



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.11.2023

№ 227-р

**О внесении изменений в распоряжение
Комитета по государственному заказу
Санкт-Петербурга от 20.12.2013 № 113-р**

1. Внести в распоряжение Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 20.12.2013 № 113-р «Об утверждении методических рекомендаций для заказчиков Санкт-Петербурга» следующие изменения:

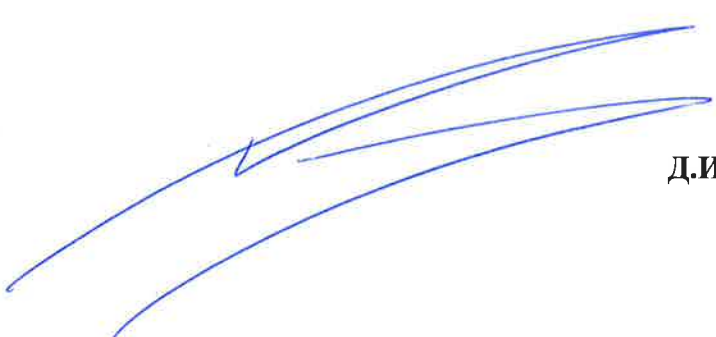
1.1. Дополнить распоряжение пунктом 1.21 следующего содержания:

«1.21. Методические рекомендации по разработке проектов контрактов на выполнение комплекса работ по освобождению земельных участков и/или объектов нежилого фонда от имущества третьих лиц, незаконно использующих земельные участки и/или объекты нежилого фонда на территории Санкт-Петербурга, согласно приложению № 21».

1.2. Дополнить распоряжение приложением № 21 в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга Егорову Е.В.

**Временно исполняющий
обязанности председателя
Комитета**


Д.И.Толстых

Приложение
к распоряжению Комитета
по государственному заказу
Санкт-Петербурга
от 16.11.2023 № 224 – р

**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ
ПО РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТОВ КОНТРАКТОВ НА ВЫПОЛНЕНИЕ
КОМПЛЕКСА РАБОТ ПО ОСВОБОЖДЕНИЮ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
И/ИЛИ ОБЪЕКТОВ НЕЖИЛОГО ФОНДА ОТ ИМУЩЕСТВА ТРЕТЬИХ ЛИЦ,
НЕЗАКОННО ИСПОЛЬЗУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И/ИЛИ ОБЪЕКТЫ
НЕЖИЛОГО ФОНДА НА ТЕРРИТОРИИ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

1. Общие положения

1.1. Методические рекомендации по разработке проектов контрактов на выполнение комплекса работ по освобождению земельных участков и/или объектов нежилого фонда от имущества третьих лиц, незаконно использующих земельные участки и/или объекты нежилого фонда на территории Санкт-Петербурга, которые содержатся в извещении при осуществлении закупки работ путем проведения электронных процедур (далее – Методические рекомендации) разработаны в целях оказания методологического сопровождения деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга, государственных казенных учреждений Санкт-Петербурга и государственных бюджетных учреждений Санкт-Петербурга, находящихся в ведении исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга (далее – заказчики), осуществляющих закупки путем проведения открытого конкурса в электронной форме (далее – закупка, конкурс), открытого аукциона в электронной форме (далее – закупка, аукцион).

1.2. Методические рекомендации являются обязательными для заказчиков при осуществлении централизованных закупок товаров, работ, услуг в случаях, установленных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2013 № 1095 «О системе закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд Санкт-Петербурга» (далее – Постановление № 1095).

1.3. Понятия, термины и сокращения, используемые в Методических рекомендациях, применяются в значениях, определенных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон).

1.4. Методические рекомендации применяются в отношении осуществления закупок, объектом которых является выполнение работ по освобождению земельных участков от объектов, не соответствующих законному (целевому) использованию земельных участков на территории Санкт-Петербурга, являющихся объектами некапитального строительства.

1.5. Проекты контрактов на выполнение комплекса работ по освобождению земельных участков и/или объектов нежилого фонда от имущества третьих лиц, незаконно использующих земельные участки и/или объекты нежилого фонда на территории Санкт-Петербурга, разрабатываются заказчиками в соответствии с рекомендуемой формой согласно Приложению № 1 к Методическим рекомендациям.

УТВЕРЖДАЮ:¹

Заказчик _____

«___» _____ 20__ г.

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА
государственного контракта (контракта)
на выполнение комплекса работ по освобождению земельных участков
и/или² объектов нежилого фонда от имущества третьих лиц, незаконно
использующих земельные участки и/или объекты нежилого фонда на территории
Санкт-Петербурга

Проект государственного контракта/контракта³ № _____⁴
на выполнение комплекса работ по освобождению земельных участков
и/или объектов нежилого фонда от имущества третьих лиц, незаконно
использующих земельные участки и/или объекты нежилого фонда на территории
Санкт-Петербурга⁵

(Идентификационный код закупки № _____)

_____ ⁶ «___» _____ 202__ г.⁷

_____⁸, действующее⁹ от имени Санкт-Петербурга¹⁰, именуемое в дальнейшем
«Заказчик», в лице _____¹¹, действующего на основании _____¹², с одной
стороны, и _____¹³, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице

¹ Применяется при осуществлении заказчиками централизованной закупки в случаях, установленных Постановлением № 1095 и утверждается руководителем заказчика (заместителем руководителя заказчика) или иным должностным лицом заказчика, действующим по доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

² Здесь и далее по тексту знак «/» обозначает возможность выбора. Заказчик самостоятельно определяет вариант с учетом специфики закупки.

³ При осуществлении закупки государственными заказчиками указывается «Государственный контракт», при осуществлении закупки иными заказчиками указывается «Контракт».

⁴ Указывается в машинописном виде. При отсутствии номера указывается "б/н".

⁵ Указывается наименование объекта закупки. Наименование контракта должно соответствовать наименованию закупки в соответствии с планом-графиком закупок заказчика.

⁶ Указывается место заключения контракта.

⁷ Указывается дата заключения контракта.

⁸ Указывается наименование заказчика, осуществляющего закупку.

⁹ Здесь и далее слова указываются в необходимом роде, падеже (спряжении) и числе в соответствии с правилами русского языка.

¹⁰ «действующее от имени Санкт-Петербурга» включается в абзац при осуществлении закупки государственными заказчиками.

¹¹ Указываются фамилия, имя и отчество (при наличии), а также должность должностного лица заказчика, уполномоченного на подписание контракта.

¹² Указывается документ (акт) со всеми реквизитами, на основании которого действует должностное лицо заказчика, уполномоченное на подписание контракта.

¹³ Указывается полное наименование организации-подрядчика (с указанием ее организационно-правовой формы) или фамилия, имя и отчество (при наличии) подрядчика - физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя.

_____¹⁴, действующего на основании _____¹⁵, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», на основании _____¹⁶ от «__» _____ 20__ г. № _____ и в соответствии с _____¹⁷ Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон) заключили настоящий государственный контракт/контракт¹⁸ (далее – Контракт)¹⁹ о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

1.1. В соответствии с Контрактом Подрядчик обязуется в порядке и сроки, предусмотренные Контрактом, выполнить комплекс работ по освобождению земельных участков и/или объектов нежилого фонда от имущества третьих лиц, незаконно использующих земельные участки и/или объекты нежилого фонда на территории Санкт-Петербурга²⁰ (далее – Работы) в обусловленный Контрактом срок, в соответствии с требованиями, установленными Расчетом цены выполняемых работ (Приложение № 1 к Контракту)²¹, Описанием объекта закупки (Приложение № 2 к Контракту), предложением Подрядчика по критерию «Качественные, функциональные и экологические характеристики объекта закупки» (Приложение № 8 к Контракту)²², а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Работы на условиях, предусмотренных Контрактом.

1.2. *(Следует выбрать один из вариантов)*

Вариант 1 (выбирается во всех случаях, за исключением случая, для которого предусмотрен вариант 2)

Состав, объем, единицы измерения выполняемых Работ, функциональные, технические и качественные характеристики Работ установлены в Описании объекта закупки (Приложение № 2 к Контракту).

1.3. Место выполнения Работ: _____²³.

Окончание варианта 1

Вариант 2 (выбирается в случае, если объем подлежащих выполнению работ невозможно определить и заказчик в соответствии с частью 24 статьи 22 Закона определяет начальную цену единицы работы, начальную сумму цен указанных единиц, максимальное значение цены контракта)

Состав, единицы измерения выполняемых Работ по Контракту, функциональные, технические и качественные характеристики Работ установлены в Описании объекта закупки (Приложение № 2 к Контракту).

¹⁴ Указывается фамилия, имя и отчество (при наличии), а также должность представителя подрядчика (при наличии), уполномоченного на подписание контракта.

¹⁵ Указывается документ (акт) со всеми реквизитами, на основании которого действует представитель подрядчика, уполномоченный на подписание контракта (в случае если от подрядчика действует представитель).

¹⁶ Указывается решение комиссии (например, вид протокола, составленного по результатам закупки) с указанием реквизитов документа.

¹⁷ Указывается норма Закона, на основании которой заключается контракт.

¹⁸ Здесь и далее по тексту знак «/» обозначает возможность выбора. Заказчик самостоятельно определяет вариант с учетом специфики закупки.

¹⁹ При осуществлении закупки государственными заказчиками необходимо ввести сокращение «Контракт» и использовать такое сокращение далее по тексту. При осуществлении закупки иными заказчиками необходимо по тексту контракта использовать термин «Контракт».

²⁰ Заполняется после выбора победителя определения подрядчика в соответствии с заявкой участника закупки, с которым заключается контракт.

²¹ Здесь и далее по тексту название приложения определяется заказчиком самостоятельно.

²² Включается в контракт в случае проведения конкурса и при установлении заказчиком такого критерия. Не включается в контракт при отсутствии соответствующего предложения в составе заявки подрядчика.

²³ Указывается заказчиком. В случае выполнения работ по нескольким адресам указывается: «Адреса выполнения Работ указаны в Приложении № 6 к Контракту».

1.3. Место выполнения Работ: _____²⁴.

Окончание варианта 2

1.3.1. Наименование, адрес объекта и срок выполнения работ на объекте указываются в заявке Заказчика и Акте сдачи-приемки объекта для выполнения работ (Приложение № 3 к Контракту)²⁵.

1.4.²⁶ Сроки исполнения отдельных этапов исполнения Контракта:²⁷

этап № 1 – с _____ по _____;

этап № 2 – с _____ по _____;

этап № n – с _____ по _____.

2. Цена Контракта и порядок расчетов

2.1. (Следует выбрать один из вариантов)

Вариант 1 (выбирается во всех случаях, за исключением случаев, для которых предусмотрены варианты 2 - 3)

Цена Контракта^{28 29} составляет _____ рублей _____ копеек (_____), в том числе НДС – (_____) процентов) _____ рублей _____ копеек (_____) /НДС не облагается на основании _____ Налогового кодекса Российской Федерации^{30 31}.

Цена каждого этапа исполнения Контракта составляет:^{32 33}

по этапу № 1 – _____ рублей _____ копеек (_____), в том числе НДС – (_____) процентов) _____ рублей _____ копеек (_____) /НДС не облагается на основании _____ Налогового кодекса Российской Федерации;

по этапу № 2 – _____ рублей _____ копеек (_____), в том числе НДС – (_____) процентов) _____ рублей _____ копеек (_____) /НДС не облагается на основании _____ Налогового кодекса Российской Федерации;

по этапу № n – _____ рублей _____ копеек (_____), в том числе НДС – (_____) процентов) _____ рублей _____ копеек (_____) /НДС не облагается на основании _____ Налогового кодекса Российской Федерации.

Окончание варианта 1

²⁴ Указывается заказчиком. В случае выполнения работ по нескольким адресам указывается: «Адреса выполнения Работ указаны в Приложении № 6 к Контракту».

²⁵ Пункт включается в проект контракта в случае при выполнении работ по заявкам, при этом в контракте определен объем выполняемых работ, а также в случае, если объем выполняемых работ невозможно определить и заказчик в соответствии с частью 24 статьи 22 Закона определяет начальную цену единицы работы, начальную сумму цен указанных единиц, максимальное значение цены контракта, а объем выполняемых работ определяется по заявкам заказчика.

²⁶ Пункт включается в проект контракта в случае, если заказчиком установлены отдельные этапы исполнения контракта.

²⁷ Устанавливаются заказчиком.

²⁸ Здесь и далее по тексту контракта числовые значения указываются в машинописном виде цифрами. После числового значения дополнительно указывается числовое значение прописью. Инструкция распространяется на цену контракта, отдельный этап исполнения контракта, максимальное значение цены контракта, цену единицы работы, размер аванса, а также размер НДС.

²⁹ В случае если контракт заключается по результатам электронного аукциона, который проводился на право заключения контракта в соответствии с пунктом 9 части 3 статьи 49 Закона, или при проведении конкурса победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя) является участник закупки, ценовое предложение которого предусматривает снижение цены контракта либо суммы цен ниже нуля, применяется вариант 3.

³⁰ Условие в части НДС не включается в контракт в случае указания предложения о цене за право заключения контракта.

³¹ Здесь и далее по тексту контракта в случае, если объект закупки не подлежит налогообложению и(или) подрядчик имеет право на освобождение от уплаты НДС, выбирается «НДС не облагается на основании _____ Налогового кодекса Российской Федерации» с указанием статьи Налогового кодекса Российской Федерации (ст. 149 НК РФ).

³² Абзац включается в проект контракта в случае установления отдельных этапов исполнения контракта.

³³ Абзац не включается в контракт в случае указания предложения о цене за право заключения контракта.

Вариант 2 (выбирается в случае, если объем подлежащих выполнению работ невозможно определить и заказчик в соответствии с частью 24 статьи 22 Закона определяет начальную цену единицы работы, начальную сумму цен указанных единиц, максимальное значение цены контракта)³⁴

Вариант 2.1

Цена единицы Работы составляет _____ рублей _____ копеек (_____), в том числе НДС – (_____% процентов) _____ рублей _____ копеек (_____) /НДС не облагается на основании _____ Налогового кодекса Российской Федерации.

Окончание варианта 2.1

Вариант 2.2

Цена единицы Работы установлена в Расчете цены выполняемых работ (Приложение № 1 к Контракту).

Окончание варианта 2.2

Максимальное значение цены Контракта составляет _____ рублей _____ копеек (_____), в том числе НДС – (_____% процентов) _____ рублей _____ копеек (_____) /НДС не облагается на основании _____ Налогового кодекса Российской Федерации.

Оплата выполненных Работ осуществляется по цене единицы Работы исходя из объема выполненных Работ, но в размере, не превышающем максимального значения цены Контракта.

Окончание варианта 2

Вариант 3 (Выбирается в случае, если контракт заключается по результатам электронного аукциона, который проводился на право заключения контракта в соответствии с пунктом 9 части 3 статьи 49 Закона, или при проведении конкурса победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя) является участник закупки, ценовое предложение которого предусматривает снижение цены контракта, либо суммы цен ниже нуля)³⁵

Цена за право заключения Контракта составляет _____ рублей _____ копеек (_____) (далее – Цена контракта).

Контракт заключается после внесения Подрядчиком денежных средств в размере Цены контракта на счет Заказчика, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику, указанный в разделе «Адреса, реквизиты и подписи Сторон».

Окончание варианта 3

2.2. Цена Контракта включает в себя все затраты Подрядчика, связанные с исполнением Контракта, в том числе на используемые материалы, силы и средства, привлечение техники, погрузочно-разгрузочные работы, транспортные расходы, расходы по перевозке имущества, расходы, связанные с получением разрешительной документации³⁶, а также все расходы на страхование, уплату налогов, пошлин, сборов и других обязательных платежей, которые Подрядчик должен выплатить в связи с выполнением обязательств по Контракту в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта, за исключением случаев, установленных Законом и Контрактом³⁷.

³⁴ В случае установления заказчиком отдельных этапов исполнения контракта при осуществлении закупки в соответствии с положениями части 24 статьи 22 Закона заказчик вправе указать в проекте контракта в соответствии с положениями статьи 190 ГК РФ срок исполнения и цену отдельного этапа исполнения контракта с указанием на событие (заявка заказчика) – письмо Министерства финансов Российской Федерации от 12.05.2022 № 24-06-06/43240.

³⁵ В случае выбора варианта пункты 2.3, 2.5 - 2.8, 4.2.2, 4.3.1 не включаются в контракт.

³⁶ Устанавливается заказчиком при необходимости с учетом специфики закупки.

³⁷ Абзац не включается в контракт в случае, предусмотренном частью 24 статьи 22 Закона (в случае выбора варианта 2 в отношении пункта 2.1 раздела 2 контракта).

При заключении и исполнении Контракта изменение его существенных условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Законом³⁸.

Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Контрактом объема и качества выполняемых Работ и иных условий Контракта³⁹.

2.3. Источник финансирования Контракта – _____⁴⁰.

Лимит финансирования на 20__ год _____ рублей _____ копеек (____).

Лимит финансирования на 20__ год _____ рублей _____ копеек (____).

Лимит финансирования на 20__ год _____ рублей _____ копеек (____)⁴¹.

2.4. (Следует выбрать один из вариантов)

Вариант 1 (выбирается при установлении заказчиком авансового платежа)

Заказчик производит авансовый платеж в размере _____ процентов от цены Контракта, что составляет _____ рублей _____ копеек (____), в том числе НДС – (____ процентов) _____ рублей _____ копеек (____)/НДС не облагается на основании _____ Налогового кодекса Российской Федерации, в течение _____ (____) рабочих дней⁴² с даты заключения Контракта⁴³.

Вариант 1.1 (включается в проект государственного контракта (контракта) в случае, если Контрактом предусмотрены его поэтапное исполнение и выплата аванса)

Авансовый платеж в отношении каждого этапа исполнения Контракта составляет:

по этапу № 1 – _____ рублей _____ копеек (____), что составляет _____ % размера цены 1 этапа;

по этапу № 2 – _____ рублей _____ копеек (____), что составляет _____ % размера цены 2 этапа;

по этапу № n – _____ рублей _____ копеек (____), что составляет _____ % размера цены n этапа⁴⁴.

После выполнения Работ на сумму авансового платежа оплата по Контракту в дальнейшем производится в течение _____ (____) рабочих дней⁴⁵ с даты подписания Заказчиком документа о приемке в электронной форме, формируемого посредством единой информационной системы в сфере закупок (далее – документ о приемке), к которому

³⁸ Пункт контракта может содержать иные положения, с учетом действующего законодательства о контрактной системе в сфере закупок.

³⁹ Абзац не включается в контракт в случае выбора вариантов 2 – 3 в отношении пункта 2.1 раздела 2 контракта.

⁴⁰ Выбирается заказчиком:

* Бюджет Санкт-Петербурга (Пример 1).

Бюджет Санкт-Петербурга в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от _____ № _____ «О бюджете Санкт-Петербурга на 20__ год и на плановый период 20__ и 20__ годов», код раздела/подраздела _____, код целевой статьи _____, код вида расходов _____.

* для исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга, государственных казенных учреждений Санкт-Петербурга.

** Внебюджетные средства (Пример 2).

Средства бюджетных учреждений.

Код целевой статьи _____, код вида расходов _____ (Субсидии на иные цели – _____ руб.);

Код целевой статьи _____, код вида расходов _____ (Субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания – _____ руб.);

Код вида расходов _____ (Доходы от иной приносящей доход деятельности _____ руб.)

** для государственных бюджетных учреждений Санкт-Петербурга.

⁴¹ В случае если контракт заключается на срок более одного года, финансирование указывается по каждому году.

⁴² Сроки оплаты указываются заказчиком с учетом положений части 13.1 статьи 34 Закона.

