



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

№ _____

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом В.Е. и Г.Е. Овчинниковых»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом В.Е. и Г.Е. Овчинниковых», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Зеленина улица, дом 21, литера А, согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 11.03.2014 № 10-105 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом В.Е. и Г.Е. Овчинниковых».

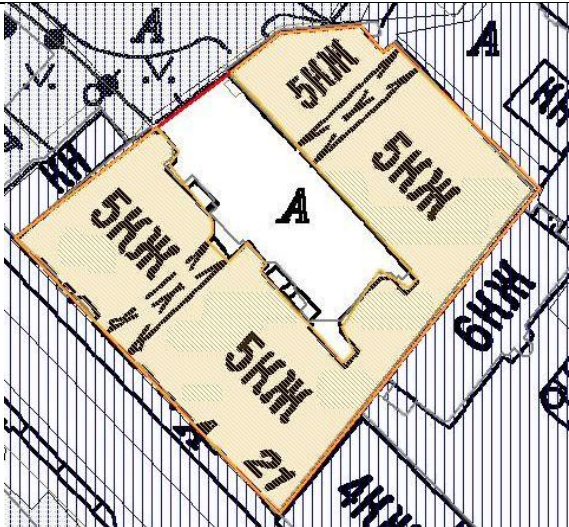
3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
 выявленного объекта культурного наследия
 «Дом В.Е. и Г.Е.Овчинниковых»,
 расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Зеленина улица, дом 21, литера А

№ п п	Видовая принадлежность предмета охраны	предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация пятиэтажного сложного в плане здания на подвалах, с воротными проездами лицевого и дворового корпусов и пространств внутренних дворов; конфигурация и габариты крыши (скатная), включая высоту конька; материал окрытия кровли – листовое железо.	 
2	Конструктивная система здания:	исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные стены, исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий (для интерьеров без декоративно-художественной отделки), междуэтажные перекрытия (для помещений с декоративно-художественной отделкой);	

		лестничные клетки – историческое местоположение и габариты; лестницы – габариты и конфигурация, конструкция маршей, материал ступеней (известняк); ограждение – рисунок (в характере модерна), материал. Деревянный поручень ограждений: материал, профиль; сводчатое перекрытие ниши портала перед воротным проездом лицевого корпуса, оформлено штукатурными нервюрами, образующие геометрический орнамент; арки воротного проезда лицевого корпуса с коробовым завершением; брандмауэрные стены северо-западного фасадов лицевого и дворовых корпусов.	  
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	

4	Архитектурно-художественное решение:	архитектурно-художественное решение лицевого фасада в приемах и формах модерна, стилизующего средневековую архитектуру; лицевой фасад – ассиметричный, с крайним правым небольшого выноса на одну ось ризалитом и двумя большого выноса одноосными ризалитами, фланкирующие композиционный акцент фасада с ризалитом воротного проезда; материал и характер фасадной поверхности – гранитный цоколь, фактурная штукатурка в межоконных и надоконных простенках второго этажа, гладкая штукатурка остальных этажей; оконные проемы - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольной формы, с полуциркульным завершением проемов 5-го эт.); проемы 1-го эт. лицевого фасада – исторические витринные окна; исторический рисунок расстекловки и цвет заполнений оконных и дверных проемов; дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (с лучковым завершением); трехчетвертные колонны первого этажа, на базах с капителями растительного мотива, в том числе строченные портала; портал воротного проезда в виде полуциркульной арки на строченных колоннах; трехгранные в плане эркер на высоту 3-4-го эт., фланкированный гранеными пилонами с завершением в виде шлемовидных небольших габаритов глав; балюстрада ограждения балкона (по типу «французского») с квадратными прорезями с декоративными вставками;	
---	---	--	---

полуциркульное окно, оформленное профилированным наличником с декоративными лепными вставками по осям;

треугольный щипец, с двойными узкими проемами слуховых окон с полуциркульным завершением;

вертикальные полуколонки с лепными деталями в окончаниях, оформляющие полуциркульное окно в основании щипца;

сдвоенные трехчетвертные колонки в углах основания щипца с лепными декоративными деталями в окончаниях;

навершие в зените щипца (как основание фиала или крестоцвета?);

балюстрады ограждений балконов на ризалитах, с квадратными прорезями и декоративными вставками;

прямоугольные филенки с лепным орнаментальным заполнением в подоконных простенках 3-4-го этажей ризалитов;

венчающий карниз;

дворовые фасады

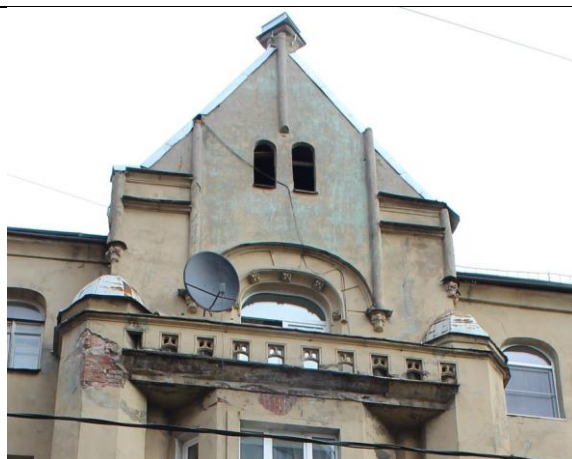
материал и характер фасадной поверхности – известняковый цоколь, руст и гладкая штукатурка;

профилированные тяги и междуэтажный карниз на уровне 1-2-го и 2-3-го эт.;

оконные проемы - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольной формы.);

исторический рисунок расстекловки и цвет заполнений оконных и дверных проемов;

дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация;



		оформление оконных проемов – штукатурные уплощенные наличники проемов с профилировкой с внутренней стороны – в оформлении проемов фасадов внутреннего двора; свесы кровли на деревянных кобылках.	
--	--	---	--