

**Пояснительная записка  
к проекту распоряжения Комитета «О внесении изменений  
в распоряжения Комитета имущественных отношений  
Санкт-Петербурга от 24.04.2020 № 54-р и от 03.12.2021 № 101-р»**

Разработка проекта распоряжения Комитета «О внесении изменений в распоряжения Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 24.04.2020 № 54-р и от 03.12.2021 № 101-р» (далее – Проект) обусловлена практической необходимостью.

В соответствии с распоряжением Комитета от 24.04.2020 № 54-р «О порядке принятия решения о заключении договора на размещение объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута согласно перечню видов таких объектов, утвержденному Правительством Российской Федерации, без проведения аукциона» (далее – Договор 1) заместитель председателя Комитета, курирующий работу Управления по выдаче разрешений на использование земель (далее – УВРИЗ) и начальник УВРИЗ подписывают проект решения о заключении Договора 1 и проект решения об отказе в заключении Договора 1 по результатам рассмотрения заявления о заключении Договора 1.

Согласно распоряжению Комитета от 03.12.2021 № 101-р «О порядке принятия решения о проведении аукциона на право заключения договора на размещение объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута согласно перечню видов таких объектов, утвержденному Правительством Российской Федерации, и порядке организации указанного аукциона» (далее – Договор 2) заместитель председателя Комитета, курирующий работу УВРИЗ и начальник УВРИЗ подписывают решение об отказе в проведении аукциона на право заключения Договора 2, решение о проведении аукциона на право заключения Договора 2, решение о проведении аукциона на право заключения Договора 2, решение об отказе от проведения электронного аукциона на право заключения Договора 2.

Для оптимизации порядка заключения договоров подписание указанных документов возлагается на начальника УВРИЗ.

Принятие Проекта не приведет к дополнительному расходованию бюджетных средств Санкт-Петербурга.

Принятие Проекта не повлечет необходимость признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или разработки иных нормативных правовых актов.