⁴³ В случае если контрактом предусмотрено его поэтапное исполнение, в абзац включается условие о размере аванса в отношении каждого этапа исполнения контракта в виде процента от цены соответствующего этапа.

⁴⁴ Абзац включается в проект контракта в случае если контрактом предусмотрены его поэтапное исполнение и выплата аванса в отношении каждого этапа.

⁴⁵ Сроки оплаты указываются заказчиком с учетом положений части 13.1 статьи 34 Закона.

в качестве дополнительных документов Подрядчиком приложены документы, указанные в пункте 3.4 Контракта, являющиеся его неотъемлемой частью, и при наличии подписанного с обеих сторон Акта приема-передачи исполнительной документации (Приложение № 5 к Контракту).

Выплата аванса при исполнении Контракта, заключенного с участником закупки, указанным в части 1 или 2 статьи 37 Закона, не допускается.

Окончание варианта 1.1

Окончание варианта 1

Вариант 2 (выбирается в случае, если выплата аванса не предусмотрена)

Вариант 2.1 (выбирается при выполнении работ по заявкам, при этом в контракте определен объем выполняемых работ, а также в случае, если объем выполняемых работ невозможно определить и заказчик в соответствии с частью 24 статьи 22 Закона определяет начальную цену единицы работы, начальную сумму цен указанных единиц, максимальное значение цены контракта, а объем выполняемых работ определяется по заявкам заказчика).

Оплата Работ, определенных в Заявке, форма которой установлена Приложением № 3-1 к Контракту (далее - Заявка), производится Заказчиком на основании _____⁴⁶/при наличии подписанного с обеих сторон Акта приема-передачи исполнительной документации (Приложение № 5 к Контракту)⁴⁷, в течение ____ (____) рабочих дней⁴⁸ с даты подписания Заказчиком документа о приемке в электронной форме, формируемого посредством единой информационной системы в сфере закупок (далее – документ о приемке), к которому в качестве дополнительных документов Подрядчиком приложены документы, указанные в пункте 3.4 Контракта, являющиеся его неотъемлемой частью.

Окончание варианта 2.1

Вариант 2.2 (выбирается при выполнении работ не по заявкам, в случае, когда в контракте определен необходимый объем выполняемых работ и(или) установлен график (этапы) выполнения работ)

Оплата выполненных Работ производится Заказчиком на основании _____⁴⁹/при наличии подписанного с обеих сторон Акта приема-передачи исполнительной документации (Приложение № 5 к Контракту)⁵⁰, в течение ____ (____) рабочих дней⁵¹ с даты подписания Заказчиком документа о приемке в электронной форме, формируемого посредством единой информационной системы в сфере закупок (далее – документ о приемке), к которому в качестве дополнительных документов Подрядчиком приложены документы, указанные в пункте 3.4 Контракта, являющиеся его неотъемлемой частью.

Окончание варианта 2.2

Окончание варианта 2

Вариант 3 (выбирается в случае, если при проведении электронного аукциона цена контракта либо сумма цен единиц работ (в случае, предусмотренном частью 24 статьи 22 Закона) снижена до половины процента начальной (максимальной) цены контракта либо суммы цен единиц работы (в случае, предусмотренном частью 24 статьи 22 Закона) или ниже согласно пункту 9 части 3 статьи 49 Закона, а также при проведении конкурса победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя) является участник

⁴⁶ Устанавливается подтверждающий документ (при необходимости, с учетом специфики закупки).

⁴⁷ Устанавливается заказчиком при необходимости.

⁴⁸ Сроки оплаты указываются заказчиком с учетом положений части 13.1 статьи 34 Закона.

⁴⁹ Устанавливается подтверждающий документ (при необходимости, с учетом специфики закупки).

⁵⁰ Устанавливается заказчиком при необходимости.

⁵¹ Сроки оплаты указываются заказчиком с учетом положений части 13.1 статьи 34 Закона.

закупки, ценовое предложение которого предусматривает снижение цены контракта либо суммы цен ниже нуля)⁵²

Оплата по Контракту со стороны Заказчика не производится, сведения о налоге на добавленную стоимость в документе о приемке не отображаются.

Окончание варианта 3.

2.5. Оплата по Контракту осуществляется по безналичному расчету путем перечисления Заказчиком денежных средств на счет Подрядчика, указанный в Контракте⁵³.

2.6. Заказчик уменьшает суммы, подлежащие уплате Заказчиком Подрядчику (юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя), на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.7. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счета Заказчика, указанного в Контракте.

2.8. Суммы неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с Законом и Контрактом, удерживаются Заказчиком из суммы, подлежащей оплате Подрядчику.

2.9. Исполнение обязательства Подрядчиком по перечислению неустойки (штрафа, пени) в доход бюджетной системы Российской Федерации в данном случае возлагается на Заказчика и осуществляется последним на основании платежного документа с указанием Подрядчика, за которого осуществляется перечисление неустойки (штрафа, пени) в доход соответствующего бюджета.

2.10 Подрядчик самостоятельно осуществляет взаиморасчеты с третьими лицами (субподрядчиками) в случае их привлечения для выполнения Работ по Контракту и/или гарантийного обязательства Подрядчика, и/или работ по устранению причиненного Подрядчиком (при выполнении Работ) вреда.

3. Порядок, сроки и условия приемки Работ

Вариант 1 (выбирается при выполнении работ не по заявкам, в случае, когда в контракте определен необходимый объем выполняемых работ)

3.1. Работы выполняются Подрядчиком⁵⁴ одновременно в соответствии с условиями Контракта. Объем выполняемых Работ определяется на основании Контракта. Частичное выполнение Работ не допускается.

Выполнение Работ осуществляется Подрядчиком в течение _____ календарных/рабочих⁵⁵ дней со дня заключения Сторонами Контракта.

В течение _____⁵⁶ рабочих дней с даты заключения Контракта Стороны подписывают Акт сдачи-приемки объекта для выполнения работ (Приложение № 3 к Контракту), по каждому Объекту отдельно.

После завершения Работ на объекте Подрядчик в _____⁵⁷ подписывает у Заказчика Акт сдачи-приемки объекта (Приложением № 4 к Контракту).

⁵² В случае выбора варианта пункты 2.3, 2.5 - 2.8, 4.2.2, 4.3.1 не включаются в контракт.

⁵³ В случае если целевые средства в валюте Российской Федерации, предоставляемые на основании контракта, подлежат казначейскому сопровождению, пункт излагается с учетом положений, предусмотренных нормативным правовым актом, регулирующим вопросы казначейского сопровождения целевых средств.

⁵⁴ Здесь и далее по тексту порядок приемки и оплаты выполненных работ устанавливается заказчиком самостоятельно в случае выполнения работ в пользу третьих лиц.

⁵⁵ Указывается заказчиком.

⁵⁶ Устанавливается заказчиком.

⁵⁷ Устанавливается Заказчиком.

Приемка выполненных Подрядчиком объемов Работ осуществляется Заказчиком на основании документа о приемке выполненных работ. По результатам выполнения Работ Подрядчик не позднее _____⁵⁸ представляет Заказчику исполнительную документацию (по каждому объекту отдельно) (без размещения в ЕИС), составленную по выполненному объему Работ, указанную в пункте 2.14 Описания объекта закупки (Приложение № 2 к Контракту) и подписанный со своей стороны Акт приема-передачи исполнительной документации (Приложение № 5 к Контракту).⁵⁹

3.2. Выполнение Работ осуществляется Подрядчиком по адресу: _____⁶⁰.

Окончание варианта 1

Вариант 2 (выбирается при выполнении работ не по заявкам, в случае, когда в Контракте определен необходимый объем выполняемых работ и(или) установлен график (этапы) выполнения работ)

3.1. Работы выполняются Подрядчиком согласно Графику выполнения работ (Приложение № 7 к Контракту) и в соответствии с условиями Контракта. Объем выполняемых Работ определяется Контрактом.

В течение _____⁶¹ рабочих дней с даты начала исполнения _____⁶² этапа Стороны подписывают Акт сдачи-приемки объекта для выполнения работ (Приложение № 3 к Контракту), по каждому Объекту отдельно.

После завершения Работ на объекте Подрядчик в течение _____ рабочего(их) дня (дней)⁶³ подписывает у Заказчика Акт сдачи-приемки объекта (Приложением № 4 к Контракту).

Приемка выполненных Подрядчиком объемов Работ осуществляется Заказчиком на основании документа о приемке выполненных работ. По результатам выполнения Работ Подрядчик не позднее _____⁶⁴ представляет Заказчику исполнительную документацию (по каждому объекту отдельно) (без размещения в ЕИС), составленную по выполненному объему Работ, указанную в пункте 2.14 Описания объекта закупки (Приложение № 2 к Контракту) и подписанный со своей стороны Акт приема-передачи исполнительной документации (Приложение № 5 к Контракту).⁶⁵

3.2. Выполнение Работ осуществляется Подрядчиком по адресу: _____⁶⁶.

Окончание Варианта 2

Вариант 3 (выбирается при выполнении работ по заявкам, при этом в контракте определен объем выполняемых работ, а также в случае, если объем выполняемых работ невозможно определить и заказчик в соответствии с частью 24 статьи 22 Закона определяет начальную цену единицы работы, начальную сумму цен указанных единиц,

⁵⁸ Срок и порядок устанавливаются заказчиком самостоятельно (например: «не позднее 1 числа месяца, следующего за отчетным, уведомляет Заказчика о факте завершения выполнения Работ»; «не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента выполнения Работ»).

⁵⁹ Устанавливается комплект документов, подтверждающих результаты выполнения работ. Абзац устанавливается заказчиком самостоятельно (при необходимости, с учетом специфики закупки).

⁶⁰ Указывается заказчиком. В случае выполнения работ по нескольким адресам указывается: «Выполнение Работ осуществляется Подрядчиком по адресам выполнения Работ, перечень которых указан в Приложении № 6 к Контракту».

⁶¹ Устанавливается Заказчиком.

⁶² Заказчиком указывается номер этапа.

⁶³ Устанавливается Заказчиком.

⁶⁴ Срок и порядок устанавливаются заказчиком самостоятельно (например: «не позднее 1 числа месяца, следующего за отчетным, уведомляет Заказчика о факте завершения выполнения Работ»; «не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента выполнения Работ»; «не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем окончания выполнения Работ по каждому этапу»).

⁶⁵ Устанавливается комплект документов, подтверждающих результаты выполнения работ. Абзац устанавливается заказчиком самостоятельно (при необходимости, с учетом специфики закупки).

⁶⁶ Указывается заказчиком. В случае выполнения работ по нескольким адресам указывается: «Выполнение Работ осуществляется Подрядчиком по адресам выполнения Работ, перечень которых указан в Приложении № 6 к Контракту».

максимальное значение цены контракта, а объем выполняемых работ определяется по заявкам заказчика)

3.1. Работы выполняются Подрядчиком в соответствии с условиями Контракта. Объем выполняемых Работ определяется на основании Заявки. Заказчик направляет Заявки в пределах срока, установленного настоящим пунктом. При этом направление Заявок за пределами срока, установленного пунктом 3.1.1 Контракта, не допускается. Выполнение Работ на основании не подписанной Заказчиком Заявки не допускается.

Порядок определения объема выполняемых Работ на основании Заявок Заказчика включает в себя учет объемов выполняемых по Заявкам Работ исходя из определения такого объема как частное от деления максимального значения цены Контракта, к цене единицы Работы. Объем выполняемых по Заявкам Работ учитывается с нарастающим итогом и не должен превышать максимальное значение цены Контракта⁶⁷.

3.1.1. Заказчик не позднее чем за _____ (_____) ⁶⁸ календарных/рабочих дней до предполагаемого выполнения Работ в пределах срока, установленного пунктом 11.1 Контракта, уведомляет Подрядчика о необходимости выполнения Работ путем направления заявки с указанием места, времени, срока, вида и объема подлежащих выполнению Работ, а также необходимости наличия специальной техники и оборудования посредством факса или электронной почты по адресу, указанному в разделе 15 Контракта. Фактом передачи заявки Подрядчику, является момент отправки факса или направления заявки по электронной почте от Заказчика.

3.1.2. Подрядчик не позднее _____ ⁶⁹ рабочего(их) дня(ей) с момента получения заявки от Заказчика, обязан связаться с ответственным лицом со стороны Заказчика для организации приема-передачи объекта для выполнения Работ по Контракту, согласно информации, полученной от Заказчика.

3.1.3. Стороны перед началом выполнения работ по Контракту подписывают Акт сдачи-приемки объекта для выполнения работ (Приложение № 3 к Контракту), по каждому Объекту отдельно. Стоимость по Заявке рассчитывается исходя из подтвержденной документально Ведомости объема работ, являющейся Приложением к Акту сдачи-приемки объекта для выполнения работ (Приложение № 3 к Контракту).

3.1.4. По умолчанию сторонами согласовано условие, что предельный срок выполнения работ по Заявке установлен в Акте сдачи-приемки объекта для выполнения работ (Приложение № 3 к Контракту) и не может превышать _____ календарных (рабочих) дней⁷⁰, если в Акте сдачи-приемки объекта для выполнения работ не установлено иное.

3.1.5. Подписанный между Заказчиком и Подрядчиком Акт сдачи-приемки объекта для выполнения работ (Приложение № 3 к Контракту) является основанием для начала выполнения работ.

3.1.6. После завершения Работ на объекте Подрядчик в течение _____ рабочих дней⁷¹ подписывает у Заказчика Акт сдачи-приемки объекта (Приложением № 4 к Контракту).

3.1.7. Приемка выполненных Подрядчиком объемов Работ осуществляется Заказчиком на основании документа о приемке выполненных работ. По результатам выполнения Работ Подрядчик не позднее _____ ⁷² представляет Заказчику

⁶⁷ Абзац указывается в случае, если объем выполняемых работ невозможно определить и заказчик в соответствии с частью 24 статьи 22 Закона определяет начальную цену единицы работы, начальную сумму цен указанных единиц, максимальное значение цены контракта, а объем выполняемых работ определяется по заявкам.

⁶⁸ Указывается заказчиком.

⁶⁹ Указывается заказчиком.

⁷⁰ Устанавливается Заказчиком.

⁷¹ Указывается заказчиком.

⁷² Срок и порядок устанавливаются заказчиком самостоятельно (например: «не позднее 1 числа месяца, следующего за отчетным, уведомляет Заказчика о факте завершения выполнения Работ»; «не позднее 2 (двух)

исполнительную документацию (по каждому объекту отдельно) (без размещения в ЕИС), составленную по выполненному объему Работ, указанную в пункте 2.14 Описания объекта закупки (Приложение № 2 к Контракту) и подписанный со своей стороны Акт приема-передачи исполнительной документации (Приложение № 5 к Контракту)⁷³.

3.2. Выполнение Работ осуществляется Подрядчиком по адресу: _____⁷⁴.

Окончание Варианта 3

3.3. _____⁷⁵, Подрядчик формирует с использованием единой информационной системы в сфере закупок, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе в сфере закупок документ о приемке, который должен содержать информацию, указанную в подпунктах "а" - "ж" пункта 1 части 13 статьи 94 Закона.

При этом в документ о приемке подлежит включению информация об Работе, выполненных в течение срока, установленного пунктом 11.1 Контракта/срока исполнения отдельного этапа исполнения Контракта⁷⁶.

3.4. К документу о приемке, предусмотренному пунктом 3.3 Контракта, должны быть приложены следующие документы, являющиеся его неотъемлемой частью⁷⁷:

- Акт о приемке выполненных работ на объекте (примерная форма установлена в приложении № 1 к Описанию объекта (приложение № 2 к Контракту)) (по каждому объекту отдельно),

- Счет на оплату выполненных работ,

- Счет-фактура (при наличии).

При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет предусмотренная пунктом 1 части 13 статьи 94 Закона информация, содержащаяся в документе о приемке.

3.5. Датой поступления Заказчику документа о приемке, подписанного Подрядчиком, считается дата размещения в соответствии с пунктом 3 части 13 статьи 94 Закона такого документа в единой информационной системе в сфере закупок в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик.

3.6. _____⁷⁸ Заказчик осуществляет приемку выполненных Работ (их результатов) на предмет соответствия их объема и качества требованиям, изложенным в Контракте.

3.7. Для проверки результатов выполненных Работ (результатов отдельного этапа исполнения Контракта)⁷⁹ в части соответствия результатов выполненных Работ (результатов отдельного этапа исполнения Контракта) условиям Контракта Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов выполненных Работ (результатов отдельного

рабочих дней с момента выполнения Работ»; «не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем окончания выполнения Работ по каждому этапу»).

⁷³ Указывается перечень документов, подтверждающих результаты выполнения работ. Абзац устанавливается заказчиком самостоятельно (при необходимости, с учетом специфики закупки).

⁷⁴ Указывается Заказчиком. Может быть использована формулировка «указанному в Заявке Заказчика». В случае выполнения работ по нескольким адресам указывается: «Выполнение Работ осуществляется Подрядчиком по адресам выполнения Работ, перечень которых указан в Приложении № 6 к Контракту».

⁷⁵ Срок и порядок устанавливаются заказчиком самостоятельно (например: «В день выполнения Работ»; «В срок не более 1 (одного) рабочего дня с даты выполнения Работ/с даты выполнения Работ в соответствии с Заявкой/с даты выполнения Работ в соответствии с заключительной Заявкой»; «Не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем окончания выполнения Работ по каждому этапу»).

⁷⁶ Выбирается заказчиком. «Срок исполнения отдельного этапа исполнения Контракта» выбирается в случае установления заказчиком отдельных этапов исполнения контракта.

⁷⁷ Перечень документов устанавливается заказчиком при необходимости с учетом специфики закупки.

⁷⁸ Срок и порядок устанавливаются заказчиком самостоятельно (например: «В день выполнения Работ»; «После уведомления Заказчика о факте завершения выполнения Работ»; «Не позднее 10 (десяти) рабочих дней после получения от подрядчика документов, указанных в настоящем разделе Контракта»).

⁷⁹ Здесь и далее по тексту раздела слова «(результаты отдельного этапа исполнения Контракта)» включаются в контракт в случае установления заказчиком отдельных этапов исполнения контракта.

этапа исполнения Контракта) может проводиться Заказчиком своими силами (в том числе путем создания приемочной комиссии), или к ее проведению могут привлекаться эксперты (экспертные организации) на основании контрактов, заключенных в соответствии с Законом.

По результатам проведенной экспертизы Заказчик составляет заключение об отсутствии или наличии нарушений условий Контракта (результатов отдельного этапа исполнения Контракта).

В случае если по результатам такой экспертизы установлены нарушения условий Контракта, за исключением условий, касающихся качества и безопасности результатов выполненных Работ, не препятствующие приемке выполненных Работ, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

Заказчик вправе не отказывать в приемке выполненных Работ в случае выявления несоответствия выполненных Работ условиям Контракта, за исключением условий, касающихся качества и безопасности результатов выполненных Работ, если выявленное несоответствие не препятствует приемке выполненных Работ и устранено Подрядчиком.

В случае привлечения Заказчиком для проведения экспертизы выполненных Работ (результатов отдельного этапа исполнения Контракта) экспертов, экспертных организаций при принятии решения о приемке или об отказе в приемке выполненных Работ (результатов отдельного этапа исполнения Контракта) Заказчик, приемочная комиссия должны учитывать отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения.

В случае повторного выявления по результатам экспертизы, предусмотренной настоящим пунктом, нарушений условий Контракта Заказчик вправе отказаться от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации⁸⁰.

При обнаружении во время приемки Заказчиком недостатков в выполненных работах, Сторонами составляется рекламационный акт, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок) и сроки их устранения Подрядчиком. При отказе (уклонении, неявки на составление) Подрядчика от подписания указанного акта, в нем делается отметка об этом. В этом случае Заказчик самостоятельно составляет рекламационный акт, имеющий такую же юридическую силу как двусторонний.

