



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

окуд

№ _____

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Оранжерея», входящего в состав
объекта культурного наследия федерального значения
«Ансамбль Елагина острова»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Оранжерея», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Елагин остров, дом 4, литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Елагина острова», согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 13.03.2013 № 10-96 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Оранжерея».

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от _____ № _____

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения
«Конюшенный корпус», входящего в состав комплекса «Ансамбль Елагина острова»,
расположенного по адресу: г. Санкт–Петербург, Елагин остров, дом 4, литера Д

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории	местоположение границ территории;	
2	Объемно-пространственное решение:	историческое объемно-пространственное решение здания, состоящего из трех флигелей, соединенных двумя галереями; исторические габариты основного объема; исторические форма и габариты крыши (двускатная, плоская);	
3	Конструктивная система здания:	исторические конструкции: фундаменты, исторические наружные и внутренние капитальные стены, исторические лестницы и лестничные клетки; исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий (для помещений без архитектурно-художественной отделки); исторические плоские перекрытия (для помещений с архитектурно-художественной отделкой).	
4	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	

5	Архитектурно-художественное решение (композиция) лицевого фасада:	Архитектурно-художественное решение в приемах классицизма; конфигурация оконных и дверных проемов; исторический рисунок и цвет заполнения оконных и дверных проемов; материал и характер фасадной поверхности (известняковый цоколь, гладкая штукатурка); историческое цветовое решение фасадов (жемчужно-серый с выделением архитектурных деталей белым); Южный фасад: Фасады боковых флигелей: элементы архитектурно-декоративной композиции фасада, в том числе: гладкие пилястры с капителями в виде женских головок (гермы), обрамленных декоративными локонами, увенчанных волютами простого рисунка (8 шт.), в межоконных вертикальных простенках; крыльцо со ступенями и устоями путиловской плиты; козырек крыльца, воссозданный по историческим образцам (материал и рисунок), с колонками на квадратных в плане основаниях, декорированных стилизованными дракончиками кованого черного металла, в пространстве под двускатным козырьком – сквозной орнамент «рыбья чешуя» и композиция из волютообразных растительных побегов; линейные сандрики на волютообразных кронштейнах, декорированных лепными акантовыми листьями, над дверными и оконными проемами; две лепные композиции над оконными проемами в подкарнизной части боковых флигелей (всего 4 шт. на двух флигелях): гротескный маскарон (обезьяна (?) в шлеме), вписанный в венок из стилизованных виноградных листьев, находящийся поверх перекрещенных тирсов, увитых виноградом, на верхние тирсы нанизаны венки; венчающий треугольный фронтон с выносным карнизом и модульонами (модульоны декорированы мутулами, фриз гладкий);	   
---	--	--	--

Фасад центрального флигеля:

пилястры на гранитных основаниях, с капителями в виде женских головок с волютами (гермы, 6 шт.), в межоконных вертикальных простенках;
 оконные проемы на всю протяженность фасада, исторической расстекловки, с историческими металлическими заполнениями (наружные рамы);
 дверной проем исторической расстекловки в нижней части центрального оконного проема;
 крыльцо центральной части фасада, со ступенями, устоями и площадкой известняковой плиты;
 венчающий выносной профилированный карниз с модульонами, декорированными мутулами, по периметру всего центрального флигеля;
 фигурный аттик с неглубокой прямоугольной нишей в центральной части;

Соединяющие галереи (бывшие оранжереи):

объемно-пространственное решение;
 историческая конфигурация кровли в ¼ окружности (первоначально были остеклены);



Боковые фасады:

профилированная штукатурная тяга на уровне подоконных досок 1-го этажа; линейные сандрики на волютообразных кронштейнах, декорированных лепными акантовыми листьями; выносной профилированный карниз с модульонами (модульоны декорированы мутулами, фриз гладкий);



Северный фасад:

Фасады боковых флигелей:

профилированная штукатурная тяга на уровне подоконных досок 1-го этажа; линейные сандрики на волютообразных кронштейнах, декорированных лепными акантовыми листьями; венчающий треугольный фронтон с выносным карнизом и модульонами (модульоны декорированы мутулами, фриз гладкий);



