, завершенного фронтоном с полуциркульной аркой в центре; арка с профилированным архивольтом, софит арки обработан кессонами; венчающий карниз; южный фасад: рельефные стилизованные колонки с капителями в оконных простенках 1-го этажа; эркер второго этажа по центральной оси фасада: местоположение, габариты, конфигурация (полуциркульный в плане);	  
---	---	--	--

обработка аттиковой надстройки
поясом в виде рельефных балясин;
горизонтальные членения:
горизонтальные межэтажные тяги,
образующие фриз с триглифами;
венчающий карниз;

восточный фасад:

решен в виде четырехколонного
портика, завершенного фронтоном с
полуциркулярной аркой в центре;
в пределах портика лестница:
местоположение, габариты,
конфигурация;
арка с профилированным архивольтом;
горизонтальные межэтажные тяги,
образующие гладкий фриз;
венчающий карниз;

северный фасад:

центральная часть фасада,
акцентированная стилизованным
четырёхколонным портиком со
сдвоенными колоннами ионического
ордера и полуциркулярной нишей;
горизонтальное членение: межэтажная
тяга;

архивольт ниши профилированный, с
замковым камнем в виде завитка
волюты;

конха ниши, обработанная кессонами;



		фонтан в виде чаши с навершием, расположенный в нише, местоположение, габариты, материал (гранит); полуциркулярная ниша к востоку от портика, оформленная профилированным наличником с веерным замковым камнем, треугольным сандриком на волютообразных кронштейнах, подоконной доской на кронштейнах аналогичная полуциркулярная ниша к западу от портика (пробит проем); обработка аттиковой надстройки поясом в виде рельефных балясин венчающий карниз	  
III. «Сад с каменной оградой», Песочная наб., 24/ 2, литера А			
1	Объемно-пространственное и планировочное решение, рельеф	историческое объемно-пространственное и планировочное решение сада, состоящего из палисадника перед лицевым фасадом и сада, расположенного в глубине участка (между лицевым домом и садовым флигелем); ровный рельеф;	

			
2	Насаждения	исторические посадки старовозрастных деревьев; исторический видовой состав насаждений, включая липу.	
3	Объемно-пространственное решение ограды:	ограда с воротами по западной границе участка, между особняком и садовым флигелем, к югу от садового флигеля (гранитные столбы ограды); ограда по северной границе участка с вазонами, воссозданная по проекту 1997 года;	 
4	Конструктивная система и декоративно-художественное решение ограды	ограда глухая, на цоколе, оштукатуренная, с рустованными лопатками, с глухими металлическими одностворчатыми воротами; гранитные столбы ограды (к югу от садового флигеля)	 