3.8. В течение _____⁸¹ дней со дня поступления документа о приемке в соответствии с пунктом 3.5 Контракта Заказчик (за исключением случая создания приемочной комиссии в соответствии с частью 6 статьи 94 Закона) на основании изучения документации составленной по выполненному объему Работ, указанной в пункте 2.14 Описания объекта закупки (Приложение № 2 к Контракту), документов, предусмотренных пунктом 3.4 Контракта, и результатов экспертизы, проведенной в соответствии с пунктом 3.7 Контракта, осуществляет одно из следующих действий:

а) подписывает со своей стороны Акт приема-передачи исполнительной документации (Приложение № 5 к Контракту), подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе в сфере закупок документ о приемке;

б) на основании рекламационного акта формирует с использованием единой информационной системы в сфере закупок, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе в сфере закупок мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

⁸⁰ Абзац включается в контракт при наличии пункта 4.4.7 контракта.

⁸¹ Срок приемки устанавливается заказчиком. В соответствии с пунктом 4 части 13 статьи 94 Закона приемка осуществляется в срок не позднее 20 (двадцати) рабочих дней, следующих за днем поступления документа о приемке.

Подрядчик обязан устранить указанные недостатки в срок, указанный в мотивированном отказе и рекламационном акте.

Принятие работ и их оплата не производится до полного устранения указанных недостатков. Подрядчик обязан устранить выявленные дефекты (недоделки) выполненных работ и предоставить их Заказчику в повторной приемке не позднее установленного в мотивированном отказе и рекламационном акте срока.

3.8.1. Заказчик имеет право частично принять выполненные Работы с отражением информации о расхождениях в приемке в соответствии с условиями Контракта и фактически принятых Работ в документе о приемке.

3.9. В соответствии с частью 6 статьи 94 Закона по решению Заказчика для приемки выполненных Работ (результатов отдельного этапа исполнения Контракта) может создаваться приемочная комиссия, которая состоит не менее чем из пяти человек.

3.9.1. В случае создания приемочной комиссии в течение _____⁸² дней со дня поступления Заказчику документа о приемке в соответствии с пунктом 3.5 Контракта, на основании изучения документации, составленной по выполненному объему Работ, указанной в пункте 2.14 Описания объекта закупки (Приложение № 2 к Контракту), документов, предусмотренных пунктом 3.4 Контракта, и результатов экспертизы, проведенной в соответствии с пунктом 3.7 Контракта, Заказчик подписывает со своей стороны Акт приема-передачи исполнительной документации (Приложение № 5 к Контракту), а также:

а) члены приемочной комиссии подписывают усиленными электронными подписями поступивший документ о приемке или на основании рекламационного акта формируют с использованием единой информационной системы в сфере закупок, подписывают усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа. При этом, если приемочная комиссия включает членов, не являющихся работниками Заказчика, допускается осуществлять подписание документа о приемке, составление мотивированного отказа от подписания документа о приемке, подписание такого отказа без использования усиленных электронных подписей и единой информационной системы в сфере закупок;

б) после подписания членами приемочной комиссии в соответствии с подпунктом "а" настоящего пункта документа о приемке или мотивированного отказа от подписания документа о приемке Заказчик подписывает документ о приемке или мотивированный отказ от подписания документа о приемке усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает их в единой информационной системе в сфере закупок. Если члены приемочной комиссии в соответствии с подпунктом "а" настоящего пункта не использовали усиленные электронные подписи и единую информационную систему в сфере закупок, Заказчик прилагает подписанные ими документы в форме электронных образов бумажных документов.

3.9.2. Приемочная комиссия имеет право частично принять выполненные Работы с отражением информации о расхождениях в приемке в соответствии с условиями Контракта и информации о фактически принятых Работ в документе о приемке.

3.10. Датой поступления Подрядчику документа о приемке, мотивированного отказа от подписания документа о приемке считается дата размещения в соответствии с пунктом 6 части 13 статьи 94 Закона такого документа о приемке, мотивированного отказа в единой информационной системе в сфере закупок в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Подрядчик.

⁸² Срок приемки устанавливается заказчиком. В соответствии с пунктом 5 части 13 статьи 94 Закона приемка осуществляется в срок не позднее 20 (двадцати) рабочих дней, следующих за днем поступления документа о приемке.

3.11. В случае получения в соответствии с пунктом 3.10 Контракта мотивированного отказа от подписания документа о приемке Подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе от подписания документа о приемке, и направить Заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном настоящим разделом и частью 13 статьи 94 Закона.

3.12. Датой приемки выполненных Работ (их результатов) считается дата размещения в единой информационной системе в сфере закупок документа о приемке, подписанного Заказчиком.

Подписание со стороны Заказчика документа о приемке подтверждает исполнение обязательств Подрядчика, предусмотренных Контрактом.

3.13. Внесение исправлений в документ о приемке, оформленный в соответствии с настоящим разделом Контракта, осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени Подрядчика, Заказчика, и размещения в единой информационной системе в сфере закупок исправленного документа о приемке.

После устранения недостатков, послуживших основанием для неподписания документа о приемке, Подрядчик и Заказчик подписывают документ о приемке в порядке и сроки, предусмотренные настоящим разделом Контракта.

Срок исправления Подрядчиком документа о приемке при поступлении от Заказчика уведомления об уточнении составляет ⁸³_____.

3.14. Подрядчик обязан по результатам выполнения Работ (по результатам отдельного этапа исполнения Контракта) передать Заказчику документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Контрактом. Скан-образы таких документов могут быть прикреплены Подрядчиком к документу о приемке, предусмотренному пунктом 3.3 Контракта.

3.16. Сдача и приемка Работ осуществляются уполномоченными представителями Сторон.

3.17. До приемки и полного устранения дефектов (недостатков) риск случайной гибели и повреждения результатов работ несет Подрядчик.

3.18. Если в ходе выполнения работ обнаруживается невозможность достижения результатов вследствие обстоятельств, не зависящих от Подрядчика, Заказчик обязан оплатить стоимость работ, выполненных до выявления невозможности получить предусмотренные Контрактом результаты, но не свыше соответствующей части цены работ, установленной Контрактом.

4. Взаимодействие Сторон⁸⁴

4.1. Подрядчик обязан.⁸⁵

4.1.1. Выполнить Работы в порядке, объеме, в срок и на условиях, предусмотренных Контрактом.

4.1.1.1. Выполнять Работы, предусмотренные Контрактом, силами специалистов (собственных сотрудников и/или привлеченного для осуществления производства Работ персонала), обладающих необходимыми допусками, знаниями, опытом и квалификацией для выполнения соответствующих видов Работ, прошедших установленный законом инструктаж перед выполнением Работ.

⁸³ Устанавливается заказчиком.

⁸⁴ Раздел контракта может содержать иные положения, с учетом действующего законодательства о контрактной системе в сфере закупок и специфики закупки.

⁸⁵ В случае если целевые средства в валюте Российской Федерации, предоставляемые на основании контракта, подлежат казначейскому сопровождению, в пункт включаются условия, подлежащие включению в государственные контракты (контракты) в соответствии с нормативным правовым актом, регулирующим вопросы казначейского сопровождения целевых средств.

4.1.2. Обеспечить соответствие результатов выполненных Работ требованиям качества, безопасности, иным требованиям, установленным стандартами, техническими регламентами, установленным законодательством Российской Федерации⁸⁶, а также требованиям, установленным Контрактом.

В случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации для выполнения отдельных видов Работ требуется наличие разрешительных документов (лицензий, свидетельств, допусков и т.д.), то такие Работы должны выполняться при наличии указанных документов, получение которых является обязанностью Подрядчика.

4.1.3. Обеспечить за свой счет устранение выявленных нарушений при несоответствии результатов выполненных Работ условиям Контракта:

- устранить недостатки и дефекты, выявленные при приемке Работ в срок, установленный в Рекламационном акте, Мотивированном отказе Заказчика от подписания документа о приемке;
- устранить недостатки и дефекты, выявленные при приемке Работ, выявленные в гарантийный период, в установленный в акте об обнаруженных дефектах срок;
- устранить недостатки и дефекты, выявленные Заказчиком в процессе выполнения Работ в установленный Заказчиком срок.

4.1.4.⁸⁷ В случае принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта сформировать такое решение с использованием единой информационной системы, подписать усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и разместить в единой информационной системе⁸⁸.

4.1.5. Предоставлять Заказчику по его требованию документы, относящиеся к предмету Контракта, а также своевременно предоставлять Заказчику достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта.

Обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей Заказчика в течение всего периода производства Работ для осуществления контроля за выполнением Работ, соблюдения правил их производства.

4.1.6. Предоставить Заказчику информацию обо всех субподрядчиках, соисполнителях, заключивших договор или договоры с Подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем 10 процентов цены Контракта, в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента заключения Подрядчиком таких договоров⁸⁹.

4.1.7. Привлечь к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций (далее - соисполнители из числа СМП и СОНКО) в объеме ____% от цены Контракта⁹⁰.

4.1.8. В срок не более 5 рабочих дней со дня заключения договора с соисполнителем из числа СМП и СОНКО представить Заказчику:⁹¹

⁸⁶ При необходимости указывается вид и(или) реквизиты применяемых нормативных правовых актов.

⁸⁷ Подпункт включается в контракт при наличии подпункта 4.2.3 контракта.

⁸⁸ Порядок предусмотрен частью 20.1 статьи 95 Закона. В случаях, предусмотренных частью 5 статьи 103 Закона, решение об одностороннем отказе от исполнения контракта не размещается на официальном сайте.

⁸⁹ Подпункт включается в контракт в случае, если начальная (максимальная) цена контракта при осуществлении закупки превышает размер, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2013 № 775 «Об установлении размера начальной (максимальной) цены контракта при осуществлении закупки товара, работы, услуги, при превышении которой в контракте устанавливается обязанность поставщика (подрядчика, исполнителя) предоставлять заказчику дополнительную информацию».

⁹⁰ Подпункт включается в контракт в случае установления такого требования в извещении об осуществлении закупки в соответствии с частью 5 статьи 30 Закона.

⁹¹ Подпункт включается в контракт при наличии подпункта 4.1.7 пункта 4.1 контракта.

а) декларацию о принадлежности соисполнителя из числа СМП и СОНКО к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати);

б) копию договора (договоров), заключенного с соисполнителем из числа СМП и СОНКО, заверенную Подрядчиком.

4.1.9. В случае замены соисполнителя из числа СМП и СОНКО на этапе исполнения Контракта на другого соисполнителя из числа СМП и СОНКО представлять Заказчику документы, указанные в подпункте 4.1.8 Контракта, в течение 5 дней со дня заключения договора с новым соисполнителем из числа СМП и СОНКО⁹².

4.1.10. В течение 10 рабочих дней со дня оплаты Подрядчиком выполненных обязательств по договору с соисполнителем из числа СМП и СОНКО представлять Заказчику следующие документы⁹³:

а) копии документов о приемке поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги, которые являются предметом договора, заключенного между Подрядчиком и привлеченным им соисполнителем из числа СМП и СОНКО;

б) копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств Подрядчиком соисполнителю из числа СМП и СОНКО, - в случае если договором, заключенным между Подрядчиком и привлеченным им соисполнителем из числа СМП и СОНКО, предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока оплаты выполненных Работ, предусмотренного Контрактом, заключенным с Заказчиком (в ином случае указанный документ представляется Заказчику дополнительно в течение 5 дней со дня оплаты Подрядчиком обязательств, выполненных соисполнителем из числа СМП и СОНКО).

4.1.11. Оплачивать поставленный соисполнителем из числа СМП и СОНКО товар, выполненные работы (ее результаты), оказанные услуги, отдельные этапы исполнения договора, заключенного с таким соисполнителем, в течение __ рабочих дней с даты подписания Подрядчиком документа о приемке товара, выполненных работ (ее результатов), оказанных услуг, отдельных этапов исполнения договора⁹⁴.

4.1.12. Обеспечивать гарантии качества выполненных Работ в соответствии с разделом 5 Контракта⁹⁵.

4.1.13. Предоставить установленных пунктом 3.1, 3.1.7⁹⁶ Контракта документы для приемки результатов выполненных Работ по Контракту;

4.1.14. Формировать и направлять Заказчику документ о приемке с приложением документов, указанных в пункте 3.4 Контракта, являющихся его неотъемлемой частью в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

4.1.15. Соблюдать действующие требования охраны труда, правил техники безопасности, пожарной и экологической безопасности.

⁹² Подпункт включается в контракт при наличии подпункта 4.1.7 пункта 4.1 контракта.

⁹³ Подпункт включается в контракт при наличии подпункта 4.1.7 пункта 4.1 контракта.

⁹⁴ Подпункт включается в контракт при наличии подпункта 4.1.7 пункта 4.1 контракта. Срок оплаты устанавливается заказчиком с учетом положений пункта 5 постановления Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1466 «Об утверждении типовых условий контрактов, предусматривающих привлечение к исполнению контрактов субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций».

⁹⁵ Указывается заказчиком в зависимости от фактических обстоятельств, определяющих условия исполнения контракта.

⁹⁶ При наличии данного пункта в Контракте.

Ответственность за нарушение требований техники безопасности при выполнении Работ и компенсация ущерба пострадавшим, в случае несоблюдения техники безопасности лежит на Подрядчике.

4.1.16. Для взаимодействия с Заказчиком Подрядчик обязан в течение _____⁹⁷ рабочего(их) дня (дней) с даты заключения Контракта назначить контактное лицо, ответственное за взаимодействие с Заказчиком, уведомить Заказчика о номере телефона, адресе электронной почты для приема данных (заявок, запросов, писем и т.д.) в электронной форме.

4.1.17. В случае привлечения иностранной рабочей силы обеспечить выполнение требований действующего миграционного законодательства Российской Федерации, а равно иных положений нормативно-правовых актов, в рамках которых регламентированы особенности привлечения иностранной рабочей силы на территории Российской Федерации, субъекта Российской Федерации и/или соответствующего муниципального образования.

4.1.18. Предоставить по требованию Заказчика документы, подтверждающие соблюдение требований действующего законодательства при привлечении иностранной рабочей силы для выполнения Работ, являющихся предметом Контракта.

4.1.19. По требованию Заказчика направлять сведения о субподрядных организациях. Информация должна содержать наименование, реквизиты субподрядной организации, виды выполняемых работ, документы, подтверждающие право на выполнение указанных видов работ.

4.1.20. Подрядчик обязан обеспечить наличие полного комплекта разрешительной документации на осуществление соответствующего вида Работ, на привлечение к исполнению положений Контракта иностранных специалистов и иной необходимой в соответствии с требованиями действующего законодательства документации, в месте производства Работ и предъявлять ее для подтверждения производства Работ в соответствии с требованиями законодательства по первому требованию Заказчика. При отсутствии указанных документов Заказчик вправе отказать работникам Подрядчика/субподрядчика в допуске на объект.

4.1.21. В случае привлечения для целей исполнения настоящего Контракта субподрядных организаций и/или иных третьих лиц Подрядчик признается лицом, ответственным перед Заказчиком за соблюдение указанными (привлеченными) лицами требований действующего законодательства и условий Контракта в отношении Подрядчика.

4.1.22. Подрядчик обязуется сообщать Заказчику о любых дефектах или повреждениях Объекта, о которых стало известно Подрядчику в ходе выполнения Работ.

4.2. Подрядчик вправе:

4.2.1. Требовать от Заказчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с условиями Контракта.

4.2.2. Требовать от Заказчика своевременной оплаты выполненных и принятых Работ Заказчиком в порядке и на условиях, предусмотренных Контрактом.

4.2.3. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и в соответствии с положениями статьи 95 Закона.

4.2.4. Требовать возмещения убытков, уплаты неустоек (штрафов, пеней) в соответствии с разделом 6 Контракта.

4.2.5.⁹⁸ Привлекать к выполнению Контракта соисполнителей из числа СМП и СОНКО.

⁹⁷ Устанавливается Заказчиком.

⁹⁸ Подпункт включается в контракт в случае установления такого права заказчиком.

Подрядчик несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств соисполнителями, соисполнителями из числа СМП и СОНКО в рамках исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Невыполнение соисполнителем, соисполнителем из числа СМП и СОНКО обязательств перед Подрядчиком не освобождает Подрядчика от выполнения условий Контракта;

4.2.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения соисполнителем из числа СМП и СОНКО обязательств, предусмотренных договором, заключенным с Подрядчиком, осуществлять замену соисполнителя из числа СМП и СОНКО, с которым ранее был заключен договор, на другого соисполнителя из числа СМП и СОНКО⁹⁹.

4.2.7. По согласованию с Заказчиком (путем заключения дополнительного соглашения) выполнить Работы, качество, технические и функциональные характеристики которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Контракте (за исключением случаев, которые предусмотрены нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с частью 6 статьи 14 Закона).

4.2.8. По согласованию с Заказчиком досрочно выполнить Работы.

4.2.9. Привлечь к исполнению своих обязательств по Контракту других лиц – субподрядчиков, обладающих специальными знаниями, навыками, специальным оборудованием и т.п., по видам (содержанию) работ, предусмотренных в Описании объекта закупки. При этом Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками.

4.2.10. Запрашивать в установленном порядке у Заказчика сведения и документы, необходимые для надлежащего исполнения принятых на себя обязательств по заключенному Контракту.

4.2.11. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно проведения работ в рамках Контракта.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. Обеспечить своевременную оплату выполненных Работ, соответствующих условиям Контракта, в порядке и сроки, предусмотренные Контрактом.

4.3.2. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в случае, если в ходе исполнения Контракта установлено, что:

а) Подрядчик перестал соответствовать установленным извещением об осуществлении закупки требованиям к участникам закупки (за исключением требования, предусмотренного частью 1.1 (при наличии такого требования) статьи 31 Закона;

б) при определении поставщика (подрядчика, исполнителя) Подрядчик представил недостоверную информацию о своем соответствии требованиям, указанным в подпункте "а" настоящего пункта, что позволило ему стать победителем определения подрядчика¹⁰⁰.

4.3.3.¹⁰¹ В случае принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта сформировать такое решение с использованием единой информационной системы, подписать усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и разместить в единой информационной системе¹⁰².

⁹⁹ Подпункт включается в контракт при наличии подпункта 4.1.7 пункта 4.1 контракта.

¹⁰⁰ Пункт не включается в контракт в случае осуществления закупки у единственного подрядчика в соответствии со статьей 93 Закона, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 24, 25 части 1 статьи 93 Закона.

¹⁰¹ Подпункт включается в контракт при наличии подпункта 4.4.7 пункта 4.4 и(или) подпункта 4.3.2 пункта 4.3 контракта.

¹⁰² Порядок предусмотрен частью 12.1 статьи 95 Закона. В случаях, предусмотренных частью 5 статьи 103 Закона, решение об одностороннем отказе от исполнения контракта не размещается на официальном сайте.

4.3.4. Требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в соответствии с разделом 6 Контракта.

4.3.5. Обеспечить своевременную приемку выполненных Работ, соответствующих условиям Контракта, в порядке и сроки, предусмотренные Контрактом, провести экспертизу результатов выполненных Работ для проверки их соответствия условиям Контракта в соответствии с Законом и Контрактом.

4.4. Заказчик вправе:

4.4.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств по Контракту.

4.4.2. Требовать от Подрядчика выполнения работ в установленные Контрактом сроки, а также своевременного устранения нарушений, выявленных в процессе выполнения работ, в ходе приемки, так и в течение гарантийного периода.