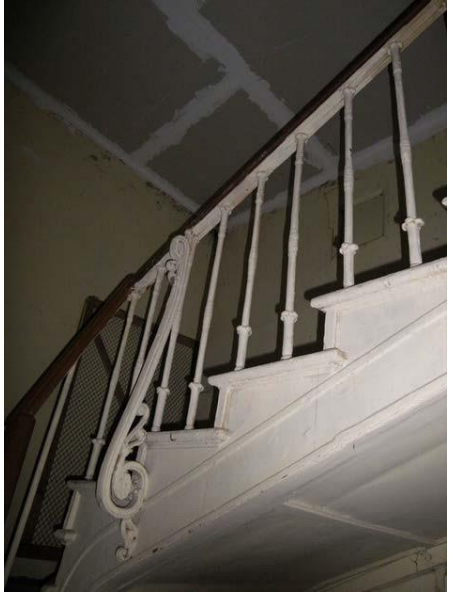
Фасад центрального флигеля:

гладкие пилястры, с капителями в виде женских головок с волютами (гермы, 6 шт.), в межоконных вертикальных простенках;

крыльцо, ведущее к проему центрального входа, со ступенями, устоями и площадкой путиловской плиты; подоконный раскрепованный карниз на уровне 2-го этажа; оконные полуциркульные проемы 2-го этажа, в профилированных наличниках; лепные композиции (5 шт.) над оконными проемами в подкарнизной части: гротескный маскарон (обезьяна (?) в шлеме), вписанный в венок из стилизованных виноградных листьев, находящийся поверх перекрещенных тирсов, увитых виноградом, на верхние тирсы нанизаны венки; профилированный карниз с модульонами, декорированными мутулами, по периметру всего центрального флигеля; фигурный аттик с неглубокой прямоугольной нишей в центральной части;

Соединяющие галереи (помещения, примыкающие к оранжереям с севера): объемно-пространственное решение; крыльца (по три у каждой галереи), со ступенями, устоями и площадкой известняковой плиты; венчающий профилированный карниз;



6	Декоративно-художественная и (или) цветовая отделка интерьеров:	Лестница. Пом.5-Н(1), пл. 15,5 кв.м.: объемно-пространственное решение; лестничные марши и ступени, обшитые железом; исторические ограждения лестничных маршей на уровне чердачного лестничного пролета, в виде вертикальных стержней, декорированных растительными завитками, с кронштейнами в виде волютообразных завитков; Покрытие пола метлахской плитки («соты»), в четыре цвета: красный, желтый, черный, синий;	   
---	--	---	---

плоское перекрытие с
небольшой падугой;
арочный проем, отделяющий объем
лестницы;



Пом.5-Н(10), пл.7,3 кв.м.:
плоское перекрытие с профилированной
тягой;



Пом. 5-Н(11), пл.30,7 кв.м.:
плоское перекрытие с галтелью;
печь круглая, обитая листовым железом,
с профилированным карнизом и
плинтом;



Пом. 5-Н(16), пл.15,4 кв.м.:
плоское перекрытие с профилированной
тягой;



Пом.5-Н(15), пл.14,1 кв.м.:
плоское перекрытие с профилированной
тягой;



Пом.5-Н(15), пл.14,1 кв.м.:
плоское перекрытие с галтелью;



Пом.5-Н(13), пл.32,0 кв.м.:
плоское перекрытие с галтелью;
печь круглая, обитая листовым железом,
с профилированным карнизом и
плинтом;



душник печи, декорированный
композицией с горнами и растительными
завитками (литье);



исторические дверные заполнения (2 шт.):
дверь двустворчатая, филенчатая, каждая
створка на три филенки, с историческими
петлями;

Пом.5-Н(14), пл.21,8 кв.м.:
плоское перекрытие с галтелью;
печь круглая, обитая листовым железом, с
профилированным карнизом и плинтом;

Пом.5-Н(12), пл.26,8 кв.м.:
плоское перекрытие с галтелью;
печь круглая, обитая листовым железом,
с профилированным карнизом и
плинтотом;

историческое дверное заполнение: дверь
двустворчатая, филенчатая, каждая
створка на три филенки, с историческими
петлями;