При выявлении в процессе проведения Работ отклонений от требований, установленных к выполнению таких видов Работ, некачественного исполнения, несоответствие вида заказанных работ указанных в заявке фактическому их исполнению, нарушения требований к выполняемым работам установленным нормативными актами, регламентами и законами Российской Федерации, при отсутствии или непредставлении запрошенной документации Заказчик вправе приостановить Работы и направить в адрес Подрядчика требование об устранении отклонений и недостатков с указанием сроков их устранения, с уведомлением об отказе оплаты работ выполненных с нарушением до момента устранения выявленных нарушений и снятия претензий по Контракту. Подрядчик обязан устранить выявленные Заказчиком отклонения и недостатки в установленные в указанном требовании сроки.

4.4.3. В любое время проверять ход и качество выполняемых Работ, не вмешиваясь в хозяйственную деятельность Подрядчика, запрашивать у Подрядчика относящуюся к предмету Контракта документацию и информацию.

В целях обеспечения соблюдения положений действующего законодательства Российской Федерации Заказчик вправе осуществлять мероприятия по контролю и надзору за исполнением условий Контракта непосредственно в месте производства работ Подрядчиком.

Положения настоящего пункта применяются, в том числе для целей реализации Заказчиком контрольных функций за соблюдением правил производства работ, правил техники безопасности и охраны труда, противопожарных мероприятий, охраны окружающей среды, миграционного законодательства (в случае привлечения иностранной рабочей силы для целей исполнения Контракта).

Заказчик или уполномоченные им лица имеют право требовать от Подрядчика немедленного предъявления предусмотренных законодательством Российской Федерации обязательных регистрационных удостоверений, деклараций соответствия, сертификатов соответствия, сертификатов пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологических заключений, паспортов или иных документов (или надлежащим образом заверенных копий) на материалы и оборудование, используемые при выполнении работ, которые Подрядчик обязан представить Заказчику в момент доставки таких материалов и оборудования на объект и до начала их использования.

4.4.4. Требовать возмещения убытков в соответствии с разделом 6 Контракта, причиненных по вине Подрядчика.

4.4.5. Предложить увеличить или уменьшить в процессе исполнения Контракта объем выполняемых Работ, предусмотренных Контрактом, не более чем на десять процентов в порядке и на условиях, установленных Законом¹⁰³.

4.4.6. Отказаться от приемки и оплаты Работ, не соответствующих условиям Контракта.

¹⁰³ Подпункт не включается в контракт в случае выбора вариантов 2 - 3 в отношении пункта 2.1 раздела 2 контракта.

4.4.7. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и в соответствии с положениями статьи 95 Закона¹⁰⁴.

4.4.8. До принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта провести экспертизу результатов выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, выбор которых осуществляется в соответствии с Законом¹⁰⁵.

4.4.9. При обнаружении уполномоченными контрольными органами несоответствия объема и стоимости выполненных Подрядчиком работ требованиям Описания объекта закупки и Акта о приемке выполненных (КС-2) работ вызвать уполномоченных представителей Подрядчика для представления разъяснений в отношении выполненных работ.

5. Гарантия, качество Работ, обеспечение гарантийных обязательств^{106 107 108}

5.1. Подрядчик гарантирует, что выполняемые Работы соответствуют требованиям, установленным Контрактом¹⁰⁹.

5.1.1. Гарантии качества выполненных Работ распространяются на все выполненные Подрядчиком Работы.

5.1.2. Гарантии качества результата работ распространяются на каждый объект в отдельности.

5.1.3. Срок предоставления гарантии качества выполненных Работ составляет _____ с даты подписания Заказчиком документа о приемке¹¹⁰.

5.1.4. Течение гарантийного срока прерывается на все время со дня письменного уведомления Заказчиком об обнаружении недостатков до дня устранения Подрядчиком.

5.2. Подрядчик гарантирует, что:

- работы выполняются в соответствии с действующими нормами и техническими регламентами в строгом соответствии с требованиями качества, безопасности жизни и здоровья, и иными требованиями безопасности, предъявляемыми действующим законодательством Российской Федерации;

- несет все риски, связанные с последствиями нарушений действующего законодательства Российской Федерации, а также риск неоплаты Работ, выполненных с нарушениями законодательства Российской Федерации и требованиями Заказчика.

¹⁰⁴ Подпункт включается в контракт в случае установления такого права заказчиком, при этом в контракте должны быть отражены все положения, касающиеся одностороннего отказа от исполнения контракта сторонами в разделе 4 и 11 контракта.

¹⁰⁵ Подпункт включается в контракт при наличии пункта 4.4.7 контракта.

¹⁰⁶ Слова «Обеспечение гарантийных обязательств» включаются в наименование раздела Контракта в случае установления требований к таким обязательствам в соответствии с частью 4 статьи 33 Закона.

¹⁰⁷ Включается в контракт в случае установления требований к гарантийным обязательствам в соответствии с частью 4 статьи 33 Закона. Не включается в контракт в случае заключения контракта с участником закупки, который является казенным учреждением. В соответствии с частью 64.1 статьи 112 Закона до 31.12.2023 заказчик вправе не устанавливать требование обеспечения исполнения контракта, обеспечения гарантийных обязательств в проекте контракта. Положения части 64.1 статьи 112 Закона не применяются, если контрактом предусмотрена выплата аванса и при этом расчеты в части аванса не подлежат казначейскому сопровождению.

¹⁰⁸ Раздел контракта может содержать иные положения, вытекающие из характера обязательств по контракту, не противоречащие законодательству Российской Федерации, иным положениям контракта, и с учетом специфики закупки.

¹⁰⁹ Пункт контракта может содержать иные положения, вытекающие из характера обязательств по контракту, не противоречащие законодательству Российской Федерации, иным положениям контракта, и с учетом специфики закупки.

¹¹⁰ Все гарантийные обязательства по работам указываются заказчиком в контракте самостоятельно с учетом специфики работ. Требования к гарантийным обязательствам устанавливаются при их необходимости.

Подрядчик гарантирует компенсацию в случае причинения ущерба, в том числе третьим лицам.

5.2.1. Подрядчик гарантирует своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке работ или в период течения гарантийного срока, не соответствующие условиям заключенного контракта.

5.3. Подрядчик предоставляет Заказчику гарантии качества выполненных Работ, оформленные соответствующими гарантийными талонами или аналогичными документами, подтверждающими надлежащее качество выполненных Работ¹¹¹.

5.4. Подрядчик гарантирует устранение недостатков выполненных Работ, выявленных в течение срока гарантий качества выполненных Работ¹¹².

5.5. Если в гарантийный период обнаружатся дефекты/недостатки, за которые отвечает Подрядчик, в том числе в следствие некачественно выполненных работ, то Подрядчик обязан их устранить своими средствами и за свой счет в установленные в акте об обнаруженных дефектах сроки.

Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее ¹¹³ со дня получения письменного извещения Заказчика.

При уклонении Подрядчика от составления или от подписания акта об обнаруженных дефектах, равно как и при неявке представителя Подрядчика в установленные сроки, Заказчик составляет такой Акт, имеющий равную юридическую силу, в одностороннем порядке. В этом случае, Заказчик имеет право привлечь третьих лиц для устранения несоответствий или поломок с последующим взысканием убытков с Подрядчика.

5.6. Размер обеспечения гарантийных обязательств составляет ___ процентов начальной (максимальной) цены Контракта¹¹⁴.

5.7. Обеспечение гарантийных обязательств предоставляется Подрядчиком в срок ¹¹⁵.

5.8. Гарантийные обязательства обеспечиваются Подрядчиком посредством предоставления независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Закона, или внесением денежных средств на указанный в разделе 15 Контракта счет Заказчика.

Способ обеспечения гарантийных обязательств, срок действия независимой гарантии определяются Подрядчиком самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок гарантийных обязательств не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона.

5.9. Подписание Заказчиком документа о приемке (за исключением отдельного этапа исполнения контракта) осуществляется после предоставления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств в порядке и в сроки, установленные Контрактом.

5.10. Возврат денежных средств, внесенных Подрядчиком в качестве обеспечения гарантийных обязательств, осуществляется Заказчиком в течение ___ календарных/рабочих¹¹⁶ дней с даты окончания гарантийного срока, указанного в Контракте, на счет Подрядчика, с которого поступили такие денежные средства, при условии отсутствия у Заказчика претензий. В случае если в течение гарантийного срока у Подрядчика изменились реквизиты, с которых поступило обеспечение гарантийных

¹¹¹ Пункт контракта может содержать иные положения, вытекающие из характера обязательств по контракту, не противоречащие законодательству Российской Федерации, иным положениям контракта, и с учетом специфики закупки.

¹¹² Пункт контракта может содержать иные положения, вытекающие из характера обязательств по контракту, не противоречащие законодательству Российской Федерации, иным положениям контракта.

¹¹³ Указывается Заказчиком.

¹¹⁴ Указывается заказчиком в соответствии с частью 2.2 статьи 96 Закона.

¹¹⁵ Указывается заказчиком в соответствии с частью 7.1 статьи 94 Закона.

¹¹⁶ Указывается заказчиком.

обязательств, Подрядчик представляет новые реквизиты до окончания гарантийного срока на выполненные Работы.

5.11. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и(или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

5.12.¹¹⁷ Участник закупки, с которым заключается контракт по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Закона, освобождается от предоставления обеспечения гарантийных обязательств в случае предоставления таким участником закупки информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким участником (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется участником закупки до заключения Контракта в случаях, установленных Закона для предоставления обеспечения исполнения контракта. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки.

6. Ответственность Сторон¹¹⁸

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае привлечения к исполнению Контракта соисполнителей, ответственность перед Заказчиком за неисполнение обязательств по Контракту несет Подрядчик.

6.2. Размер штрафа устанавливается в порядке, установленном Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 (далее – Правила определения размера штрафа).

6.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.4. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.

6.5. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе взыскать с Заказчика штраф в размере _____¹¹⁹.

¹¹⁷ Включается в контракт в случае заключения контракта по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Закона.

¹¹⁸ В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафа, размер такого штрафа и порядок его начисления устанавливаются контрактом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

¹¹⁹ Размер штрафа определяется в соответствии с Правилами определения размера штрафа, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов, в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно);

6.6. В случае нарушения Подрядчиком срока представления документа, предусмотренного пунктом 3.3 Контракта, Заказчик не несет ответственность, установленную пунктами 6.4 - 6.5 Контракта.

6.7. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цены Контракта.

6.8. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.9. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения Контракта) и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

6.10. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом¹²⁰, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере _____¹²¹.

6.11.¹²² За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным по результатам определения подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Закона, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены Контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.

в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн рублей.

¹²⁰ За исключением случаев, предусмотренных пунктами 6.11 - 6.13, 6.15 контракта.

¹²¹ Размер штрафа определяется в соответствии с Правилами определения размера штрафа, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов, в следующем порядке:

а) 10 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) не превышает 3 млн рублей;

б) 5 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно);

в) 1 процент цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 100 млн рублей до 500 млн рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 500 млн рублей до 1 млрд рублей (включительно);

е) 0,3 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 1 млрд рублей до 2 млрд рублей (включительно);

ж) 0,25 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 2 млрд рублей до 5 млрд рублей (включительно);

з) 0,2 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 5 млрд рублей до 10 млрд рублей (включительно);

и) 0,1 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) превышает 10 млрд рублей.

¹²² Включается в контракт в случае заключения контракта по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Закона.

6.12.¹²³ За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Закона), предложившим наиболее высокую цену за право заключения Контракта, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства)¹²⁴, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере _____¹²⁵.

6.13. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения¹²⁶, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере _____¹²⁷.

6.14. В случае если Подрядчиком не предоставлено новое обеспечение исполнения Контракта в соответствии с пунктом 7.9 Контракта, Заказчик вправе потребовать уплаты пеней. При этом размер пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного пунктом 7.9 Контракта, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени¹²⁸.

6.15. В случае неисполнения Подрядчиком условия о привлечении к исполнению Контракта соисполнителей из числа СМП и СОНКО, предусмотренного подпунктом 4.1.7 пункта 4.1 Контракта, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного Контрактом, за исключением случаев, если

¹²³ Включается в контракт в случае заключения контракта с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Закона), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта. В указанном случае пункты 6.10 и 6.11 в текст контракта не включаются.

¹²⁴ Указывается заказчиком в зависимости от фактических обстоятельств, определяющих условия исполнения контракта.

¹²⁵ Размер штрафа определяется в соответствии с Правилами определения размера штрафа, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов, в следующем порядке:

а) в случае если цена Контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:
10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена Контракта не превышает 3 млн рублей;
5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена Контракта составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно);
1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена Контракта составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей (включительно);
б) в случае если цена Контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:
10 процентов цены Контракта, если цена Контракта не превышает 3 млн рублей;
5 процентов цены Контракта, если цена Контракта составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно);
1 процент цены Контракта, если цена Контракта составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей (включительно).

¹²⁶ Включается в контракт при наличии в контракте таких обязательств.

¹²⁷ Размер штрафа определяется в соответствии с Правилами определения размера штрафа, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов, в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн рублей;
б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно);
в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей (включительно);
г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн рублей.

¹²⁸ Включается в контракт в случае, если исполнение контракта обеспечивается предоставлением независимой гарантии.

законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов¹²⁹.

6.16. Подрядчик несет ответственность в соответствии с пунктом 6.15 Контракта за неисполнение или ненадлежащее исполнение условия о привлечении к исполнению Контракта соисполнителей из числа СМП и СОНКО¹³⁰, в том числе:

а) за представление документов, указанных в подпунктах 4.1.8 - 4.1.10 пункта 4.1 Контракта, содержащих недостоверные сведения, либо их непредставление или представление таких документов с нарушением установленных сроков;

б) за непривлечение соисполнителей из числа СМП и СОНКО в объеме, установленном в подпункте 4.1.7 пункта 4.1 Контракта.

6.17. В случае непредоставления Подрядчиком информации, указанной в подпункте 4.1.6 пункта 4.1 Контракта, в срок, установленный подпунктом 4.1.6 пункта 4.1 Контракта, с Подрядчика взыскивается пеня в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного Подрядчиком с соисполнителем. Пеня подлежит начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства¹³¹.

6.18. В случае если Заказчик понес убытки вследствие ненадлежащего исполнения Поставщиком своих обязательств по настоящему Контракту, Подрядчик обязан возместить такие убытки Заказчику независимо от уплаты неустойки.

6.19. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цены Контракта.

6.20. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

6.21. Уплата неустойки (штрафа, пени) и возмещение убытков, связанных с ненадлежащим исполнением Сторонами своих обязательств по Контракту не освобождает нарушившую условия контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств по Контракту.

7. Обеспечение исполнения Контракта¹³²

7.1. *(Следует выбрать один из вариантов)*

Вариант 1

Обеспечение исполнения Контракта не устанавливается.

Окончание варианта 1

Вариант 2

¹²⁹ Включается в контракт в случае, если контрактом в соответствии с частью 6 статьи 30 Закона предусмотрено условие о гражданско-правовой ответственности поставщиков (подрядчиков, исполнителей) за неисполнение условия о привлечении к исполнению контракта соисполнителей из числа СМП и СОНКО в виде штрафа.

¹³⁰ Включается в контракт в случае, если такое условие было предусмотрено извещением.

¹³¹ Пункт включается в контракт при наличии подпункта 4.1.6 пункта 4.1, содержащего условие об обязанности подрядчика предоставить заказчику информацию обо всех субподрядчиках, соисполнителях, заключивших договор или договоры с подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем десять процентов цены контракта.

¹³² Положения об обеспечении исполнения контракта не применяются в случаях, предусмотренных частью 8 статьи 96 Закона. Заказчик вправе не устанавливать обеспечение контракта в случае, предусмотренном частью 2 статьи 96 Закона. В соответствии с частью 64.1 статьи 112 Закона до 31.12.2023 заказчик вправе не устанавливать требование обеспечения исполнения контракта, обеспечения гарантийных обязательств в проекте контракта. Положения части 64.1 статьи 112 Закона не применяются, если контрактом предусмотрена выплата аванса и при этом расчеты в части аванса не подлежат казначейскому сопровождению.

Подрядчик до заключения Контракта предоставляет Заказчику обеспечение исполнения Контракта в размере ____% начальной (максимальной) цены Контракта/максимального значения цены Контракта/цены Контракта, что составляет ____ руб.¹³³.

7.2.¹³⁴ (Следует выбрать один из вариантов)

Вариант 2.1

В случае если предложенная Подрядчиком цена Контракта снижена на 25% и более по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, Подрядчик до заключения Контракта предоставляет Заказчику обеспечение исполнения Контракта в соответствии со статьями 96 и 37 Закона в размере ____ руб.¹³⁵.

Окончание Варианта 2.1

Вариант 2.2

В случае если предложенная Подрядчиком сумма цен единиц Работ снижена на 25% и более по отношению к начальной сумме цен единиц Работ, Подрядчик до заключения Контракта предоставляет Заказчику обеспечение исполнения Контракта в соответствии со статьями 96 и 37 Закона в размере ____ руб.¹³⁶.

Окончание Варианта 2.2

7.3. Исполнение Контракта обеспечивается предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Закона, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Способ обеспечения исполнения Контракта, срок действия независимой гарантии определяются Подрядчиком самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона.

7.4. Денежные средства, внесенные Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения Контракта (если такая форма обеспечения исполнения Контракта применяется Подрядчиком), в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Закона, возвращаются Подрядчику в течение ____ дней¹³⁷ с даты исполнения Подрядчиком своих обязательств, предусмотренных Контрактом.

7.5. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и(или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона.

7.6. В случае если Контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения и установлено требование обеспечения исполнения Контракта, в ходе исполнения данного Контракта размер этого обеспечения подлежит уменьшению в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона¹³⁸.

7.7. Размер обеспечения исполнения Контракта уменьшается посредством направления Заказчиком информации об исполнении Подрядчиком обязательств по выполнению Работ или об исполнении им отдельного этапа исполнения Контракта

¹³³ Устанавливается в соответствии с частью 6 статьи 96 Закона.

¹³⁴ Данный пункт не включается при осуществлении закупки путем запроса котировок в электронной форме.

¹³⁵ Устанавливается в соответствии с частями 1 и 2 статьи 37 Закона.

¹³⁶ Устанавливается в соответствии с частями 1 и 2 статьи 37 Закона.

¹³⁷ Срок не должен превышать тридцати дней с даты исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а в случае установления заказчиком преимущества, предусмотренного частью 3 статьи 30 Закона, такой срок не должен превышать пятнадцати дней с даты исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом.

¹³⁸ В случае если контрактом предусмотрены отдельные этапы исполнения контракта.

и стоимости исполненных обязательств для включения в соответствующий реестр контрактов, предусмотренный статьей 103 Закона. Уменьшение размера обеспечения исполнения Контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены Контрактом.

В случае если обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем предоставления независимой гарантии, требование Заказчика об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения Контракта, рассчитанного Заказчиком на основании информации об исполнении Контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

В случае если обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный Заказчиком, по заявлению Подрядчика ему возвращаются Заказчиком в установленный в соответствии с частью 27 статьи 34 Закона Контрактом срок денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения Контракта, рассчитанный Заказчиком на основании информации об исполнении Контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

7.8. Предусмотренное пунктами 7.5 и 7.6 Контракта уменьшение размера обеспечения исполнения Контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с Законом и условиями Контракта, а также приемки Заказчиком выполненных Работ, результатов отдельного этапа исполнения Контракта в объеме выплаченного аванса (если Контрактом предусмотрена выплата аванса), либо в объеме, превышающем выплаченный аванс (если в соответствии с законодательством Российской Федерации расчеты по контракту в части выплаты аванса подлежат казначейскому сопровождению). Такое уменьшение не допускается в случаях, определенных Правительством Российской Федерации в целях обеспечения обороноспособности и безопасности государства, защиты здоровья, прав и законных интересов граждан Российской Федерации.