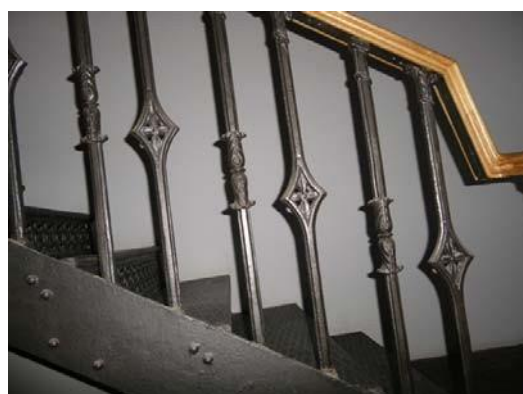
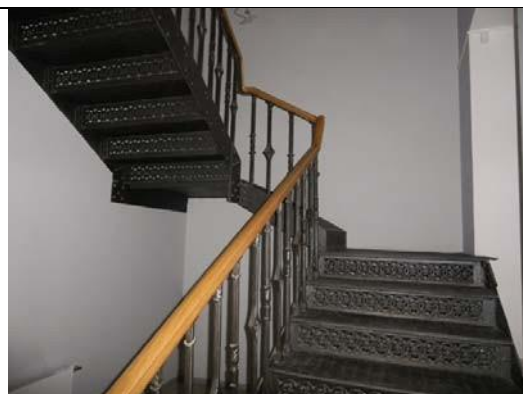


Лестница:

Пом.2-Н(8), пл.14,9 кв.м.:

объемно-пространственное решение;
ступени и лестничные марши черного
металла (ступени декорированы
орнаментом);

ограждения лестничных маршей, из
вертикальных стержней с растительными
побегами и крестоцветом в центре;



Балкон:

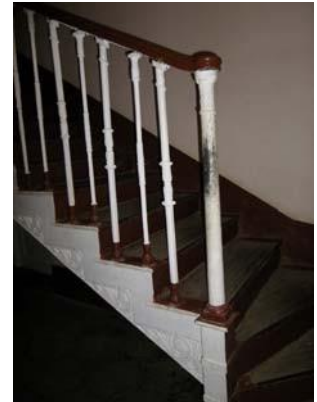
Пом.2-Н(21), пл.78,8 кв.м.:

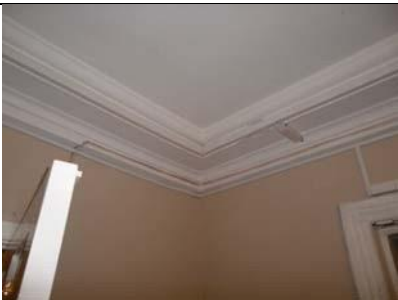
прусские своды;



		Пом.2-Н(6), пл.148,2 кв.м.: Облицовка пола путиловской плитой;	
		Пом.1-Н(4), пл.18,7 кв.м.: плоское перекрытие с галтелью;	
		Пом.1-Н(5), пл.28,7 кв.м.: плоское перекрытие с галтелью;	
		Пом. 1-Н(3), пл.59,8 кв.м.: плоское перекрытие с галтелью;	
		Пом. 1-Н(6), пл.30,0 кв.м.: плоское перекрытие с профилированной тягой; лепная розетка под люстру по центру потолка;	

Лестница. Пом. 1-Н(1), пл.15.5 кв.м.:
 объемно-пространственное решение;
 облицовка пола под
 лестницей металлическими плитами,
 рисунок «соты»;
 металлические лестничные марши и
 ступени;
 ограждения лестничных маршей в виде
 вертикальных стержней, декорированных
 растительными завитками;
 орнамент из концентрических кругов под
 межэтажными площадками;



	Пом. 1-Н(21), пл.20,9 кв.м.: плоское перекрытие с галтелью; Канцелярия. Пом.1-Н(22), пл. 27,5 кв.м.: плоское перекрытие с галтелью; Пом.1-Н(23), пл. 31,0 кв.м.: плоское перекрытие с галтелью; Бухгалтерия. Пом.1-Н(20), пл. 37,3 кв.м.: плоское перекрытие с галтелью; Пом.1-Н(19), пл. 10,6 кв.м.: плоское перекрытие с небольшой падугой и профилированной тягой;	    
--	--	--

		Пом. 1-Н(16), пл. 5,2 кв.м.: плоское перекрытие с небольшой падугой; Пом. 1-Н(18), пл. 11,5 кв.м.: плоское перекрытие с галтелью;	 
--	--	---	---