7.9. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязуется предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона.

7.10. В случае предоставления нового обеспечения исполнения Контракта в соответствии с пунктами 7.5 и 7.9 Контракта возврат независимой гарантии Заказчиком гаранту, предоставившему указанную независимую гарантию, не осуществляется, взыскание по ней не производится.

7.11. Независимая гарантия, предоставленная в качестве обеспечения исполнения Контракта, должна содержать условие об обязанности гаранта уплатить Заказчику (бенефициару) денежную сумму по независимой гарантии не позднее десяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения гарантом требования Заказчика (бенефициара), соответствующего условиям такой независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования, а также содержать следующие условия о подсудности споров: споры подлежат рассмотрению в арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

7.12. В случае если обеспечением исполнения Контракта является внесение денежных средств на указанный Заказчиком счет, Заказчик при неисполнении или ненадлежащем исполнении Подрядчиком любого из обязательств по Контракту вправе удержать денежные средства.

7.13. В случае если обеспечением исполнения Контракта является независимая гарантия, Заказчик при неисполнении или ненадлежащем исполнении Подрядчиком любого из обязательств по Контракту вправе потребовать у гаранта уплаты денежной суммы.

7.14.¹³⁹ Подрядчик освобождается от предоставления обеспечения исполнения Контракта, обязанность по предоставлению которого предусмотрена частью 6 статьи 96 Закона, в том числе с учетом положений статьи 37 Закона, в связи с предоставлением в соответствии с частью 8.1 статьи 96 Закона информации, содержащейся в реестре контрактов, предусмотренном статьей 103 Закона, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение Подрядчиком (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к Подрядчику неустоек (штрафов, пеней). При этом сумма цен таких контрактов составляет не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки.

7.15. Исключение банка из перечня, предусмотренного частью 1.2 статьи 45 Закона, региональной гарантийной организации из перечня, предусмотренного частью 1.7 статьи 45 Закона, не прекращает действия выданных гарантом и принятых Заказчиком независимых гарантий и не освобождает гаранта от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение условий таких независимых гарантий.

Окончание варианта 2

**8. Банковское сопровождение Контракта^{140 141}
и(или) Казначейское сопровождение средств в валюте
Российской Федерации, предоставление которых осуществляется
с последующим подтверждением их использования в соответствии
с условиями и(или) целями предоставления указанных средств
(казначейское сопровождение)^{142 143}**

8.1. Банковское и(или) казначейское сопровождение Контракта не предусмотрено.

Или

8.1. Привлечение банка в целях банковского сопровождения Контракта осуществляется в соответствии с Правилами осуществления банковского сопровождения контрактов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.09.2014 № 963 «Об осуществлении банковского сопровождения контрактов».

8.2. Подрядчик обязан:

8.2.1. Осуществлять расчеты, связанные с исполнением обязательств по Контракту, на отдельном счете, открытом в банке, осуществляющем банковское сопровождение Контракта.

¹³⁹ Включается в контракт в случае заключения контракта по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Закона.

¹⁴⁰ Раздел контракта может содержать иные положения, вытекающие из характера обязательств по контракту, не противоречащие законодательству Российской Федерации, иным положениям контракта, и с учетом специфики закупки.

¹⁴¹ Раздел включается в контракт в соответствии со статьей 35 Закона. Содержание раздела определяется в зависимости от случаев, определенных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.09.2014 № 963 «Об осуществлении банковского сопровождения контрактов», нормативными правовыми актами высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации.

¹⁴² Раздел контракта может содержать иные положения, вытекающие из характера обязательств по контракту, не противоречащие законодательству Российской Федерации, иным положениям контракта и с учетом специфики закупки.

¹⁴³ Указывается заказчиком в зависимости от фактических обстоятельств, определяющих условия исполнения контракта.

8.2.2. В течение 15 рабочих дней с даты заключения Контракта заключить с банком договор о банковском сопровождении Контракта и предоставить Заказчику надлежащим образом заверенную копию такого договора.

8.2.3. Определять в договорах, заключаемых с соисполнителями (субподрядчиками), условия осуществления расчетов в рамках исполнения обязательств по таким договорам на отдельном счете для проведения операций, включая операции в рамках исполнения Контракта, открытом в банке, осуществляющем банковское сопровождение Контракта.

8.2.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора с соисполнителем (субподрядчиком) предоставлять Заказчику и банку сведения о привлекаемых им в рамках исполнения обязательств по Контракту соисполнителях (субподрядчиках) (полное наименование соисполнителя (субподрядчика), местонахождение соисполнителя (субподрядчика) (почтовый адрес), телефоны руководителя и главного бухгалтера, идентификационный номер налогоплательщика и код причины постановки на учет).

8.3. Договор о банковском сопровождении должен содержать условия, установленные пунктом 13 Правил осуществления банковского сопровождения контрактов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.09.2014 № 963 «Об осуществлении банковского сопровождения контрактов».

Или

8.1. Казначейское сопровождение осуществляется в случаях и порядке, установленных Правительством Санкт-Петербурга¹⁴⁴.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Контракту, если их неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

9.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимают такие обстоятельства, которые возникли после заключения Контракта в результате непредвиденных и непредотвратимых событий, неподвластных Сторонам, включая, но не ограничиваясь: пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, запрещение властей, террористический акт при условии, что эти обстоятельства оказывают воздействие на выполнение обязательств по Контракту и подтверждены соответствующими уполномоченными органами.

9.3. Сторона, у которой возникли обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение ____¹⁴⁵ дней письменно информировать другую Сторону о случившемся и его причинах с приложением документов, удостоверяющих факт наступления обстоятельств непреодолимой силы, а также предпринять все возможные меры для надлежащего выполнения своих обязательств по Контракту.

9.4. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы Стороны вправе расторгнуть Контракт, и в этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать возмещения убытков.

9.5. Если, по мнению Сторон, исполнение Контракта может быть продолжено в порядке, действовавшем до возникновения обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по Контракту продлевается соразмерно времени, которое необходимо для учета действия этих обстоятельств и их последствий.

9.6. Подтверждением наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности является письменное свидетельство уполномоченных органов или уполномоченных организаций.

¹⁴⁴ В раздел включаются обязательные условия, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации.

¹⁴⁵ Указывается заказчиком.

10. Рассмотрение и разрешение споров

10.1. Все споры, возникающие из Контракта, Стороны могут разрешать путем переговоров.

10.2. Все споры, возникающие из Контракта, подлежат передаче на разрешение Арбитражному суду города Санкт-Петербурга и Ленинградской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Контрактом.

10.3. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области Стороны принимают предусмотренные настоящим разделом меры по досудебному урегулированию спора, за исключением дел, для которых согласно части 5 статьи 4 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации принятие сторонами мер по досудебному урегулированию не является обязательным.

10.4. Претензии должны быть направлены одной Стороной другой Стороне в порядке, предусмотренном пунктом 13.4 Контракта.

10.5. Сторона должна дать ответ на претензию по существу в срок не позднее _____ календарных/рабочих¹⁴⁶ дней с даты получения претензии.

10.6. В претензии должны быть указаны: наименование, почтовый адрес и реквизиты Стороны, предъявившей претензию; наименование, почтовый адрес и реквизиты Стороны, которой предъявлена претензия; обстоятельства, являющиеся основанием для предъявления претензии, со ссылками на соответствующие пункты Контракта и(или) нормативные правовые акты; требования; информацию о мерах, которые будут осуществлены в случае отклонения претензии (приостановка исполнения обязательств, передача спора на разрешение суда и т.д.); дату и регистрационный номер претензии; подпись уполномоченного лица; перечень прилагаемых документов.

10.7. Если требования в претензии подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая денежная сумма и ее полный и обоснованный расчет.

10.8. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы, которые отсутствуют у Стороны-адресата, их копии либо выписки из них.

10.9. В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению Стороны, предъявившей претензию, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

10.10. При отклонении претензии полностью или частично, либо неполучении ответа в установленные для ее рассмотрения сроки, либо неисполнении требований по претензии в установленные для их исполнения сроки, Сторона, предъявившая претензию, вправе после наступления любого из указанных событий передать спор на разрешение в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

11. Срок действия и порядок изменения, расторжения Контракта.

Срок исполнения Контракта^{147 148}

11.1. Контракт вступает в силу с даты его заключения обеими Сторонами и действует по «__» _____ г. (включительно), а в части неисполненных обязательств – до полного

¹⁴⁶ Устанавливается заказчиком, но не более срока, предусмотренного в абзаце первом части 5 статьи 4 АПК Российской Федерации.

¹⁴⁷ Пункты 11.8 - 11.20 включаются в контракт при наличии подпункта 4.4.7 пункта 4.4 и(или) подпункта 4.3.2 пункта 4.3 контракта.

¹⁴⁸ Раздел контракта может содержать иные положения, вытекающие из характера обязательств по контракту, не противоречащие законодательству Российской Федерации, иным положениям контракта и с учетом специфики закупки.

их исполнения Сторонами. Окончание срока действия Контракта не влечет прекращения неисполненных обязательств Сторон по Контракту.

11.2. Информация о Контракте подлежит включению в реестр контрактов, заключенных заказчиками.

11.3. Изменения условий Контракта при его исполнении не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных Законом¹⁴⁹.

11.4. Предусмотренные частью 1 статьи 95 Закона изменения осуществляются при условии предоставления Подрядчиком в соответствии с Законом обеспечения исполнения контракта, если такие изменения влекут возникновение новых обязательств Подрядчика, не обеспеченных ранее предоставленным обеспечением исполнения контракта, и если при определении подрядчика требование обеспечения исполнения контракта установлено в соответствии со статьей 96 Закона. При этом:

1) размер обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, предусмотренных частями 7 - 7.3 статьи 96 Закона;

2) обеспечение исполнения Контракта может быть предоставлено путем внесения соответствующих изменений в условия ранее предоставленной Заказчику независимой гарантии;

3) если обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем предоставления новой независимой гарантии, возврат Заказчиком ранее предоставленной ему независимой гарантии предоставившему ее гаранту не осуществляется, взыскание по ней не производится, Заказчик признается отказавшимся от своих прав по ранее предоставленной независимой гарантии, обязательство гаранта перед Заказчиком по ранее предоставленной независимой гарантии прекращается с момента выдачи новой независимой гарантии;

4) если при увеличении в соответствии со статьей 95 Закона цены Контракта обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем внесения денежных средств, Подрядчик вносит на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику, денежные средства в размере, пропорциональном стоимости новых обязательств Подрядчика.

11.5. Заказчиком как получателем бюджетных средств предусмотренные пунктом 11.4 Контракта изменения могут быть осуществлены в пределах доведенных в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации лимитов бюджетных обязательств на срок исполнения Контракта¹⁵⁰.

11.6. Изменения и дополнения по основаниям, предусмотренным Контрактом, вносятся по соглашению Сторон, которое оформляется соответствующим дополнительным соглашением и является неотъемлемой частью Контракта.

11.7. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. При этом факт подписания Сторонами соглашения о расторжении Контракта не освобождает Стороны от обязанностей урегулирования взаимных расчетов.

Подрядчик обязан вернуть Заказчику на указанный им в Контракте банковский счет аванс, выданный в соответствии с Контрактом, в размере, соответствующем объему неисполненных обязательств по выполнению Работ, в течение ____ рабочих дней¹⁵¹ с момента расторжения Контракта¹⁵².

¹⁴⁹ Пункт контракта может содержать иные положения, с учетом действующего законодательства о контрактной системе в сфере закупок.

¹⁵⁰ Пункт включается в контракт в случае если заказчик имеет статус «Государственный заказчик».

¹⁵¹ Устанавливается заказчиком.

¹⁵² Абзац включается в контракт, если было установлено условие о выплате аванса.

11.8. Заказчик имеет право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Контракта полностью или частично путем направления письменного уведомления Подрядчику, в том числе в любом из следующих случаев:

- Подрядчик допускает нарушение сроков выполнения Работ, указанных в _____¹⁵³, на выполнение Работ, более _____¹⁵⁴;
- Подрядчик не приступает к выполнению Работ в срок, указанный в _____¹⁵⁵, более _____¹⁵⁶ раз подряд;
- Подрядчик выполняет Работы настолько медленно, что выполнение их в срок, предусмотренный Заявкой на выполнение работ, становится невозможным;
- Подрядчик не исполняет Указания заказчика, если такие указания не противоречат Законодательству или настоящему Контракту, более _____¹⁵⁶ раз подряд;
- Подрядчик не исполняет или ненадлежащим образом исполняет какие-либо иные существенные обязательства Подрядчика по настоящему Контракту;
- Подрядчик в соответствии с Законодательством или иным применимым законодательством объявлен несостоятельным (банкротом), или в отношении него начата процедура признания несостоятельным (банкротом), ликвидации или иная аналогичная процедура;
- Подрядчик ликвидирован или иным образом прекращает свое существование;
- Деятельность Подрядчика приостановлена по решению суда или иного уполномоченного Государственного органа.

11.9. Стороны также вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по иным основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации, для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств в порядке и сроки, определенными положениями частей 8 - 11, 13 - 19, 21 - 23 статьи 95 Закона.

11.10. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

11.11. В случае принятия Заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта такое решение направляется Подрядчику и размещается в единой информационной системе в сфере закупок в порядке, установленном частью 12.1 статьи 95 Закона¹⁵⁷.

11.12. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

11.13. Заказчик не позднее двух рабочих дней, следующих за днем вступления в силу решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, направляет в соответствии с порядком, предусмотренным пунктом 1 части 10 статьи 104 Закона, обращение о включении информации о Подрядчике в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

11.14. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием

¹⁵³ Устанавливается Заказчиком.

¹⁵⁴ Указывается Заказчиком.

¹⁵⁵ Устанавливается Заказчиком.

¹⁵⁶ Устанавливается Заказчиком.

¹⁵⁷ В случаях, предусмотренных частью 5 статьи 103 Закона, решение об одностороннем отказе от исполнения контракта не размещается на официальном сайте.

для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы, предусмотрено пунктом 4.4.8 Контракта.

Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

В случае отмены Заказчиком в соответствии с Законом не вступившего в силу решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, размещенного в единой информационной системе в соответствии с частью 12.1 статьи 95 Закона, Заказчик не позднее одного дня, следующего за днем такой отмены, формирует с использованием единой информационной системы извещение об отмене решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает такое извещение в единой информационной системе^{158 159}.

11.15. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

11.16. В случае принятия Подрядчиком решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта такое решение направляется Заказчику и размещается в единой информационной системе в сфере закупок в порядке, установленном частью 20.1 статьи 95 Закона¹⁶⁰.

11.17. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

Заказчик не позднее двух рабочих дней, следующих за днем вступления в силу решения Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта, направляет в соответствии с порядком, предусмотренным пунктом 1 части 10 статьи 104 Закона, обращение о включении информации о Подрядчике в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

11.18. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

11.19. В случае отмены Подрядчиком в соответствии с Законом не вступившего в силу решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, размещенного в единой информационной системе в соответствии с частью 20.1 статьи 95 Закона, Подрядчик не позднее одного дня, следующего за днем такой отмены, формирует с использованием единой информационной системы извещение об отмене решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает такое извещение в единой информационной системе¹⁶¹.

11.20. В случае расторжения Контракта в связи с односторонним отказом Стороны от исполнения Контракта другая Сторона вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами,

¹⁵⁸ Подпункт включается в контракт при наличии пункта 4.4.7 контракта.

¹⁵⁹ В случаях, предусмотренных частью 5 статьи 103 Закона, решение об одностороннем отказе от исполнения контракта не размещается на официальном сайте.

¹⁶⁰ В случаях, предусмотренных частью 5 статьи 103 Закона, решение об одностороннем отказе от исполнения контракта не размещается на официальном сайте.

¹⁶¹ В случаях, предусмотренных частью 5 статьи 103 Закона, решение об одностороннем отказе от исполнения контракта не размещается на официальном сайте.

являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

12. Антикоррупционная оговорка

12.1. При исполнении своих обязательств по Контракту Стороны обязуются не совершать, а также обязуются обеспечивать, чтобы их аффилированные лица, сотрудники и посредники не совершали прямо или косвенно следующих действий:

платить или предлагать уплатить денежные средства или предоставить иные ценности, безвозмездно выполнить работы (оказать услуги) публично-правовым образованиям, должностным лицам публично-правовых образований, близким родственникам таких должностных лиц либо лицам, иным образом связанным с государством, в целях неправомерного получения преимуществ для Сторон по Контракту, их аффилированных лиц, работников или посредников, действующих по Контракту;

платить или предлагать уплатить денежные средства или предоставить иные ценности, безвозмездно выполнить работы (оказать услуги) сотрудникам другой Стороны по Контракту, ее аффилированным лицам с целью обеспечить совершение ими каких-либо действий в пользу стимулирующей Стороны (предоставить неоправданные преимущества, предоставить какие-либо гарантии и т.д.);

не совершать иных действий, нарушающих антикоррупционное законодательство Российской Федерации.

13. Прочие положения

13.1. Во всем, что не оговорено в Контракте, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

13.2. В случае изменения наименования, адреса места нахождения или банковских реквизитов Стороны, а также в случае реорганизации она письменно извещает об этом другую Сторону в течение ____ календарных/рабочих дней¹⁶² с даты такого изменения. При этом если Подрядчик не исполнит либо ненадлежащим образом исполнит обязанность, предусмотренную настоящим пунктом, все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в Контракте счет, несет Подрядчик.

В случае несвоевременного уведомления все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный при заключении настоящего Контракта банковский счет, несет Подрядчик.

13.3. Все сообщения, требования, замечания или уведомления Сторон по Контракту, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 13.4 Контракта, направляются с использованием курьерской доставки одной из Сторон под расписку о вручении либо с использованием почтовой связи заказным письмом с уведомлением о вручении по адресам Сторон, указанным в разделе 15 Контракта, либо с использованием электронной почты на электронные адреса, указанные в разделе 15 Контракта, либо с использованием факсимильной связи.

Момент получения Стороной сообщения или уведомления, направленного с использованием курьерской доставки, почтовой или факсимильной связи, определяется в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. При этом направление уведомлений по адресам Сторон, указанным в разделе 15 Контракта, считается надлежащим уведомлением Сторон.

13.4.¹⁶³ В случае обмена документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением Подрядчиком или Заказчиком условий

¹⁶² Указывается заказчиком.

¹⁶³ Пункт не включается в контракт в случае заключения контракта по результатам закрытых электронных процедур, проводимых в случае, предусмотренном пунктом 5 части 11 статьи 24 Закона.

Контракта, такой обмен осуществляется с использованием единой информационной системы путем направления электронных уведомлений.

Такие уведомления формируются с использованием единой информационной системы, подписываются усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, от имени Подрядчика, и размещаются в единой информационной системе без размещения на официальном сайте.

13.5. При исполнении Контракта не допускается:

- перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

В случае, предусмотренном настоящим пунктом, перемена Подрядчика оформляется путем заключения соответствующего дополнительного соглашения к Контракту.

13.6. В случае ликвидации Подрядчика или проведения в отношении Подрядчика процедуры признания несостоятельным (банкротом), последний обязан письменно уведомить Заказчика о проведении ликвидации или проведении в отношении его процедуры признания несостоятельным (банкротом) не позднее _____ рабочих дней¹⁶⁴ со дня принятия решения о начале проведения ликвидации или введения процедуры банкротства соответственно.

13.7. В случае приостановления деятельности Подрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Подрядчик обязан письменно уведомить Заказчика о приостановлении своей деятельности не позднее _____ рабочих дней¹⁶⁵ со дня принятия решения о приостановлении деятельности Подрядчика.

13.8. Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность сведений, относящихся к предмету Контракта и ставших им известными в ходе исполнения Контракта.

13.9. Поскольку объем подлежащих выполнению работ предусмотренных настоящим Контрактом, определить невозможно, максимальное значение цены Контракта не обязывает Заказчика предоставить Подрядчику выполнение работ в объеме максимального значения цены Контракта¹⁶⁶.

13.10. Контракт составлен в форме электронного документа, подписанного усиленными электронными подписями Сторон.

13.11. Во всех вопросах, не урегулированных настоящим Контрактом, приложениями к нему, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

13.12. Должностное лицо Заказчика, ответственное за исполнение Контракта

¹⁶⁷.

14. Перечень приложений^{168 169}

Неотъемлемой частью Контракта является следующее:

Приложение № 1 – Расчет цены выполняемых работ;

Приложение № 2 – Описание объекта закупки;

¹⁶⁴ Устанавливается Заказчиком.

¹⁶⁵ Устанавливается Заказчиком.

¹⁶⁶ Пункт включается в контракт в случае, если объем выполняемых работ невозможно определить и заказчик в соответствии с частью 24 статьи 22 Закона определяет начальную цену единицы работы, начальную сумму цен указанных единиц, максимальное значение цены контракта.

¹⁶⁷ Указываются должность, ФИО, номер контрактного телефона, адрес электронной почты ответственного должностного лица заказчика.

¹⁶⁸ Перечень приложений и их порядковые номера определяются заказчиком.

¹⁶⁹ Раздел контракта может содержать иные положения, вытекающие из характера обязательств по контракту, не противоречащие законодательству Российской Федерации, иным положениям контракта и с учетом специфики закупки.

Приложение № 3 – Акт сдачи-приемки объекта для выполнения работ (ОБРАЗЕЦ);
 Приложение № 3-1 – Форма заявки на выполнение работ;
 Приложение № 4 – Акт сдачи-приемки объекта (ОБРАЗЕЦ);
 Приложение № 5 – Форма Акта приема-передачи исполнительной документации;
 Приложение № 6 – Перечень адресов выполнения работ;
 Приложение № 7 – График выполнения работ (Календарный план);
 Приложение № 8 – Предложение Подрядчика по критерию «Качественные, функциональные и экологические характеристики объекта закупки»¹⁷⁰.

15. Адреса. Банковские реквизиты и подписи Сторон:

Заказчик:

Полное наименование¹⁷¹;
 идентификационный номер
 налогоплательщика;
 место нахождения;
 почтовый адрес;
 адрес электронной почты;
 номер контактного
 телефона;
 банковские реквизиты

Подрядчик:

Полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, в том числе иностранного юридического лица (если Подрядчиком является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), наименование обособленного подразделения юридического лица (если от имени Подрядчика выступает обособленное подразделение юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (если Подрядчиком является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя); фамилия, имя, отчество (при наличии), идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) и должность лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица, либо действующего в качестве руководителя юридического лица, аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица, либо исполняющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица;

адрес юридического лица, в том числе иностранного юридического лица (если Подрядчиком является юридическое лицо) в пределах места нахождения юридического лица, адрес (место нахождения) аккредитованного филиала или представительства на территории Российской Федерации (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), адрес (место нахождения) обособленного подразделения юридического лица (если от имени Подрядчика выступает обособленное подразделение

¹⁷⁰ Включается в контракт в случае проведения конкурса и при установлении заказчиком такого критерия. Не включается в контракт при отсутствии соответствующего предложения в составе заявки подрядчика.

¹⁷¹ Указание краткого наименования заказчика допустимо в случае, если в информации о заключенном контракте (карточке контракта) содержится и полное, и краткое наименование заказчика.

юридического лица), место жительства физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если Подрядчик является физическим лицом, в том числе зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя);

адрес электронной почты;

номер контрактного телефона;

идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если Подрядчиком является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если Подрядчиком является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (если Подрядчиком является иностранное лицо);

код причины постановки на учет юридического лица (если Подрядчиком является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), обособленного подразделения юридического лица (если от имени Подрядчика выступает обособленное подразделение юридического лица);

реквизиты счета Подрядчика, на который в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется перечисление денежных средств в качестве оплаты выполненной работы (ее результатов), а также отдельных этапов исполнения контракта, за исключением случаев, если в соответствии с законодательством Российской Федерации такой счет открывается после заключения контракта

от Заказчика

от Подрядчика

Контракт подписан
усиленными электронными
подписями лиц, имеющих
право действовать от имени
Заказчика и Подрядчика

Приложение № 1
к Контракту № _____
от « ____ » _____ 202_ г.

РАСЧЕТ ЦЕНЫ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

*(Выполнение комплекса работ по освобождению земельных участков
и/или объектов нежилого фонда от имущества третьих лиц, незаконно использующих
земельные участки и/или объекты нежилого фонда на территории
Санкт-Петербурга¹⁷²)*

От Заказчика:

От Подрядчика:

Контракт подписан
усиленными электронными
подписями лиц, имеющих
право действовать от имени
Заказчика и Подрядчика

¹⁷² Указывается Заказчиком в соответствии с предметом Контракта.

Включается заказчиком при подготовке проекта контракта в точном соответствии с описанием объекта закупки, размещенным в составе извещения об осуществлении закупки.

**ОПИСАНИЕ
ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ В СООТВЕТСТВИИ СО СТАТЬЕЙ 33 ЗАКОНА^{173 174 175}**

на выполнение комплекса работ по освобождению земельных участков
и/или объектов нежилого фонда от имущества третьих лиц, незаконно использующих
земельные участки и/или объекты нежилого фонда
на территории Санкт-Петербурга

Описание объекта закупки в соответствии с требованиями, указанными в части 1 статьи 33 Закона, должно содержать показатели, позволяющие определить соответствие закупаемых товара, работы, услуги установленным заказчиком требованиям. При этом указываются максимальные и(или) минимальные значения таких показателей и(или) значения показателей, которые не могут изменяться.

Характеристики работы, размещенные в разделе «Объект закупки» извещения об осуществлении закупки должны соответствовать характеристикам работы, указанным в Таблице 1 документа к извещению об осуществлении закупки «Описание объекта закупки».

Таблица 1

Тип объекта закупки						Работа
Наименование работы	Код позиции	Наименование характеристики	Значение характеристики	Единица измерения характеристик и	Инструкция по заполнению характеристик в заявке	Единица измерения

При заполнении извещения об осуществлении закупки в графе «Инструкция по заполнению характеристик в заявке» таблицы раздела «Объект закупки» для каждой строки с характеристикой заказчик выбирает инструкцию для участников закупки:

1. Участник закупки указывает в заявке все значения характеристики (доступно для качественной характеристики, если указано более одного значения характеристики).

2. Значение характеристики не может изменяться участником закупки (доступно для количественной и качественной характеристики, если указано только одно значение характеристики).

¹⁷³ Заказчик устанавливает функциональные, технические и качественные характеристики к объекту закупки самостоятельно в соответствии со статьей 33 Закона, исходя из характера обязательств по контракту, не противоречащие законодательству Российской Федерации, иным положениям контракта.

¹⁷⁴ Разрабатывается заказчиком самостоятельно в зависимости от специфики объекта закупки.

¹⁷⁵ Здесь и далее по тексту содержание форм приложений к Контракту может быть дополнено самостоятельно Заказчиком при необходимости в соответствии с требованиями законодательства/специфики закупки.

Работы выполняются на условиях и в порядке, указанных в Описании объекта закупки, Контракте и всеми имеющимися приложениями к ним.

Код по Общероссийскому классификатору продукции по видам экономической деятельности (ОКПД2) ОК 034-2014 с указанием вида услуг, соответствующих объекту закупки _____¹⁷⁶ (КПЕС 2008).

1. Требования к объему выполнения работ:

1.1. Объем работ: согласно Локального сметного расчета № _____¹⁷⁷ (Приложение № 2 к Описанию объекта закупки).

1.2. Требования к условиям и качеству выполнения работ:

1.2.1. Подрядчик обязан перед началом выполнения Работ на Объекте выставить ограждение площадки выполнения работ, ограничивающее допуск посторонних лиц к месту проведения Работ и установить информационный щит (при необходимости).

Размещение объектов рекламирования на Объекте не допускается.

1.2.2. В случае наличия на Объекте имущества третьих лиц, подлежащего перевозке на склад временного хранения Заказчика, после подписания Акта сдачи-приемки объекта для выполнения работ (Приложение № 3 к Контракту), Подрядчиком совместно с Заказчиком составляется Акт описи имущества (Приложение № 4 к Описанию объекта закупки), который включает в себя количественные и качественные характеристики, описание внешнего вида и дефектов имущества.

Принятие описанного имущества к перевозке на указанный Заказчиком склад временного хранения заверяется подписью представителя Подрядчика в разделе 2 Акта описи имущества (Приложение № 4 к Описанию объекта закупки).

При доставке и разгрузке имущества на указанный Заказчиком склад временного хранения, Подрядчик передает имущество на хранение в соответствии с разделом 4 Акта описи имущества (Приложение № 4 к Описанию объекта закупки), факт передачи заверяется подписями представителя Подрядчика и представителя Заказчика.

В случае обнаружения дефектов передаваемого имущества Подрядчик в течение _____¹⁷⁸ должен сообщить о данном факте Заказчику.

Дополнительное описание порядка описи имущества и его перевозки на склад временного хранения содержится в Инструкции по организации перевозки имущества третьих лиц при освобождении объектов нежилого фонда и земельных участков (Приложение № 3 к Описанию объекта закупки), обязательной для исполнения сторонами.

1.2.3. Применяемые машины и оборудование, используемое для перевозки имущества, должны быть разрешены к применению на территории Российской Федерации.

1.2.4. В случае необходимости осуществления перевозки негабаритного имущества Подрядчик обязан получить согласования государственных органов для транспортировки таких объектов, а также обеспечить сопровождение перевозки негабаритного груза экипажами ДПС. Перевозка негабаритного объекта согласовывается с ГИБДД МВД РФ, ГУВД, УВД субъектов Российской Федерации, на территории обслуживания которых начинается маршрут перевозки.

К моменту перевозки передает Заказчику документы, подтверждающие указанное согласование государственных органов на перевозку.

1.2.5. При производстве погрузочно-разгрузочных работ, перевозки имущества Подрядчик должен руководствоваться:

Постановлением Правительства РФ от 23.10.1993 № 1090 «О Правилах дорожного движения» (вместе с «Основными положениями по допуску транспортных средств к эксплуатации и обязанности должностных лиц по обеспечению безопасности дорожного движения»);

Приказом Минтруда России от 28.10.2020 № 753н «Об утверждении Правил по охране

¹⁷⁶ Указывается Заказчиком.

¹⁷⁷ Здесь и далее по тексту указывается Заказчиком.

¹⁷⁸ Устанавливается Заказчиком.

труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов» (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 № 61471).

1.2.6. Подрядчик обязан перевезти находящееся на Объекте имущество по поручению Заказчика в пределах г. Санкт-Петербурга, до места ответственного хранения, на предоставленную Заказчиком площадку складирования/хранения (склад временного хранения Заказчика). Подрядчик несет ответственностью за сохранность имущества с момента передачи Объекта по Акту сдачи-приемки объекта для выполнения работ (Приложение № 3 к Контракту) до момента разгрузки имущества на складе временного хранения Заказчика. Передача Подрядчику имущества оформляется Актом описи имущества (Приложение № 4 к Описанию объекта закупки).

В случае необходимости, сторонами осуществляется пломбировка, маркировка, упаковка имущества в соответствии с инструкцией по организации перевозки имущества третьих лиц при освобождении объектов нежилого фонда и земельных участков (Приложение № 3 к Описанию объекта закупки).

1.2.7. При выполнении работ Подрядчик вправе производить частичный демонтаж имущества в случае установления негабаритности и для удобства транспортировки.

1.2.8. Погрузка, разгрузка и транспортировка имущества производится Подрядчиком до места хранения Заказчика (в части имущества) или до места размещения/утилизации (в части отходов, мусора).

1.2.9. В рамках выполнения работ Подрядчик должен обеспечить потребное количество специальной техники и потребное количество разнорабочих, обеспечить проверку подключения и отключения Объекта, подлежащего демонтажу на освобождаемом земельном участке к инженерным сетям (электрические сети, газ, водопровод, канализация). Разнорабочие должны обладать соответствующими навыками и умениями для выполнения работ, а также оснащены необходимыми инструментами и расходными материалами, в т.ч. не включенными в расценки Локального сметного расчета № ____ (Приложение № 2 к Описанию объекта закупки), для выполнения работ.

1.2.10. Подрядчик обязан обеспечить соблюдение его работниками и работниками субподрядных организаций (при наличии) при осуществлении Работ на Объектах и складе временного хранения Заказчика требований охраны труда и пожарной безопасности в соответствии с требованиями документов: Трудового кодекса Российской Федерации, ГОСТ 12.0.004-2015 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Организация обучения безопасности труда. Общие положения»; постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» и иных установленных законодательством Российской Федерации требований.

Ответственность за нарушение требований техники безопасности при выполнении Работ и компенсация ущерба пострадавшим, в случае несоблюдения техники безопасности лежит на Подрядчике.

1.2.11. Подрядчик должен иметь необходимую спецтехнику и инструменты для выполнения Работ по Контракту (в собственности или арендованные)¹⁷⁹, а также иметь необходимые расходные материалы, в т.ч. не включенные в расценки Локального сметного расчета № ____ (Приложение № 2 к Описанию объекта закупки).

1.2.12. Материалы, используемые Подрядчиком для выполнения работ, должны отвечать требованиям качества и безопасности в соответствии с действующими стандартами, утвержденными на данный вид материалов, и наличием сертификатов, обязательных для данного вида материалов, оформленных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также отвечать требованиям, установленным Заказчиком.

1.2.13. Подрядчик обязан обеспечить необходимые меры безопасности

¹⁷⁹ Условие включается в случае, если работы по Контракту должны выполняться Подрядчиком самостоятельно, без привлечения субподрядных организаций.

при проведении работ, в том числе ограничение допуска третьих лиц к месту проведения работ. Подрядчик обязан обеспечить и осуществить сохранность каждого конкретного Объекта, а также находящегося на нем имущества, с момента приемки Объекта для выполнения Работ до момента передачи Объекта Заказчику по Акту сдачи-приемки объекта (Приложение № 4 к Контракту).

1.2.14. Подрядчик в течение _____ рабочих дней¹⁸⁰ с момента заключения Контракта обязан предоставить выписку из реестра лицензий либо копию акта лицензирующего органа о принятом решении, подтверждающие наличие у участника закупки лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности (Требование установлено пунктом 30 части 1 статьи 12 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»), или договор на размещение/утилизацию строительных отходов, мусора на полигоне, заключенный между Подрядчиком и Специализированной организацией одновременно на весь период срока действия Контракта.

1.2.15. Подрядчик обязан ежедневно обеспечивать вывоз строительного мусора с территории Объекта проведения работ в соответствии с установленными нормами и требованиями к сбору и транспортировке данных отходов, соблюдать порядок обращения со строительными отходами в соответствии с действующим законодательством, а также не допускать складирования отходов и мусора на площадке производства работ.

Объем отходов, мусора, получаемый при демонтаже Объектов, расположенных на земельных участках, подлежащих освобождению, и (или) мусора, вывезенного из освобождаемых объектов нежилого фонда (далее – ОНФ) фиксируется в куб. м в Акте выполненных объемов работ (ЗУ), Акте выполненных объемов работ (ОНФ) (Приложение № 6 и Приложение № 5 к Описанию объекта закупки)¹⁸¹.

Не позднее, чем через ____ (____) рабочих дней¹⁸² с момента начала работ либо до начала работ на Объектах Подрядчик обязан назначить ответственного за охрану окружающей среды и обеспечение экологической безопасности на каждом Объекте, а также подготовить / разработать и согласовать с Заказчиком для объектов, указанных в пункте 2.1 Описания объекта закупки Проект производства работ (ППР) в части охраны окружающей среды (ООС) и предоставить Заказчику заверенные копии приказов о назначении ответственных лиц.

1.2.16. Все рабочие должны быть квалифицированными сотрудниками, обеспеченными спецодеждой (униформой) и имеющими необходимые разрешения, допуски в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.2.17. В период выполнения работ Подрядчик за свой счет, в сроки, согласованные Заказчиком, обязуется устранить любые обнаруженные дефекты в выполненных работах и возместить Заказчику все убытки в случае причинения ущерба.

1.2.18. Работы должны выполняться с соблюдением требований экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

1.2.19. Технология и качество работ должны удовлетворять требованиям стандартов, техническим условиям, нормативным требованиям к качеству строительных, монтажных работ, а также строительным нормам и правилам.

1.2.20. Подрядчик, выполняющий работы, должен выполнить сбор всех исходных данных, необходимых и достаточных для выполнения работ, а именно – места прохождения подземных сетей и коммуникаций, линии ЛЭП и т.д. в случае необходимости вызвать представителей владельцев сетей, а также выполнить при необходимости геодезические работы.

¹⁸⁰ Устанавливается Заказчиком.

¹⁸¹ Устанавливается Заказчиком исходя из предмета контракта.

¹⁸² Устанавливается Заказчиком.

В случае необходимости и по согласованию с Заказчиком Подрядчик по доверенности оформляет ордер ГАТИ для проведения работ на конкретном Объекте.

Получение исходно-разрешительной документации, схем расположения подземных коммуникаций, сетей, геодезических съемок, порубочных билетов, и других необходимых и достаточных данных, а также согласования с владельцами инженерных сетей, Комитетами, Администрацией районов и другими необходимыми инстанциями производится силами Подрядчика по доверенности, выданной Заказчиком.

1.2.21. Подрядчик несет ответственность перед третьими лицами, владельцами инженерных сетей и коммуникаций за причиненный ущерб в результате ненадлежащего содержания Объекта, производства работ и другими факторами, вызванными действиями Подрядчика.

1.2.22. Подрядчик обеспечивает безопасность движения транспорта в зонах производства работ, несет ответственность за транспортные средства и объекты собственности, находящиеся в зонах производства работ и непосредственной близости к местам проведения работ, обеспечивает за свой счет охрану инвентаря, машин и механизмов, занятых при производстве работ, а также охрану Объектов и имущества третьих лиц, находящегося на Объектах.

1.2.23. Подрядчик обязан за свой счет восстановить собственными силами и/или с привлечением сторонней специализированной организации, поврежденное оборудование, инженерные сети и коммуникации, имущество третьих лиц в сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

1.2.24. Расценки, включающие в себя ручной труд, используются Подрядчиком только по согласованию с Заказчиком.

1.2.25. Необходимость применения ручного труда на объекте согласовывается Заказчиком. Наименование работ и их объем указываются в Акте, подписанном представителем Заказчика и ответственным инженерно-техническим работником (ИТР), назначенным приказом Подрядчика, и составленном в произвольной форме.

1.3. Требования к безопасности выполнения работ.

1.3.1. Безопасность выполнения работ и обеспечение требований безопасности для жизни, здоровья, имущества потребителя и окружающей среды осуществляется в соответствии со следующими нормативными документами:

Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

Постановление Госстроя РФ от 23.07.2001 № 80 «О принятии строительных норм и правил Российской Федерации «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования. СНиП 12-03-2001» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 09.08.2001 № 2862);

Постановление Госстроя России от 17.09.2002 № 123 «О принятии строительных норм и правил Российской Федерации «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство. СНиП 12-04-2002» (Зарегистрировано в Минюсте России 18.10.2002 № 3880);

Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Постановление Правительства РФ от 31.12.2020 № 2398 «Об утверждении критериев отнесения объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II, III и IV категорий»;

Приказ Минприроды России от 04.12.2014 № 536 «Об утверждении Критериев отнесения отходов к I - V классам опасности по степени негативного воздействия на окружающую среду» (Зарегистрировано в Минюсте России 29.12.2015 № 40330);

Приказ Минприроды России от 08.12.2020 № 1026 «Об утверждении порядка паспортизации и типовых форм паспортов отходов I - IV классов опасности»

(Зарегистрировано в Минюсте России 25.12.2020 № 61836);

Постановление Правительства РФ от 13.09.2016 № 913 «О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах»;

Приказ Минприроды России от 10.12.2020 № 1043 «Об утверждении Порядка представления декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду и ее формы и о признании утратившими силу приказов Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 9 января 2017 г. № 3 и от 30 декабря 2019 г. № 899» (Зарегистрировано в Минюсте России 31.12.2020 № 62017);

Приказ Росстата от 09.10.2020 № 627 «Об утверждении формы федерального статистического наблюдения с указаниями по ее заполнению для организации Федеральной службой по надзору в сфере природопользования федерального статистического наблюдения за отходами производства и потребления»;

Приказ Минприроды России от 08.12.2020 № 1028 «Об утверждении Порядка учета в области обращения с отходами» (Зарегистрировано в Минюсте России 24.12.2020 № 61782);

Распоряжение Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга от 15.02.2022 № 25-р «О признании утратившим силу распоряжения Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга от 15.03.2013 № 36-р»;

Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

Постановление Правительства РФ от 23.10.1993 № 1090 «О Правилах дорожного движения» (вместе с «Основными положениями по допуску транспортных средств к эксплуатации и обязанности должностных лиц по обеспечению безопасности дорожного движения»);

Приказ Минтруда России от 28.10.2020 № 753н «Об утверждении Правил по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов» (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 № 61471);

МДС 12-46.2008 Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ;

МДС 12-81.2007 Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ;

а также требования иных действующих нормативных правовых актов, соответствующих предмету выполняемых работ.

В случае, если один из перечисленных документов утратил силу, вследствие отмены или замены на иной документ, то Подрядчик обязан руководствоваться действующей редакцией такого нормативно-технического документа, СНиП, СП и т.п.

2. Взаимодействие сторон:

2.1. В случае, если объект обладает признаками сооружения капитального характера, для сноса которого необходима разработка специальной документации (Проект производства работ по сносу), к Акту сдачи-приемки объекта для выполнения работ (Приложение № 3 к Контракту) дополнительно прикладывается Техническое задание на выполнение работ (разработанное Заказчиком индивидуально для каждого объекта), состоящее из: информационного акта обследования объекта, ситуационного плана, описания участка, фото/видео фиксации, выполненной до начала производства работ, ведомости объемов работ, состав необходимой документации, перечень рекомендованных технологий работ. Указанная документация должна быть согласована с Заказчиком до начала производства работ. Приложением к Акту сдачи-приемки объекта для выполнения работ (Приложение № 3 к Контракту) является Ведомость объемов работ, в которой указываются виды и объемы, подлежащих выполнению работ и Техническое задание, указанное в настоящем пункте.

2.1.1. Заказчик передает уполномоченному лицу Подрядчика Объект с составлением

двустороннего Акта сдачи-приемки объекта для выполнения работ (Приложение № 3 к Контракту). В акте указываются место, вид и сроки окончания подлежащих выполнению работ (в том числе вывоз мусора, имеющегося на Объекте на момент передачи Объекта для выполнения работ). Подрядчик приступает к выполнению Работ не позднее _____¹⁸³ с даты подписания Акта, если иное не установлено Заказчиком.

2.1.1.1.¹⁸⁴ В случае если Заявка на выполнение работ оформлялась в экстренном порядке (до проведения Заказчиком обследования и обмеров объекта, позволяющих установить объёмы и виды работ, которые производятся по Заявке), стороны проводят такое обследование совместно и оформляют двусторонний акт обследования, фиксирующий произведенные замеры.

2.1.1.2.¹⁸⁵ При наличии обстоятельств, указанных в пункте 2.1.1.1 Описания объекта закупки, ведомости работ передаются Подрядчику не позднее _____¹⁸⁶ рабочих дней с даты подписания Акта сдачи-приемки объекта для выполнения работ (Приложение № 3 к Контракту), являющегося основанием для начала выполнения работ на Объекте.

2.1.3. Подрядчик, не позднее 1 (одного) рабочего дня с _____¹⁸⁷, обязан подписать двусторонний Акт сдачи-приемки объекта для выполнения работ (Приложение № 3 к Контракту) и приступить к выполнению Работ, если иное не установлено Заказчиком.

Независимо от подписания сторонами Акта сдачи-приемки Объекта для выполнения работ, заявка по истечении _____¹⁸⁸ рабочего(их) дня (дней) с момента ее направления Подрядчику, считается автоматически принятой в работу Подрядчиком¹⁸⁹.

Подрядчик обязан выполнить Работы в срок, указанный Заказчиком в заявке и Акте сдачи-приемки объекта для выполнения работ (Приложение № 3 к Контракту). Изменение срока выполнения Работ по конкретному Объекту, а также приостановление Подрядчиком выполнения Работ на Объекте допускается строго с письменного разрешения Заказчика, заверенного ответственными лицами Заказчика и Подрядчика.¹⁹⁰

2.2. В случае возникновения обстоятельств, препятствующих выполнению работ в установленный Контрактом¹⁹¹ срок, Подрядчик обязан письменно известить Заказчика о причинах данного неисполнения.

Заказчик рассматривает данное обращение Подрядчика в срок, не превышающий _____¹⁹² рабочих дней, либо согласовывает перенос срока выполнения работ на Объекте, или составляет мотивированный отказ в удовлетворении обращения.

Подрядчик обязан вести учет всех принятых в работу заявок на выполнение работ на Объектах и по запросу Заказчика письменно предоставлять эти сведения для проведения сверки с данными Заказчика¹⁹³.

При невозможности выполнения работ Подрядчик обязан письменно обосновать отказ от выполнения работ.

2.2.1. Подрядчик обязан письменно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы не позднее _____¹⁹⁴ календарного дня с момента возникновения:

¹⁸³ Устанавливается Заказчиком.

¹⁸⁴ Пункт устанавливается в случае выполнения работ по Заявкам.

¹⁸⁵ Пункт устанавливается в случае выполнения работ по Заявкам.

¹⁸⁶ Устанавливается Заказчиком.

¹⁸⁷ Указывается Заказчиком, может быть сформулировано: «с даты заключения Контракта», «с даты начала _____ (указывается номер этапа) этапа», «с даты поступления заявки».

¹⁸⁸ Устанавливается Заказчиком.

¹⁸⁹ Абзац включается в случае выполнения работ по заявкам.

¹⁹⁰ Абзац включается в случае выполнения работ по заявкам.

¹⁹¹ В случае выполнения работ по Заявкам может быть сформулировано: «срок, установленный в заявке и Акте сдачи-приемки объекта для выполнения работ (Приложение № 3 к Контракту)»

¹⁹² Устанавливается Заказчиком.

¹⁹³ Абзац включается в случае выполнения работ по заявкам.

¹⁹⁴ Устанавливается Заказчиком.

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий исполнения его указаний о способе выполнения Работ;
- иных независимых от Подрядчика обстоятельств, создающих невозможность их завершения в срок.

В случае выявления Подрядчиком в ходе выполнения работ на Объекте, несоответствия, согласованных Заказчиком видов и объемов работ с фактическими данными, Подрядчик обязан письменно сообщить об этом Заказчика до окончания работ. Выявленные несоответствия оформляются двусторонним актом обследования, на основании которого Заказчиком вносятся изменения в ведомость работ и в сметный расчет.

В случае если в ходе выполнения работ Подрядчик выявляет превышение стоимости выполняемых работ над остаточной стоимостью объема работ, образованной после вычета из общей цены Контракта стоимости уже выполненных объемов работ:

- Подрядчик обязан составить и представить обоснованный расчет плановой стоимости работ на Объекте;
- Заказчик осуществляет проверку указанного расчета и согласовывает остаточный объем работ и стоимость с учетом фактически выполненных работ и оформляет корректирующую ведомость работ для осуществления работ Подрядчиком на Объекте в рамках цены Контракта.

Работы, исключенные из ведомости работ, выполняются Заказчиком собственными силами или с привлечением иного Подрядчика.

2.2.1.1.¹⁹⁵ В случае если в ходе исполнения Заявки Подрядчик выявляет превышение стоимости подлежащих выполнению работ по Заявке над остаточной стоимостью объема работ, образованной после вычета из общей цены Контракта стоимости уже выполненных объемов работ и как следствие невозможность исполнения принятой Заявки в полном объеме Подрядчик в течение 1 (одного) календарного дня:

- возвращает Объект Заказчику по акту сдачи-приемки объекта (Приложение № 4 к Контракту) без исполнения Заявки с указанием причины неисполнения,
- либо приостанавливает исполнение Заявки и направляет Заказчику обоснованный расчет стоимости частичного исполнения Заявки.

Заказчик осуществляет проверку указанного расчета и согласовывает объем работ и стоимость с учетом фактически выполненных работ по Контракту. В отношении Работ по Заявке сторонами оформляется корректирующая ведомость объемов работ.

После получения согласования Заказчика Подрядчик продолжает исполнение Заявки в установленном Контрактом порядке с учетом согласованного расчета.

2.2.1.2. В случае принятия обеспечительных мер, введения моратория, иного запрета государственного органа власти на производство работ по _____¹⁹⁶, отзыва/приостановления Комитетом по контролю за имуществом Санкт-Петербурга выполнения работ по освобождению земельного участка/заявки на организацию работ по осуществлению контроля за использованием и сохранностью объекта нежилого фонда, необходимости уточнения Заказчиком имущественно-правового статуса объекта, переданного _____¹⁹⁷, выявления факта полного добровольного освобождения объекта пользователем/иными третьими лицами, Подрядчик в течение _____¹⁹⁸ календарного дня:

¹⁹⁵ Включается в случае выполнения работ по заявкам.

¹⁹⁶ Устанавливается Заказчиком (могут быть использованы формулировки: «работ по Контракту»/ «работ _ этапа Контракта» / «Заявки»).

¹⁹⁷ Устанавливается Заказчиком (могут быть использованы формулировки: «в рамках исполнения Контракта»/ «по Заявке»).

¹⁹⁸ Устанавливается Заказчиком.

– возвращает Объект Заказчику по акту сдачи-приемки объекта (Приложение № 4 к Контракту) без исполнения/с частичным исполнением¹⁹⁹.

Фактически выполненные Работы к моменту наступления указанных выше обстоятельств, подлежат приемке и оплате в установленном Контрактом порядке.

На указанные Работы распространяются условия Контракта о гарантии качества.

По усмотрению Заказчика Заявка может быть направлена Подрядчику для исполнения повторно²⁰⁰.

2.2.3 Подрядчик не несет ответственности за неисполнение/частичное исполнение²⁰¹ по причине наступления перечисленных в пунктах 2.2.1.1²⁰², 2.2.1.2 Описания объекта закупки обстоятельств. Такое неисполнение/частичное исполнение не является основанием для расторжения Контракта либо одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта, и не влечет иных неблагоприятных последствий для Подрядчика.

При возвращении Объекта Заказчику во всех случаях неисполнения/частичного исполнения²⁰³ об этом делается отметка в Акте сдачи-приемки объекта (Приложение № 4 к Контракту) с указанием причин неисполнения/частичного исполнения.

2.3. В случае несвоевременного уведомления Заказчика или невозможности зафиксировать объективные фактические данные, влияющие на виды и объёмы работ, отсутствии подписанных Сторонами двусторонних актов обследования основанием для приемки работ и подписания документа о приемке выполненных работ со стороны Заказчика будут являться сведения, имеющиеся у Заказчика.

2.4. По мере окончания производства отдельных видов работ, которые частично или полностью будут скрыты при последующих работах, производится приемка скрытых работ.

2.4.1. О скрытых работах, подлежащих приемке, Подрядчик обязан не менее чем за²⁰⁴ рабочих дня до дня освидетельствования таких работ пригласить Заказчика на их приемку для составления Акта освидетельствования скрытых работ (приложение № 7 к Описанию объекта закупки).

2.4.2. Приемка скрытых работ производится уполномоченным лицом Заказчика в присутствии Подрядчика.

2.5. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и подписания актов их освидетельствования.

2.6. В случае если Подрядчик не известил Заказчика о наличии скрытых работ и выполнил работы по Контракту, Заказчик вправе использовать тот объём работ, который определил самостоятельно, а также руководствоваться объектами-аналогами, не подтверждая и не оплачивая объёмы, предоставленные Подрядчиком.

2.7. В ходе выполнения работ Подрядчик производит фото/видео фиксацию, которая перед завершением работ передается Заказчику в электронном виде не позднее²⁰⁵ дней после завершения работ на объекте. Производимая фото/видео фиксация должна подтверждать, что фиксируемые работы относятся к выполнению²⁰⁶, и фиксировать объективные данные о размерах деталей демонтируемого объекта (общий и частный вид с размерами элементов объекта, блок, секция, строение, здание, фундамент, основание и т.д.), влияющих на количественные показатели, отражаемые в ведомостях объёмов и видов работ и Акте о приемке выполненных работ на объекте (примерная форма

¹⁹⁹ Устанавливается Заказчиком (могут быть использованы формулировки: «работ по Контракту»/ «работ _ этапа Контракта» / «Заявки»).

²⁰⁰ Абзац включается в случае выполнения работ по Заявкам.

²⁰¹ Устанавливается Заказчиком (могут быть использованы формулировки: «Контракта»/ «Заявок»).

²⁰² Включается в случае выполнения работ по заявкам

²⁰³ Устанавливается Заказчиком (могут быть использованы формулировки: «Контракта»/ «Заявок»).

²⁰⁴ Устанавливается Заказчиком.

²⁰⁵ Устанавливается Заказчиком.

²⁰⁶ Указывается Заказчиком, может быть сформулировано: «работ по Контракту», «работ _ этапа Контракта», «работ по Заявке».

установлена в приложении №1 к Описанию объекта (приложение №2 к Контракту)). Каждое фото должно отражать конкретные размеры, конструктив элемента и работы, проводимые с ним.

2.7.1. Каждый элемент, снимаемый на фото или видео до начала выполнения работ, должен быть выполнен с тех же ракурсов, что и после окончания работ.

2.7.2. Дата и время производимой фото фиксации должны отображаться на фото (обязательно использовать технику, позволяющую зафиксировать геолокацию Объекта работ).

2.7.3. На фото каждого элемента должен быть зафиксирован размер, толщина, высота и линейные размеры элемента с привязкой к местности. Фото, не позволяющие достоверно установить их принадлежность к выполнению работ _____²⁰⁷ Заказчика, не будут приниматься в качестве обоснования надлежащего выполнения работ на Объекте.

2.8. В случае отсутствия технической возможности отобразить все линейные размеры путем фото фиксации Подрядчик вправе производить видео съемку, в которой четко будет виден полный размер снимаемого конструктива от начальной точки замера и до конечной с обязательной привязкой к местности.

2.9. Видео фиксация должна фиксировать весь объём работ, в том числе скрытые или выявленные дополнительные элементы, для их учета в итоговой смете. Подтверждением согласованных работ, с подтверждением объемов, видов и дополнительных работ, не учтенных ранее, но зафиксированных в ходе работ до их оформления Актом о приемке выполненных работ на объекте (примерная форма установлена в приложении №1 к Описанию объекта (приложение №2 к Контракту)), могут являться подписанные Сторонами двусторонние акты.

2.10. При наличии в Заявке²⁰⁸ нескольких подлежащих демонтажу Объектов, по которым Заказчику необходим отдельный учет затрат, Заказчик указывает об этом в Заявке²⁰⁹ либо в Акте сдачи-приемки объекта для выполнения работ (Приложение № 3 к Контракту). Подрядчик ведет такой отдельный учет и предоставляет Заказчику отдельные локальные сметы и ведомости работ, на основании которых оформляется общая итоговая ведомость о закрытии работ и Акт о приемке выполненных работ на объекте (примерная форма установлена в приложении №1 к Описанию объекта (приложение № 2 к Контракту)).

2.11. Для расчета объёма мусора (для Объектов, указанных в п. 2.1.1 Описания объекта закупки) Заказчик руководствуется расчетными показателями, включенными в сборники ГЭСНр и ГЭСН и разделом 8 Приказа Минстроя России от 14.07.2022 № 571/пр «Об утверждении Методики применения сметных норм» (Зарегистрировано в Минюсте России 26.08.2022 № 69802) Методы применения сметных норм при разборке и (или) демонтаже объекта, в том числе его частей.

2.11.1. Для расчета веса демонтируемых металлических конструкций (для Объектов, указанных в 2.1.1 Описания объекта закупки) Заказчик руководствуется показателями объектов аналогов. Подтверждением веса демонтированных металлических конструкций и вывезенного металлолома, учитываемых в Акте о приемке выполненных работ на объекте (примерная форма установлена в приложении №1 к Описанию объекта) и сметном расчете являются данные подтвержденные предоставлением Подрядчиком заверенных копий товарно-транспортных накладных о вывозе металлолома, заверенные копии справки сдачи-приемки металлолома.

2.11.2. При проведении большого объёма работ, для получения более точных данных об образуемом объёме мусора, вправе согласовать с Заказчиком привлечение за счет Подрядчика геодезиста, без включения издержек в стоимость Контракта.

²⁰⁷ Указывается Заказчиком, может быть сформулировано в следующей редакции: «по Контракту», «___ этапа Контракта», «по конкретной Заявке».

²⁰⁸ Указывается Заказчиком в случае выполнения работ по Заявкам.

²⁰⁹ Указывается Заказчиком в случае выполнения работ по Заявкам.

2.11.3. Объем мусора, отходов фиксируется в куб. м в Акте выполненных объемов работ (ЗУ) (Приложение № 6 к Описанию объекта закупки) и/или Акте выполненных объемов работ (ОНФ) (Приложение № 5 к Описанию объекта закупки)²¹⁰.

2.12. В подтверждение исполнения обязательств по вывозу мусора, имеющегося на Объекте, мусора, образовавшегося вследствие выполненных Работ, соблюдения экологического законодательства Российской Федерации, норм, правил и регламентов, установленных на территории Санкт-Петербурга по обращению со строительными отходами Подрядчик предоставляет Заказчику заверенные им копии товарно-транспортных накладных о вывозе мусора лицензированным перевозчиком и размещении указанных отходов в специализированных местах. Подтверждением объема мусора, учитываемого в ведомостях, Акте о приемке выполненных работ на объекте (примерная форма установлена в приложении №1 к Описанию объекта (приложение №2 к Контракту)) и сметном расчете, являются данные подтвержденные предоставлением Подрядчиком заверенных копий товарно-транспортных накладных о вывозе мусора лицензированным перевозчиком, заверенных копий справки сдачи-приемки строительных отходов, контрольного талона приемки строительных отходов на специализированный полигон. В случае если Подрядчиком при производстве работ могут быть образованы отходы 3-4 класса опасности по классификации ФККО, Подрядчик обязан проводить биотестирование отходов, получением протокола количественно-химического анализа, с разработкой паспорта отходов 3-4 класса.

2.13. Подрядчик, после завершения Работ производит на территории Объекта разборку временных ограждений, уборку и вывоз отходов, мусора и материалов, согласовывает и подписывает у Заказчика Акт выполненных объемов работ (ОНФ) и/или Акт выполненных объемов работ (ЗУ) (Приложение № 5 и Приложение № 6 к Описанию объекта закупки)²¹¹.

2.14. Состав исполнительной документации, предоставляемой и подтверждающей выполнение Подрядчиком работ:²¹²

2.14.1. копия Акта о приемке выполненных работ на объекте (примерная форма установлена в приложении №1 к Описанию объекта), подшивается в исполнительную документацию после подписания Заказчиком;

2.14.2. копия Заявки о проведении работ²¹³;

2.14.3. акт сдачи-приемки объекта для выполнения работ (Приложение № 3 к Контракту);

2.14.4. акт сдачи-приемки объекта (после завершения работ) (Приложение № 4 к Контракту);

2.14.5. акт обследования (составляется в случае выявления несоответствия согласованных Заказчиком видов и объемов работ с фактическими данными);

2.14.6. акт выполненных объемов работ (ЗУ) (Приложение № 6 к Описанию объекта закупки)²¹⁴;

2.14.7. акт выполненных объемов работ (ОНФ) (Приложение № 5 к Описанию объекта закупки)²¹⁵;

2.14.8. копия приказа Подрядчика о назначении ответственного ИТР;

2.14.9. фото/видео фиксация Объекта: до выполнения работ, во время выполнения работ, после окончания работ, подается в виде распечатанных в цвете фотографий (3-4 снимка по каждой стадии, с указанием объекта, даты и места съемки) и полный комплект в электронном виде (CD диск или флэш накопитель, либо отправленный на электронный

²¹⁰ Устанавливается Заказчиком исходя из предмета контракта.

²¹¹ Устанавливается Заказчиком исходя из предмета контракта.

²¹² Состав документации определяется заказчиком самостоятельно.

²¹³ При выполнении Работ по Заявкам.

²¹⁴ Пункт включается в случае, если предметом Контракта является освобождение земельных участков.

²¹⁵ Пункт включается в случае, если предметом Контракта является освобождение объектов нежилого фонда.

адрес Заказчика архивный файл с указанием ссылки в реестре исполнительной документации;

2.14.10. фото/видео фиксация вывоза отходов, полученных в процессе демонтажных работ: фотографии автотранспорта в процессе погрузки отходов с читаемыми государственными регистрационными знаками, данными геолокации, датой и временем погрузки. Фото/видео фиксация вывоза отходов подается в электронном виде (CD диск или флэш накопитель, либо отправленный на электронный адрес Заказчика архивный файл с указанием ссылки в реестре исполнительной документации);

2.14.11. ведомости объемов работ (согласованные Заказчиком, или уточненные в ходе выполнения работ двухсторонним согласованием);

2.14.12. сметный расчет на объект, подписывается представителями Заказчика и Подрядчика;

2.14.13. заверенные копии товарно-транспортных накладных о вывозе мусора лицензированным перевозчиком;

2.14.14. заверенные копии акта приема-передачи отходов хозяйствующего субъекта (предоставляется Подрядчиком в течение _____ рабочих дней²¹⁶ после оплаты выполненных работ);

2.14.15. заверенные копии товарно-транспортных накладных о вывозе металлолома;

2.14.16. заверенные копии справок сдачи-приемки металлолома (предоставляется Подрядчиком в течение _____ рабочих дней²¹⁷ после оплаты выполненных работ);

2.14.17. заверенные копии актов приема-передачи на утилизацию отходов хозяйствующего субъекта (предоставляется Подрядчиком в течение _____ рабочих дней²¹⁸ после оплаты выполненных работ);

2.14.18. копии паспортов, сертификатов и/или деклараций соответствия на применяемые материалы (при обязательном, в соответствии с действующим законодательством, оформлении указанных документов на данный вид товара (применяемого материала));

2.14.19. акт освидетельствования скрытых работ (в случае выполнения таких работ) (Приложение № 7 к Описанию объекта закупки);

2.14.20. копия технического задания Заказчика на проведение работ (если разрабатывалось Заказчиком индивидуально для объекта);

2.14.21. исполнительные схемы (ситуационные планы) каждого объекта с указанием основных характеристик, габаритных размеров и объемов выполненных работ, исполнительные схемы подписываются представителем Подрядчика и заверяются печатью.

Исполнительная документация к каждому Акту приемки выполненных работ (форма № КС2) должна быть пронумерована, прошнурована, заверена печатью и подписью ответственного лица.

Приложения к Описанию объекта закупки²¹⁹:

Приложение № 1 – Акт о приемке выполненных работ на объекте (примерная форма);

Приложение № 2 – Локальный сметный расчет № ____;

Приложение № 3 – Инструкция по организации перевозки имущества третьих лиц при освобождении объектов нежилого фонда и земельных участков;

Приложение № 4 – Акт описи имущества (ОБРАЗЕЦ);

Приложение № 5 – Акт выполненных объемов работ (ОНФ) (ОБРАЗЕЦ)²²⁰;

Приложение № 6 – Акт выполненных объемов работ (ЗУ) (ОБРАЗЕЦ)²²¹;

²¹⁶ Устанавливается Заказчиком.

²¹⁷ Устанавливается Заказчиком.

²¹⁸ Устанавливается Заказчиком.

²¹⁹ Перечень приложений и их порядковые номера определяются заказчиком.

²²⁰ Приложение включается в случае, если предметом Контракта является освобождение объектов нежилого фонда

²²¹ Приложение включается в случае, если предметом Контракта является освобождение земельных участков.

Приложение № 7 – Акта освидетельствования скрытых работ (ОБРАЗЕЦ).

От Заказчика:

От Подрядчика:

Контракт подписан
усиленными электронными
подписями лиц, имеющих
право действовать от имени
Заказчика и Подрядчика

Приложение №1
к Описанию объекта закупки

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ НА ОБЪЕКТЕ
(примерная форма)

Контракт	номер			
	дата			

Номер документа	Дата составления

Период выполнения работ	
с	по

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Адрес выполнения работ _____

п/п	Номер позиции в соответствии с Расчетом цены выполняемых работ	Наименование работ	Единица измерения	Выполнено работ		
				количество	цена за единицу, руб.	общая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
			Всего по акту	X	X	

Сдал

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Принял

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 2
к Описанию объекта закупки

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ____

ИНСТРУКЦИЯ
по организации перевозки имущества третьих лиц при освобождении объектов
нежилого фонда и земельных участков²²²

1. Основанием для перевозки имущества третьих лиц является Акт описи имущества (Приложение № 4 к Описанию объекта закупки), составляемый Заказчиком при освобождении земельного участка/объекта нежилого фонда.

2. Пломбировка, маркировка и упаковка имущества (этикетки, наклейки, хомуты, пломбы, коробки, мешки и т.д.) производится представителем Подрядчика совместно с представителем Заказчика в процессе погрузки в транспортное средство Подрядчика для последующей перевозки на склад временного хранения (СВХ) Заказчика.

3. После погрузки имущества представитель Подрядчика подписывает Акт описи имущества (Приложение № 4 к Описанию объекта закупки), в котором указывается всё перевозимое имущество в соответствии с произведенной пломбировкой, маркировкой (при наличии).

4. Приемка имущества на складе временного хранения Заказчика осуществляется представителем Заказчика. Представитель Заказчика проверяет соответствие доставленного имущества сведениям Акта описи имущества. В случае соответствия представитель Заказчика подписывает Акт описи имущества. 1 (один) экземпляр Акта описи имущества остается у представителя Заказчика, 1 (один) экземпляр Акта описи имущества остается у Подрядчика. В случае несоответствия доставленного имущества Акту описи имущества, в том числе нарушения пломбировки, маркировки, упаковки, представитель Заказчика подписывает Акт описи имущества с соответствующими замечаниями.

5. Во время проведения описи имущества, его погрузки в автотранспортное средство Подрядчика, разгрузки и передачи имущества на хранение на склад временного хранения Подрядчиком осуществляется фото и видео фиксация.

²²² Здесь и далее по тексту содержание форм приложений к Описанию объекта закупки может быть дополнено самостоятельно Заказчиком при необходимости в соответствии с требованиями законодательства/специфики закупки.

АКТ
описи имущества
(ОБРАЗЕЦ)

« ____ » _____ 20 ____ г.

г. Санкт-Петербург

Начало ____ ч. ____ мин.

Окончание ____ ч. ____ мин.

Сотрудник _____²²³, действующий в соответствии с Уставом, в рамках процедуры освобождения незаконно занятого земельного участка/объекта нежилого фонда, расположенного по адресу:

_____,
площадью ____ кв.м., кадастровый номер _____, находящихся в государственной собственности (далее - Объект),
в присутствии:

1. _____
(фамилия, имя отчество, место работы, должность, телефон)
2. _____
(фамилия, имя, отчество, место работы, должность, телефон)
3. _____
(фамилия, имя отчество, место работы, должность, телефон)

произвел опись имущества, находящегося в Объекте

1. Описи подвергнуто следующее имущество:²²⁵

№	Название и описание предметов с указанием отличительных признаков (цвет, размер, год выпуска и т.д.).	Кол-во, мера, вес	Примечание

²²³ Указывается наименование Заказчика.

²²⁴ Указываются фамилия, имя и отчество (при наличии), а также должность должностного лица заказчика.

²²⁵ В случае, если граф в акте недостаточно для перечисления всего описываемого имущества, составляется перечень – приложение, которое является неотъемлемой частью акта описи имущества

Итого _____
(количество)

2. Указанное в акте описи имущества и приложениях к нему передано под ответственность перевозчику для его перевозки на склад хранения:

(кому – название организации перевозчика, фамилия, имя, отчество, должность, **подпись**, контактный телефон уполномоченного лица, ответственного за сохранность имущества (груза) во время перевозки)

Перевозчик (уполномоченное лицо) несет ответственность за сохранность имущества (груза) с момента принятия его для перевозки и до момента выдачи грузополучателю (управомоченному лицу, находящегося на складе хранения и ответственного за принятие имущества) если не докажет, что утрата, недостача или повреждение (порча) имущества (груза) произошли вследствие обстоятельств, которые перевозчик не мог предотвратить или устранить по не зависящим от него причинам.

Время начала погрузки:

Время окончания погрузки:

(ФИО, **подпись** уполномоченного лица перевозчика)

3. Место хранения указанного имущества расположено по адресу

(адрес склада хранения имущества)

Изменение места хранения имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения сотрудника Заказчика, составившего настоящий акт описи имущества, запрещается.

4. Перевозимое имущество, согласно настоящему акту, принято от перевозчика уполномоченным лицом на складе хранения с замечаниями / без замечаний:

(замечания по приему-передаче груза на склад хранения)

Время начала приемки на складе временного хранения:

Время окончания приемки на складе временного хранения:

ПРИНЯЛ:	ПЕРЕДАЛ:
ФИО и подпись уполномоченного ответственного лица, принявшего имущество (груз) к учету на складе хранения _____ / _____ /	Название организации перевозчика, ФИО и подпись уполномоченного лица, ответственного за сохранность имущества (груза) во время перевозки _____ _____ _____ / _____ /

Замечания по приему – передаче имущества (груза) на склад хранения:

(ФИО и подписи сторон)

Акт описи имущества составлен на _____ листах, фото/видео фиксация производилась/не производилась. Акт оглашен _____²²⁶ вслух. Записано верно.

Приложение:

Подписи присутствующих:

1. _____
2. _____
3. _____

От Заказчика:

(подпись)

« ____ » _____ 20__ г.

²²⁶ Указываются фамилия, имя и отчество (при наличии), а также должность должностного лица заказчика.

**АКТ
выполненных объемов работ (ОНФ)
(ОБРАЗЕЦ)**

Дата: « » 20 г.
(дата составления документа)

Заказчик:

ФИО представителя

Подрядчик:

(Наименование организации, ФИО представителя)

Наименование
объекта:

(наименование объекта)

Вид работ (материал)	Ед. изм.	Кол-во	Примечание

Вид работ (материал)	Ед.изм	Кол-во	Примечание

Вид работ (материал)	Ед. изм.	Кол-во	Примечание

Вид работ (материал)	Ед. изм.	Кол-во	Примечание

Заказчик

Подрядчик

(ФИО представителя, должность, подпись)

(ФИО представителя, должность, подпись)

²²⁷ Включается в случае, если предметом Контракта является освобождение объектов нежилого фонда.

АКТ
выполненных объемов работ (ЗУ)
(ОБРАЗЕЦ)

Дата: _____
(дата составления документа)

Заказчик: _____
(ФИО представителя)

Подрядчик: _____
(Наименование организации, ФИО представителя)

Наименование объекта: _____
(наименование объекта)

	Единица измерения	Количество	Примечание
	Единица измерения	Количество	Примечание
	Единица измерения	Количество	Примечание
	Единица измерения	Количество	Примечание

Заказчик: _____

Подрядчик: _____

(ФИО представителя, должность, подпись)

(ФИО представителя, должность, подпись)

²²⁸ Включается в случае, если предметом Контракта является освобождение земельных участков.

АКТ
освидетельствования скрытых работ
(ОБРАЗЕЦ)

г. Санкт-Петербург

«__» _____ 20__ г.

Заказчик: _____, в лице представителя

(должность, ФИО представителя Заказчика)

и Подрядчик: _____
(наименование Подрядчика)

в лице представителя _____
(должность, ФИО представителя Подрядчика)

произвели осмотр работ, выполненных Подрядчиком на объекте _____

(наименование и адрес месторасположения объекта)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы:

(наименование скрытых работ)

2. При выполнении работ применены _____

(наименование строительных материалов (изделий) со ссылкой на сертификаты или другие документы, подтверждающие качество)

3. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым к ним требованиям: _____

(исполнительные схемы, чертежи, фотоматериалы и иные документы)

4. Даты: начала работ «__» _____ 20__ г.

окончание работ «__» _____ 20__ г.

5. Разрешается производство последующих работ по _____

(наименование работ, конструкций)

Дополнительные сведения _____

Акт составлен в _____ экземплярах.

от Заказчика: _____

от Подрядчика: _____

Приложение № 3
к Контракту № _____
от « ____ » _____ 202_ г.

АКТ
сдачи-приемки объекта для выполнения работ
(ОБРАЗЕЦ)

« ____ » _____ 20 ____ г.

г. Санкт-Петербург

Заказчик, в лице _____ действующий
на основании _____ с одной стороны передает,
а Подрядчик, в лице _____
действующий на основании _____ и Контракта, с другой
стороны, принимает объект, расположенный по адресу:
_____ для выполнения работ согласно перечню:

(Указывается виды и объем работ)

Срок выполнения работ на объекте устанавливается до _____

Приложение:

1. Фотоматериал по объекту и/или схема расположения объекта на _____ листах (при наличии).
2. Ведомость объемов работ.

Данные об объекте соответствуют/не соответствуют Акту обследования.

Заказчик:

Подрядчик:

_____/_____/_____

_____/_____/_____

От Заказчика:

От Подрядчика:

Контракт подписан
усиленными электронными
подписями лиц, имеющих
право действовать от имени
Заказчика и Подрядчика

Приложение № 3-1
к Контракту № _____
от «___» _____ 202_ г.

ФОРМА ЗАЯВКИ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ

Заявка на выполнение работы № ____
к Контракту от «___» _____ 20__ г. № ____

г. _____

от _____

N п/п	Наименование работы	Единица измерения ²²⁹	Объем работы ²³⁰	Цена единицы работы, руб. (включая НДС) (если облагается НДС)
1	2	3	4	5
1.				
2.				
3.				

Адрес выполнения Работы: _____

Срок выполнения работ на объекте: _____

Подписи:

От Заказчика:

М.П. (при наличии)

От Заказчика:

От Подрядчика:

Контракт подписан
усиленными электронными
подписями лиц, имеющих
право действовать от имени
Заказчика и Подрядчика

²²⁹ Указывается в строгом соответствии с Общероссийским классификатором единиц измерения.

²³⁰ Столбец 4 не указывается при выполнении работ в случае, если объем подлежащих выполнению работ невозможно определить и заказчик в соответствии с частью 24 статьи 22 Закона определяет начальную цену единицы работы, начальную сумму цен указанных единиц, максимальное значение цены контракта.

Приложение № 4
к Контракту № _____
от « ____ » _____ 20 ____ г.

АКТ
сдачи-приемки объекта
(ОБРАЗЕЦ)

г. Санкт-Петербург

« ____ » _____ 20 ____ г.

_____, _____ (_____), именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице _____, действующего на основании _____ с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с Контрактом № _____ от « ____ » _____ г. Подрядчик выполнил/не выполнил/частично выполнил (нужное подчеркнуть) по заданию Заказчика работы по освобождению Объекта, расположенного по адресу: _____.

2. Подрядчик передал, а Заказчик принял Объект.

Заказчик:

Подрядчик:

_____/_____/_____

_____/_____/_____

От Заказчика:

От Подрядчика:

Контракт подписан
усиленными электронными
подписями лиц, имеющих
право действовать от имени
Заказчика и Подрядчика

Приложение № 5
к Контракту № _____
от « ____ » _____ 20__ г.

АКТ
приема-передачи исполнительной документации
(ФОРМА)

« ____ » _____ 20__ г.

_____, именуемая в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий Акт приема-передачи исполнительной документации по контракту от _____ № _____ (далее – контракт), о нижеследующем:

Подрядчик передал, а Заказчик принял следующую исполнительно-техническую документацию по освобождению земельных участков/объектов нежилого фонда от имущества третьих лиц, незаконно использующих земельные участки/ объекты нежилого фонда на территории Санкт-Петербурга:

№ п/п	Наименование документации	Ед. изм.	Кол-во (экз.)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
	И т.д.		

1. Акт составлен на _____ листах.
2. Претензий у _____ « _____ » к _____ « _____ » по полноте, состоянию и срокам передачи документации не имеется.
3. Акт подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

Заказчик:

Подрядчик:

М.П.

М.П.

От Заказчика:

От Подрядчика:

Контракт подписан
усиленными электронными
подписями лиц, имеющих
право действовать от имени
Заказчика и Подрядчика

Приложение № 6²³¹
к Контракту № _____
от « ____ » _____ 20 ____ г.

**ПЕРЕЧЕНЬ
адресов выполнения работ**

№ п/п	Адрес выполнения работ	Наименование работы	Единица измерения²³²	Объем²³³
1	2	3	4	5
1.				
2.				
3.				

От Заказчика:

От Подрядчика:

Контракт подписан
усиленными электронными
подписями лиц, имеющих
право действовать от имени
Заказчика и Подрядчика

²³¹ Включается в случае наличия адресного перечня.

²³² Указывается в строгом соответствии с Общероссийским классификатором единиц измерения.

²³³ Столбец не заполняется при осуществлении закупки в соответствии с частью 24 статьи 22 Закона.

**ГРАФИК
выполнения работ
(Календарный план)**

№ п/ п	Наименование этапа выполнения работ	Наименова ние работ, входящих в состав этапа выполнени я работ	Единица измерения²³⁴	Объем работ²³⁵	Начало выполнения этапа работ (промежуточ ного периода этапа работ)	Окончание выполнения этапа работ (промежуточн ого периода этапа работ)
1	2	3	4	5	6	7
1.						
2.						
3.						

От Заказчика:

От Подрядчика:

Контракт подписан
усиленными электронными
подписями лиц, имеющих
право действовать от имени
Заказчика и Подрядчика

²³⁴ Указывается в строгом соответствии с Общероссийским классификатором единиц измерения.

²³⁵ Столбец не заполняется при осуществлении закупки в соответствии с частью 24 статьи 22 Закона.

Приложение № 8
к Контракту № ____
от «__» ____ 20__ г.

**Предложение Подрядчика по критерию «Качественные,
функциональные и экологические характеристики
объекта закупки»**

Приложение включается в контракт в случае проведения конкурса и при установлении заказчиком такого критерия. Не включается в контракт при отсутствии соответствующего предложения в составе заявки подрядчика.

От Заказчика:

От Подрядчика:

Контракт подписан
усиленными электронными
подписями лиц, имеющих
право действовать от имени
Заказчика и Подрядчика